

2151-2025 - Modyfikacja umowy

Polska – Nadzór nad robotami budowlanymi – Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn. Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406, 273, 351

OJ S 2/2025 03/01/2025

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stowarzyszenie Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego

E-mail: biuro@som.szczecin.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn. Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406, 273, 351

Opis: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu (zwanym dalej zamiennie Inżynierem, IK), tj. świadczenie usług związanych z zarządzaniem, koordynacją, kontrolą, nadzorem i rozliczeniem przy realizacji prac budowlanych oraz usług/ dostaw, których przedmiotem jest wykonanie zadań inwestycyjnych realizowanych w ramach projektu „Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitarnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406, 273, 351”, przez poszczególnych Partnerów.

Identyfikator procedury: 9c1e5418-7d00-4905-976d-6ae179253004

2.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn. Budowa szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406, 273, 351"

Opis: Było: § 6 „1. Inżynier będzie wykonywał swoje obowiązki od dnia zawarcia niniejszej umowy poprzez czas realizacji prac projektowych, czas postępowania na wybór oraz na realizację robót budowlanych przez Wykonawców Robót Budowlanych (WRB), do dnia rozliczenia końcowego zadania realizowanego jako ostatnie z zastrzeżeniem obowiązków w okresie rękojmi, przy czym: 1) planowany termin realizacji zakresu rzeczowego Projektu nie później niż do dnia 31.12.2023 r., z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia się robót budowlanych ponad ten okres; 2) okres rozliczenia końcowego Umowy – nie dłużej niż 30 dni kalendarzowych od dnia obustronnego podpisania protokołu końcowego robót budowlanych dla zadania realizowanego jako ostatnie, jednak nie później niż do dnia 31.12.2023 r.” § 7 „Zamawiający za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy zapłaci Inżynierowi wynagrodzenie

wynoszące 7 701 939,66 zł. brutto (łącznie z podatkiem VAT), (słownie złotych: siedem milionów siedemset jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści dziewięć 66/100), w tym : 1) zgodnie z ofertą cenową kwotę 5 598 017,84 zł brutto oraz 2) za wykonanie prac dodatkowych w wydłużonym terminie do 31.12.2023r., kwotę 2 103 921,82 zł brutto.” W Aneksie nr 13 zmieniono: zapis § 6: „1. Inżynier będzie wykonywał swoje obowiązki od dnia zawarcia niniejszej umowy poprzez czas realizacji prac projektowych, czas postępowania na wybór oraz na realizację robót budowlanych przez Wykonawców Robót Budowlanych (WRB), do dnia rozliczenia końcowego zadania realizowanego jako ostatnie z zastrzeżeniem obowiązków w okresie rękojmi, przy czym: 1) planowany termin realizacji zakresu rzeczowego Projektu nie później niż do dnia 31.03.2024 r., z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia się robót budowlanych ponad ten okres; 2) okres rozliczenia końcowego Umowy – nie dłużej niż 30 dni kalendarzowych od dnia obustronnego podpisania protokołu końcowego robót budowlanych dla zadania realizowanego jako ostatnie, jednak nie później niż do dnia 31.05.2024 r.” 2. zapis w § 7 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie: „Zamawiający za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy zapłaci Inżynierowi wynagrodzenie wnoszące 7 701 939,66 zł. brutto (łącznie z podatkiem VAT), (słownie złotych: siedem milionów siedemset jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści dziewięć 66/100), w tym: 1. za realizację Umowy do dnia 31.12.2023r. kwotę 6 756 669,50 zł brutto 2. za realizację Umowy po 31.12.2023r. kwotę 945 270,16 zł brutto

Wewnętrzny identyfikator: SSOM.SKM.403.MK.4.2018

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 7 701 939,66 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: TPF Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 0000081729

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 5 598 017,84 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2/02/SKM/SSOM/2019

Data zawarcia umowy: 18/02/2019

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 86266094-2023

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: 2/02/SKM/SSOM/2019

Powód modyfikacji: Potrzeba wprowadzenia modyfikacji ze względu na okoliczności, których nabywca działający z należytą starannością nie mógł przewidzieć.

Opis: Zważywszy na to, że: 1) Strony w dniu 18 lutego 2019 r. zawarły Umowę nr 2/02/SKM/SSOM/2019 r. zwaną dalej „Umową” na świadczenie usług Inżyniera Kontraktu związanych z zarządzaniem, koordynacją, kontrolą, nadzorem i rozliczeniem przy realizacji robót

budowlanych oraz dostaw/usług, których przedmiotem jest wykonanie zadań inwestycyjnych realizowanych w ramach projektu „Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406, 273, 351” zwanego dalej „Projektem”; 2) w związku z zakończeniem umowy o dofinansowanie Projektu nr POIS.05.02.00-00-0025/17 z dnia 19 maja 2018 r. oraz zakończeniem okresu kwalifikowalności wydatków w ramach Programu POIiŚ 2014-2020 z dniem 31.12.2023 i koniecznością rozliczenia rzeczowo-finansowego I Fazy Projektu z Programu POIiŚ; 3) w związku z zakończeniem większości zadań inwestycyjnych przez Partnerów JST i ich rozliczeniem rzeczowo-finansowym w ramach Programu POIiŚ 2014-2020 oraz brakiem zakończenia wszystkich zadań prowadzonych przez Partnera Gminę Miasto Szczecin z przyczyn niezależnych od Stron, konieczne jest zapewnienie nadzoru Inżyniera nad dalszą realizacją tych zadań; 4) na skutek wyżej opisanych okoliczności, niezależnych od Inżyniera i Zamawiającego, w związku z koniecznością uwzględnienia wpływu tych okoliczności na wykonywanie Umowy, wystąpiła konieczność wydłużenia terminu realizacji Umowy z Inżynierem; 5) biorąc pod uwagę powyższe w oparciu o art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 r.) w związku z treścią art. 91 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2020), w celu należytej realizacji Umowy, Strony wprowadzają zmiany Umowy obejmujące wydłużenie okresu obowiązywania Umowy oraz dostosowania sposobu wypłaty wynagrodzenia Inżyniera;

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Biorąc pod uwagę okoliczności wskazane w Preambule Strony postanawiają, wprowadzić do Umowy następujące zmiany: 1. zapis § 6 otrzymuje następujące brzmienie: „1. Inżynier będzie wykonywał swoje obowiązki od dnia zawarcia niniejszej umowy poprzez czas realizacji prac projektowych, czas postępowania na wybór oraz na realizację robót budowlanych przez Wykonawców Robót Budowlanych (WRB), do dnia rozliczenia końcowego zadania realizowanego jako ostatnie z zastrzeżeniem obowiązków w okresie rękojmi, przy czym: 1) planowany termin realizacji zakresu rzeczowego Projektu nie później niż do dnia 31.03.2024 r., z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia się robót budowlanych ponad ten okres; 2) okres rozliczenia końcowego Umowy – nie dłużej niż 30 dni kalendarzowych od dnia obustronnego podpisania protokołu końcowego robót budowlanych dla zadania realizowanego jako ostatnie, jednak nie później niż do dnia 31.05.2024 r.” 2. zapis w § 7 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie: „Zamawiający za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy zapłaci Inżynierowi wynagrodzenie wynoszące 7 701 939,66 zł. brutto (łącznie z podatkiem VAT), (słownie złotych: siedem milionów siedemset jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści dziewięć 66/100), w tym: 1. za realizację Umowy do dnia 31.12.2023r. kwotę 6 756 669,50 zł brutto 2. za realizację Umowy po 31.12.2023r. kwotę 945 270,16 zł brutto 1. zapis § 7 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie: 2.1 „Wynagrodzenie w okresie do 31.12.2023r. będzie płatne za okresy kwartalne w następujący sposób: 1) 10% wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 1) tj. 559 801,78 zł brutto w kwartalnych ratach, proporcjonalnie do wartości wykonanych Raportów ze Sprawdzenia Dokumentacji oraz Procentowego Udziału Zadania określonego w Rozdziale 6 SPOZ tj. załącznika nr 2 do Umowy, z zastrzeżeniem, że pierwsza płatność może nastąpić za okres od podpisania Umowy do końca kwartału kalendarzowego, w którym została podpisana Umowa, 2) 15% wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 1) tj. 839 702,68 zł brutto w kwartalnych ratach, jako wynagrodzenie stałe poczynszy od dnia podpisania Umowy z Inżynierem do dnia 30.06.2022r., z zastrzeżeniem, że pierwsza płatność może nastąpić za okres od podpisania Umowy do końca kwartału kalendarzowego, w którym została podpisana Umowa, 3) do 65 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 ust pkt 1) tj. 3 638 711,60 zł brutto w kwartalnych ratach proporcjonalnie

do wartości Robót zafakturowanych przez Wykonawcę Robót danego Kontraktu oraz Procentowego Udziału danego Zadania określonego w Rozdziale 6 SOPZ tj. załącznika nr 2 do Umowy, 4) do 10% wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 1) tj. 559 801,78 zł brutto po zatwierdzeniu Raportu Końcowego Projektu, o którym mowa w Rozdziale 5 SOPZ tj. załącznika nr 2 do Umowy, 5) za każdy kolejny kwartał, o który został wydłużony termin realizacji Umowy poczynawszy od dnia 1.07.2022r. do dnia 31.12.2023r. Inżynier otrzyma wynagrodzenie kwartalne, w kwocie 350 653,64 zł brutto. 2.2 „Wynagrodzenie w okresie po 31.12.2023r. będzie płatne w następujący sposób: 1) Za realizację umowy w I kw. 2024r. tj. okres od 1.01.2024r. do 31.03.2024r. Inżynier otrzyma wynagrodzenie w wysokości 50% pozostałej do wypłaty części wynagrodzenia określoną w § 7 ust 1 pkt.2 tj. w kwocie 472 635,08 zł brutto . Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół zaawansowania prac Inżyniera zatwierdzony przez Zamawiającego. 2) Po wykonaniu wszystkich prac zgodnie z SOPZ i złożeniu wszystkich wymaganych dokumentów oraz uzyskaniu zatwierdzenia Raportu Końcowego przez Zamawiającego Inżynier otrzyma pozostałą do wypłaty część wynagrodzenia określoną w § 7 ust 1 pkt.2 tj. w kwocie 472 635,08 zł brutto. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół z wykonania prac Inżyniera i Raport Końcowy zatwierdzony przez Zamawiającego. 3) Za każdy kolejny miesiąc, o który został wydłużony termin realizacji Umowy poczynawszy od dnia 1.01.2024r. Inżynier otrzyma dodatkowe wynagrodzenie stałe miesięczne w kwocie. 70 130,73 zł brutto/m-c. Wynagrodzenie będzie płatne po wystawieniu faktury przez Wykonawcę po upływie danego miesiąca.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stowarzyszenie Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego

Numer rejestracyjny: 8512942637

Adres pocztowy: Pl. Kilińskiego 3

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 71-414

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@som.szczecin.pl

Telefon: 914217160

Adres strony internetowej: <https://som.szczecin.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://som.szczecin.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: TPF Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 0000081729

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-236

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1aa86763-ee5c-4fb5-acf2-c2089b7b5f50 - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 02/01/2025 12:02:46 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 2151-2025

Numer wydania Dz.U. S: 2/2025

Data publikacji: 03/01/2025