

191710-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Dzielnicza Nowych Technologii – Katowicki Hub Gamingowo – Technologiczny – etap II

OJ S 55/2026 19/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Katowice

E-mail: urząd_Miasta@katowice.eu

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dzielnicza Nowych Technologii – Katowicki Hub Gamingowo – Technologiczny – etap II

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie obiektu hal produkcyjnych, będącego wielofunkcyjnym obiektem przestrzeni technologicznych wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych – etap II w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Dzielnicza nowych technologii – Katowicki Hub Gamingowo – Technologiczny”. 2. Zakres inwestycji obejmuje w szczególności: a) budowę obiektu z halami produkcyjnymi na potrzeby branży gamingowej, będącego wielofunkcyjnym obiektem przestrzeni technologicznych, b) realizację układu komunikacyjnego i miejsc parkingowych, c) realizację zagospodarowania terenu. Charakterystyczne parametry obiektu: - powierzchnia zabudowy: ok. 9 615 m², - powierzchnia użytkowa: ok. 27 888 m², - kubatura: 236 107 m³, - liczba kondygnacji nadziemnych: 4, - liczba kondygnacji podziemnych: 1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w zakresie m.in.: - prac przygotowawczych, - robót ziemnych, - konstrukcji, - posadzek, ścian, tynków, sufitów, - robót wykończeniowych, - stolarki i ślusarki, - dachu, - elewacji, - przyłączy, - instalacji wewnętrznych wod-kan, - instalacji centralnego ogrzewania, - instalacji wentylacji i klimatyzacji, - instalacji elektrycznych i urządzeń fotowoltaicznych, - instalacji okablowania strukturalnego, - instalacji monitoringu wizyjnego, - systemu nadzoru PMS (system nadzoru nad urządzeniami energetycznymi), - systemu BMS, - instalacji bezpieczeństwa: odgromowe, przeciwporażeniowe, przeciwprzepięciowe, uziemienia, połączeń wyrównawczych, - instalacji teletechnicznych, - instalacji elektroakustycznej, - instalacji oświetlenia studyjnego/estradowego, - instalacji sterowania mechaniki studyjnej/estradowej, - instalacji telewizyjnej/nagraniowej, - kanału technologicznego, - nawierzchni, - infrastruktury drogowej, - wycinki drzew, - zieleni, nasadzeń zastępczych, - małej architektury, - odnawialnych źródeł energii OZE, m.in. w postaci gruntowego wymiennika ciepła. 3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: - Dokumentacja projektowa – załącznik nr 9 do SWZ, - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 10 do SWZ, - Przedmiary robót – załącznik nr 11 do SWZ, - Projektowane postanowienia umowne – załącznik nr 8 do SWZ, - Warunki prowadzenia robót – załącznik nr 12 do SWZ. 4. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres

rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości. Warunki gwarancji i rękojmi określone zostały w Załączniku nr 8 do SWZ– projektowane postanowienia umowy.

Identyfikator procedury: 6ae27707-a376-48aa-9c87-5979470db270

Wewnętrzny identyfikator: KISA/DZP/PN/9/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45262522 Roboty murarskie, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45232460 Roboty sanitarne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający zastosuje procedurę wsk. w art. 139 ust. 1 uPzp (tzw. „procedura odwrócona”). Procedura ta polega na tym, że Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmi. wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wyklucz. oraz spełn. warunków udziału w post. 2. Zam. wykluczy z post. wykonawców wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1, art. 108 ust. 2, art. 109 ust. 1 pkt 4 z zastrzeżeniem ust. 3 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozw. w zakresie przeciwdz. wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezp. nar. oraz art. 5k Rozporz. Rady (UE) nr 833/2014 dot. środków ogran. w związku z działaniami Rosji destabiliz. sytuację na Ukrainie, który wszedł w życie dnia 9.04.2022 r. 3. Zamawiający przed wyborem najkorz. oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyzn. terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złoż. nast. podmi. środków dowod.: 1) informacji z Kraj. Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1), pkt 2) i pkt 4) uPzp, sporz. nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem (w przypadku Wykonawców wspólnie ub. się o udz. zamówienia dokument składa każdy z podmiotów), Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zam. poza gr. RP, zamiast informacji z Kraj. Rejestru Karnego – składa informację z odpow. rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równ. dokument wydany przez wł. organ sądowy lub admin. kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zam. ma osoba, której dotyczy inform. albo dokument, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, pkt 2) i pkt 4) uPzp, wystawione nie wcześniej niż 6 mies. przed jej złoż. 2) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 uPzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapit. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. - Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo ośw. o przyn. do tej samej grupy kapit. wraz z dok. lub inf. potw. przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy nal. do tej samej grupy kap. - zgodnie ze wzorem st. Zał. nr 3 do SWZ. (w przypadku Wyk. wspólnie ub. się o udzielenie zam. oświadczenie składa każdy z podmi.), 3) odpisu lub informacji z Kraj. Rejestru Sąd. lub z Centr.

Ew. i Inf. o Działaln. Gosp., w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp, sporz. nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (w przypadku Wyk. wspólnie ub. się o udz. zam. dokument skł. każdy z podmiotów), Jeżeli wyk. ma siedzibę lub miejsce zam. poza granicami RP, zamiast odpisu albo informacji z Kr. Rej. Sąd. lub z Centr. Ew. i Inform. o Działalności Gosp. – składa dokument lub dokumenty wyst. w kraju, w którym wyk. ma siedzibę lub miejsce zam., potw. odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł ukł. z wierzycielami, jego działalność gosp. nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wyn. z podobnej procedury przew. w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, wyst. nie wcześniej niż 3 mies. przed ich złożeniem. 4) oświadczenia wykonawcy o akt. informacji zaw. w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, w zakresie podstaw wykł. z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5 i 6 uPzp oraz art. 5k Rozp. Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dot. środków ogr. w związku z dział. Rosji destabil. sytuację na Ukrainie, dodanym Rozp. Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozp.(UE) nr 833/2014 dot. środków ogr. w związku z dział. Rosji destabil. syt. na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022 r. str. 1) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozw. w zakresie przeciwdz. wspieraniu agresji na Ukr. oraz służących ochronie bezp. nar. - zg. ze wzorem stan. Zał. nr 2B do SWZ. (w przypadku Wyk. wspólnie ub. się o udz. zam. ośw. składa każdy z podmiotów), 5) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporz. nie wcześniej niż 3 mies. przed jej złożeniem; (w przypadku Wyk. wspólnie ub. się o udzielenie zam. dokument składa każdy z podmiotów), Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zam. poza granicami RP, zamiast informacji z Centr. Rej. Ben. Rzecz. - składa inf. z odpowiedniego rejestru zaw. informacje o jego ben. rzecz. albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równ. dokument wydany przez wł. organ sądowy lub admin. kraju, w którym wyk. ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, okr. jego beneficjentów rzecz., wyst. nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złoż.; 6) wykazu robót bud. wykonanych nie wcześniej niż w okresie ost. 10 lat, a jeżeli okres prow. dział. jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podm., na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączenie dowodów okr., czy te roboty bud. zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dok. sporz. przez podmiot, na rzecz którego roboty bud. zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpow. dokumenty – zg. ze wzorem stan. Zał. nr 6 do SWZ, 7) wykazu osób, skier. przez wykonawcę do real. zam. publ., w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami bud., wraz z inf. na temat ich kw. zaw., uprawnień, dośw. i wyksz. niezbędnych do wykonania zam. publ., a także zakresu wyk. przez nie czynności oraz inf. o podst. do dysp. tymi osobami – zg. ze wzorem stan. Zał. nr 6A do SWZ.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: CD pkt. 2.1.2 Informacje dodatkowe: 4. Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 uPzp, przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. XII.11.1), 3)-5) SWZ potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania. 5. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. XII.11.1), 3), 5) SWZ lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1), pkt 2) i pkt 4), 109 ust. 1 pkt 4) uPzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze

wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokument dotyczący okoliczności, o których mowa w pkt. XII.11.1) SWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, natomiast dokumenty dotyczące okoliczności, o których mowa w pkt. XII.11.3), 5) SWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. 6. Okres wyrażony w latach, o którym mowa w pkt XII.11.6) SWZ, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. 7. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz o którym mowa w pkt. XII.11.6) SWZ, dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 8. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. XII.11 SWZ, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał w JEDZ dane umożliwiające dostęp do tych środków. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. 9. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w pkt. XII.11 SWZ, składa się w formie elektronicznej. 10. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski. Zgodnie z art. 257 uPzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie przez Wykonawcę. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 132 i następnymi uPzp.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 4) oraz 108 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 109 ust. 1 pkt 1) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 129 z późn. zm.)

ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia i podmiotowych środków dowodowych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dzielnica Nowych Technologii – Katowicki Hub Gamingowo – Technologiczny – etap II

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie obiektu hal produkcyjnych, będącego wielofunkcyjnym obiektem przestrzeni technologicznych wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych – etap II w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Dzielnica nowych technologii – Katowicki Hub Gamingowo – Technologiczny”. 2. Zakres inwestycji obejmuje w szczególności: a) budowę obiektu z halami produkcyjnymi na potrzeby branży gamingowej, będącego wielofunkcyjnym obiektem przestrzeni technologicznych, b) realizację układu komunikacyjnego i miejsc parkingowych, c) realizację zagospodarowania terenu. Charakterystyczne parametry obiektu: - powierzchnia zabudowy: ok. 9 615 m², - powierzchnia użytkowa: ok. 27 888 m², - kubatura: 236 107 m³, - liczba kondygnacji nadziemnych: 4, - liczba kondygnacji podziemnych: 1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w zakresie m.in.: - prac przygotowawczych, - robót ziemnych, - konstrukcji, - posadzek, ścian, tynków, sufitów, - robót wykończeniowych, - stolarki i ślusarki, - dachu, - elewacji, - przyłączy, - instalacji wewnętrznych wod-kan, - instalacji centralnego ogrzewania, - instalacji wentylacji i klimatyzacji, - instalacji elektrycznych i urządzeń fotowoltaicznych, - instalacji okablowania strukturalnego, - instalacji monitoringu wizyjnego, - systemu nadzoru PMS (system nadzoru nad urządzeniami energetycznymi), - systemu BMS, - instalacji bezpieczeństwa: odgromowe, przeciwporażeniowe, przeciwprzepięciowe, uziemienia, połączeń wyrównawczych, - instalacji teletechnicznych, - instalacji elektroakustycznej, - instalacji oświetlenia studyjnego/estradowego, - instalacji sterowania mechaniki studyjnej/estradowej, - instalacji telewizyjnej/nagraniowej, - kanału technologicznego, - nawierzchni, - infrastruktury drogowej, - wycinki drzew, - zieleni, nasadzeń zastępczych, - małej architektury, - odnawialnych źródeł energii OZE, m.in. w postaci gruntowego wymiennika ciepła. 3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: - Dokumentacja projektowa – załącznik nr 9 do SWZ, - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 10 do SWZ, - Przedmiary robót – załącznik nr 11 do SWZ, - Projektowane postanowienia umowne – załącznik nr 8 do SWZ, - Warunki prowadzenia robót – załącznik nr 12 do SWZ. 4. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60

miesiący od dnia dokonania odbioru końcowego. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości. Warunki gwarancji i rękojmi określone zostały w Załączniku nr 8 do SWZ– projektowane postanowienia umowy.

Wewnętrzny identyfikator: KISA/DZP/PN/9/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45262522 Roboty murarskie, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45232460 Roboty sanitarne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający w ramach przedmiotowego postępowania nie przewiduje możliwości skorzystania z prawa opcji.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Identyfikator funduszy UE: Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską z Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Działanie: 10.05. Innowacyjna infrastruktura wspierająca gospodarkę. Numer umowy: FESL.10.05-IZ.01-023A/23

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: 1. Termin wykonania zamówienia ustala się do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem terminów pośrednich ujętych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ. 2. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane zostały zakończone w terminie do 21 miesięcy od dnia podpisania umowy pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru. 3. Szczegóły dotyczące terminu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ.. 4. Zamówienie jest udzielane w imieniu i na rzecz Miasta Katowice(REGON: 276255387, adres: ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice, województwo śląskie, Polska)

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że: 1) wykonał w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną obejmującą budowę lub przebudowę budowlanego obiektu kubaturowego o kubaturze min. 160 000 m³ i wartości nie mniejszej niż 140 000 000 zł brutto. UWAGI: • Pod pojęciem „budowy lub przebudowy” przyjmuje się budowę lub przebudowę w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.). • Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał wymaganą robotę w ramach jednej umowy/inwestycji. • W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższy warunek musi zostać w całości spełniony minimum przez jednego z Wykonawców. • Przez zamówienia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej, zamawiający rozumie roboty budowlane zrealizowane (czyli zakończone i odebrane protokołem częściowym lub końcowym) polegające na wykonaniu robót budowlanych, o których mowa w pkt XI.2.1) SWZ. • W przypadku gdy zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, wykonawca zobowiązany jest w Wykazie wykonanych robót wyodrębnić rodzajowo roboty, o których mowa pkt XI.2.1) SWZ. • W przypadku gdy wykonawca nabył doświadczenie przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która będzie odpowiadała zakresowi, który został określony przez Zamawiającego na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu. • W przypadku realizacji inwestycji w trybie „zaprojektuj i wybuduj” wykonawca winien wykazać, że spełniony został warunek udziału w postępowaniu w części realizacji obejmującej roboty budowlane. • Jeśli wykonawca polega na zdolnościach technicznych innych podmiotów, a podmiot udostępniający te zdolności nabył je przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która odpowiada udostępnianym zdolnościom. • Jako kurs przeliczeniowy na PLN danych finansowych wyrażonych w walutach innych niż PLN, należy przyjąć średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z pierwszego dnia roboczego miesiąca, w którym opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że: 1) dysponuje bądź będzie dysponować: a) Kierownikiem budowy posiadającym: - kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; - doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń przy realizacji robót budowlanych prowadzonych na obiekcie kubaturowym. Zamawiający uzna, iż wskazana osoba posiada wymagane doświadczenie zawodowe, jeżeli Wykonawca w wykazie osób wykaże, iż osoba ta kierowała robotami budowlanymi, o których mowa powyżej i roboty te zostały już zrealizowane (czyli zakończone i odebrane protokołem częściowym lub końcowym). b) Kierownikiem robót branży elektrycznej posiadającym: - kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; c) Kierownikiem robót branży sanitarnej posiadającym: - kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w

specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; d) Kierownikiem robót branży telekomunikacyjnej posiadającym: - kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; e) Kierownikiem robót drogowych posiadającym: - kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; UWAGI: • Zamawiający nie dopuszcza łączenia kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych kwalifikacji/uprawnień budowlanych. • Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.). W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 ze zm.) osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane, wyszczególnione wyżej jeżeli: - nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych, oraz - posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 ze zm.), dotyczące świadczenia usług transgranicznych. Stosownie do art. 12 ust. 7 Ustawy Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12a Ustawy Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. • W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oceniany będzie ich łączny potencjał zawodowy. • Do wymaganego okresu doświadczenia zawodowego Zamawiający zaliczy okresy, których czas trwania obliczony zostanie zgodnie z zasadami liczenia terminów, wynikającymi z przepisów Kodeksu Cywilnego. Zamawiający nie będzie podwójnie wliczać do okresu wymaganego doświadczenia zawodowego, doświadczenia nabytego na dwóch (lub więcej) inwestycjach w tym samym czasie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Do porównania i oceny ofert w kryterium „cena ofertowa” stosowany będzie wzór opisany w SWZ. Oferta może otrzymać maksymalnie 40 pkt (1% = 1 pkt) w zakresie kryterium ceny. Kryterium cena ofertowa waga kryterium 40 %.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia

Opis: Doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - znaczenie 40%

Wykonawca w tym kryterium otrzyma punkty, jeśli dysponuje Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe wymagane w pkt. XI. 2.2)a) SWZ oraz wykaże, że osoba ta, posiada doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nabyte w okresie ostatnich 20 lat przed upływem terminu składania ofert, podczas realizacji zadania w zakresie budowy lub przebudowy budowlanego obiektu kubaturowego o kubaturze min. 160 000 m³ i wartości nie mniejszej niż 140 000 000 zł brutto (maksymalna liczba punktów w ramach kryterium – 40 punktów), tj. w przypadku wykazania: a) jednej roboty budowlanej obejmującej budowę lub przebudowę (w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane) budowlanego obiektu kubaturowego o kubaturze min. 160 000 m³ i wartości nie mniejszej niż 140 000 000 zł brutto – otrzyma 25 punktów przemnożonych przez znaczenie kryterium 40% = 10 punktów; b) dwóch robót budowlanych, każda obejmująca budowę lub przebudowę (w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane) budowlanego obiektu kubaturowego o kubaturze min. 160 000 m³ i wartości nie mniejszej niż 140 000 000 zł brutto – otrzyma 50 punktów przemnożonych przez znaczenie kryterium 40% = 20 punktów; c) trzech robót budowlanych, każda obejmująca budowę lub przebudowę (w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane) budowlanego obiektu kubaturowego o kubaturze min. 160 000 m³ i wartości nie mniejszej niż 140 000 000 zł brutto – otrzyma 75 punktów przemnożonych przez znaczenie kryterium 40% = 30 punktów; d) czterech robót budowlanych, każda obejmująca budowę lub przebudowę (w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane) budowlanego obiektu kubaturowego o kubaturze min. 160 000 m³ i wartości nie mniejszej niż 140 000 000 zł brutto – otrzyma 100 punktów przemnożonych przez znaczenie kryterium 40% = 40 punktów. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium w przypadku, gdy w ramach wskazanych przez Wykonawcę robót budowlanych wskazana osoba, pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej podczas realizacji robót obejmujących budowę lub przebudowę (w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane) budowlanego obiektu kubaturowego o kubaturze min. 160 000 m³ i wartości nie mniejszej niż 140 000 000 zł brutto, w okresie nie wcześniej niż 20 lat przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wskazania roboty budowlanej realizowanej w formule „zaprojektuj i wybuduj” wartość nie mniejsza niż 140 000 000 zł brutto winna odnosić się jedynie do części realizacji obejmującej wykonanie robót budowlanych. Do porównania i oceny ofert za „doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia” stosowana będzie zasada: liczba uzyskanych punktów przemnożona zostanie przez znaczenie tego kryterium, tj. 40%. Maksymalnie wykonawca może w tym kryterium uzyskać 40 punktów (100 pkt x 40% = 40 pkt.). Wskazanie większej liczby wykonanych robót budowlanych nie wpłynie na ocenę. W przypadku niewskazania w formularzu oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do SWZ, imienia i nazwiska osoby na stanowisko kierownika budowy lub wskazania więcej niż 1 osoby pełniącej funkcję kierownika budowy przy realizacji przedmiotowego zamówienia lub niewskazania żadnego zadania, wykonawca otrzyma 0 pkt. w kryterium „doświadczenie osoby

wyznaczonej do realizacji zamówienia", co nie spowoduje odrzucenia oferty. Więcej informacji w pkt XIX SWZ.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wysokość wadium: 1) Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium o wartości 2 000 000,00 PLN (słownie: dwa miliony złotych 00/100). 2. Forma wadium. 1) Wadium może być wniesione w następujących formach: a) pieniądzu; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. - Dz. U. z 2025 r. poz.98). 2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia, dokument powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i winien zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (instytucji udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib – jako Beneficjenta w gwarancji/poręczeniu należy wskazać spółkę Katowickie Inwestycje S.A. b) dokładne przytoczenie nazwy i przedmiotu niniejszego postępowania, nr zamówienia nadany przez Zamawiającego, c) precyzyjne określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem, d) kwotę gwarancji/poręczenia, e) termin ważności gwarancji/poręczenia, f) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego po zaistnieniu co najmniej jednej z przesłanek, o których mowa w art. 98 ust. 6 uPzp, g) gwarancja/poręczenie winno być nieodwołalne i bezwarunkowe. Dodatkowo zaleca się, aby z treści gwarancji wynikało, że: a) gwarancja/poręczenie jest wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; b) wszelkie spory dotyczące gwarancji/poręczenia podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium. 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska S.A. oddział w Katowicach Nr rachunku: 54 1540 1128 2112 7002 5217 0002 Przelew powinien wskazywać numer referencyjny niniejszego postępowania. 2) W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca zobowiązany jest przekazać oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej, za pośrednictwem Platformy w zakładce „OFERTY” – poprzez wybranie polecenia „dodaj dokument”, jako osobny plik lub wraz z pozostałymi oświadczeniami /dokumentami w jednym skompresowanym pliku archiwum (zip). 4. Termin wniesienia wadium. 1) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt. 2 i 3 oraz ust. 2 uPzp. 2) Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank

prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

Termin składania ofert: 23/04/2026 08:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/04/2026 08:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert. Uwaga: w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 20.08.2026 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 1. Szczegóły dotyczące terminu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ. 2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik 8 SWZ. 3. Informacje na temat finansowania i realizacji płatności wynikających z realizacji zamówienia znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik 8 SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Informacje ogólne: 1) Wykonawcom, a także innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane art. 505 i nast. uPzp. 2) Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt. 1 są: a) odwołanie, b) skarga do sądu. 3) Środki ochrony prawnej, przysługują: a) Wykonawcom, b) innym podmiotom i organizacjom, o których mowa w art. 505 ust. 2 uPzp, c) Zamawiającemu, w postaci skargi do sądu. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 uPzp.

Szczegółowe kwestie dotyczące postępowania odwoławczego uregulowane zostały w art. 506-578 uPzp. 3. Skarga do sądu przysługuje na orzeczenie Izby. Szczegółowe kwestie dotyczące postępowania skargowego uregulowane zostały w art. 579-590 uPzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice
Organizacja rozpatrująca oferty: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Katowice
Numer rejestracyjny: 6340010147
Adres pocztowy: ul. Młyńska 4
Miejscowość: Katowice
Kod pocztowy: 40-098
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska
E-mail: urząd_Miasta@katowice.eu
Telefon: +48322593909
Adres strony internetowej: <https://www.katowice.eu/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Faks: +48224587800
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej
Numer rejestracyjny: 5262883664
Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telefon: +48226958504

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria>

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

Numer rejestracyjny: 240612757

Adres pocztowy: ul. Porcelanowa 21

Miejscowość: Katowice

Kod pocztowy: 40-246

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych II

E-mail: zamowieniaiinvestycje@kisa.katowice.pl

Telefon: +48323500075

Adres strony internetowej: <https://katowickieinvestycje.pl>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

150935-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7ed81e44-e789-4753-bbb1-e3e2a1454bbe - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/03/2026 10:32:41 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 191710-2026

Numer wydania Dz.U. S: 55/2026

Data publikacji: 19/03/2026