

184005-2026 - Wyniki

Polska – Piece kuchenne – Dostawa i montaż pieców grzewczych i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich

OJ S 53/2026 17/03/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

E-mail: j.gasiorek@zlm.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dostawa i montaż pieców grzewczych i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich

Opis: Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż pieców grzewczych typu koza i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych na terenie RON Centrum, RON Wschód, RON Zachód, RON Północ, RON Południe i RON ZO, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącymi załącznik 2 do SWZ. Szacowane ilości urządzeń: piece węglowe o wydajności cieplnej 5 kW – 280 szt. piece węglowe o wydajności cieplnej 6 kW – 68 szt., piece węglowe o wydajności cieplnej 8 kW – 24 szt. kuchnie węglowe o wydajności cieplnej 6 kW – 15 szt.

Identyfikator procedury: 395d3635-917f-4241-8db9-30515d9fff07

Poprzednie ogłoszenie: 25587-2026

Wewnętrzny identyfikator: DZP.26.7.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: art.138 ust.4 pzp

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 42214100 Piece kuchenne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 42214000 Piece kuchenne, suszarki do produktów rolnych oraz urządzenia do gotowania lub podgrzewania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dostawa i montaż pieców grzewczych i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż pieców grzewczych typu koza i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych na terenie RON Centrum, RON Wschód, RON Zachód, RON Północ, RON Południe i RON ZO, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącymi załącznik 2 do SWZ. Szacowane ilości urządzeń: piece węglowe o wydajności cieplnej 5 kW – 280 szt. piece węglowe o wydajności cieplnej 6 kW – 68 szt., piece węglowe o wydajności cieplnej 8 kW – 24 szt. kuchnie węglowe o wydajności cieplnej 6 kW – 15 szt. Wewnętrzny identyfikator: kuchnie i piece

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 42214100 Piece kuchenne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 42214000 Piece kuchenne, suszarki do produktów rolnych oraz urządzenia do gotowania lub podgrzewania

Opcje:

Opis opcji: 1. W ramach przedmiotu umowy, Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego skorzystania z prawa opcji polegającego na zwiększeniu realizowanej wartości umowy, gdy wyniknie to z potrzeb i możliwości finansowych Zamawiającego. 2. Maksymalna wartość zwiększenia wynikająca z realizacji prawa opcji wynosi 100 % wartości podstawowej zamówienia plus należny podatek VAT. 3. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez zamawiającego z prawa opcji w całości lub części nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. 4. Zamawiający powiadamia Wykonawcę w formie pisemnej lub formie dokumentowej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail o skorzystaniu z prawa opcji wskazując zwiększenie wartości zamówienia. 5. Termin wykonania zamówienia objętego prawem opcji nie może być dłuższy niż 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy. 6. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 12/03/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający stosować będzie następujące kryterium oceny ofert: Punkty przyznawane za podane w pkt. 1 kryterium będzie

liczone w sposób następujący: Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 100 punktów (tj. waga 100%) a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru: $PC_{(kom)} = C_{(min)} / C_{(bad\ of)} \times 100$ gdzie: $PC_{(kom)}$ - punkty przyznane ofercie w kryterium cena C_{min} - najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł) $C_{(bad\ of)}$ - cena brutto badanej oferty (zł) Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wyżej wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w liczbie przyznanych punktów wynikająca z małej różnicy zaoferowanych cen.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: CENA 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja podpisująca umowę: Zarząd Lokali Miejskich

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 875 625,93 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ŻAR Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: cz. 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 875 625,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 7/2026

Tytuł: Dostawa i montaż pieców grzewczych typu koza i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych na terenie RON Centrum, RON Wschód, RON Zachód, RON Północ, RON Południe i RON ZO

Data zawarcia umowy: 10/03/2026

Organizacja podpisująca umowę: Zarząd Lokali Miejskich

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ŻAR Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: cz. 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 875 625,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 7/2026

Tytuł: Dostawa i montaż pieców grzewczych typu koza i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych na terenie RON Centrum, RON Wschód, RON Zachód, RON Północ, RON Południe i RON ZO

Data zawarcia umowy: 10/03/2026

Organizacja podpisująca umowę: Zarząd Lokali Miejskich

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ŻAR Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: cz. 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 875 625,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 7/2026

Tytuł: Dostawa i montaż pieców grzewczych typu koza i kuchni na paliwo stałe w lokalach mieszkalnych na terenie RON Centrum, RON Wschód, RON Zachód, RON Północ, RON Południe i RON ZO

Data zawarcia umowy: 10/03/2026

Organizacja podpisująca umowę: Zarząd Lokali Miejskich

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich
Numer rejestracyjny: 7252122232
Adres pocztowy: al. Kościuszki 47
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 90-514
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Jarosław Gąsiorek
E-mail: j.gasiorek@zlm.lodz.pl
Telefon: 426287042
Adres strony internetowej: <https://zlm.lodz.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz
Profil nabywcy: <https://bip.zlm.lodz.pl/zamowienia-publiczne/profil-nabywcy/>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 6040250999
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: ŻAR Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-
Numer rejestracyjny: 729-272-66-86
Miejscowość: Łódź,
Kod pocztowy: 93-153
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: sklep@zar.pl

Telefon: 737 465 613

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6d3ecf8b-e381-4d60-bcfa-079212a87629 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 16/03/2026 10:50:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 184005-2026

Numer wydania Dz.U. S: 53/2026

Data publikacji: 17/03/2026