

210006-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Budowa siedziby Zespołu Szkół Specjalnych im. św. ks. Zygmunta Gorazdowskiego w Krzyżowicach wraz z usunięciem kolizji sieci i relokacją trafostacji

OJ S 65/2025 02/04/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Powiat Wrocławski

E-mail: zp@powiatwroclawki.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa siedziby Zespołu Szkół Specjalnych im. św. ks. Zygmunta Gorazdowskiego w Krzyżowicach wraz z usunięciem kolizji sieci i relokacją trafostacji

Opis: Przedmiot zamówienia: obejmuje budowę siedziby Zespołu Szkół Specjalnych im. św. ks. Zygmunta Gorazdowskiego w Krzyżowicach, gm. Kobierzyce przy ul. Ogrodowej (zw. dalej ZSS), tj. budynku oświaty i sportu – szkoły specjalnej z salą gimnastyczną, z antresolą i pomieszczeniami do rehabilitacji - zapewniającego edukację dzieci i młodzieży w zakresie szkoły podstawowej specjalnej (SP) dla dzieci z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym i znacznym, liceum ogólnokształcącego specjalnego (LO), wraz z infrastrukturą sportową: boiskiem wielofunkcyjnym, bieżnią ze skocznią, siłownią zewnętrzną, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej oraz zewnętrzną instalacją wodno-kanalizacyjną, kanalizacji deszczowej i elektroenergetyczną, usunięciem kolizji sieci w tym, kolizji sieci teletechnicznej, elektroenergetycznej SN i nN, relokacją trafostacji. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również wymagany decyzją konserwatorską nadzór archeologiczny. Rozwiązania techniczne Inwestycji dot. budynku szkolnego przewidują zastosowanie nowoczesnych technologii dedykowanych dla budynków inteligentnych, niskoemisyjnych, energooszczędnych, przyjaznych środowisku i użytkownikom. W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się m.in. wykonanie kilkudziesięciu miejsc parkingowych, w tym dla autokarów, pełnowymiarowego boiska sportowego, placu zabaw, ogrodu sensorycznego. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, obowiązki wykonawcy w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy i inne, zostały ujęte w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), projekcie umowy wraz z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami (mającymi charakter wyłącznie poglądowo-pomocniczy), stanowiącymi załączniki do SWZ

Identyfikator procedury: 3f66be38-9484-4797-b75b-0e795790f150

Wewnętrzny identyfikator: SP-PZP.272.6.12.2025.KJ.II

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45112720 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami, 45214230 Roboty budowlane w zakresie szkół specjalnych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Inwestycja docelowo zlokalizowana będzie na działce nr 81/52, 81/50 AM-1, obręb Krzyżowice-Wierzbica, gm. Kobierzyce, Powiat Wrocławski; ze względu na konieczność usunięcia kolizji z istniejącą siecią elektroenergetyczną SN 20kV, zakresem robót budowlanych zostanie objęta również działka nr 81/50 AM-1 i 76 obręb Krzyżowice-Wierzbica, gm. Kobierzyce (ul. Ogrodowa w m. Krzyżowice).
Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa siedziby Zespołu Szkół Specjalnych im. św. ks. Zygmunta Gorazdowskiego w Krzyżowicach wraz z usunięciem kolizji sieci i relokacją trafostacji
Opis: Przedmiot zamówienia: obejmuje budowę siedziby Zespołu Szkół Specjalnych im. św. ks. Zygmunta Gorazdowskiego w Krzyżowicach, gm. Kobierzyce przy ul. Ogrodowej (zw. dalej ZSS), tj. budynku oświaty i sportu – szkoły specjalnej z salą gimnastyczną, z antresolą i pomieszczeniami do rehabilitacji - zapewniającego edukację dzieci i młodzieży w zakresie szkoły podstawowej specjalnej (SP) dla dzieci z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym i znacznym, liceum ogólnokształcącego specjalnego (LO), wraz z infrastrukturą sportową: boiskiem wielofunkcyjnym, bieżnią ze skocznią, siłownią zewnętrzną, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej oraz zewnętrzną instalacją wodno-kanalizacyjną, kanalizacji deszczowej i elektroenergetyczną, usunięciem kolizji sieci w tym, kolizji sieci teletechnicznej, elektroenergetycznej SN i nN, relokacją trafostacji. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również wymagany decyzją konserwatorską nadzór archeologiczny. Rozwiązania techniczne Inwestycji dot. budynku szkolnego przewidują zastosowanie nowoczesnych technologii dedykowanych dla budynków inteligentnych, niskoemisyjnych, energooszczędnych, przyjaznych środowisku i użytkownikom. W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się m.in. wykonanie kilkudziesięciu miejsc parkingowych, w tym dla autokarów, pełnowymiarowego boiska sportowego, placu zabaw, ogrodu sensorycznego. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, obowiązki wykonawcy w ramach wynagrodzenia

za wykonanie przedmiotu umowy i inne, zostały ujęte w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), projekcie umowy wraz z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami (mającymi charakter wyłącznie poglądowo-pomocniczy), stanowiącymi załączniki do SWZ. Inwestycja, na podstawie wstępnej promesy, przewidziana jest do dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zwanego dalej „Programem”, z dnia 09.10.2023 r., nr Edycja8/2023/6856 /PolskiŁad, zgodnie z którą Powiat Wrocławski został zakwalifikowany przez Prezesa Rady Ministrów do otrzymania Promesy inwestycyjnej do kwoty 15 000 000,00 zł
Wewnętrzny identyfikator: SP-PZP.272.6.12.2025.KJ.II

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45112720 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami, 45214230 Roboty budowlane w zakresie szkół specjalnych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Inwestycja docelowo zlokalizowana będzie na działce nr 81/52, 81/50 AM-1, obręb Krzyżowice-Wierzbica, gm. Kobierzyce, Powiat Wrocławski; ze względu na konieczność usunięcia kolizji z istniejącą siecią elektroenergetyczną SN 20kV, zakresem robót budowlanych zostanie objęta również działka nr 81/50 AM-1 i 76 obręb Krzyżowice-Wierzbica, gm. Kobierzyce (ul. Ogrodowa w m. Krzyżowice).
Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 22 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Informacje dodatkowe: Komplet informacji na temat niniejszego

postępowania i zamówienia zawiera SWZ wraz z załącznikami do SWZ. Zamawiający nie

dopuszcza składania ofert częściowych (uzasadnienie w SWZ). Zamawiający przewiduje

zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust 1 ustawy Pzp. 4.

Zgodnie z art. 257 i art. 310 pkt 1 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia

przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na

sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane a możliwość

unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o

zamówieniu. Kryteria oceny ofert: Cena - 60 pkt, Przedłużenie okresu gwarancji – na

przedmiot zamówienia z wyłączeniem 24 – miesięcznego okresu gwarancji na pielęgnację

zieleni gwarantującą jej udatność - 20 pkt, Doświadczenie kierownika budowy - 20 pkt.

Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości : 1 000 000,00 zł (słownie:

jeden milion złotych 00/100). Wykonawca, przed zawarciem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5 % ceny brutto podanej w ofercie. Realizując obowiązki, o których mowa w art. 13, rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 2016.119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że: 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, tel.71/7221700, fax. 71/7221706, e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl 2. Inspektorem ochrony danych osobowych Powiatu Wrocławskiego – Starostwa Powiatowego we Wrocławiu kontakt: ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, tel. 71/7221700, fax. 71/7221706, adres e-mail: iodo@powiatwroclawski.pl z którą można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych. 3. Pani /Pana dane osobowe przetwarzane będą, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, z przetwarzaniem danych niezbędnych do zawarcia i wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy w postępowaniu nr SP-PZP.272.6.12.2025.KJ.II. Budowa siedziby Zespołu Szkół Specjalnych im. Św. Ks. Zygmunta Gorazdowskiego w Krzyżowicach wraz z usunięciem kolizji sieci i relokacją trafostacji, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. 4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz Prezes Urzędu Zamówień Publicznych z siedzibą w Warszawie (02-676) przy ul. Postępu 17A jako Administrator Danych Osobowych Użytkowników Platformy e-Zamówienia, na której Powiat Wrocławski prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, działając pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. 6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO. 8. Posiada Pani/Pan: a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani /Pana dotyczących; b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **; c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO d) Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, e) że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO. 9. Nie przysługuje Pani/Panu: a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b/c RODO. 10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych w Warszawie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Przedłużenie okresu gwarancji – na przedmiot zamówienia z wyłączeniem 24 – miesięcznego okresu gwarancji na pielęgnację zieleni gwarantującą jej udatność

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie kierownika budowy

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca, przed zawarciem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5 % ceny brutto podanej w ofercie

Termin składania ofert: 05/05/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/05/2025 11:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Powiat Wrocławski
Numer rejestracyjny: 8971647961
Adres pocztowy: ul. Tadeusza Kościuszki 131
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 50-440
Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)
Kraj: Polska
E-mail: zp@powiatwroclawki.pl
Telefon: +48717222067
Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 000001560
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

197354-2025

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Zmiana warunków udziału w postępowaniu, zmiana kryterium oceny ofert - doświadczenie kierownika budowy, które szczegółowo określono w SWZ.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3d1dafdb-c198-4cf3-9aa6-233cb7430242 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 01/04/2025 12:56:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 210006-2025

Numer wydania Dz.U. S: 65/2025

Data publikacji: 02/04/2025