

208543-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – Budowa kompleksu strzelnic Uniwersytetu Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie w formule "zaprojektuj i wybuduj".

OJ S 64/2025 01/04/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie

E-mail: przetargi@uken.krakow.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa kompleksu strzelnic Uniwersytetu Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie w formule "zaprojektuj i wybuduj".

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: Zaprojektowanie; to jest: • opracowanie projektu zagospodarowania terenu budowy kompleksu strzelnic wraz z uzyskaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu, • opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego dla obiektu kubaturowego (budynku kompleksu strzelnic) wraz z uzyskaniem dla niego decyzji Wojewody Małopolskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji, • opracowanie projektów technicznych dla całego zakresu przedmiotu zamówienia (obiekty kubaturowe i infrastruktura techniczna), wraz z projektami aranżacji wnętrz, z wykorzystaniem koncepcji projektowej pn.: „Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna dla terenu Fortu Reditowego „Za Rzeką” wraz z drogą dojazdową” przekazanej przez Zamawiającego. Z tym, że przez projekty techniczne Zamawiający przyjmuje schematy, opis szczegółowych rozwiązań, schematy przyjętych rozwiązań, rysunki wykonawcze w stopniu uszczegółowienia zapewniające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, zestawienia materiałów. Wykonanie na podstawie opracowanej w/w dokumentacji projektowej robót budowlanych w wyniku, których ma powstać: • budynek Kompleksu Strzelnic Uniwersytetu Komisji Edukacji Narodowej, • infrastruktura techniczna, konieczna dla funkcjonowania w/w obiektu objętego niniejszym zamówieniem, w zakresie instalacji: wody bytowej, wody p.poż., instalacji elektrycznej SN wraz ze stacją TRAFO zlokalizowaną wewnątrz budynku, instalacji elektrycznej NN wraz z oświetleniem, instalacji teletechnicznej, instalacji c.o. i ciepłej wody użytkowej, instalacji kanalizacji deszczowej z systemem retencyjno-rozsączającym i przyłączem do systemu miejskiej kanalizacji deszczowej, instalacji kanalizacji sanitarnej z przyłączem do systemu miejskiej kanalizacji sanitarnej, wewnętrznego układu dróg i chodników, ogrodzenia terenu inwestycji, dróg pożarowych z bezpośrednim zjazdem z ul. Lucjana Rydla, placów manewrowych i parkingów na autokary i samochody osobowe. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący Załącznik do SWZ.

Identyfikator procedury: 1fdd69c4-b1e6-4bce-a924-6a490d4eeabb

Wewnętrzny identyfikator: 12/PN/FRZR/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Lucjana Rydla 54

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-122

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa kompleksu strzelnic Uniwersytetu Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: Zaprojektowanie; to jest: • opracowanie projektu zagospodarowania terenu budowy kompleksu strzelnic wraz z uzyskaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu, • opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego dla obiektu kubaturowego (budynku kompleksu strzelnic) wraz z uzyskaniem dla niego decyzji Wojewody Małopolskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji, • opracowanie projektów technicznych dla całego zakresu przedmiotu zamówienia (obiekty kubaturowe i infrastruktura techniczna), wraz z projektami aranżacji wnętrz, z wykorzystaniem koncepcji projektowej pn.: „Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna dla terenu Fortu Reditowego „Za Rzeką” wraz z drogą dojazdową” przekazanej przez Zamawiającego. Z tym, że przez projekty techniczne Zamawiający przyjmuje schematy, opis szczegółowych rozwiązań, schematy przyjętych rozwiązań, rysunki wykonawcze w stopniu uszczegółowienia zapewniające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, zestawienia materiałów. Wykonanie na podstawie opracowanej w/w dokumentacji projektowej robót budowlanych w wyniku, których ma powstać: • budynek Kompleksu Strzelnic Uniwersytetu Komisji Edukacji Narodowej, • infrastruktura techniczna, konieczna dla funkcjonowania w/w obiektu objętego niniejszym zamówieniem, w zakresie instalacji: wody bytowej, wody p.poż., instalacji elektrycznej SN wraz ze stacją TRAFO zlokalizowaną wewnątrz budynku, instalacji elektrycznej NN wraz z oświetleniem, instalacji teletechnicznej, instalacji c.o. i ciepłej wody użytkowej, instalacji kanalizacji deszczowej z systemem retencyjno-rozsączającym i przyłączem do systemu miejskiej kanalizacji deszczowej, instalacji kanalizacji sanitarnej z przyłączem do systemu miejskiej kanalizacji sanitarnej, wewnętrznego układu dróg i chodników, ogrodzenia terenu inwestycji, dróg pożarowych z bezpośrednim zjazdem z ul. Lucjana Rydla, placów manewrowych i parkingów na autokary i samochody osobowe. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący Załącznik do SWZ. Wewnętrzny identyfikator: 12/PN/FRZR/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Lucjana Rydla 54
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 30-122
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu: Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie dokonuje opisu warunku. Uprawnienia, do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie dokonuje opisu warunku. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa - Zamawiający nie dokonuje opisu warunku. Zdolność techniczna lub zawodowa – Zamawiający określa minimalne warunki w tym zakresie tj.: a) Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną, która obejmowała budowę obiektu budowlanego – budynku niemieszkalnego, o kubaturze co najmniej 25 000m³ netto, o konstrukcji żelbetowej monolitycznej lub prefabrykowanej sprężanej, jednonawowej lub wielonawowej o rozpiętości co najmniej jednej z naw nie mniejszej niż 20m. Wartość wykonanej roboty co najmniej 50 000 000,00 PLN brutto. b) Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował minimum jedną osobą na każde z nw. stanowisk: - projektant branży konstrukcyjnej: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, doświadczenie zawodowe: co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji projektanta branży konstrukcyjnej, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji projektanta branży konstrukcyjnej przy wykonaniu: co najmniej 2 zamówień, z których każde obejmowało opracowanie dokumentacji projektowej dla których uzyskano pozwolenie na budowę dla budowy obiektu budowlanego (budynek niemieszkalnego o konstrukcji żelbetowej monolitycznej lub prefabrykowanej sprężanej), z tego co najmniej jedna robota budowlana obejmowała budowę obiektu budowlanego o konstrukcji żelbetowej monolitycznej lub prefabrykowanej sprężanej, jednonawowej lub wielonawowej o rozpiętości co najmniej jednej z naw nie mniejszej niż 20m. - projektant architekt: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży architektonicznej, doświadczenie zawodowe: co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji projektanta branży architektonicznej, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji projektanta branży architektonicznej przy wykonaniu: co najmniej 2 zamówień, z

których każde obejmowało opracowanie dokumentacji projektowej dla której uzyskano pozwolenie na budowę dla budowy obiektu budowlanego (budynku niemieszkalnego) o wartości robót, co najmniej 10 000 000,00 PLN brutto - projektant branży elektrycznej: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, doświadczenie zawodowe: co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku projektanta obejmujące projekty z zakresie: sieci lub instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji projektanta branży elektrycznej przy wykonaniu, co najmniej 2 zamówień, z których każde obejmowało opracowanie dokumentacji projektowej dla której uzyskano pozwolenie na budowę, dla budowy obiektu budowlanego (budynku niemieszkalnego) o powierzchni zabudowy, co najmniej 2 500m². - projektant branży sanitarnej: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, doświadczenie zawodowe: co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku projektanta obejmujących projekty z zakresie: sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji projektanta branży sanitarnej przy wykonaniu, co najmniej 2 zamówień, z których każde obejmowało opracowanie dokumentacji projektowej dla których uzyskano pozwolenie na budowę, dla budowy obiektu budowlanego (budynku niemieszkalnego) o powierzchni zabudowy, co najmniej 2 500m². - projektant branży drogowej: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, doświadczenie zawodowe: co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku projektanta obejmujących projekty drogowe, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji projektanta branży drogowej przy wykonaniu, co najmniej 2 zamówień, z których każde obejmowało opracowanie dokumentacji projektowej dla których uzyskano pozwolenie na budowę, dla inwestycji drogowej dla kategorii ruchu co najmniej KR 4 i wartości robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN brutto - kierownik budowy: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, doświadczenie zawodowe: co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika budowy, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji kierownika budowy przy wykonaniu co najmniej 2 inwestycji, z których każda obejmowała wykonanie obiektu budowlanego (budynku użyteczności publicznej lub budynku handlowego o konstrukcji żelbetowej monolitycznej lub prefabrykowanej sprężanej), z tego co najmniej jedna robota budowlana obejmowała budowę obiektu budowlanego (budynku niemieszkalnego) o konstrukcji żelbetowej monolitycznej lub prefabrykowanej sprężanej, jednonawowej lub wielonawowej o rozpiętości co najmniej jednej z naw nie mniejszej niż 20m. - kierownik robót sanitarnych: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, doświadczenie zawodowe: co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót obejmujących roboty w zakresie instalacji i urządzeń: wodociągowych lub kanalizacyjnych lub ciepłych lub wentylacyjnych lub gazowych, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy wykonaniu co najmniej 2 inwestycji, z których każda obejmowała roboty w zakresie instalacji i urządzeń: wodociągowych lub kanalizacyjnych lub ciepłych lub wentylacyjnych lub gazowych, obiektu budowlanego (budynku niemieszkalnego) o powierzchni użytkowej, co najmniej 2 500m². - kierownik robót elektrycznych: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i

urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, doświadczenie zawodowe: co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót obejmujących roboty z zakresie: sieci lub instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy wykonaniu co najmniej 2 inwestycji, każda obejmująca roboty w zakresie sieci lub instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych, obiektu budowlanego (użyteczności publicznej lub handlowego) o powierzchni użytkowej, co najmniej 2 500m². - kierownik robót drogowych: kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, doświadczenie zawodowe: co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót obejmujących roboty z zakresu drogowego, doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy wykonaniu co najmniej 2 inwestycji, każda obejmująca roboty drogowe dla kategorii ruchu co najmniej KR 3 i wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN brutto - koordynator projektu: (Koordynator projektu to osoba zajmująca się nadzorem nad projektem. Koordynator nadzoruje zadania zespołu, kontaktuje się z Inwestorem, podwykonawcami i kierownictwem, jak również monitoruje przebieg działań nad projektem, omawia zmiany oraz nadzoruje kwestie techniczne) doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji koordynatora projektu (kierownika projektu /menadżera projektu) przy wykonaniu co najmniej 2 inwestycji, każda obejmująca roboty budowlane obiektu budowlanego (budynku niemieszkalnego) o wartości robót co najmniej 20 000 000,00 PLN brutto. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony zł). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Szczegółowe informacje dotyczące wniesienia wadium zawarte zostały w rozdziale 14 SWZ.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena - waga 60 pkt

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gwarancja – waga 40 pkt

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/up_krakow

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/up_krakow

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia wykonania umowy zostały zawarte w SWZ.

Termin składania ofert: 13/05/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 13/05/2025 09:10:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/up_krakow

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Termin na wniesienie odwołania zgodnie z ustawą Pzp - art. 515.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie

Numer rejestracyjny: 6750200195

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-084

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

E-mail: przetargi@uken.krakow.pl

Telefon: +48126626053

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/up_krakow

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/up_krakow

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587840

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d3f7e4a9-b4d1-4016-b6a4-c3bdbb1c016f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 28/03/2025 18:29:23 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 208543-2025

Numer wydania Dz.U. S: 64/2025

Data publikacji: 01/04/2025