

184051-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania budynków – Kompleksowe utrzymanie czystości na terenie nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie Ministerstwa Klimatu i Środowiska w Warszawie przy ul. Wawelskiej 52/54 wraz z bezpośrednim otoczeniem budynku.

OJ S 57/2025 21/03/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ministerstwo Klimatu i Środowiska

E-mail: Agnieszka.Uscimiuk@klimat.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ochrona środowiska

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kompleksowe utrzymanie czystości na terenie nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie Ministerstwa Klimatu i Środowiska w Warszawie przy ul. Wawelskiej 52/54 wraz z bezpośrednim otoczeniem budynku.

Opis: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki jego realizacji zostały przedstawione w załączniku nr 1 do SWZ, który stanowi wzór umowy wraz z załącznikami.

Identyfikator procedury: ff46bb7b-a7c6-4bd4-b984-5fd8d103a467

Wewnętrzny identyfikator: BDGwzp-260/7/2025AU

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miasto Warszawa

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 730 000,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony - art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Kompleksowe utrzymanie czystości na terenie nieruchomości pozostającej w trwałym zarządzie Ministerstwa Klimatu i Środowiska w Warszawie przy ul. Wawelskiej 52/54 wraz z bezpośrednim otoczeniem budynku.

Opis: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki jego realizacji zostały przedstawione w SWZ oraz w załączniku nr 1 do SWZ, który stanowi wzór umowy wraz z załącznikami.

Wewnętrzny identyfikator: BDGwzp-260/7/2025AU

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje prawo opcji na poniżej wskazanych warunkach:

Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w sytuacji gdy będzie dysponował środkami na sfinansowanie prawa opcji oraz uzna, że skorzystanie z prawa opcji jest potrzebne: opcja 1 - świadczenie Usługi od daty zakończenia realizacji Podstawowego Przedmiotu Umowy przez okres kolejnych 12 miesięcy lub do wyczerpania środków przewidzianych na realizację opcji 1 – w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej; maksymalną wartość opcji 1 stanowi wartość maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie opcji 1 Opcjonalnego Przedmiotu Umowy, opcja 2 - świadczenie Usługi od daty zakończenia realizacji opcji 1 przez okres kolejnych 12 miesięcy lub do wyczerpania środków przewidzianych na realizację opcji 2 – w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej; maksymalną wartość opcji 2 stanowi wartość maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie opcji 1 Opcjonalnego Przedmiotu Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wawelska 52/54

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-922

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 730 000,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający zastosuje procedurę określoną w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. 2. Warunki udziału w postępowaniu zostały zawarte w Rozdz.5 SWZ. 3. Zamawiający

dopuszcza i zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca wykonywania przyszłych usług. Wizja lokalna odbędzie się w 2 terminach: 1) 07.04.2025 r., godz. 10:00; 2) 14.04.2025 r.,

godz. 10:00. Zamawiający nie przewiduje innych terminów odbycia wizji lokalnej. Każdy z

Wykonawców ma obowiązek zgłosić Zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej, najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem wizji za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: <https://zamowienia-mos.ezamawiajacy.pl>. Osoby, które przybędą na wizję zobowiązane są zgłosić się na recepcję Ministerstwa Klimatu i Środowiska, (wejście od ul. Reja 3/5). Wizja lokalna służy tylko i wyłącznie do sprawdzenia i oceny faktycznej miejsca wykonywania przyszłych usług. Zadawanie pytań odbywa się tylko i wyłącznie w sposób wskazany w SWZ.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdz.13 SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium: Częstotliwość mycia okien w okresie 12 m-cy (nie mniej niż 2 razy).

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdz.13 SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://zamowienia-mos.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://zamowienia-mos.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 28 072 025 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/04/2025 12:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Terminy odwołania zostały określone w dziale IX ustawy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ministerstwo Klimatu i Środowiska

Numer rejestracyjny: 5261647453

Adres pocztowy: Wawelska 52/54

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-922

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: Agnieszka.Uscimiuk@klimat.gov.pl

Telefon: +48223692415

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c6d79b9b-0138-4219-a2d8-fe158baa6a67 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 20/03/2025 12:39:51 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 184051-2025
Numer wydania Dz.U. S: 57/2025
Data publikacji: 21/03/2025