

186374-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni – Objektplanung Sanierung Freiflächen
Schulzentrum Erftstadt Liblar
OJ S 54/2026 18/03/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Erftstadt

E-mail: vergabestelle@erftstadt.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar

Opis: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar

Identyfikator procedury: 6cdb4c02-5264-498e-8ca8-88d3ad382777

Wewnętrzny identyfikator: ZV-32/2026

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71222000 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Holzdammm 10

Miejscowość: Erftstadt

Kod pocztowy: 50374

Podpodział krajowy (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Schwalbenstraße 1, 50374 Erftstadt Liblar

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYR5D3N5#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar

Opis: Gegenstand dieser Vergabe ist die Beauftragung mit den Leistungen der Objektplanung für Freianlagen i.S.d. § 39 HOAI für die o.g. Maßnahmen mit den Leistungsphasen 1 bis 8. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Die Einzelheiten können den Unterlagen in der Vergabepattform entnommen werden.

Wewnętrzny identyfikator: ZV-32/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71222000 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

Opcje:

Opis opcji: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Ein Anspruch auf vollständigen Abruf der Stufen besteht nicht.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Holzdammm 10

Miejscowość: Erftstadt

Kod pocztowy: 50374

Podział krajowy (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Schwalbenstraße 1, 50374 Erftstadt Liblar

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 2 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: Unternehmensdarstellung/Firmenprofil

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen i. S. d. §§ 123 und 124 GWB - Eigenerklärung zu EU-Russlandsanktionen

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Freianlagenplanungsleistungen, getrennt nach Jahren

Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Freianlagenplanungsleistungen des Bewerbers/

sämtlicher Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren jeweils mindestens 0,5 Mio. Euro, netto pro Jahr betragen haben.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssumme i. H. v. mindestens 3.000.000 EUR für Sach- und Personenschäden sowie Vermögensschäden, zweifach maximiert pro Jahr (aktuell gültige Fremdbescheinigung des Versicherungsgebers) oder Eigenerklärung, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Darstellung der Referenzen über vergleichbare Leistungen, mit Angabe insbesondere aa) Name des Auftraggebers und Kontaktdaten bb) Angabe des ausführenden Standorts des Bewerbers / Mitglieds der Bewerbergemeinschaft cc) Zeitraum der Leistungserbringung dd) Kurzbeschreibung des Umfangs der Referenz insbesondere mit Angaben zu den erbrachten Leistungen und der Vergleichbarkeit mit den zu vergebenden Leistungen Der Bewerber muss über mindestens zwei Referenzen über die Erbringung von vergleichbaren Leistungen der Freianlagenplanung verfügen, die jeweils sämtliche folgende Anforderung erfüllen: a) Referenz über Planungsleistungen für eine Spiel- und Sportanlage und /oder einen Freizeitpark/Parkanlage i.S.d. Anlage 11 HOAI, jeweils mind. mit Honorarzone III, b) Der Bewerber dort innerhalb des o.g. Zeitraums zumindest die Leistungsphasen 2, 3 und 5 bis 8 im Sinne der Anlage 11 der HOAI i.V.m. § 39 HOAI erbracht hat und die Leistungsphase 8 nach 01/2020 abgeschlossen worden ist. c) die Baukosten für Freianlagen nach DIN 276 (KG 500) bei mind. 500.000,00 Euro (netto) lagen. Bei mind. einer Referenz muss die Planungsleistung die Honorarzone mind. mit IV eingestuft worden sein. Im Falle eines Angebots einer Bewerbergemeinschaft ist ausreichend, dass eines der Mitglieder über die geforderten Referenzprojekte oder die Mitglieder in der Summe über die geforderten Referenzprojekte verfügen.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 100,00

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Angabe der in den letzten drei Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) jahres- durchschnittlich sowie aktuell festangestellten Beschäftigten inklusive Geschäftsführung /Büroinhaber untergliedert Landschaftsarchitekten (Qualifikation: mind. Fachhochschul- oder Hochschulabschluss im Bereich Landschaftsarchitektur oder Landschaftsplaner) und sonstige Beschäftigten Mindestanforderung: Der Bewerber / die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zusammen müssen in den letzten drei Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) sowie aktuell jeweils über drei festangestellte Landschaftsarchitekten (Qualifikation: mind. Fachhochschul- oder Hochschulabschluss im Bereich Landschaftsarchitektur oder Landschaftsplaner) verfügt haben bzw. verfügen.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Honorar

Opis: -

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Umsetzungskonzept

Opis: -

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Eingesetztes Projektteam und Teamorganisation

Opis: -

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 09/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki procedury:**

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 12/05/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Unterlagen zur Eignungsprüfung. Es gilt § 56 VgV.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Rheinland

Informacje o terminach odwołania: 1. Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. 4. Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Erftstadt

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vergabekammer Rheinland

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Erftstadt

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Erftstadt

Numer rejestracyjny: 05362002002-31001-45

Adres pocztowy: Holzdammm 10

Miejscowość: Erftstadt

Kod pocztowy: 50374

Podpodział krajowy (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@erftstadt.de

Telefon: +49 2235409611

Faks: +49 2235409602

Adres strony internetowej: <https://www.erftstadt.de>

Profil nabywcy: <https://www.erftstadt.de/web/rathaus-in-erftstadt/finanz-und-kassenwesen/zentrale-vergabestelle>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Rheinland
Numer rejestracyjny: 05315-03002-81
Adres pocztowy: Zeughausstraße 2-10
Miejscowość: Köln
Kod pocztowy: 50667
Podpodział krajowy (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Kraj: Niemcy
E-mail: ykrhld@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 2211473045
Faks: +49 2211472889
Adres strony internetowej: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 728e4dd4-af1e-4db0-954c-c39e9368c8b6 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 16/03/2026 17:46:16 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 186374-2026
Numer wydania Dz.U. S: 54/2026
Data publikacji: 18/03/2026