

216149-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi ochroniarskie – ZP-NO-55/26 Ochrona fizyczna osób i mienia oraz monitoring sygnałów alarmowych w obiektach Urzędu Dozoru Technicznego

OJ S 62/2026 30/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Urząd Dozoru Technicznego

E-mail: przetargi@udt.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: ZP-NO-55/26 Ochrona fizyczna osób i mienia oraz monitoring sygnałów alarmowych w obiektach Urzędu Dozoru Technicznego

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej w poszczególnych obiektach UDT, polegających na zapewnieniu bezpieczeństwa osób i mienia Zamawiającego oraz stałego monitorowania sygnałów alarmowych realizowanego przez Centrum Monitorowania Alarmów (CMA), wraz z przyjazdem Grupy interwencyjnej Wykonawcy. Usługi ochrony fizycznej w zależności od obiektu UDT będą realizowane w systemie 24 - godzinnym we wszystkie dni tygodnia oraz w systemie 12, 10 - godzinnym w dni robocze UDT. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załącznikach do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej zamiennie OPZ), Formularz cenowy oraz Projektowane Postanowienia Umowy.

Identyfikator procedury: fb19b56b-af88-4d88-a176-27961cbffa1f

Wewnętrzny identyfikator: ZP-NO-55/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone jest w oparciu o art. 139 ustawy Pzp (tzw. procedura odwrócona), co w myśl przepisu oznacza, że Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Szczegółowy opis procedury został zawarty w art. 139 ust. 3-4 ustawy Pzp. Zamówienie na usługi społeczne, zgodnie z art. 359 pkt 1 ustawy Pzp

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu, 79992000 Usługi recepcyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Szczęśliwicka 34

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-353

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Miejsce wykonania zamówienia: jednostki organizacyjne Urzędu Dozoru Technicznego, zgodnie z wykazem zawartym w załączniku do umowy. 2. Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.06.2026 r. lub, w przypadku podpisania umowy po tej dacie, od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym została podpisana umowa, przez 24 miesiące Szczegółowe warunki usług zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: ZP-NO-55/26 - Część 1 - Ochrona fizyczna osób i mienia oraz monitoring sygnałów alarmowych w obiektach Urzędu Dozoru Technicznego

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej w poszczególnych obiektach UDT, polegających na zapewnieniu bezpieczeństwa osób i mienia Zamawiającego oraz stałego monitorowania sygnałów alarmowych realizowanego przez Centrum Monitorowania Alarmów (CMA), wraz z przyjazdem Grupy interwencyjnej Wykonawcy. Usługi ochrony fizycznej w zależności od obiektu UDT będą realizowane w systemie 24 - godzinnym we wszystkie dni tygodnia oraz w systemie 12, 10 - godzinnym w dni robocze UDT. 2.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załącznikach do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej zamiennie OPZ), Formularz cenowy oraz Projektowane Postanowienia Umowy.

Wewnętrzny identyfikator: ZP-NO-55/26 - Część 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu, 79992000 Usługi recepcyjne

Opcje:

Opis opcji: W ramach przedmiotu umowy Zamawiający, uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na poniższych zasadach: Prawo opcji obejmuje zwiększenie liczby godzin kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. Opcja w najszerszym wymiarze może dotyczyć pracownika pracującego w systemie 24h przez wszystkie dni tygodnia przez łączną liczbę 1000 roboczogodzin w skali umowy (dla każdej z części). Opcja może być

wykorzystana także w systemie innym niż 24h, np. zmiana systemu 10 godzinnego na 12 godzinny. Opcja może polegać na zwiększeniu liczby pracowników ochrony na obiekcie. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w całości lub w części. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać, zawierającego liczbę dni i godzin. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że ceny jednostkowe objęte opcją są identyczne, jak w zamówieniu podstawowym oraz niezmiennie w całym okresie realizacji umowy. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji w całym okresie trwania umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Szczeńska 34

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-353

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce wykonania zamówienia: jednostki organizacyjne Urzędu Dozoru Technicznego, zgodnie z wykazem zawartym w załącznikach do umowy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2026

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu a) w zakresie uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów tj.

Wykonawca posiada aktualną (na dzień składania ofert) koncesję w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej minimum w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, wydaną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym tym zamówieniem, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (tj. Dz.U. 2025 poz. 532). Powyższy warunek zostanie spełniony przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców posiada uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane; W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wskażą w ofercie, którzy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będą realizować poszczególne elementy zamówienia b) dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej odnoszącej się do doświadczenia: Wykonawca wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną usługę obejmującą jednocześnie ochronę fizyczną obiektów biurowych oraz monitoring sygnałów alarmowych wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej, która została wykonana lub jest wykonywana w

sposób ciągły na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 1 roku o wartości co najmniej – odpowiednio dla części: I część – 650 000,00 PLN brutto rocznie, II część – 400 000,00 PLN brutto rocznie, III część – 600 000,00 PLN brutto rocznie. Zamawiający nie dopuszcza, aby Wykonawca polegał na zdolności zawodowej innych podmiotów z uwagi na zastrzeżenie obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu umowy, tj.: wykonywanie usług bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób, mienia i terenu w tym obsługa recepcji. Obiekty, o których mowa powyżej nie mogą stanowić własności Wykonawcy. W przypadku Wykonawców, którzy składają oferty wspólnie, warunek może być spełniony łącznie. Usługi, których wykonaniem Wykonawcy są zobowiązani wykazać się, muszą być o wartości, odpowiednio dla części określonej w warunku powyższej. W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej części niż jedna, co do zasady potwierdza spełnienie powyższych warunków poprzez wykazanie się wykonaniem usług w I adekwatnej do liczby części, na którą składa ofertę oraz ich minimalnych wartości. Zamawiający dopuszcza spełnienie warunku, np. na dwie części jednocześnie, poprzez wykazanie się jedną usługą o łącznej wartości równej lub przekraczającej sumę kwot minimalnych (dla danych części). Zamawiający nie dopuszcza sumowania usług dla różnych odbiorców w celu wykazania wymaganej minimalnej wartości i czasu zamówienia. Podana przez Wykonawcę wartość musi dotyczyć zrealizowanej usługi w ramach jednej umowy /kontraktu, chyba że Wykonawca realizuje więcej umów, które są wynikiem jednego postępowania przetargowego czy zapytania ofertowego podzielonego na części, albo na okres składają się umowy realizowane jedna po drugiej u tego samego wykonawcy. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych wprowadzoną rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Dz.U. 2002 nr 18 poz. 170). Klasa PKOB 1220 obejmuje budynki biurowe tj. Budynki wykorzystywane jako miejsce pracy dla działalności biura, sekretariatu lub innych o charakterze administracyjnym, np.: budynki banków, urzędów pocztowych, urzędów miejskich, gminnych, ministerstw, itp. lokali administracyjnych. Budynki centrów konferencyjnych i kongresów, sądów i parlamentów. Klasa nie obejmuje: Biur w budynkach przeznaczonych głównie do innych celów. W przypadku wykazania się przez Wykonawcę doświadczeniem w zakresie usługi wykonywanej (będącej w trakcie realizacji), Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli do upływu terminu składania ofert część usługi została wykonana na kwotę co najmniej wskazaną w warunku (odpowiednio dla części). b) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1). 2. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: a) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących wymaganych uprawnień, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: aktualna koncesja w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej minimum w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wydana przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia; b) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: - wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat (licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości,

przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert); Uwaga: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami wykaz usług dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. b) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. b) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ); c) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy. W celu potwierdzenia na dzień składania ofert braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, złożenia oświadczenia zgodnie z załącznikiem do SWZ. SYGNALISTA: Zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów w Urzędzie Dozoru Technicznego zgłoszenia wewnętrzne dotyczące naruszeń prawa można zgłosić : W formie pisemnej: - za pomocą poczty elektronicznej: sygnalista@udt.gov.pl , - listownie na adres: Urząd Dozoru Technicznego ul. Szczęśliwicka 34, 02-353 Warszawa z dopiskiem „Do rąk własnych członków Zespołu ds. naruszeń prawa”. W formie ustnej: - za pośrednictwem Microsoft Teams (po uprzednim ustaleniu z Compliance Officerem terminu rozmowy pod numerem telefonu +48 452 092 067 lub za pomocą adresu: sygnalista@udt.gov.pl). - podczas spotkania z udziałem członków Zespołu ds. naruszeń prawa. Spotkanie organizowane jest na wniosek sygnalisty w terminie 14 dni od dnia otrzymania takiego wniosku. Polityka zgłaszania naruszeń prawa oraz ochrony sygnalistów w Urzędzie Dozoru Technicznego dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Dozoru Technicznego pod adresem: www.udt.gov.pl/zglaszanie-naruszen-prawa

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Oferta z najniższą ceną, niepodlegająca odrzuceniu zostanie uznana za najkorzystniejszą ofertę (oferta najwyżej oceniona)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość dziesiętna, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 1

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://bip.udt.gov.pl/zamowienia-publiczne>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Urząd Dozoru Technicznego - e-mail: przetargi@udt.gov.pl

Adres URL: <https://bip.udt.gov.pl/zamowienia-publiczne>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://udt.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Wymagane jest wniesienie wadium w wysokości Część nr I - 40 000,00 zł; Część nr II – 20 000,00 zł; Część nr III – 25 000,00 zł. 2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach: a) w pieniądzu (wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 73 1130 1017 0020 1214 7720 0038 - Bank Gospodarstwa Krajowego – Swift BGK: GOSKPLPW zaznaczając w tytule przelewu: Wadium - ZP-NO-55/26, Ochrona fizyczna osób i mienia oraz monitoring sygnałów alarmowych w UDT b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2024 poz. 419 t.j.).

Termin składania ofert: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://udt.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11.07.2026 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w art. 515 ust 1 pkt. 1 lit. a. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż powyżej wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Urząd Dozoru Technicznego

Organizacja rozpatrująca oferty: Urząd Dozoru Technicznego

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: ZP-NO-55/26 - Część 2 - Ochrona fizyczna osób i mienia oraz monitoring sygnałów alarmowych w obiektach Urzędu Dozoru Technicznego

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej w poszczególnych obiektach UDT, polegających na zapewnieniu bezpieczeństwa osób i mienia Zamawiającego oraz stałego monitorowania sygnałów alarmowych realizowanego przez Centrum Monitorowania Alarmów (CMA), wraz z przyjazdem Grupy interwencyjnej Wykonawcy. Usługi ochrony fizycznej w zależności od obiektu UDT będą realizowane w systemie 24 - godzinnym we wszystkie dni tygodnia oraz w systemie 12, 10 - godzinnym w dni robocze UDT. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załącznikach do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej zamiennie OPZ), Formularz cenowy oraz Projektowane Postanowienia Umowy.

Wewnętrzny identyfikator: ZP-NO-55/26 - Część 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu, 79992000 Usługi recepcyjne

Opcje:

Opis opcji: W ramach przedmiotu umowy Zamawiający, uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na poniższych zasadach: Prawo opcji obejmuje zwiększenie liczby godzin kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. Opcja w najszerszym wymiarze może dotyczyć pracownika pracującego w systemie 24h przez wszystkie dni tygodnia przez łączną liczbę 1000 roboczogodzin w skali umowy (dla każdej z części). Opcja może być wykorzystana także w systemie innym niż 24h, np. zmiana systemu 10 godzinnego na 12

godzinny. Opcja może polegać na zwiększeniu liczby pracowników ochrony na obiekcie. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w całości lub w części. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać, zawierającego liczbę dni i godzin. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że ceny jednostkowe objęte opcją są identyczne, jak w zamówieniu podstawowym oraz niezmiennie w całym okresie realizacji umowy. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji w całym okresie trwania umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Szczęśliwicka 34

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-353

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce wykonania zamówienia: jednostki organizacyjne Urzędu Dozoru Technicznego, zgodnie z wykazem zawartym w załącznikach do umowy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2026

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu a) w zakresie uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów tj.

Wykonawca posiada aktualną (na dzień składania ofert) koncesję w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej minimum w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, wydaną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym tym zamówieniem, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (tj. Dz.U. 2025 poz. 532). Powyższy warunek zostanie spełniony przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców posiada uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane; W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wskażą w ofercie, którzy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będą realizować poszczególne elementy zamówienia b) dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej odnoszącej się do doświadczenia: Wykonawca wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną usługę obejmującą jednocześnie ochronę fizyczną obiektów biurowych oraz monitoring sygnałów alarmowych wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej, która została wykonana lub jest wykonywana w sposób ciągły na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 1 roku o wartości co

najmniej – odpowiednio dla części: I część – 650 000,00 PLN brutto rocznie, II część – 400 000,00 PLN brutto rocznie, III część – 600 000,00 PLN brutto rocznie. Zamawiający nie dopuszcza, aby Wykonawca polegał na zdolności zawodowej innych podmiotów z uwagi na zastrzeżenie obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu umowy, tj.: wykonywanie usług bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób, mienia i terenu w tym obsługa recepcji. Obiekty, o których mowa powyżej nie mogą stanowić własności Wykonawcy. W przypadku Wykonawców, którzy składają oferty wspólnie, warunek może być spełniony łącznie. Usługi, których wykonaniem Wykonawcy są zobowiązani wykazać się, muszą być o wartości, odpowiednio dla części określonej w warunku powyższej. W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej części niż jedna, co do zasady potwierdza spełnienie powyższych warunków poprzez wykazanie się wykonaniem usług w I adekwatnej do liczby części, na którą składa ofertę oraz ich minimalnych wartości. Zamawiający dopuszcza spełnienie warunku, np. na dwie części jednocześnie, poprzez wykazanie się jedną usługą o łącznej wartości równej lub przekraczającej sumę kwot minimalnych (dla danych części). Zamawiający nie dopuszcza sumowania usług dla różnych odbiorców w celu wykazania wymaganej minimalnej wartości i czasu zamówienia. Podana przez Wykonawcę wartość musi dotyczyć zrealizowanej usługi w ramach jednej umowy /kontraktu, chyba że Wykonawca realizuje więcej umów, które są wynikiem jednego postępowania przetargowego czy zapytania ofertowego podzielonego na części, albo na okres składają się umowy realizowane jedna po drugiej u tego samego wykonawcy. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych wprowadzoną rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Dz.U. 2002 nr 18 poz. 170). Klasa PKOB 1220 obejmuje budynki biurowe tj. Budynki wykorzystywane jako miejsce pracy dla działalności biura, sekretariatu lub innych o charakterze administracyjnym, np.: budynki banków, urzędów pocztowych, urzędów miejskich, gminnych, ministerstw, itp. lokali administracyjnych. Budynki centrów konferencyjnych i kongresów, sądów i parlamentów. Klasa nie obejmuje: Biur w budynkach przeznaczonych głównie do innych celów. W przypadku wykazania się przez Wykonawcę doświadczeniem w zakresie usługi wykonywanej (będącej w trakcie realizacji), Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli do upływu terminu składania ofert część usługi została wykonana na kwotę co najmniej wskazaną w warunku (odpowiednio dla części). b) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1). 2. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: a) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących wymaganych uprawnień, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: aktualna koncesja w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej minimum w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wydana przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia; b) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: - wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat (licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są

wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert); Uwaga: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami wykaz usług dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. b) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. b) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ); c) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy. W celu potwierdzenia na dzień składania ofert braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, złożenia oświadczenia zgodnie z załącznikiem do SWZ. SYGNALISTA: Zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów w Urzędzie Dozoru Technicznego zgłoszenia wewnętrzne dotyczące naruszeń prawa można zgłosić : W formie pisemnej: - za pomocą poczty elektronicznej: sygnalista@udt.gov.pl , - listownie na adres: Urząd Dozoru Technicznego ul. Szczęśliwicka 34, 02-353 Warszawa z dopiskiem „Do rąk własnych członków Zespołu ds. naruszeń prawa”. W formie ustnej: - za pośrednictwem Microsoft Teams (po uprzednim ustaleniu z Compliance Officerem terminu rozmowy pod numerem telefonu +48 452 092 067 lub za pomocą adresu: sygnalista@udt.gov.pl). - podczas spotkania z udziałem członków Zespołu ds. naruszeń prawa. Spotkanie organizowane jest na wniosek sygnalisty w terminie 14 dni od dnia otrzymania takiego wniosku. Polityka zgłaszania naruszeń prawa oraz ochrony sygnalistów w Urzędzie Dozoru Technicznego dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Dozoru Technicznego pod adresem: www.udt.gov.pl/zglaszanie-naruszen-prawa

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Oferta z najniższą ceną, niepodlegająca odrzuceniu zostanie uznana za najkorzystniejszą ofertę (oferta najwyższej oceniona)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość dziesiętna, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 1

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://bip.udt.gov.pl/zamowienia-publiczne>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Urząd Dozoru Technicznego - e-mail: przetargi@udt.gov.pl

Adres URL: <https://bip.udt.gov.pl/zamowienia-publiczne>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://udt.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Wymagane jest wniesienie wadium w wysokości Część nr I - 40 000,00 zł; Część nr II – 20 000,00 zł; Część nr III – 25 000,00 zł. 2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach: a) w pieniądzu (wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 73 1130 1017 0020 1214 7720 0038 - Bank Gospodarstwa Krajowego – Swift BGK: GOSKPLPW zaznaczając w tytule przelewu: Wadium - ZP-NO-55/26, Ochrona fizyczna osób i mienia oraz monitoring sygnałów alarmowych w UDT b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2024 poz. 419 t.j.).

Termin składania ofert: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://udt.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11.07.2026 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w art. 515 ust 1 pkt. 1 lit. a. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż powyżej wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Urząd Dozoru Technicznego

Organizacja rozpatrująca oferty: Urząd Dozoru Technicznego

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: ZP-NO-55/26 - Część 3 - Ochrona fizyczna osób i mienia oraz monitoring sygnałów alarmowych w obiektach Urzędu Dozoru Technicznego

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej w poszczególnych obiektach UDT, polegających na zapewnieniu bezpieczeństwa osób i mienia Zamawiającego oraz stałego monitorowania sygnałów alarmowych realizowanego przez Centrum Monitorowania Alarmów (CMA), wraz z przyjazdem Grupy interwencyjnej Wykonawcy. Usługi ochrony fizycznej w zależności od obiektu UDT będą realizowane w systemie 24 - godzinnym we wszystkie dni tygodnia oraz w systemie 12, 10 - godzinnym w dni robocze UDT. 2.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załącznikach do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej zamiennie OPZ), Formularz cenowy oraz Projektowane Postanowienia Umowy.

Wewnętrzny identyfikator: ZP-NO-55/26 - Część 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu, 79992000 Usługi recepcyjne

Opcje:

Opis opcji: W ramach przedmiotu umowy Zamawiający, uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na poniższych zasadach: Prawo opcji obejmuje zwiększenie liczby godzin kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. Opcja w najszerszym wymiarze może dotyczyć pracownika pracującego w systemie 24h przez wszystkie dni tygodnia przez łączną liczbę 1000 roboczogodzin w skali umowy (dla każdej z części). Opcja może być wykorzystana także w systemie innym niż 24h, np. zmiana systemu 10 godzinnego na 12 godzinny. Opcja może polegać na zwiększeniu liczby pracowników ochrony na obiekcie.

Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w całości lub w części. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać, zawierającego liczbę dni i godzin. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że ceny jednostkowe objęte opcją są identyczne, jak w zamówieniu podstawowym oraz niezmiennie w całym okresie realizacji umowy. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji w całym okresie trwania umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Szczęśliwicka 34

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-353

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce wykonania zamówienia: jednostki organizacyjne Urzędu Dozoru Technicznego, zgodnie z wykazem zawartym w załącznikach do umowy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2026

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu a) w zakresie uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów tj.

Wykonawca posiada aktualną (na dzień składania ofert) koncesję w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej minimum w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, wydaną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym tym zamówieniem, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (tj. Dz.U. 2025 poz. 532). Powyższy warunek zostanie spełniony przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców posiada uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane; W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wskażą w ofercie, którzy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będą realizować poszczególne elementy zamówienia b) dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej odnoszącej się do doświadczenia: Wykonawca wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną usługę obejmującą jednocześnie ochronę fizyczną obiektów biurowych oraz monitoring sygnałów alarmowych wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej, która została wykonana lub jest wykonywana w sposób ciągły na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 1 roku o wartości co najmniej – odpowiednio dla części: I część – 650 000,00 PLN brutto rocznie, II część – 400

000,00 PLN brutto rocznie, III część – 600 000,00 PLN brutto rocznie. Zamawiający nie dopuszcza, aby Wykonawca polegał na zdolności zawodowej innych podmiotów z uwagi na zastrzeżenie obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu umowy, tj.: wykonywanie usług bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób, mienia i terenu w tym obsługa recepcji. Obiekty, o których mowa powyżej nie mogą stanowić własności Wykonawcy. W przypadku Wykonawców, którzy składają oferty wspólnie, warunek może być spełniony łącznie. Usługi, których wykonaniem Wykonawcy są zobowiązani wykazać się, muszą być o wartości, odpowiednio dla części określonej w warunku powyższej. W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej części niż jedna, co do zasady potwierdza spełnienie powyższych warunków poprzez wykazanie się wykonaniem usług w I adekwatnej do liczby części, na którą składa ofertę oraz ich minimalnych wartości. Zamawiający dopuszcza spełnienie warunku, np. na dwie części jednocześnie, poprzez wykazanie się jedną usługą o łącznej wartości równej lub przekraczającej sumę kwot minimalnych (dla danych części). Zamawiający nie dopuszcza sumowania usług dla różnych odbiorców w celu wykazania wymaganej minimalnej wartości i czasu zamówienia. Podana przez Wykonawcę wartość musi dotyczyć zrealizowanej usługi w ramach jednej umowy /kontraktu, chyba że Wykonawca realizuje więcej umów, które są wynikiem jednego postępowania przetargowego czy zapytania ofertowego podzielonego na części, albo na okres składają się umowy realizowane jedna po drugiej u tego samego wykonawcy. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych wprowadzoną rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Dz.U. 2002 nr 18 poz. 170). Klasa PKOB 1220 obejmuje budynki biurowe tj. Budynki wykorzystywane jako miejsce pracy dla działalności biura, sekretariatu lub innych o charakterze administracyjnym, np.: budynki banków, urzędów pocztowych, urzędów miejskich, gminnych, ministerstw, itp. lokali administracyjnych. Budynki centrów konferencyjnych i kongresów, sądów i parlamentów. Klasa nie obejmuje: Biur w budynkach przeznaczonych głównie do innych celów. W przypadku wykazania się przez Wykonawcę doświadczeniem w zakresie usługi wykonywanej (będącej w trakcie realizacji), Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli do upływu terminu składania ofert część usługi została wykonana na kwotę co najmniej wskazaną w warunku (odpowiednio dla części). b) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1). 2. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: a) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących wymaganych uprawnień, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: aktualna koncesja w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej minimum w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wydana przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i administracji zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia; b) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: - wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat (licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub

są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert); Uwaga: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami wykaz usług dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. b) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. b) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ); c) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy. W celu potwierdzenia na dzień składania ofert braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, złożenia oświadczenia zgodnie z załącznikiem do SWZ. SYGNALISTA: Zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów w Urzędzie Dozoru Technicznego zgłoszenia wewnętrzne dotyczące naruszeń prawa można zgłosić : W formie pisemnej: - za pomocą poczty elektronicznej: sygnalista@udt.gov.pl , - listownie na adres: Urząd Dozoru Technicznego ul. Szczęśliwicka 34, 02-353 Warszawa z dopiskiem „Do rąk własnych członków Zespołu ds. naruszeń prawa”. W formie ustnej: - za pośrednictwem Microsoft Teams (po uprzednim ustaleniu z Compliance Officerem terminu rozmowy pod numerem telefonu +48 452 092 067 lub za pomocą adresu: sygnalista@udt.gov.pl). - podczas spotkania z udziałem członków Zespołu ds. naruszeń prawa. Spotkanie organizowane jest na wniosek sygnalisty w terminie 14 dni od dnia otrzymania takiego wniosku. Polityka zgłaszania naruszeń prawa oraz ochrony sygnalistów w Urzędzie Dozoru Technicznego dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Dozoru Technicznego pod adresem: www.udt.gov.pl/zglaszanie-naruszen-prawa

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Oferta z najniższą ceną, niepodlegająca odrzuceniu zostanie uznana za najkorzystniejszą ofertę (oferta najwyższej oceniona)
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość dziesiętna, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 1

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: <https://bip.udt.gov.pl/zamowienia-publiczne>
Kanał komunikacji ad hoc:
Nazwa: Urząd Dozoru Technicznego - e-mail: przetargi@udt.gov.pl
Adres URL: <https://bip.udt.gov.pl/zamowienia-publiczne>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://udt.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Wymagane jest wniesienie wadium w wysokości Część nr I - 40 000,00 zł; Część nr II – 20 000,00 zł; Część nr III – 25 000,00 zł. 2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach: a) w pieniądzu (wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 73 1130 1017 0020 1214 7720 0038 - Bank Gospodarstwa Krajowego – Swift BGK: GOSKPLPW zaznaczając w tytule przelewu: Wadium - ZP-NO-55/26, Ochrona fizyczna osób i mienia oraz monitoring sygnałów alarmowych w UDT b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2024 poz. 419 t.j.).

Termin składania ofert: 13/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://udt.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11.07.2026 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w art. 515 ust 1 pkt. 1 lit. a. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż powyżej wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Urząd Dozoru Technicznego

Organizacja rozpatrująca oferty: Urząd Dozoru Technicznego

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Urząd Dozoru Technicznego

Numer rejestracyjny: NIP:5220004617

Adres pocztowy: ul. Szczęśliwicka 34

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-353

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Centrum Zakupów

E-mail: przetargi@udt.gov.pl

Telefon: +48 694454522

Adres strony internetowej: www.udt.gov.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://bip.udt.gov.pl/zamowienia-publiczne>

Profil nabywcy: <https://bip.udt.gov.pl/zamowienia-publiczne>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Departament Odwołań UZP

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Departament Odwołań UZP
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5c79484b-8e6a-4ddd-9c62-b591a5d7f173 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 27/03/2026 13:42:47 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 216149-2026
Numer wydania Dz.U. S: 62/2026
Data publikacji: 30/03/2026