

216795-2026 - Wyniki

Polska – Usługi odśnieżania – Kompleksowe oczyszczanie dróg w sezonie zimowym i letnim na terenie Miasta Łodzi w Rejonie II Bałuty

OJ S 62/2026 30/03/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb uproszczony Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kompleksowe oczyszczanie dróg w sezonie zimowym i letnim na terenie Miasta Łodzi w Rejonie II Bałuty

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe oczyszczanie dróg w sezonie zimowym i letnim na terenie Miasta Łodzi w Rejonie II - Bałuty". Zakres zamówienia obejmuje m.in. usługi: utrzymanie zimowe: 1. Dróg publicznych, 2. Dróg wewnętrznych, utrzymanie letnie: 1. Dróg w strefie 0, 2. Dróg publicznych, 3. Dróg wewnętrznych.

Identyfikator procedury: c4ed2bb9-a7d1-41f4-aed6-f34465043fdc

Wewnętrzny identyfikator: DOM-WZP-III.271.11.2026

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 71631480 Usługi kontroli dróg

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Kompleksowe oczyszczanie dróg w sezonie zimowym i letnim na terenie Miasta Łodzi w Rejonie II Bałuty

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe oczyszczanie dróg w sezonie zimowym i letnim na terenie Miasta Łodzi w Rejonie II - Bałuty". Zakres zamówienia obejmuje m.in. usługi: utrzymanie zimowe: 1. Dróg publicznych, 2. Dróg wewnętrznych, utrzymanie letnie: 1. Dróg w strefie 0, 2. Dróg publicznych, 3. Dróg wewnętrznych.
Wewnętrzny identyfikator: DOM-WZP-III.271.11.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90612000 Usługi zamykania ulic, 71631480 Usługi kontroli dróg, 90611000 Usługi sprzątania ulic

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 25/02/2026

Data zakończenia trwania: 30/06/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 13 284 897,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Wyjątkowo pilna potrzeba spowodowana wydarzeniami, których nabywca nie mógł przewidzieć

Inne uzasadnienie: Podstawa prawna - Tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia. Zamawiający realizuje obecnie umowę na usługi kompleksowego oczyszczania dróg (sezon zimowy i letni) w okresie 01.07.2025 r. - 30.09.2026 r., zawartą jako powtórzenie podobnych usług w rozumieniu art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp, o wartości 26 139 524,84 zł netto. Na dzień sporządzenia niniejszego uzasadnienia

stopień realizacji umowy wynosi: 97 % wartości umowy (tj. 25 236 563,82 zł netto), zaś kwota pozostała do wykorzystania wynosi: 931 748,01 zł netto. W oparciu o bieżące tempo realizacji oraz prognozę dalszych warunków atmosferycznych (w szczególności ryzyko kolejnych epizodów gołoledzi i opadów w okresie 14.02.2026 r. – 28.02.2026 r. Zamawiający sporządził prognozę wykonania finansowego do 30.09.2026 r. Z prognozy wynika, że środki wynikające z umowy zostaną wyczerpane najpóźniej do dnia 19.02.2026 r., co grozi przerwą w realizacji usług utrzymania dróg. A. Brak możliwości zastosowania art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp Zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług zostało już udzielone. Planowana wartość niezbędnych do udzielenia dodatkowych usług wynosi ok. 20 mln zł netto, co wyklucza możliwość ponownego zastosowania art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. Brak możliwości zapewnienia ciągłości usług poprzez zmianę umowy na podstawie art. 455 Pzp. Zamawiający zbadał możliwość czasowego zabezpieczenia ciągłości świadczenia usług poprzez zmianę obowiązującej umowy (art. 455 Pzp), jednak rozwiązanie to nie eliminuje ryzyka luki. Po pierwsze, do wykorzystania w ramach umowy pozostało 931 748,01 zł netto, co przy bieżącym tempie realizacji i utrzymującym się ryzyku kolejnych interwencji zimowych jest kwotą niewystarczającą do zapewnienia gotowości 24/7 oraz utrzymania standardów w strefie '0' do czasu uruchomienia nowego wykonawcy. Po drugie, konieczność zwiększenia wolumenu i wartości świadczeń w stopniu wynikającym z anomalii pogodowej prowadziłaby do zmiany o charakterze istotnym i/lub przekraczającej dopuszczalne granice modyfikacji umowy, co narażałoby Zamawiającego na zarzut obejścia zasady konkurencyjności. W konsekwencji art. 455 Pzp nie stanowi w niniejszej sytuacji skutecznej i zgodnej z prawem alternatywy dla zabezpieczenia zamówienia pomostowego. Natychmiastowe wykonanie zamówienia jest wymagane z uwagi na prognozowane wyczerpanie środków w obowiązującej umowie do dnia 19.02.2026 r. oraz konieczność zapewnienia ciągłości świadczenia usług krytycznych dla bezpieczeństwa ruchu drogowego i realizacji zadań własnych gminy w zakresie utrzymania dróg. Brak ciągłości świadczenia usług mógłby skutkować m.in.: powstaniem śliskości zimowej i wypadkami drogowymi, zatorami komunikacyjnymi, pogorszeniem stanu nawierzchni, a także zwiększonym ryzykiem roszczeń odszkodowawczych wobec Zamawiającego w związku z nienależytym utrzymaniem dróg. Z uwagi na wymóg stałej gotowości, utrzymania sprzętu i zasobów oraz konieczność natychmiastowej reakcji na zdarzenia pogodowe, przerwa w realizacji usług - nawet krótkotrwała - jest nieakceptowalna i nie może zostać skompensowana działaniami doraźnymi. Zastosowanie trybu z wolnej ręki ma charakter incydentalny i przejściowy, wyłącznie w celu zapewnienia ciągłości świadczenia usług do czasu rozstrzygnięcia i rozpoczęcia realizacji zamówienia udzielonego w trybie konkurencyjnym. Zamówienie zostanie ograniczone do zakresu i okresu ściśle niezbędnego do 'pomostowego' zabezpieczenia usług. Zamówienie w trybie z wolnej ręki zostaje ograniczone do minimum koniecznego (strictly necessary) - tj. do zakresu i okresu niezbędnego do utrzymania ciągłości usług do czasu rozstrzygnięcia i rozpoczęcia realizacji zamówienia udzielonego w trybie konkurencyjnym.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usług Ogrodniczych „FLORA” Sp. z o. o.

Oferta:

Identyfikator oferty: DOM-WZP-III.271.11.2026

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 13 284 897,00 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 26/P/2026

Tytuł: Kompleksowe oczyszczanie dróg w sezonie zimowym i letnim na terenie Miasta Łodzi w Rejonie II Bałuty

Data zawarcia umowy: 25/02/2026

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź-Urząd Miasta Łodzi

Numer rejestracyjny: 7250028902

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Piotrkowska 104

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-926

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Telefon: 48426384888

Adres strony internetowej: <https://www.uml.lodz.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587840

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usług Ogrodniczych „FLORA” Sp. z o. o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: 5241003155

Adres pocztowy: ul. Dolna 5

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 91-463

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: flora@florapuo.pl

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 847b87d2-aca6-4d3e-9934-6b52996e043d - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb uproszczony

Podrodzaj ogłoszenia: 33

Ogłoszenie – data wysłania: 27/03/2026 06:58:15 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 216795-2026

Numer wydania Dz.U. S: 62/2026

