

## 209750-2024 - Wyniki

**Polska – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Rehabilitacyjno-Opiekuńczego w Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brodnicy.”**

**OJ S 71/2024 10/04/2024**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zespół Opieki Zdrowotnej w Brodnicy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

E-mail: [zamowienia.publiczne@zozbrodnica.pl](mailto:zamowienia.publiczne@zozbrodnica.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.

„Budowa Centrum Rehabilitacyjno-Opiekuńczego w Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brodnicy.”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie brakujących elementów wielobranżowej dokumentacji projektowej (z wyłączeniem projektu zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlanego i likwidacji kolizji z siecią elektroenergetyczną oraz pozwolenia na budowę, które Zamawiający posiada – wykaz zawiera zał. 1A), tj. projektu technicznego [zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609)], projektu wykonawczego wraz z opracowaniem przedmiarów robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, [zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454)] i kosztorysów inwestorskich wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów z podziałem na branże [zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458)], wraz z uzyskaniem opinii rzeczoznawców ds. p-poż. i higieniczno-sanitarnych, oraz pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych (planowany termin zakończenia robót budowlanych przewidywany jest na 30.06.2027 r.) w ramach zadania pn. „Budowa Centrum Rehabilitacyjno-Opiekuńczego w Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brodnicy im. R. Czerwiakowskiego”

Identyfikator procedury: ca53f717-9325-4458-9985-e25fe807c4e2

Wewnętrzny identyfikator: SZP.251.8.24

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71321100 Usługi gospodarki budowlanej

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wiejska 9

Miejscowość: Brodnica

Kod pocztowy: 87-300

Podpodział krajowy (NUTS): Grudziądzki (PL616)

Kraj: Polska

### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 338 164,98 PLN

### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 -

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Rehabilitacyjno-Opiekuńczego w Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brodnicy.”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie brakujących elementów wielobranżowej dokumentacji projektowej (z wyłączeniem projektu zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlanego i likwidacji kolizji z siecią elektroenergetyczną oraz pozwolenia na budowę, które Zamawiający posiada – wykaz zawiera zał. 1A), tj. projektu technicznego [zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609)], projektu wykonawczego wraz z opracowaniem przedmiarów robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, [zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454)] i kosztorysów inwestorskich wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów z podziałem na branże [zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458)], wraz z uzyskaniem opinii rzeczoznawców ds. p-poż. i higieniczno-sanitarnych, oraz pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych (planowany termin zakończenia robót budowlanych przewidywany jest na 30.06.2027 r.) w ramach zadania pn. „Budowa Centrum Rehabilitacyjno-Opiekuńczego w Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brodnicy im. R. Czerwiakowskiego”

Czerwiakowskiego”

Wewnętrzny identyfikator: SZp.251.8.24

### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71222000 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: ul. Wiejska 9

Miejscowość: Brodnica

Kod pocztowy: 87-300

Podpodział krajowy (NUTS): Grudziądzki (PL616)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data zakończenia trwania: 31/10/2024

Okres obowiązywania: 7 Miesiące

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 338 164,98 PLN

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Gwarancja

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Zespół Opieki Zdrowotnej w Brodnicy Samodzielny Publiczny Zakład

Opieki Zdrowotnej - Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem

terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zespół Opieki Zdrowotnej w Brodnicy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Zespół Opieki Zdrowotnej w Brodnicy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
Organizacja realizująca płatność: Zespół Opieki Zdrowotnej w Brodnicy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 719 550,00 PLN

### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

##### **Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Pracownia Projektowo Inżynierska EUROPROJEKT dr inż. Ewa Piątek - Sierek

##### **Oferta:**

Identyfikator oferty: Pracownia Projektowo - Inżynierska EUROPROJEKT dr inż. Ewa Piątek - Sierek

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 719 550,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

**Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: SZP.251.8.24

Tytuł: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Rehabilitacyjno-Opiekuńczego w Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Brodnicy.”

Data wyboru zwycięzcy: 15/03/2024

Data zawarcia umowy: 29/03/2024

Adres zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/881175>

**6.1.3. Oferenci niezwykłści**

**Oferenci niezwykłści:**

Oficjalna nazwa: Pracownia Projektowo Inżynierska EUROPROJEKT dr inż. Ewa Piątek - Sierek

**Oferta:**

Identyfikator oferty: COZA Architektura Wojciech Kozłowski

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 854 850,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 3

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

**Oferenci niezwykłści:**

Oficjalna nazwa: Pracownia Projektowo Inżynierska EUROPROJEKT dr inż. Ewa Piątek - Sierek

**Oferta:**

Identyfikator oferty: Tomasz Drożdżyński Architektoniczna Pracownia Projektowa

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 599 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 4

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

**Oferenci niezwykłści:**

Oficjalna nazwa: Pracownia Projektowo Inżynierska EUROPROJEKT dr inż. Ewa Piątek - Sierek

**Oferta:**

Identyfikator oferty: BBC BEST BUILDING CONSULTANTS Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 817 827,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

**Oferenci niezwykłści:**

Oficjalna nazwa: Pracownia Projektowo Inżynierska EUROPROJEKT dr inż. Ewa Piątek - Sierek

**Oferta:**

Identyfikator oferty: 4M Architekci Magdalena Kuźela

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 583 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak  
Pozycja oferty: 5  
Oferta jest ofertą wariantową: nie  
Podwykonawstwo: Nie

#### 6.1.4. Informacje statystyczne

##### **Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

##### **Zakres ofert:**

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 719 550,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 2 583 000,00 PLN

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zespół Opieki Zdrowotnej w Brodnicy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

Numer rejestracyjny: 8741484403

Adres pocztowy: ul. Wiejska 9

Miejscowość: Brodnica

Kod pocztowy: 87-300

Podpodział krajowy (NUTS): Grudziądzki (PL616)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Lucyna Gruszkowska

E-mail: [zamowienia.publiczne@zozbrodnica.pl](mailto:zamowienia.publiczne@zozbrodnica.pl)

Telefon: 566689120

Adres strony internetowej: [www.zozbrodnica.pl](http://www.zozbrodnica.pl)

##### **Inne punkty kontaktowe:**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

##### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Pracownia Projektowo Inżynierska EUROPROJEKT dr inż. Ewa Piątek - Sierek

Numer rejestracyjny: 9671045916

Adres pocztowy: ul. Międzyńska 6

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod pocztowy: 85-373

Podział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

E-mail: [e.piatek.sierek@gmail.com](mailto:e.piatek.sierek@gmail.com)

Telefon: 602724405

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 083c07ea-2cc1-489a-8ec9-cf31dfb1ad16 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 09/04/2024 11:02:45 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 209750-2024

Numer wydania Dz.U. S: 71/2024

Data publikacji: 10/04/2024