

213120-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Usługa sprzątania i utrzymania czystości wewnątrz budynków i na terenach zewnętrznych oraz pielęgnacja terenów zielonych wokół budynków Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych terenowych jednostek organizacyjnych.

OJ S 65/2025 02/04/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Zielonej Górze

E-mail: zamowienia_publiczne_zielona_gora@zus.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania czystości wewnątrz budynków i na terenach zewnętrznych oraz pielęgnacja terenów zielonych wokół budynków Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych terenowych jednostek organizacyjnych.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania i utrzymania czystości wewnątrz budynków i na terenach zewnętrznych oraz pielęgnacja terenów zielonych wokół budynków Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych terenowych jednostek organizacyjnych.

Identyfikator procedury: b70dd8d2-116d-4a98-86e1-40445f6f59a5

Wewnętrzny identyfikator: 510000.271.01.2025-ZAP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy Pzp. W związku z powyższym, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą JEDZ, które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków, 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zamywania ulic, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 45452000 Zewnętrzne czyszczenie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kupiecka 65

Miejscowość: Zielona Góra

Kod pocztowy: 65-426

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsca świadczenia usług: 1. Oddział ZUS w Zielonej Górze, przy ul. Kupieckiej 65; 2. Oddział ZUS w Zielonej Górze, przy ul. Wyspiańskiego 15B; 3. Inspektorat ZUS w Nowej Soli, przy ul. Kościuszki 29; 4. Inspektorat ZUS w Żarach, przy ul. Lotników 1A; 5. Inspektorat w Krośnie Odrzańskim, przy ul. Słubickiej 1; 6. Inspektorat ZUS w Świebodzinie, przy ul. Sikorskiego 42; 7. Biuro Terenowe ZUS w Gubinie, przy ul. Słowackiego 2; 8. Biuro Terenowe we Wschowie, przy ul. Pocztowej 1.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie: 1. art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, 2. art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp, 3. art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r., poz. 507 ze zm.); 4. art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) dodanego Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str.1).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona zarządzania aktywami wykonawcy przez likwidatora lub sąd. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie art. 108 ust.1 pkt 6) ustawy Pzp, jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki określonej art. 108 ust.1 pkt 4) ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona zawieszenia prowadzonej działalności. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia

Wykonawca winien złożyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki określonej art. 108 ust.1 pkt 4) ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona w podobnej sytuacji jak kreślone art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, wynikającej z podobnej procedury, przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Korupcja: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie art. 108 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 4648 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 14 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 930 ze zm.). Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Nadużycia: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie art. 108 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów oraz w art. 270–277d Kodeksu karnego, przestępstwo skarbowe. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie art. 108 ust.1 pkt 1) lit. h) i pkt 2) ustawy Pzp, w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Niewypłacalność: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki wykluczenia określonej w art. 109 ust.1 pkt 4) ustawy Pzp, w zakresie jakim dotyczy ona otwarcia likwidacji Wykonawcy. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanek wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 3) i 109 ust.1 pkt 1) ustawy Pzp, w zakresie jakim dotyczą one opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że

Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanek wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 3) i 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, w zakresie jakim dotyczą one podatków i opłat. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanek wykluczenia, przewidzianych w przepisach ustawy Pzp, które nie mają swojego odpowiednika w przepisach dyrektyw dotyczących zamówień publicznych. Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego; 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienie a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2024 r. poz. 1822 t.j.), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego; 4) art. 108 ust. 2 ustawy Pzp; 5) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r., poz. 507 ze zm.). Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć: 1) 4) informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 5) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r., poz. 507 ze zm.) oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (JEDZ), w zakresie ww. podstaw wykluczenia.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z

dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r., poz. 1689 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp w odniesieniu przestępstwa powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, oraz handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wskazanych w art. 299 lub art. 165a Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, która dotyczy przestępstwa przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną, czyli przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o których mowa w art. 115 par. 20 Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Udział w organizacji przestępczej: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki wykluczenia określonej w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Układ z wierzycielami: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki wykluczenia określonej w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona układu z wierzycielami. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Upadłość: Zamawiający wykluczy Wykonawcę, na podstawie przesłanki wykluczenia określonej w w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona ogłoszenia upadłości. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca winien złożyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania czystości wewnątrz budynków i na terenach zewnętrznych oraz pielęgnacja terenów zielonych wokół budynków Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych terenowych jednostek organizacyjnych.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania i utrzymania czystości wewnątrz budynków i na terenach zewnętrznych oraz pielęgnacja terenów zielonych wokół budynków Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych terenowych jednostek organizacyjnych.

Wewnętrzny identyfikator: 510000.271.01.2025-ZAP

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków, 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zamywania ulic, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 45452000 Zewnętrzne czyszczenie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Zielona Góra

Kod pocztowy: 65-426

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsca świadczenia usług: 1. Oddział ZUS w Zielonej Górze, przy ul. Kupieckiej 65; 2. Oddział ZUS w Zielonej Górze, przy ul. Wyspiańskiego 15B; 3. Inspektorat ZUS w Nowej Soli, przy ul. Kościuszki 29; 4. Inspektorat ZUS w Żarach, przy ul. Lotników 1A; 5. Inspektorat w Krośnie Odrzańskim, przy ul. Słubickiej 1; 6. Inspektorat ZUS w Świebodzinie, przy ul. Sikorskiego 42; 7. Biuro Terenowe ZUS w Gubinie, przy ul. Słowackiego 2; 8. Biuro Terenowe we Wschowie, przy ul. Pocztovej 1.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2025

Data zakończenia trwania: 30/06/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki dotyczące: 1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu. 2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Zamawiający nie określa

warunku udziału w postępowaniu. 3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu. 4. zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że należycie wykonał lub wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną usługę utrzymania czystości w budynku /budynkach użyteczności publicznej, spełniającą łącznie następujące wymagania: - trwa/trwała nieprzerwanie przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy, (licząc do terminu składania ofert), - łączna wewnętrzna powierzchnia sprzątanego/sprzątanym budynku/ów wynosiła/wynosi co najmniej 13 000 m², a zamówienie było/jest wykonywane w sposób ciągły, - łączna powierzchnia sprzątanym terenów zewnętrznych wynosi/wynosiła co najmniej 5 000 m². Przez „budynki użyteczności publicznej” należy rozumieć obiekty zgodnie z definicją zawartą w § 3 ust. 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225), tj.: „budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inne budynki przeznaczone do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny”. UWAGA nr 1: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek doświadczenia zawodowego zostanie uznany za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada doświadczenie w zakresie, w którym wykazuje spełnienie warunku. UWAGA nr 2: Wobec obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia określonych w pkt 2.1.6. SWZ, Wykonawca celem potwierdzenia spełniania warunku nie może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby. 5. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia zawodowego Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty, zgodnie z art., 117 ust. 4 ustawy Pzp, oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonują poszczególni Wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 9 do SWZ). 6. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert: Cena – waga 100% Kryterium cena oferty brutto = najniższa cena brutto spośród prawidłowo złożonych ofert dzielona przez cena brutto badanej oferty spośród prawidłowo złożonych ofert pomnożona przez 100 punktów (waga)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/203458/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/203458/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych). Szczegółowe wymagania w zakresie zostały opisane w pkt 3 SWZ

Termin składania ofert: 07/05/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 07/05/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/203458/notice/public/details>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy jak dla postępowań o wartości równej albo przekraczającej progi unijne. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu 6.1. 10 dni od dnia

przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 6.2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia; 6.3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 6.1 i 6.2 . 7. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja rozpatrująca oferty: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Zielonej Górze

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Zielonej Górze
Numer rejestracyjny: 1775600141
Adres pocztowy: ul. Kupiecka 65
Miejscowość: Zielona Góra
Kod pocztowy: 65-426
Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia_publiczne_zielona_gora@zus.pl
Telefon: +48683294252
Adres strony internetowej: <http://www.zus.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zus.ezamawiajacy.pl/>
Profil nabywcy: <http://portal.smartpzp.pl/zus>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1b8e0bbf-8f9a-47b8-85b2-c32971635f49 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 31/03/2025 14:34:33 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 213120-2025

Numer wydania Dz.U. S: 65/2025

Data publikacji: 02/04/2025