

213376-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk”

OJ S 72/2024 11/04/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

E-mail: zamowienia.mosg@strazgraniczna.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.

„Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.

„Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk” polegających na przebudowie części budynku nr 2, wykonaniu izolacji pionowej i poziomej budynku, wymianie posadzki na gruncie w piwnicy wraz z czyszczeniem i renowacją elewacji budynku, wykonaniu robót budowlanych polegających na: przebudowie wraz ze zmianą funkcji pomieszczeń w piwnicy, na parterze, I, II i III piętrze budynku, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w przebudowywanych częściach budynku, a także wykonaniu instalacji sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej z wykonaniem instalacji i z podłączeniem do istniejącej sieci zewnętrznej do budynku wraz z

zagospodarowaniem terenu przyległego, przebudowie węzła cieplnego, w tym: wykonaniu elewacji i zabezpieczenie fundamentów w wydzielonej części budynku, w której znajduje się węzeł cieplny oraz wykonanie automatyki i instalacji i węzła cieplnego. Ponadto w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi przeprowadzenie szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie przebudowy, funkcjonalności i konfiguracji zainstalowanych urządzeń, umiejętności rekonfiguracji na poziomie umożliwiającym samodzielną obsługę urządzeń bez utraty gwarancji dla: a) systemu komutacyjnego i teletransmisyjnego, systemu kontroli dostępu i systemu monitoringu, systemu napadu i włamania, b) systemu zasilania w energię elektryczną, c) systemu ochrony przeciwpożarowej d) system klimatyzacji obsługa podnośników nożycowych, e) obsługa agregatu i UPS, f) szkolenie z obsługi węzła cieplnego. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 6 do Specyfikacji.

Identyfikator procedury: a703bd6e-b659-4c71-81d2-e5f2e96e10e3

Wewnętrzny identyfikator: 3/ZP/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Pełny opis procedury stosowany w prowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne został opisany w Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej na stronie prowadzonego postępowania <https://portal.smartpzp.pl/mosg>

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp; dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2023 poz.1497); dotyczy art. 5k rozporządzenia rady (UE) nr 833/2014, dodanego przez art. 1 pkt 23 rozporządzenia nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. (Dz.U.UE.L.2022.111.1) zmieniającego nin. rozporządzenie z dniem 9 kwietnia 2022 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014)

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.

„Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.

„Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk” polegających na przebudowie części budynku nr 2, wykonaniu izolacji pionowej i poziomej budynku, wymianie posadzki na gruncie w piwnicy wraz z czyszczeniem i renowacją elewacji budynku, wykonaniu robót budowlanych polegających na: przebudowie wraz ze zmianą funkcji pomieszczeń w piwnicy, na parterze, I, II i III piętrze budynku, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w przebudowywanych częściach budynku, a także wykonaniu instalacji sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej z wykonaniem instalacji i z podłączeniem do istniejącej sieci zewnętrznej do budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, przebudowie węzła cieplnego, w tym: wykonaniu elewacji i zabezpieczenie fundamentów w wydzielonej części budynku, w której znajduje się węzeł cieplny oraz wykonanie automatyki i instalacji i węzła cieplnego. Ponadto w zakres

przedmiotu zamówienia wchodzi przeprowadzenie szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie przebudowy, funkcjonalności i konfiguracji zainstalowanych urządzeń, umiejętności rekonfiguracji na poziomie umożliwiającym samodzielna obsługę urządzeń bez utraty gwarancji dla: a) systemu komutacyjnego i teletransmisyjnego, systemu kontroli dostępu i systemu monitoringu, systemu napadu i włamania, b) systemu zasilania w energię elektryczną, c) systemu ochrony przeciwpożarowej d) system klimatyzacji obsługa podnośników nożycowych, e) obsługa agregatu i UPS, f) szkolenie z obsługi węzła ciepłego. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 6 do Specyfikacji.
Wewnętrzny identyfikator: 3/ZP/2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Morski Oddział Straży Granicznej im. płk. Karola Bacza w Gdańsku ul. Oliwska 35
Miejscowość: Gdańsk
Kod pocztowy: 80-563
Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Nieruchomość, na której planowana jest realizacja robót budowlanych oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 4/6 obręb 0046 Gdańsk (identyfikator działki: 226101_1.0046.4/6). Teren, na którym planuje się inwestycję znajduje się na obszarze zespołu urbanistycznego osady portowej w Nowym Porcie, wpisanym do rejestru zabytków (decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku 846, obecnie 1013 z dnia 08.06.1982 r.). Działka stanowi własność Skarbu Państwa i graniczy: od północy – ul. Oliwska obr. 0046 nr dz. 1i 2 od wschodu – ul. Kasztanowa obr. 0046 nr dz. 5/2 od południa – ul. Wyzwolenia obr. 0046 nr dz. 7, 123, 384 od zachodu – skrzyżowanie ulic Oliwskiej i Wyzwolenia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Termin realizacji: 1) 10 miesięcy licząc od dnia następnego po protokolarnym przekazaniu terenu budowy, z zastrzeżeniem pkt. 2). Przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu 7 dni kalendarzowych licząc od dnia następnego po dniu podpisania umowy. 2) Roboty budowlane związane z przebudową i skutecznym uruchomieniem węzła ciepłego, regulacją parametrów pracy, dostarczeniem instrukcji obsługi węzła ciepłego i szkoleniem z obsługi węzła ciepłego zostaną wykonane w terminie 4 miesięcy licząc od dnia następnego po protokolarnym przekazaniu terenu budowy. 3) Zamawiający na podstawie art.

257 Ustawy przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeśli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej

Opis kryterium selekcji: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na remoncie, budowie (a także odbudowie, rozbudowie, nadbudowie) lub przebudowie budynku: o kubaturze minimum 22 000 m³, o powierzchni użytkowej remontowanego, wybudowanego, przebudowywanego, budynku nie mniejszej niż 7 000 m², wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania teletechniczną i elektryczną, o wartości robót nie mniejszej niż 20 000 000,00 zł brutto (każde zadanie). Na potwierdzenie, spełnienia przez Wykonawcę powyższego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający będzie żądał następujących podmiotowych środków dowodowych: wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Okresy wyrażone w latach lub miesiącach, o których mowa powyżej, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena (C) – 60 %:

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie zespołu Wykonawcy (D), tj.: -kierownika budowy lub kierownika robót kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, -kierownika budowy lub kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodociągowych i kanalizacyjnych, -kierownika budowy lub kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w realizacji zamówienia przy kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie budynku o kubaturze minimum 22 000 m³ wraz z technologią przebudowy lub budowy węzła cieplnego – 40 %:

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/public/postepowanie?postepowanie=63519636>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma SMARTPZP

Adres URL: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/public/postepowanie?postepowanie=63519636>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/public/postepowanie?postepowanie=63519636>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 23/04/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/04/2024 09:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://portal.smartpzp.pl/mosg>

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą wynosi 90 dni i upływa w dniu 21.07.2024 r

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informacje o terminach odwołania: Informacje na temat terminów składania odwołań: 1)

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 3) W przypadkach innych niż określone wyżej – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4) Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii

Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia lub 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

Organizacja rozpatrująca oferty: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

Numer rejestracyjny: NIP 5830008097

Numer rejestracyjny: REGON 190241779

Adres pocztowy: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ ul. Oliwska 35

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-563

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/>

E-mail: zamowienia.mosg@strazgraniczna.pl

Telefon: 58 524 20 90

Faks: 58 524 27 01

Adres strony internetowej: <https://www.morski.strazgraniczna.pl/mor/zamowienia/zamowienia-ogloszone>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://portal.smartpzp.pl/mosg/>

Profil nabywcy: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Numer rejestracyjny: REGON 010828091

Adres pocztowy: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA ul. Postępu 17A

Miejscowość: WARSZAWA

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 149276-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 33f77656-9a8c-4341-82fb-3d6bad384ba4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/04/2024 13:03:22 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 213376-2024

Numer wydania Dz.U. S: 72/2024

Data publikacji: 11/04/2024