

197269-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy budynku wielofunkcyjnego w m. Skowronki w ramach zadania 13869.

OJ S 57/2026 23/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni

E-mail: rzigdynia.przetargi@ron.mil.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja, organ lub agencja UE

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Obronność

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy budynku wielofunkcyjnego w m. Skowronki w ramach zadania 13869.

Opis: Wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy budynku wielofunkcyjnego wraz z instalacjami telekomunikacyjnymi i alarmowymi, budowa budynku wartowni, przebudowa ogrodzenia, budowa dróg wewnętrznych, przebudowa wieży wraz z dostosowaniem infrastruktury technicznej i zmianą zagospodarowania terenu w m. Skowronki z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w ramach zadania 13869

Identyfikator procedury: 4efe301c-01f7-4dca-b714-ce32f0fe648c

Wewnętrzny identyfikator: 1/WISIP/2026

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zadanie ujęte na liście priorytetowych inwestycji realizowanych przez resort obrony narodowej.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Skowronki

Podział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Informacja o środkach komunikacji, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji. 1. W post. o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami odbywa przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. przy użyciu Platformy zakupowej Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni platformazakupowa.pl/pn/rzi_gdynia 2. Wyk. przystępując do niniejszego postępowania akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący. 3. Zam. informuje, że Instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl/pn/rzi_gdynia

dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków, ofert, wniosków o wyjaśnienie treści Ogłoszenia, oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformy zakupowa.pl/pn/rzi_gdynia znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje. Zam. będzie przekazywał wyk. informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl/pn/rzi_gdynia. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany Ogłoszenia, zmiany terminu składania i otwarcia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl/pn/rzi_gdynia do konkretnego wykonawcy.

5. Zam. informuje, że wszystkie dokumenty, informacje, zawiadomienia, odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści Ogłoszenia i inne pisma umieszczane na stronie prowadzonego postępowania oraz kierowane do Wykonawców w toku postępowania będą pochodziły od Zamawiającego i nie wymagają podpisu Zam.. Dokumenty opatrzone podpisem Zam. będą znajdowały się w aktach post.

6. Wyk jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl/pn/rzi_gdynia przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

7. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl/pn/rzi_gdynia, tj.: a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s, b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje, c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0., d) włączona obsługa JavaScript, e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf, f) szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3. g) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

8. Maksymalny rozmiar jednego pliku przysyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania wniosku wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku maksymalnie 500 MB.

9. Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z Rozp. Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.

10. Zam. rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf.

11. W celu ewentualnej kompresji danych zam rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: h).zip i).7Z

12. Wśród formatów powszechnych a niewystępujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.

13. Zam. dopuszcza w sytuacji awaryjnej np. w przypadku braku działania Platformy zakupowej możliwość składania elektronicznych dokumentów (za wyjątkiem wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu), oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów za pomocą poczty elektronicznej rzigdynia.kancelaria@ron.mil.pl

14. W sytuacji awaryjnej, o której mowa w ust. 13 zamawiający może również komunikować się z wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej rzigdynia.przetargi@ron.mil.pl.

15. Za datę przekazania (wpływu) składanych dokumentów, oświadczeń, wniosków, zawiadomień, zapytań oraz przekazanie informacji

przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl/pn/rzi_gdynia poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po którym pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zam. Wyk. niezalogowany korzystający z „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, po kliknięciu przycisku Wyślij, otrzyma na adres mailowy, podany w polu Twój adres email, wiadomość mailową zawierającą kod uwierzytelniający. Kod należy wpisać w polu kod uwierzytelniający, a następnie potwierdzić przyciskiem Wyślij. Następnie wykonawca otrzyma potwierdzenie wysłania wiadomości. Kod uwierzytelnia jest aktywny przez 30 minut od wygenerowania lub do momentu wygenerowania kolejnego kodu.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Wykonawca do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu przygotowanym zgodnie z załącznikiem pn. „Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu” składa następujące dokumenty: 1) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodne z zał. pn. „Oświadczenie wykonawcy dot. braku podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu” - w przypadku wspólnego ubiegania się o zam. przez wykonawców, przedmiotowe oświadczenie składa każdy z wykonawców; 2) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną w wysokości 10.000.000,00 zł; 3) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków na kwotę co najmniej 5.000.000,00 zł; 4) oświadczenie, Wykonawcy o posiadaniu własnej komórki organizacyjnej, w której rejestrowane są materiały niejawnie o klauzuli ZASTRZEŻONE, zgodnie z art. 43 ust. 5 ustawy z 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych - zgodny z załącznikiem pn. „Oświadczenie komórka organizacyjna”; 5) kopię pisma potwierdzającego, że ABW/SKW nie wstrzymuje pracy w posiadanym własnym akredytowanym Systemie teleinformatycznym do przetwarzania informacji o klauzuli ZASTRZEŻONE (w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę Świadectwa Bezpieczeństwa Przemysłowego I stopnia o klauzuli co najmniej POUFNE wraz ze Świadectwem Akredytacji Systemu uznaje się, że Wykonawca spełnia warunek posiadania własnego Systemu TI); 6) wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie: - co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie: systemów alarmowych: kontroli dostępu lub/i systemu sygnalizacji włamania i napadu lub/i telewizji przemysłowej lub/i okablowania strukturalnego w obiektach wojskowych lub w pomieszczeniach wydzielonych i wzmocnionych w rozumieniu Zarządzenia 59/MON z dnia 11 grudnia 2017 r.; - co najmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy budynku użyteczności publicznej lub budynku biurowego lub budynku będącego obiektem wojskowym o powierzchni co najmniej 100m² (w związku z zastrzeżeniem kluczowych części zamówienia do wykonania osobistego, Wykonawca w celu wykazania spełnienia tego warunku nie może polegać na wiedzy i doświadczeniu podmiotu trzeciego); wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których te roboty zostały wykonane, zgodnie z treścią zał. pn. „Wykaz wykonanych robót budowlanych”; W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający dokonując oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w sekcji 5.1.9 Ogłoszenia tj. dotyczących posiadania odpowiedniego doświadczenia w zakresie wykonania 2 robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie: systemów alarmowych: kontroli dostępu lub/i systemu sygnalizacji włamania i napadu lub/i telewizji przemysłowej lub/i okablowania strukturalnego w obiektach

wojskowych lub w pomieszczeniach wydzielonych i wzmocnionych w rozumieniu Zarządzenia 59/MON z dnia 11 grudnia 2017 r. uzna, iż dany warunek został spełniony, jeżeli przynajmniej jeden z wykonawców samodzielnie wykaże jego spełnienie. Zamawiający tym samym nie dopuszcza sumowania doświadczenia w obrębie tego warunku. W przypadku, gdy wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w sekcji 5.1.9 tj. dotyczących posiadania odpowiedniego doświadczenia w zakresie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie: systemów alarmowych: kontroli dostępu lub/i systemu sygnalizacji włamania i napadu lub/i telewizji przemysłowej lub/i okablowania strukturalnego w obiektach wojskowych lub w pomieszczeniach wydzielonych i wzmocnionych w rozumieniu Zarządzenia 59/MON z dnia 11 grudnia 2017 r. , polega na zasobach podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP, Zamawiający dokonując oceny, uzna, iż warunek został spełniony jeżeli przynajmniej jeden z tych podmiotów samodzielnie wykaże jego spełnienie. Zamawiający tym samym nie dopuszcza sumowania doświadczenia w obrębie tego warunku; 7) dowody określające czy te roboty zostały wykonane w sposób należyty, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego te roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca, z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów — inne odpowiednie dokumenty. W przypadku braku możliwości ustalenia zakresu wykonanych robót budowlanych na podstawie przedłożonych dokumentów do wniosku, Zamawiający uprawniony jest do wezwania do przedstawienia innych dokumentów potwierdzających zakres zrealizowanych robót budowlanych; 8) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w zakresie związanym z dostępem do informacji niejawnych, o których mowa w sekcji 5.1.9 Ogłoszenia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, pełnionej funkcji, uprawnieniach oraz posiadanych poświadczeniach bezpieczeństwa lub upoważnieniach Kierownika Jednostki Organizacyjnej zaświadczeniach o przebytych szkoleniach w zakresie ochrony informacji niejawnych zgodny z załącznikiem pn. „ Wykaz wraz z informacją o osobach, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia związanych z dostępem do informacji niejawnych”; W przypadku rozbieżności danych wprowadzonych do wykazu osób w stosunku do załączonych dokumentów do wniosku dotyczących ochrony informacji niejawnych, Zamawiający uzna tę rozbieżność jako omyłkę pisarską; 9) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (dysponowanie pracownikami fizycznymi – elektrycy, instalatorzy okablowania strukturalnego), o których mowa w sekcji 5.1.9 Ogłoszenia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, pełnionej funkcji, kwalifikacjach zawodowych, uprawnieniach zgodny z załącznikiem pn. „ Wykaz osób - pracownicy fizyczni - elektrycy, instalatorzy okablowania strukturalnego”; 10) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie ważnych poświadczeń bezpieczeństwa lub upoważnień Kierownika Jednostki Organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE (Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie; W przypadku polegania przez wykonawcę na zasobach podmiotu trzeciego w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobami, Zamawiający na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dopuści upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej podmiotu trzeciego w przypadku tych osób. Przed podpisaniem umowy, Zamawiający będzie wymagał upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE wydanego wyłącznie przez Kierownika Jednostki Organizacyjnej Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza) oraz aktualnych zaświadczeń ze szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych dla osób, o których mowa w sekcji 5.1.9 Ogłoszenia; 11) w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia zgodne z załącznikiem pn.

„Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby” lub inny podmioty środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, (za wyjątkiem kluczowych części zamówienia określonych w sekcji 5.1.9 Ogłoszenia);12)w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczenie tego podmiotu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu — zgodne z załącznikiem pn. „Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące braku podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu”; 13) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dotyczące robot budowlanych, które wykonają poszczególni wykonawcy zgodne z załącznikiem pn. „Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia”; 14) dokumenty, o których mowa w sekcji 2.1.6 Ogłoszenia w zakresie wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania; 15) pełnomocnictwo upoważniające do złożenia wniosku, o ile wniosek składa pełnomocnik, 16)pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia — dotyczy wniosków składanych przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2009/81/WE

Art. 410 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. - Przetarg ograniczony

Właściwe prawo transgraniczne: nie dotyczy

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1.Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz 109 ust. 4, 5, 7 – 10) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie przewiduje podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 405 ust. 2 ustawy PZP, z zastrzeżeniem art. 109 ust. 4, 5, 7 – 10) ustawy PZP. 2.Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki wykluczenia, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.), zgodnie z którym, zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych tj. dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r., a także zakresem art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) ustępu 1 art. 5k ww. rozporządzenia; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) ustępu 1 art. 5k ww. rozporządzenia, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia nie należy do żadnej z powyższych kategorii podmiotów. 3.Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa (dalej jako: ustawa o szczególnych rozwiązaniach), tj.: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie

wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach; 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach; 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach. 4. Wykluczenie, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. 5. Do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wykonawca składa: 1) informację z Krajowego Rejestru Karnego (dalej: KRK) w zakresie dot. podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) oraz 4) ustawy Pzp, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu; 2) Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z CEIDG w zakresie podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu złożenia wniosków o dopuszczenie; 3) oświadczenie wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębny wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej — załącznik pn. „Oświadczenie Wykonawcy dot. przynależności do grupy kapitałowej” — wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu; 3) w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych informację z KRK tego podmiotu w zakresie dot. podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) oraz 4) ustawy Pzp, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu; 4) Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z CEIDG w zakresie podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed złożeniem wniosków o dopuszczenie.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy budynku wielofunkcyjnego w m. Skowronki w ramach zadania 13869.

Opis: Wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy budynku wielofunkcyjnego wraz z instalacjami telekomunikacyjnymi i alarmowymi, budowa budynku wartowni, przebudowa

ogrodzenia, budowa dróg wewnętrznych, przebudowa wieży wraz z dostosowaniem infrastruktury technicznej i zmianą zagospodarowania terenu w m. Skowronki z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w ramach zadanie 13869.

Wewnętrzny identyfikator: 1/WISIP/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: Nie dotyczy

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Skowronki

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, oraz podmiotowe środki dowodowe, potwierdzają brak podstaw wykluczenia, spełnienie warunków udziału w postępowaniu nie później niż na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu; 2. Pełnomocnictwo do złożenia wniosku musi być złożone w oryginale w takiej samej formie jak składany wniosek tj. w formie pisemnej lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uprawnionego. 3. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez wykonawcę jest sporządzony w języku obcym, dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. 4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe lub nieterminowe złożenie wniosku, w szczególności zamawiający nie odpowiada za ujawnienie przez wykonawcę treści swojego wniosku przed upływem terminu składania i otwarcia wniosku, poprzez złożenie go w formie pliku niezaszyfrowanego, w niewłaściwej zakładce (np. jako treść pytań lub odwołanie). Nieprawidłowe złożenie wniosku przez wykonawcę nie stanowi podstawy żądania unieważnienia postępowania. Zaleca się, aby założyć profil wykonawcy i rozpocząć składanie wniosku z odpowiednim wyprzedzeniem. 5. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożony przez siebie wniosek. Zmiany lub wycofanie złożonego wniosku są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 6. Sposób wycofania złożonego wniosku: 1) w formie pisemnej następuje poprzez złożenie w kancelarii Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni pisemnego oświadczenia o wycofaniu wniosku podpisanego przez osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu wniosku, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej i jeśli to konieczne — pełnomocnictwo); 2) w formie elektronicznej Sposób dokonywania zmiany, wycofania wniosku/oferty znajduje się w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45instrukcje> 7. Wykonawca po upływie terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie może skutecznie dokonać wycofania złożonego wniosku. 8. Zamawiający nie ogranicza liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert,

których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegają odrzuceniu. 9. W przypadku, gdy środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały przyznane, zamawiający unieważni przedmiotowe postępowanie. 10. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w Sekcji 5.1.9 Ogłoszenia, dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej (za wyjątkiem kluczowych części zamówienia) w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmiot udostępniający zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowej podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP dokumenty na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy, składa się na zasadach określonych w par. 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, z zastrzeżeniem par.11 ww. Rozporządzenia.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 16 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Sposób przygotowania i złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: 1. Wykonawca może złożyć tylko jeden wniosek. 2. Wniosek musi być sporządzony w języku polskim. Wszystkie dołączone do wniosku obcojęzyczne dokumenty muszą być bezwzględnie tłumaczone na język polski. 3. Wniosek składa się pod rygorem nieważności: 1) w formie pisemnej opatrzony własnoręcznym podpisem Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe) na adres: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni, ul. Jana z Kolna 8 b, 81-301 Gdynia (kancelaria jawna), lub 2) w formie elektronicznej opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1270310> 4. Złożenie wniosku w formie innej niż pisemna lub elektroniczna będzie skutkowało odrzuceniem wniosku na podstawie art. 146 ust. 1 pkt 3) ustawy PZP. 5. Wniosek w formie pisemnej wraz z oświadczeniami i dokumentami przesyła się pocztą lub za pośrednictwem przesyłki kurierskiej lub składa w kancelarii RZI w Gdyni, ul. Jana z Kolna 8 b, 81-301 (kancelaria RZI, I piętro — pokój 106 czynna w godz. 7:30-

14:30). 6. Wniosek w formie pisemnej musi być podpisany zgodnie z art. 78 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny, czyli musi być opatrzony własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej. Podpis musi być czytelny, pozwalający na identyfikację osoby podpisującej wniosek. Obok złożonego nieczytelnego podpisu powinna być przystawiona pieczętka zawierająca imię i nazwisko osoby podpisującej wniosek. W sytuacji, gdy Wykonawca nie posiada pieczętki imiennej, powinien na dokumentach złożyć własnoręczny podpis, z którego jednoznacznie wynika brzmienie nazwiska umożliwiające identyfikację osoby składającej podpis. 7. Jeżeli do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy wymagane jest zastosowanie tzw. Reprezentacji łącznej, wówczas wszystkie dokumenty muszą być podpisane przez zobowiązane osoby. 8. Wszelkie zmiany w treści wniosku i załączników do wniosku, w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę — w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane. 9. Zaleca się, aby każda zapisana strona wniosku była ponumerowana kolejnymi numerami, a cały wniosek wraz z załącznikami był w trwały sposób ze sobą połączony oraz zawierał spis treści. 10. W przypadku składania wniosku w formie pisemnej wniosek należy złożyć w dwóch nieprzeźroczystych, zamkniętych kopertach z zaznaczeniem na zewnętrznej kopercie nazwy zamówienia publicznego: „Wniosek na przetarg ograniczony na Wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy budynku wielofunkcyjnego terenu w m. Skowronki w ramach zadania 13869 , sygn. sprawy: 1/WISIP/2026”. 11. Wewnętrzna koperta winna być opatrzona dokładnym adresem Wykonawcy. 12. Konsekwencje niewłaściwego oznakowania wniosku ponosi Wykonawca. 13. W przypadku, gdyby wniosek, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec i we wniosku wskazać stosowne wyjaśnienia, które spośród zawartych we wniosku informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron wniosku. 14. Przed upływem terminu wyznaczonego na składanie wniosków Wykonawca może telefonicznie zgłosić wniosek. Wniosek uważa się za złożony w terminie, jeżeli przed upływem terminu składania wniosków został on wysłany i zamawiający go otrzymał nie później niż w terminie 14 dni od dnia upływu terminu składania wniosków. 15. Do przygotowania wniosku w formie elektronicznej konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego. Treść wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu/oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia. Wniosek/oferta musi być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. 16. W formularzu wniosku/oferty wykonawca zobowiązany jest podać adres e-mail, w celu umożliwienia prowadzenia korespondencji związanej z postępowaniem. 17. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać wymagania “Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”. 18. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES. 19. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES. 20. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

21. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 22. Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1. 23. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu. 24. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików. 25. Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w postępowaniu. 26. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie wniosku/oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią wniosku/oferty przed upływem terminu składania wniosków/ofert (np. złożenie wniosku/oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Tak oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. 27. Jeżeli wniosek zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca, w celu zachowania poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Podczas dodawania załączników do wniosków/oferty wykonawca ma możliwość ustawienia ich jako jawne lub niejawne. W razie jednoczesnego wystąpienia w danym dokumencie lub oświadczeniu treści o charakterze jawnym i niejawnym, należy podzielić ten plik na dwa pliki i każdy z nich odpowiednio oznaczyć. Odpowiednie oznaczenie zastrzeżonej treści wniosku spoczywa na wykonawcy. 28. Wykonawca wraz z przekazaniem informacji o zastrzeżeniu tajemnicy przedsiębiorstwa, zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, pod rygorem możliwości ich odtajnienia. Jawną część uzasadnienia zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy złożyć w odrębnym pliku. 29. W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże we wniosku informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone informacje. 30. Powyższe regulacje znajdują odpowiednie zastosowanie w przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa na późniejszym etapie postępowania, w stosunku do oświadczeń i 31. Do przygotowania wniosku zaleca się wykorzystanie druku – „Formularz wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu”. W przypadku, gdy wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez zamawiającego wzoru, w treści wniosku należy zamieścić wszystkie informacje wymagane we wzorze wniosku. Sposób sporządzenia podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie. 32. Zamawiający nie ogranicza liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert, których wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie podlegają odrzuceniu. 33. W przypadku, gdy środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały przyznane, zamawiający unieważni przedmiotowe postępowanie. 34. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem wykonawcy powinni posługiwać się następującym znakiem postępowania: 1/WISIP/2026. 35. Osobą wyznaczoną do kontaktu jest p. Izabella świtalska (261 266 139).

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Bezpieczeństwo w procesie przetwarzania, przechowywania i przesyłania informacji poufnych

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają własny akredytowany system teleinformatyczny do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 lipca 2011 r. w sprawie podstawowych wymagań bezpieczeństwa teleinformatycznego oraz rozdziału 8 ustawy o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010 r.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj. 1) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 10 000 000,00 zł. 2) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum wysokości 5 000 000,00 zł

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: I. Wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, co najmniej: 1) dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie systemów alarmowych: kontroli dostępu lub/i systemu sygnalizacji włamania i napadu lub/i telewizji przemysłowej lub/i okablowania strukturalnego w obiektach wojskowych lub w pomieszczeniach wydzielonych i wzmocnionych w rozumieniu Zarządzenia 59/MON z dnia 11 grudnia 2017 r.; 2) jedną robotę budowlaną dotyczącą budowy budynku użyteczności publicznej lub budynku biurowego lub budynku będącego obiektem wojskowym o powierzchni co najmniej 100m² (w związku z zastrzeżeniem kluczowych części zamówienia do wykonania osobistego, Wykonawca w celu wykazania spełnienia tego warunku nie może polegać na wiedzy i doświadczeniu podmiotu trzeciego). II. dysponują osobami: 1) posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń uprawnionymi do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przynależącymi do odpowiedniej Izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a w szczególności: a) kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia w branży konstrukcyjno – budowlanej, b) kierownikiem robót elektrycznych posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, c) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, d) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej, e) kierownikiem robót w specjalności inżynierskiej drogowej, którzy posiadają ważne poświadczenia bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienia wydane przez Kierownika jednostki organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE (Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie; W przypadku

polegania przez wykonawcę na zasobach podmiotu trzeciego w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobami, Zamawiający na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dopuści upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej podmiotu trzeciego w przypadku tych osób. Przed podpisaniem umowy, Zamawiający będzie wymagał upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE wydanego wyłącznie przez KJO Wyk., którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza) wraz z aktualnymi zaświadczeniami stwierdzającymi odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. Jeżeli jedną z funkcji, o której mowa powyżej będzie sprawować przedsiębiorca wykonujący działalność jednoosobowo lub kierownik przedsiębiorstwa, u którego nie zatrudniono pełnomocnika ochrony, osoba taka musi posiadać aktualne zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych wydane odpowiednio przez ABW lub SKW; 2) dysponują uprawnionym geodetą, który posiada ważne poświadczenie bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE (Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie; W przypadku polegania przez wyk. na zasobach podmiotu trzeciego w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobami, Zam. na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dopuści upoważnienie KJO podmiotu trzeciego w przypadku tych osób. Przed podpisaniem umowy, Zam. będzie wymagał upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE wydanego wyłącznie przez KJO Wyk., którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza) wraz z aktualnym zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. Prawo do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określone dla projektantów, kierowników budów, kierowników robót oraz geodetów mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, tj. m.in. w ustawie z dnia 15 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE oraz ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa. 3) dysponują pełnomocnikiem ds. ochrony informacji niejawnych na zasadach określonych w art. 14 ust. 3 ustawy z 5 sierpnia 2010 roku o ochronie informacji niejawnych; 4) dysponują pracownikami fizycznymi – min. 4 osoby, w tym m.in: elektromonterzy posiadający odpowiednie uprawnienia SEP do dozoru (min. 2 osoby), instalatorzy okablowania strukturalnego, posiadający certyfikat producenta okablowania strukturalnego (min. 2 osoby), którzy posiadają ważne poświadczenia bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienia wydane przez KJO upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE (Wyk. ubiegającego się o zamówienie; W przypadku polegania przez wyk. na zasobach podmiotu trzeciego w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobami, Zam. na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w post. dopuści upoważnienie KJO podmiotu trzeciego w przypadku tych osób. Przed podpisaniem umowy, Zam. będzie wymagał upow. do dostępu do inf. niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE wydanego wyłącznie przez KJO Wyk., którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza) wraz z aktualnymi zaświadczeniami stwierdzającymi odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych; 5) posiadają własną komórkę organizacyjną, w której rejestrowane są materiały niejawne o klauzuli ZASTRZEŻONE (zgodnie z art. 43 ust. 5 ustawy z 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych).

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 100 %

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Uzasadnienie zastrzeżenia dostępu do niektórych dokumentów zamówienia: Ochrona informacji szczególnie chronionych

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1270310>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Wymagane jest poświadczenie bezpieczeństwa

Opis: Zamówienie wiąże się z dostępem do dokumentów niejawnych o klauzuli

ZASTRZEŻONE.

Warunki zgłoszenia:

Obowiązkowe wskazanie podwykonawstwa: Część zamówienia, której realizację oferent zamierza zlecić podwykonawcom

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1270310>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1.Wykonawca, który zostanie zaproszony do drugiego etapu postępowania zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 117 000,00 zł (słownie: sto siedemnaście tysięcy złotych 00/100). 2.Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Ostateczny termin wniesienia wadium zostanie podany w zaproszeniu do składania ofert. Wadium utrzymuje się nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2) i 3) oraz ust. 2 ustawy PZP.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 01/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5%.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: W przypadku składania wniosku przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy (lider konsorcjum).

Pełnomocnikiem konsorcjum jest wykonawca, który zaloguje się na swoim profilu wykonawcy i składając wniosek w zakładce „Wykonawcy” doda pozostałych wykonawców wpisując ich dane. Pełnomocnik, o którym mowa powyżej, pozostaje w kontakcie z zamawiającym w toku postępowania i do niego zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp. Wszelkie oświadczenia pełnomocnika zamawiający uzna za wiążące dla wszystkich wykonawców składających wniosek. Nie dopuszcza się uczestniczenia któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w więcej niż jednej grupie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Niedopuszczalnym jest również złożenie przez któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, równocześnie wniosków indywidualnych oraz w ramach grupy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak wykonawcy składający wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wspólną. 9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, w tym przygotowaniem i złożeniem wniosku.

Zasady finansowe: Za realizację przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie przedmiotu umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadkach wskazanych w § 12 umowy. Wynagrodzenie przysługuje tylko za wykonany przedmiot umowy i zawiera wszystkie koszty WYKONAWCY związane z realizacją przedmiotu umowy. WYKONAWCA wystawia faktury do wysokości środków finansowych (limitów środków finansowych określonych na poszczególne lata realizacji umowy) określonych w zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramie rzeczowo-finansowym. Rozliczenie WYKONAWCY będzie odbywało się po zakończeniu robót budowlanych lub ich elementów w miarę ich ukończenia fakturami częściowymi, wystawianymi nie częściej niż 1 raz w miesiącu.

Podwykonawstwo:

Wykonawca musi wskazać wszelkie zmiany podwykonawców w trakcie wykonywania zamówienia.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z zapisami zawartymi w Dziale IX Ustawy Prawo zamówień publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni

Organizacja rozpatrująca oferty: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni

Numer rejestracyjny: 5860008452

Adres pocztowy: ul. Jana z Kolna 8b

Miejscowość: Gdynia
Kod pocztowy: 81-301
Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekcja Zamówień Publicznych
E-mail: rzigdynia.przetargi@ron.mil.pl
Telefon: 261266042
Adres strony internetowej: <https://rzigdynia.wp.mil.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/rzi_gdynia
Profil nabywcy: <https://rzigdynia.wp.mil.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturze Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Numer rejestracyjny: 5262883664
Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78 00-682 Warszawa
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: 226958504
E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

165326-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Aktualizacja warunków udziału w postępowaniu. Zmiana terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: w 2.1.4. Informacje ogólne Informacje dodatkowe Wykonawca do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu przygotowanym zgodnie z załącznikiem pn. „Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu” składa następujące dokumenty: zmieniono na (...) 6) wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie: -co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie: systemów alarmowych: kontroli dostępu lub/i systemu sygnalizacji włamania i napadu lub/i telewizji przemysłowej lub/i okablowania strukturalnego w obiektach wojskowych lub w pomieszczeniach wydzielonych i wzmocnionych w rozumieniu Zarządzenia 59/MON z dnia 11 grudnia 2017 r.; - co najmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy budynku użyteczności publicznej lub budynku biurowego lub budynku będącego obiektem wojskowym o powierzchni co najmniej 100m2 (w związku z zastrzeżeniem kluczowych części zamówienia do wykonania osobistego, Wykonawca w celu wykazania spełnienia tego warunku nie może polegać na wiedzy i doświadczeniu podmiotu trzeciego). zmieniono na (...) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający dokonując oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w sekcji 5.1.9 Ogłoszenia tj. dotyczących posiadania odpowiedniego doświadczenia w zakresie wykonania 2 robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie systemów alarmowych: kontroli dostępu lub/i systemu sygnalizacji włamania i napadu lub/i telewizji przemysłowej lub/i okablowania strukturalnego w obiektach wojskowych lub w pomieszczeniach wydzielonych i wzmocnionych w rozumieniu Zarządzenia 59/MON z dnia 11 grudnia 2017 r. uzna, iż dany warunek został spełniony, jeżeli przynajmniej jeden z wykonawców samodzielnie wykaże jego spełnienie. Zamawiający tym samym nie dopuszcza sumowania doświadczenia w obrębie tego warunku. W przypadku, gdy wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w sekcji 5.1.9 tj. dotyczących posiadania odpowiedniego doświadczenia w zakresie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie systemów alarmowych: kontroli dostępu lub/i systemu sygnalizacji włamania i napadu lub/i

telewizji przemysłowej lub/i okablowania strukturalnego w obiektach wojskowych lub w pomieszczeniach wydzielonych i wzmocnionych w rozumieniu Zarządzenia 59/MON z dnia 11 grudnia 2017 r., polega na zasobach podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP, Zamawiający dokonując oceny, uzna, iż warunek został spełniony jeżeli przynajmniej jeden z tych podmiotów samodzielnie wykaże jego spełnienie. Zamawiający tym samym nie dopuszcza sumowania doświadczenia w obrębie tego warunku; zmieniono na (...) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie ważnych poświadczeń bezpieczeństwa lub upoważnień Kierownika Jednostki Organizacyjnej do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE (Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie; W przypadku polegania przez wykonawcę na zasobach podmiotu trzeciego w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobami, Zamawiający na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dopuści upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej podmiotu trzeciego w przypadku tych osób. Przed podpisaniem umowy, Zamawiający będzie wymagał upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE wydanego wyłącznie przez Kierownika Jednostki Organizacyjnej Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza) oraz aktualnych zaświadczeń ze szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych dla osób, o których mowa w sekcji 5.1.9 Ogłoszenia; 5.1.9. Kryteria kwalifikacji Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe zmieniono na (...) I. Wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, co najmniej: 1) dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie systemów alarmowych: kontroli dostępu lub/i systemu sygnalizacji włamania i napadu lub/i telewizji przemysłowej lub/i okablowania strukturalnego w obiektach wojskowych lub w pomieszczeniach wydzielonych i wzmocnionych w rozumieniu Zarządzenia 59/MON z dnia 11 grudnia 2017 r.; 2) jedną robotę budowlaną dotyczącą budowy budynku użyteczności publicznej lub budynku biurowego lub budynku będącego obiektem wojskowym o powierzchni co najmniej 100m².” (w związku z zastrzeżeniem kluczowych części zamówienia do wykonania osobistego, Wykonawca w celu wykazania spełnienia tego warunku nie może polegać na wiedzy i doświadczeniu podmiotu trzeciego). zmieniono na (...) II. dysponują osobami: (...) który/którzy posiadają ważne poświadczenia bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienia wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE (Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie; W przypadku polegania przez wykonawcę na zasobach podmiotu trzeciego w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobami, Zamawiający na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dopuści upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej podmiotu trzeciego w przypadku tych osób. Przed podpisaniem umowy, Zamawiający będzie wymagał upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE wydanego wyłącznie przez Kierownika Jednostki Organizacyjnej Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza) wraz z aktualnymi zaświadczeniami stwierdzającymi odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zmiana terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu na dzień 01.04.2026 r.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9db6f8f3-f36c-40a3-b1e0-520697429e1b - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 18

Ogłoszenie – data wysłania: 19/03/2026 14:35:20 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 197269-2026

Numer wydania Dz.U. S: 57/2026

Data publikacji: 23/03/2026