

195837-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne i podobne – Realisierungswettbewerb „Neue Mitte Nellmersbach“

OJ S 56/2026 20/03/2026

Ogłoszenie o konkursie

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeinde Leutenbach/ Nellmersbach

E-mail: j.kocher@Leutenbach.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Realisierungswettbewerb „Neue Mitte Nellmersbach“

Opis: Planungsleistungen

Identyfikator procedury: 150cf88d-fd3c-4713-9bf1-f2e363d63f8f

Rodzaj procedury: Ograniczona

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Bruckwiesenweg

Miejscowość: Leutenbach

Kod pocztowy: 71397

Podpodział krajowy (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

Właściwe prawo transgraniczne: > Richtlinie für Planungswettbewerbe (RPW 2013) in der Fassung vom 31.01.2013 > Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) in der Fassung vom 05.12.2024 > Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (VgV) in der Fassung vom 07.02.2024 > EU-Richtlinie 2014/24/EU über die öffentliche Auftragsvergabe in der Fassung vom 26.02.2024

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Realisierungswettbewerb „Neue Mitte Nellmersbach“

Opis: Die Gemeinde Leutenbach wird unter Vorbehalt der Finanzierbarkeit - sofern kein wichtiger Grund entgegensteht - eines der erfolgreichen Teams mindestens bis zur abgeschlossenen Ausführungsplanung beauftragen (§§ 34 und 35 Gebäudeplanung, §§ 39 und 40 Freianlagen).

Wewnętrzny identyfikator: 01-26

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Bruckwiesenweg

Miejscowość: Leutenbach, Nellmersbach

Kod pocztowy: 71397

Podpodział krajowy (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Kraj: Niemcy

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Architektenkammer

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Je 2 Referenzprojekte vergleichbar mit der Planungsaufgabe und Honorarzone 4

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Ergebnis des Planungswettbewerbs

Opis: Ergebnis des Planungswettbewerbs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość dziesiętna, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0,55

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Zur Projektumsetzung zählen: Projektorganisation und Steuerung Projektteam, Berufliche Erfahrung Präsenzen vor Ort während der Leistungserbringung Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement

Opis: Projektumsetzung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość dziesiętna, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0,2

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Aussagen zum Umgang mit den Anmerkungen und Empfehlungen des Preisgerichts

Opis: Weiterentwicklung Wettbewerbsergebnis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość dziesiętna, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0,2

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Gesamthonorarangebot und Stundensätze

Opis: Honorar

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość dziesiętna, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0,05

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: http://www.deutsche-evergabe.de/Dashboards/dashboard_off/0e5d9904-0e56-4e4e-a017-3c164c20a524

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Deutsche eVergabe

Adres URL: http://www.deutsche-evergabe.de/Dashboards/dashboard_off/0e5d9904-0e56-4e4e-a017-3c164c20a524

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak

Członkowie sądu konkursowego: Arne Rüdenauer, Architekt; Jan Blanek, Architekt; Sven Wilhelm, Architekt; Jannis Reger, Architekt; Hannes Bäuerle, Landschaftsarchitekt und Stadtplaner; Stefanie Eberding, Architektin; Carolin von Lintig, Landschaftsarchitektin

Uczestnicy zostali już wybrani: h4a Architekten, Stuttgart ; Architektur 6H, Stuttgart ; Birk Heilmeyer und Frenzel Architekten, Stuttgart ; Stammler Architekten, Schorndorf ; Rommel, Wagenpfeil architekten Partnerschaft mbB, Winnenden

Wartość nagrody: 35 600,00 EUR

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 1

Wartość nagrody: 22 500,00 EUR

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 2

Wartość nagrody: 13 350,00 EUR

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 3

Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: http://www.deutsche-evergabe.de/Dashboards/dashboard_off/0e5d9904-0e56-4e4e-a017-3c164c20a524

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

W późniejszym terminie nie można przedkładać żadnych dokumentów.

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Regierungspräsidium Karlsruhe

Organ odwoławczy: Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Organizacja rozpatrująca oferty: die STEG Stadtentwicklung GmbH

8. Organizacje

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Gemeinde Leutenbach/ Nellmersbach

Numer rejestracyjny: DE147216760

Miejscowość: Gemeinde Leutenbach

Kod pocztowy: 71397 Leutenbach

Podpodział krajowy (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Kraj: Niemcy

E-mail: j.kocher@Leutenbach.de

Telefon: 000

Adres strony internetowej: <https://www.leutenbach.de/rathaus/gemeindeverwaltung/kontakt-oeffnungszeiten>

Profil nabywcy: http://www.deutsche-evergabe.de/Dashboards/dashboard_off/0e5d9904-0e56-4e4e-a017-3c164c20a524

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Numer rejestracyjny: DE147865503

Adres pocztowy: Olgastraße 54

Miejscowość: Stuttgart

Kod pocztowy: 70182

Podpodział krajowy (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Kraj: Niemcy

E-mail: wettbewerb@steg.de

Telefon: 000

Adres strony internetowej: <https://www.steg.de>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Regierungspräsidium Karlsruhe

Numer rejestracyjny: 08-A9866-40

Adres pocztowy: Durlacher Allee 100

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76137

Podpodział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: 000

Adres strony internetowej: <http://www.rp-karlsruhe.de>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9da00114-6459-4e93-bbe9-9740553f2d5e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie

Podrodzaj ogłoszenia: 23

Ogłoszenie – data wysłania: 18/03/2026 14:54:56 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 195837-2026

