

193727-2026 - Procedura konkurencyjna

Dania – Roboty budowlane – AB Vejen Byggeselskab, afd. 7, renovering
OJ S 56/2026 20/03/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: AB Vejen Byggeselskab afd. 7

E-mail: mps@bovia.dk

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: AB Vejen Byggeselskab, afd. 7, renovering

Opis: Bebyggelsen er opført i 1970. Det oprindelige tegningsmateriale er fra 1969.

Bebyggelsen består af 2 toetagers boligblokke og 5 vænger med hver 4 rækkehuse.

Bygningerne er udført som tungt byggeri bestående af murstensvægge og betonetagedæk.

Der skal ske renovering af disse bygningsdele: Alle boliger - Kloak efter behov - Nye terrasser

- Fiberinstallation - Tag - Vinduer og døre - Tekniske installationer Fjernvarme unit (afklares

om det er muligt i blok 1) Varmeanlæg inkl. radiatorer Vandinstallationer Afløb og faldstammer
Sanitet Elinstallationer Ventilationsanlæg - Postkasser Blok 1(etagebolig) til tilgængeligboliger

- Gavlrenovering med ny skalmur og fundament - Facade indgang - Ny altangang - Fuld

renovering til tilgængelige boliger - Ny altangang - Elevator - Ny altaner haveside Blok 2

(rækkehus 2 plan) - Gavlrenovering med ny skalmur og fundament - Omfugning og udskift af

sten, indgangsside - Reparation af sokkel - Nyt køkken - Nyt bad 1.sal - Toilet stueplan

renoveres - Nye døre - Maling komplet Blok 3-7(rækkehus 1 plan) (gavl boliger mod vest

renoveres til tilgængeligboliger - Gavlrenovering og sydfacade med ny skalmur og fundament -

Omfugning og udskift af sten, indgangsside - Ny facade have (pyjamasark) - Reparation af

sokkel - Omfugning facader carporte - Tilgængelige boliger i gavl mod vest - Køkken, bad og

toilet renoveres indenfor oprinde rammer - Nye terrændæk - Nye døre - Nye gulve

Identyfikator procedury: 6f6fda44-7f38-433e-a8b1-96301efb6036

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Vejen

Podpodział krajowy (NUTS): Syddjylland (DK032)

Kraj: Dania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 54 000 000,00 DKK

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Det fulde udbudsmateriale er fra den 2025-03-20 tilgængeligt på <https://bovia.ajoursystem.net/tender> Ansøgerne skal aflevere et udfyldt ESPD. Ordregiver har oprettet en ESPD XML-fil som ansøger skal downloade fra ovennævnte link. Ansøger skal derefter åbne XML-filen gennem hjemmesiden <https://espd.ajoursystem.net> Fra denne hjemmeside kan ESPD'en udfyldes og til sidst gemmes som en XML-fil på egen computer. Denne XML-fil og en udg. i pdf skal sammen med øvrigt ansøgningsmateriale Uploades på <https://bovia.ajoursystem.net/tender> Der henvises i øvrigt til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens vejledninger på <https://kfst.dk/vejledninger/kfst/dansk/2020/20203108-guide-til-espd-det-faelles-europaeiske-udbudsdokument>

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: AB Vejenbyggeselskab, afd. 7, Renovering i hovedentreprise

Opis: Projektet gennemføres med støtte fra Landsbyggefonden og med Vejen Kommunes godkendelse.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Askevej

Miejscowość: Vejen

Kod pocztowy: 6600

Podpodział krajowy (NUTS): Sydjylland (DK032)

Kraj: Dania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 03/10/2026

Data zakończenia trwania: 15/11/2027

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 54 000 000,00 DKK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: Ansøger skal oplyse: (1) Ansøgers navn, CVR nr. (hvis haves), adresse, samt gerne navn og kontaktoplysninger for ansøgers kontaktperson. (2) bygherre vil udelukke ansøgere, som befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde, jf. udbudslovens § 135 og 136. Ansøgerne skal som en del af ansøgningen aflevere et ESPD, hvori disse oplysninger skal gives, se afsnit 2.1.4. Er ansøger et konsortium skal hver konsortiedeltager aflevere et ESPD indeholdende de efterspurgte oplysninger, se afsnit 2.1.4

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Ansøger skal oplyse: (3) Ansøgers omsætning for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår samt soliditetsgrad og likviditetsgrad for det senest afsluttede regnskabsår. (4) Om der er sket væsentlige ændringer (negative eller positive) i virksomhedens økonomiske forhold siden seneste afsluttede årsregnskab. Såfremt ansøger som følge af børsetiske regler eller tilsvarende regler ikke kan afgive denne oplysning (4), bedes ansøger oplyse dette. Ansøgningen vil ikke af denne grund blive ukonditionsmæssig. Ansøgerne skal som en del af ansøgningen aflevere et ESPD, hvori disse oplysninger skal gives, se afsnit 2.1.4. Såfremt ansøger har en gyldig grund til at ikke at afgive oplysningerne (f. eks. fordi ansøger har eksisteret i kortere tid end tre år), kan ansøger afgive de efterspurgte oplysninger for den periode, hvor ansøger har eksisteret. Ansøger kan basere sig på andre enheders kapacitet (f.eks. en underleverandør eller et selskab i samme koncern som ansøger). Den anden enhed skal i så tilfælde udfylde et ESPD, se afsnit 2.1.4). Bemærk: Har ansøger baseret sig på andre enheders økonomiske kapacitet, skal den pågældende enhed påtage sig solidarisk hæftelse for ansøgers opfyldelse af den udbudte kontrakt. Er ansøger et konsortium skal hver konsortiedeltager aflevere et ESPD indeholdende de efterspurgte oplysninger, se afsnit 2.1.4. Der vil ved udvælgelsen blive lagt vægt på, at der både er små, mellemstore og store virksomheder, som vil blive opfordret til at give tilbud. Bygherre vil lægge vægt på, at mindst 2 af de ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud, er en lille eller mellemstor virksomhed.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Ansøger skal oplyse Ansøgers omsætning for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Wynik minimalny: 80 000 000

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Ansøger skal oplyse soliditetsgrad i %.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Wynik minimalny: 15

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Ansøger skal oplyse likviditetsgrad i %.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Wynik minimalny: 100

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Reference liste: Liste over de lignende opgaver, ansøger har udført i hovedentreprise i løbet af de seneste 5 år. Der må maksimalt afleveres 5 referencer pr. ansøgning. Se yderligere ønsker til referencer i udbudsbetingelser på udbudsportalen. Oplysningerne skal afleveres i ESPD del IV, C med følgende vejledning: - beskrivelse af reference indsættes under >>Beskrivelse<< - omfang/størrelse på referencen indsættes under >>Beløb<< eller under >>beskrivelse<< - starttidspunkt og sluttidspunkt angives under startdato og slutdato - kunde angives under >>Modtagere<< Efter udfyldt reference trykkes på '+' for at få mulighed for at udfylde flere referencer. Grundet den elektroniske ESPDs tekniske opbygning og deraf følgende begrænsede rammer for levering af billedokumentation, kan ansøger supplere oplysninger vedr. de udvalgte referencer i et selvstændigt bilag som vil blive taget i betragtning. Referencer i ESPD og i bilag skal være de samme og så vidt muligt være enslydende i tekstens indhold. - Ansøger kan basere sig på andre enheders kapacitet (f.eks. en underleverandør eller et selskab i samme koncern som ansøger). Den anden enhed skal i så tilfælde udfylde et ESPD, se afsnit 2.1.4. Er ansøger et konsortium skal hver konsortiedeltager aflevere et ESPD indeholdende de efterspurgte oplysninger, se afsnit 2.1.4). Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kolejność według ważności: 5,00

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Prisen er ikke det eneste tildelingskriterium og alle kriterier er udelukkende anført i udbudsdokumenterne

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Prisen er ikke det eneste tildelingskriterium og alle kriterier er udelukkende anført i udbudsdokumenterne

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://bovia.ajoursystem.net/tender>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 05/06/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://bovia.ajoursystem.net/tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: duński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 19/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Klagenævnet for Udbud

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: INGENIØR'NE A/S

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AB Vejen Byggeselskab afd. 7

Numer rejestracyjny: 16708119

Departament: afd 7

Adres pocztowy: Falkevej 6

Miejscowość: Vejen

Kod pocztowy: 6600

Podpodział krajowy (NUTS): Sydjylland (DK032)

Kraj: Dania

Punkt kontaktowy: Michael Prytz Sørensen

E-mail: mps@bovia.dk

Telefon: +45 44141584

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: INGENIØR'NE A/S

Numer rejestracyjny: 78015217

Adres pocztowy: Skovvangen 33

Miejscowość: Kolding

Kod pocztowy: 6000

Podpodział krajowy (NUTS): Sydjylland (DK032)

Kraj: Dania

Punkt kontaktowy: Christian Jensen

E-mail: cb@ingenior-ne.dk

Telefon: +45 40118641

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Klagenævnet for Udbud
Numer rejestracyjny: 37795526
Adres pocztowy: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Miejscowość: Viborg
Kod pocztowy: 8800
Podpodział krajowy (NUTS): Vestjylland (DK041)
Kraj: Dania
E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numer rejestracyjny: 10294819
Adres pocztowy: Carl Jacobsens Vej 35
Miejscowość: Valby
Kod pocztowy: 2500
Podpodział krajowy (NUTS): Østsjælland (DK021)
Kraj: Dania
E-mail: kfst@kfst.dk

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f89f081b-de19-4e23-b527-e97171f6054f - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 11/03/2026 12:31:01 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: duński
Numer publikacji ogłoszenia: 193727-2026
Numer wydania Dz.U. S: 56/2026
Data publikacji: 20/03/2026