

202058-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane w zakresie budowy zakładów produkcyjnych – Bau von Hochbaumaßnahmen, Außenanlagen und Verkehrsflächen im Zusammenhang mit der Herstellung von Wasserstoff

OJ S 58/2026 24/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadtwerke Stuttgart GmbH

E-mail: purucker@assmann-peiffer.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Bau von Hochbaumaßnahmen, Außenanlagen und Verkehrsflächen im Zusammenhang mit der Herstellung von Wasserstoff

Opis: Die Stadtwerke Stuttgart GmbH (SWS) realisiert am Standort Am Mittelkai 25, 70327 Stuttgart das Projekt den Green Hydrogen Hub Stuttgart. Das Projekt umfasst u.a. eine Wasserstoffherzeugung mit anschließenden Verdichtern und Speichern, eine Wasserstoffpipeline, eine Trailerabfüllanlage, ein Batteriespeichersystem sowie Elektrotechnikanlagen. Gegenstand des vorliegenden Auftrags ist der Neubau eines Betriebs- und Besuchergebäudes sowie der zugehörigen Außenanlagen im Zuge des Projektes Green Hydrogen Hub Stuttgart. Die Leistung ist als Generalunternehmerleistung anzubieten. Die Leistung ist in zwei Teilbereiche aufgeteilt: •Teil1 Hochbaumaßnahmen KG 300 inkl. KG 400 (detaillierte Funktionalausschreibung) •Teil 2 Außenanlagen und Verkehrsflächen KG 500 (Leistungsverzeichnis mit Massen und Positionen)(nachfolgend zusammen „Bauleistungen“) Die Bauleistungen müssen auf die sonstigen Komponenten des Green Hydrogen Hub Stuttgart abgestimmt sein und zusammen mit diesen ein funktionsfähiges Gesamtsystem ergeben. Dies hat der Auftragnehmer bei der Herstellung der Bauleistungen zu berücksichtigen. Eine detaillierte Beschreibung der Schnittstellen und Verantwortlichkeiten ist dem separaten Dokument „Leistungsverzeichnis“ (= Anlage 1 der Ausschreibungsunterlagen) zu entnehmen.

Identyfikator procedury: 52fbff7-e0e3-4fa1-b887-065543527cad

Wewnętrzny identyfikator: 328/10/27

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45254200 Roboty budowlane w zakresie budowy zakładów produkcyjnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45223210 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali, 45312310 Ochrona odgromowa, 45262300 Betonowanie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Am Mittelkai 25

Miejscowość: Stuttgart

Kod pocztowy: 70327

Podział krajowy (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Bau von Hochbaumaßnahmen, Außenanlagen und Verkehrsflächen im Zusammenhang mit der Errichtung eines Elektrolyseprojekts

Opis: Die Stadtwerke Stuttgart GmbH (SWS) realisiert am Standort Am Mittelkai 25, 70327

Stuttgart das Projekt den Green Hydrogen Hub Stuttgart. Das Projekt umfasst u.a. eine

Wasserstofferzeugung mit anschließenden Verdichtern und Speichern, eine

Wasserstoffpipeline, eine Trailerabfüllanlage, ein Batteriespeichersystem sowie

Elektrotechananlagen. Gegenstand des vorliegenden Auftrags ist der Neubau eines Betriebs-

und Besuchergebäudes sowie der zugehörigen Außenanlagen im Zuge des Projektes Green

Hydrogen Hub Stuttgart. Die Leistung ist als Generalunternehmerleistung anzubieten. Die

Leistung ist in zwei Teilbereiche aufgeteilt:•Teil1 Hochbaumaßnahmen KG 300 inkl. KG 400

(detaillierte Funktionalausschreibung)•Teil 2 Außenanlagen und Verkehrsflächen KG 500

(Leistungsverzeichnis mit Massen und Positionen)(nachfolgend zusammen „Bauleistungen“)

Die Bauleistungen müssen auf die sonstigen Komponenten des Green Hydrogen Hub

Stuttgart abgestimmt sein und zusammen mit diesen ein funktionsfähiges Gesamtsystem

ergeben. Dies hat der Auftragnehmer bei der Herstellung der Bauleistungen zu

berücksichtigen. Eine detaillierte Beschreibung der Schnittstellen und Verantwortlichkeiten ist

dem separaten Dokument „Vorläufiges Leistungsverzeichnis“ (= Anlage 1 der

Ausschreibungsunterlagen) zu entnehmen.

Wewnętrzny identyfikator: 328/10/27

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45254200 Roboty budowlane w zakresie budowy zakładów produkcyjnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia

kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45312310 Ochrona odgromowa, 45223210 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem

stali, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45262210 Fundamentowanie, 45262300 Betonowanie

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Am Mittelkai 25

Miejscowość: Stuttgart

Kod pocztowy: 70327

Podpodział krajowy (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/07/2026

Data zakończenia trwania: 31/03/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Es sind mind. 3 Referenzen zu erbringen (Formblatt Anlage 4), die die mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag vergleichbar und in den letzten fünf Jahren durchgeführt worden sind. Referenzaufträge sind dann vergleichbar, wenn sie mit vergleichbarem Volumen (mind. 3 Mio. EUR), vergleichbarer Art an Baugewerken und vergleichbarer Komplexität gegenüber öffentlichen, industriellen oder gewerblichen Auftraggebern erbracht worden sind. Referenzprojekte haben eine vergleichbare Art der Bauleistungen und vergleichbare Komplexität, wenn es sich um Bauleistungen des technischen Anlagenbaus handelt, die Schnittstellen zu mind. 2 anderen Gewerken aus dem Bereich Elektrotechnik oder Gastechik oder Wärmetechnik umfassen, z.B. der Bau einer Wärmezentrale. Eines der Referenzprojekte muss die Tätigkeit als Generalunternehmer umfassen. Die Referenzanforderung muss im Fall einer Bewerbungsgemeinschaft durch die Bewerbungsgemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bewerber zusätzlich eine Verpflichtungserklärung des Drittunternehmens (auf Formblatt Anlage 11) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Vorlage eines aktuellen Handelsregistrauszuges, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 3 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge. Bewerber aus anderen Ländern haben vergleichbare Unterlagen der für sie zuständigen Institutionen vorzulegen. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft oder im Falle der Eignungsleihe ist ein aktueller Handelsregistrauszug auch von sämtlichen Mitgliedern der Bewerbungsgemeinschaft bzw. dem eignungsleihenden Unternehmen abzugeben.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości

Opis kryterium selekcji: Der Bewerber muss nachweisen, dass sein Unternehmen ein Mindeststandards eines unternehmensinternen Qualitätsmanagementsystems erfüllt. Der Nachweis kann durch Vorlage eines Zertifikats nach DIN EN ISO 9001 oder eines vergleichbaren Zertifikats erbracht werden. Der geforderte Nachweis muss im Fall einer Bewerbungsgemeinschaft durch die Bewerbungsgemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Nachweis über das Vorliegen einer Betriebshaftpflichtversicherung. Alternativ kann eine Eigenerklärung abgegeben werden, dass eine den benannten Mindeststandards entsprechende Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall abgeschlossen und bis zum Abschluss der Auftragsdurchführung ausreicht erhalten wird. Der geforderte Nachweis muss im Fall einer Bewerbungsgemeinschaft durch die Bewerbungsgemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Formblatt Anlage 6 der Ausschreibungsunterlagen. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen / Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bewerber zusätzlich eine Verpflichtungserklärung des Drittunternehmens (auf Formblatt Anlage 11) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Nazwa: Die Zuschlagskriterien werden allen Bewerbern, die sich im Teilnahmewettbewerb qualifiziert haben, mit Eröffnung der Angebotsphase, kommuniziert.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=323572

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 22/04/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 21/04/2026 07:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Nachforderungen müssen innerhalb 24 Stunden eingereicht werden.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informacje o terminach odwołania: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AssmannPeiffer Rechtsanwälte

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AssmannPeiffer Rechtsanwälte

Numer rejestracyjny: PR 1176, AG München

Adres pocztowy: Amalienstr. 67

Miejscowość: München

Kod pocztowy: 80799

Podpodział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Kraj: Niemcy

E-mail: purucker@assmann-peiffer.de

Telefon: +49 89 2155 125 93

Adres strony internetowej: <http://www.assmann-peiffer.de>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg

Numer rejestracyjny: 08-A9866-40

Adres pocztowy: Durlacher Allee 100

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76137

Podpodział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer.suedbayern@regob.bayern.de

Telefon: +49 721 926-8730

Adres strony internetowej: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Stadtwerke Stuttgart GmbH

Numer rejestracyjny: HRB 738645, AG Stuttgart

Adres pocztowy: Kesselstraße 21-23

Miejscowość: Stuttgart

Kod pocztowy: 70327

Podpodział krajowy (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Kraj: Niemcy

E-mail: purucker@assmann-peiffer.de

Telefon: +49 89 2155 125 93

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 786f0add-c2c0-4df9-8e48-96aade29d5d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 202058-2026

Numer wydania Dz.U. S: 58/2026

Data publikacji: 24/03/2026