

187580-2026 - Procedura konkurencyjna

Dania – Roboty budowlane – Birkebo afd. 6 - Helhedsplan

OJ S 54/2026 18/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Boligselskabet Birkebo

E-mail: Holte@bdk.dk

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Birkebo afd. 6 - Helhedsplan

Opis: Bebyggelsen Birkeparken, afdeling 6 er opført i 1968-70 som etageejendomme i to og tre etager. Afdelingen er udlagt som tre L-formede stokke med grønne arealer og parkering i mellem. Adgangsveje til lejlighederne foregår via fælles trappeopgange, hvorfra der ligeledes er adgang til kælderarealer. Mod Birkerød Parkvej er der adgang via åbne svalegange. Alle lejligheder orienteret mod den grønne haveside har adgang til lille altan. Bebyggelsen består af 3 blokke med en række forskellige lejlighedstyper. Blok 1 består således hovedsageligt af mindre lejligheder med 1-2 værelser, mens blok 2 og 3 har større lejligheder med henholdsvis 3 og 4 værelser. Der er i alt 183 boliger i de 3 boligblokke. Bebyggelsen ligger på følgende matrikler: matr. 128f, 128k, 1hi, 1hh, 1hl (1hm). Opgaven Opgaven omfatter renovering af 3 boligblokke Tagarbejde: Den eksisterende tagbelægning udskiftes med nye bølgeplader i fibercement. I den forbindelse oprettes den eksisterende spærkonstruktion, og tagrummet samt isoleringen saneres for asbest. Saneringen kræver, at bebyggelsen total-overdækkes, og at der arbejdes efter "telt-i-telt"-princippet. Sideløbende med den nye belægning efterisoleres taget, og der monteres nye tagrender. I tag-rummet etableres et nyt udsugningsanlæg, hvilket nødvendiggør nye ad-gangslemme i opgangene. Vinduer, døre og ventilation: Som en del af det nye ventilationsprojekt udskiftes vinduer i tag, kælder, stue-etage og på 1. sal til nye træ /alu-elementer. De nye vinduer fungerer som "ventilationsvinduer" i samspil med anlægget. Samtidig udskiftes samtlige al-tandøre. I kælderen efterisoleres krybekældre, og der etableres nye adgangs-forhold. Facader og gavle: Eksisterende facader udbedres for generelle murværksskader, og murbjælker over vinduer og døre udskiftes. Gavl-vægge efterisoleres efter to principper: dels ved demontering af ydermur til fordel for ny isolering og skalmur, og dels ved indblæsning af ny isolering. Alle facader omfuges efter udkradsning af ek-sisterende fuger. Altaner og svalegange: De eksisterende altanbrystninger nedtages for at give plads til nye, udkravede stålaltaner. I den forbindelse udvides enkelte vindueshuller. Da betonen på svalegangene er medtaget af vind og vejr, beskyttes disse fremover ved at inddække hele svalegangen i glas. Terræn og kloak: Der etableres separatkloakering til regnvand i hele bebyggelsen, og eksisterende kloakker repareres. Efter gravearbejdet reetableres terrænet, eksiste-rende trapper omlægges, og der udføres nye belægnings. Projektet udføres i etaper. Beboerne i byggeriet vil blive boende under hele udførslen og skal generes mindst muligt. Identifikator procedury: 9fe9f0f1-c949-45e4-9859-d35bc7a51e40

Rodzaj procedury: Ograniczona
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Nordvanggårdsvej 2-14 Birkerød Parkvej 140-154 Birkerød Parkvej 156-170
Miejscowość: Birkerød
Kod pocztowy: 3460
Podpodział krajowy (NUTS): Nordsjælland (DK013)
Kraj: Dania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 126 000 000,00 DKK

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem. For at få adgang til udbudsmaterialet, skal ansøger være registreret eller registrere sig som bruger. Såfremt ansøgningen indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være den gældende. Ansøgninger om deltagelse skal indgives på dansk. Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem. Interesserede bedes holde sig orienteret via det elektroniske udbudssystem. Såfremt ansøger oplever problemer med systemet, kan support kontaktes på mail, help@byggeprojekt.dk, eller telefon, (+45) 7174 7441. Ansøger skal som sin ansøgning indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3, samt § 137, stk. 1, nr. 1, 2 og 4, nævnte forhold. Det er ikke nødvendigt for ansøger at underskrive sit ESPD-dokument. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende økonomiske aktører. Såfremt ansøger er en sammenslutning af virksomheder, skal hver deltagers ESPD-dokument være underskrevet af den pågældende deltager. Det er ikke nødvendigt for den ledende ansøger, der indgiver ansøgningen, at underskrive sit ESPD-dokument. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som denne baserer sig på, og ESPD-dokumentet skal være underskrevet af den støttende enhed. Hvis ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal ansøgeren indlevere en støtteerklæring. Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Hvis ansøgeren indgår i en sammenslutning (f.eks. et konsortium), bedes ansøgeren sammen med sin ansøgning indgive en erklæring, hvor aktørerne i sammenslutningen erklærer at være solidarisk ansvarlige, såfremt sammenslutningen bliver tildelt kontrakten. Erklæringen udfyldes og underskrives af de aktører, som indgår i sammenslutningen. Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Ansøgeren vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren er omfattet af de i udbudslovens §§ 135 og 136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde, samt udelukkelsesgrundene anført i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2, medmindre ansøger har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. Benyttelsen af de frivillige udelukkelsesgrunde sker under overholdelse af proportionalitetsprincippet. Bagatelagte forhold kan således ikke føre til udelukkelse af ansøgeren. Flere tilfælde af forhold, der hver for sig er bagatelagte,

kan dog give anledning til at udelukke ansøgeren. Ordregiver vil udvælge det anførte antal ansøgere i henhold til udvælgelseskriterierne anført i nærværende udbudsbekendtgørelse, medmindre der ikke modtages mere end dette antal konditionsmæssige ansøgninger. Ordregiver kan anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis ansøgninger eller tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. Inden tildelingsbeslutningen skal den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægge dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD i henhold til udbudslovens §§ 151-152, jf. § 153. Ordregiver gør opmærksom på, at udbuddet er omfattet af de restriktive foranstaltninger i henhold til EU's forordning nr. 833/2014 (artikel 5k). Det er forbudt at tildele kontrakter til russiske statsborgere, enheder etableret i Rusland eller enheder, der kontrolleres af russiske interesser som defineret i forordningen. Tilbudsgiver skal ved afgivelse af tilbud bekræfte, at hverken tilbudsgiveren selv, eventuelle konsortiedeltagere eller underleverandører (der tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien) er omfattet af dette forbud. Yderligere oplysninger: Den angivne forventede kontraktsum udgør et skøn baseret på erfaringspriser fra lignende bygge- og anlægsprojekter, inklusive prisen for alle optioner, i kontraktens fulde løbetid.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1).

Nadużycia: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3).

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4).

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5).

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6).

Korupcja: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2).

Naruszenie obowiązku płatności podatków: jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: jf. udbudslovens § 135, stk. 3

Upadłość: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Układ z wierzycielami: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Niewypłacalność: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Aktywami zarządza likwidator: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Działalność gospodarcza jest zawieszona: jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2).

Poważne wykroczenie zawodowe: jf. udbudslovens § 136, nr. 4).

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: jf. udbudslovens § 136, nr. 1).

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: jf. udbudslovens § 136, nr. 2).

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: jf. udbudslovens § 136, nr. 3).

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Birkebo afd. 6 - Hovedentreprise

Opis: Der henvises til punkt 2.1 i nærværende udbudsbekendtgørelse
Wewnętrzny identyfikator: Boligselskabet Birkebo afd. 6 helhedsplan

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Nordvanggårdsvej 214 Birkerød Parkvej 140154 Birkerød Parkvej 156170
Miejscowość: Birkerød
Kod pocztowy: 3460
Podpodział krajowy (NUTS): Nordsjælland (DK013)
Kraj: Dania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 11/01/2027
Data zakończenia trwania: 06/08/2029

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 126 000 000,00 DKK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Ansøger bør med indgivelsen af det fælles europæiske udbudsdokument (herefter ESPD) angive følgende oplysninger: – Ansøgers samlede årsomsætning i de tre seneste disponible regnskabsår. Ansøger kan i dette udbud basere sig på andre aktørers økonomiske og/eller finansielle formåen for at opfylde egnethedskravene. Den/de aktør(er), der stiller sin økonomiske og/eller finansielle formåen til rådighed for ansøgeren, skal underskrive en støtteerklæring, jf. nærmere herom i udbudsbetingelserne. Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Hvis ansøgeren indgår i en sammenslutning (f.eks. et konsortium), bedes ansøgeren sammen med sin ansøgning indgive en erklæring, hvor aktørerne i sammenslutningen erklærer at være solidarisk ansvarlige, såfremt sammenslutningen bliver tildelt kontrakten. Erklæringen udfyldes og underskrives af de aktører, som indgår i sammenslutningen. Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. ESPD fungerer som et foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder kravene til egnethed i relation til økonomisk og finansiell kapacitet. Inden tildelingsbeslutningen skal den ansøger, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægge dokumentation for, at oplysningerne i ESPD er korrekte. Når ordregiver forlanger det, skal der fremlægges følgende dokumentation for økonomisk og finansiell kapacitet: Erklæring om virksomhedens samlede omsætning i de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber, afhængig af hvornår virksomheden blev etableret eller startede sin virksomhed, hvis tallene for denne omsætning foreligger. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne i de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskab er afgives for hver af de

deltagende virksomheder i sammenslutningen. Baserer virksomheden sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen (f.eks. et moder-, søsterselskab eller en underleverandør), skal oplysningerne ligeledes afgives for disse enheder. Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves: Som minimumskrav kræves en samlet årlig omsætning på mindst DKK 200 mio. i hvert af de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders formåen, beregnes omsætningen som ansøger og disse andre enheders samlede omsætning i i hvert af de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) beregnes omsætningen som virksomhedernes samlede omsætning i hver af de tre seneste disponible årsrapporter/årsregnskaber. Oplysningerne angives i ESPD afsnit IV.B.

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Ansøgers egenkapital og soliditetsgrad for hver af de seneste tre tilgængelige regnskabsår. Egenkapital på minimum 20 mio. Soliditetsgrad på minimum 15 pct.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Ansøger bør med indgivelsen af ESPD angive følgende oplysninger: - De 5 mest betydelige og sammenlignelige arbejder inden for tagrenovering og udskiftning af vinduespartier som ansøger har udført i løbet af de sidste 5 år inden ansøgningsfristen. Kun referencer, der vedrører arbejder, som er udført på ansøgningstidspunktet, vil blive tillagt betydning ved vurdering af, om kravene til teknisk og faglig kapacitet er opfyldt, jf. nedenfor. Hvis der er tale om en igangværende opgave, er det således alene den del af arbejderne, der allerede er udført på ansøgningstidspunktet, som vil indgå i vurderingen af referencen. Hver reference bedes indeholde en kort beskrivelse af den udførte leverance. Beskrivelsen af leverancen bør indeholde en klar beskrivelse af, hvilke arbejder, leverancen vedrørte, samt ansøgers rolle(r) i udførelsen af leverancen. Endvidere bedes referencen indeholde den økonomiske værdi af leverancen (beløb), dato for leverancen og om leverancens tidsfrister blev overholdt samt navn på kunden (modtager). Endvidere skal referencer dokumentere ansøgers erfaring med renovering af almen boligbebyggelse i flere etager: Mindst ét referenceprojekt, der dokumenterer, at ansøger har erfaring som hovedentreprenør med renovering af almene boliger i en ejendom med flere etager med en samlet entreprisensum på min. 100 mio. DKK ekskl. moms. samt erfaring med beboerhensyn: Mindst ét referenceprojekt, der dokumenterer, at ansøger har erfaring med at varetage beboerhensyn i forbindelse med renovering i beboede lejligheder. Ved angivelse af dato for leverancen bedes ansøger angive datoen for leverancens påbegyndelse og afslutning. Udgangspunktet er, at en ansøger beskriver dennes referencer i ESPD'et afsnit IV. C. Ordregiver kan dog også acceptere, at der blot henvises til referencerne /referenceark i ESPD'et, og at disse suppleres i et separat dokument, såfremt ansøger foretrækker dette. Der kan maksimalt angives 5 referencer. Dette gælder uanset om ansøger er en enkelt virksomhed, om ansøger baserer sig på andre enheders tekniske formåen, eller om der er tale om en sammenslutning af virksomheder (f. eks. et konsortium). Hver reference må maksimalt fylde 1 A4-sider med minimum font størrelse 10. Angives der flere end det tilladte antal referencer, vil der alene blive lagt vægt på de nyeste inden for det tilladte antal. Referencer herudover vil ikke indgå i vurderingen. Kan det ikke afgøres, hvilke referencer, der er de nyeste, vil referencerne blive udvalgt ved lodtrækning. Såfremt det tilladte antal sider overskrides, vil teksten ud over 1 A4-sider ikke indgå i vurderingen. Ansøgeren bedes sammen med sin ansøgning om udvælgelse indgive en erklæring, såfremt ansøgeren støtter sig på andre aktørers tekniske, jf. Støtteerklæring. Erklæringen udfyldes og underskrives af den/de aktør(er), der stiller sin tekniske kapacitet til rådighed for ansøgeren. Baserer ansøger sig på andre enheders faglige erfaringer vedrørende udførelsen af konkrete dele af arbejderne, som kontrakten omfatter, skal de konkrete dele af

arbejderne under kontrakten udføres af den enhed, som ansøger baserer sig på. ESPD fungerer som et foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder mindstekrav til egnethed i relation til teknisk og faglig kapacitet. Ansøger vil ikke blive afkrævet yderligere dokumentation for referencer. Dog forbeholder ordregiver sig ret til at kontakte ansøger eller den i referencen angivne kunde med henblik på at få attesteret oplysningerne om referencen, herunder de for referencen angivne tidspunkter. Kriterier for udvælgelse blandt de egnede ansøger: Blandt de egnede ansøgere sker udvælgelsen på grundlag af den bedste egnethed set i forhold til det konkrete projekt. Ansøgningerne bliver vurderet på grundlag af de i ESPD'en med eventuelt tilhørende bilag afgivne oplysninger. Der foretages en samlet vurdering, hvor der især vil blive lagt vægt på, • at referencerne viser erfaring med sammenlignelige projekter i størrelse og omfang • at referencerne viser erfaring med asbestsanering, • at referencerne viser erfaring med gennemførelse af arbejder i beboede le-jemål, • at referencerne viser erfaring med almene bebyggelser, • at referencerne viser erfaring som hovedentreprenør og byggepladsledelse, • at referencerne viser erfaring med løbende beboerinformation og behandling af beboerdemokrati, • ansøger har erfaring med efterisolering af facader evt. som 1/2-stens formur af tegl på facadeisolering • at ansøger har erfaring med montering af stålaltaner. Ved vurderingen af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante leverancer af sammenlignelige arbejder, vurderes det samlet i hvor høj grad referencerne tilsammen dokumenterer relevant erfaring med at levere de konkret efterspurgte arbejder. Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Underkriteriet "Pirs"

Opis: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Underkriteriet "projektorganisation og projektstyring"

Opis: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Underkriteriet "byggeplads og beboerhensyn"

Opis: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://app.byggeprojekt.dk/webapp/public/2119-723-006_A_-_Birkerød_Parkvej_-_helhedsplan

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 30/04/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://app.byggeprojekt.dk/webapp/public/2119-723-006_A_-_Birkerød_Parkvej_-_helhedsplan

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: duński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Klagenævnet for Udbud

Informacje o terminach odwołania: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud (lov nr. 492 af 12. maj 2010 med senere ændringer), skal klage indgives til Klagenævnet for Udbud inden følgende klagefrister: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at

klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds emailadresse er klfu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>. Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Boligselskabet Birkebo
Organizacja rozpatrująca oferty: Boligselskabet Birkebo

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Boligselskabet Birkebo
Numer rejestracyjny: DK-
Adres pocztowy: Kongevejen 400C, 1. sal
Miejscowość: Holte
Kod pocztowy: 2840
Podpodział krajowy (NUTS): Nordsjælland (DK013)
Kraj: Dania
Punkt kontaktowy: Boligkontoret Danmark
E-mail: Holte@bdk.dk
Telefon: 004 539251000
Adres strony internetowej: <https://www.boligselskabetbirkebo.dk/>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Klagenævnet for Udbud
Numer rejestracyjny: DK-37795526
Adres pocztowy: Toldboden 2
Miejscowość: Viborg
Kod pocztowy: 8800
Podpodział krajowy (NUTS): Vestjylland (DK041)
Kraj: Dania
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +4572405600
Adres strony internetowej: <https://www.boligselskabetbirkebo.dk/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numer rejestracyjny: DK-10294819
Adres pocztowy: Carl Jacobsens Vej 35
Miejscowość: Valby

Kod pocztowy: 2500
Podpodział krajowy (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Kraj: Dania
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +4541715000
Adres strony internetowej: <https://www.boligselskabetbirkebo.dk/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

140081-2026

Główny powód zmiany

:

Korekta publikującego

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 15b1f4ed-5fb0-4095-91ab-da3ff2b4aba9 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 17/03/2026 08:47:13 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: duński
Numer publikacji ogłoszenia: 187580-2026
Numer wydania Dz.U. S: 54/2026
Data publikacji: 18/03/2026