

202533-2025 - Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

OJ S 62/2025 28/03/2025

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białoleka

E-mail: bialoleka.zp@um.warszawa.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Opis: Postępowanie jest prowadzone po rozstrzygnięciu jednoetapowego, ograniczonego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na „Opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ulicy Siecznej” (nr postępowania UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K), w wyniku którego autor najwyższej ocenionej pracy konkursowej, JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o. po odbiorze I Nagrody otrzymuje zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dokumentacji projektowej.

Identyfikator procedury: 175d72d0-f1d8-42f1-ba76-3458ac350368

Poprzednie ogłoszenie: 540341-2024

Poprzednie ogłoszenie: 124345-2024

Wewnętrzny identyfikator: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

Rodzaj procedury: Inna procedura wieloetapowa

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Modlińska 197

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-122

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnica Białoleka m.st. Warszawy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Przeprowadzono konkurs, o którym mowa w art. 326 pkt 2 ustawy Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Opis: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej” na działce nr ewid. 3/182 obręb 4-16-38, z przyłączami, zjazdami oraz z przebudową pobliskich ulic, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi.

Wewnętrzny identyfikator: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71300000 Usługi inżynieryjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Warszawa Białoleka

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 540341-2024

Identyfikator części poprzedniego ogłoszenia: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 124345-2025

Identyfikator części poprzedniego ogłoszenia: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 10 dni

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Najwyżej oceniona praca konkursowa

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białołęka

Numer rejestracyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Modlińska 197

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-122

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: bialoleka.zp@um.warszawa.pl

Telefon: +482244338404

Adres strony internetowej: <https://bialoleka.um.warszawa.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a 02-676

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 5260200431

Adres pocztowy: ul. Gagarina 28A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-754

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ed6efdce-1dd3-48ff-9a81-6f2d71a36209 - 01

Typ formularza: Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Podrodzaj ogłoszenia: 25

Ogłoszenie – data wysłania: 27/03/2025 11:46:03 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 202533-2025

Numer wydania Dz.U. S: 62/2025

Data publikacji: 28/03/2025