

2199-2024 - Wyniki

Polska – Usługi naprawcze i konserwacyjne – wykonywanie usługi konserwacji w branży ogólnobudowlanej w obiektach: budynkach i na te-renach należących w 100% do m.st. Warszawy oraz w lokalach stanowiących 100% własności m.st. Warszawy znajdujących się w budynkach wspólnotowych niezarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w Rejonie II - DOM „Wierzbno”

OJ S 1/2024 02/01/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

E-mail: zamowienia@zgnmokotow.waw.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: wykonywanie usługi konserwacji w branży ogólnobudowlanej w obiektach: budynkach i na te-renach należących w 100% do m.st. Warszawy oraz w lokalach stanowiących 100% własności m.st. Warszawy znajdujących się w budynkach wspólnotowych niezarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w Rejonie II - DOM „Wierzbno”

Opis: wykonywanie usługi konserwacji w branży ogólnobudowlanej w obiektach: budynkach i na te-renach należących w 100% do m.st. Warszawy oraz w lokalach stanowiących 100% własności m.st. Warszawy znajdujących się w budynkach wspólnotowych niezarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w Rejonie II - DOM „Wierzbno”. Pozostałe zawarte w OPZ

Identyfikator procedury: c51dd1ae-d571-4369-aade-51e68e656512

Wewnętrzny identyfikator: TZ.WRU.260.4.2023

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Obiekty w budynkach i na terenach należących w 100% do m.st. Warszawy oraz w lokalach stanowiących 100% własności m.st. Warszawy znajdujących się w budynkach wspólnotowych niezarządzanych przez ZGN Mokotów - DOM Wierzbno.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Prawo zamówień publicznych Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm. - art. 214 ust. 1 pkt. 5

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługi konserwacji w branży ogólnobudowlanej w obiektach: budynkach i na terenach należących w 100% do m.st. Warszawy oraz w lokalach stanowiących 100% własności m.st. Warszawy znajdujących się w budynkach wspólnotowych niezarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w Rejonie II - DOM „Wierzbno”.

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi konserwacji w branży ogólnobudowlanej w obiektach: budynkach i na terenach należących w 100% do m.st. Warszawy oraz w lokalach stanowiących 100% własności m.st. Warszawy znajdujących się w budynkach wspólnotowych niezarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w Rejonie II - DOM „Wierzbno”. Pozostałe zawarte z OPZ.

Wewnętrzny identyfikator: TZ.WRU.260.5.2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2024

Data zakończenia trwania: 31/03/2024

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena 100%. Celem negocjacji jest uzyskanie najniższej ceny za realizację zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Cena 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 90 664,20 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Wyjątkowo pilna potrzeba spowodowana wydarzeniami, których nabywca nie mógł przewidzieć

Inne uzasadnienie: Zbliżający się koniec obowiązywania dotychczasowej umowy, przypadający na dzień 31.12.2023 r. oraz konieczność zabezpieczenia wykonywania usługi konserwacji w obiektach: budynkach i na terenach należących w 100% do m.st. Warszawy oraz w lokalach stanowiących 100% własności m.st. Warszawy znajdujących się w budynkach wspólnotowych niezarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w Rejonie II - DOM „Wierzbno”.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: BUDIKEM Arkadiusz Kępka sp.z.o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: BUDIKEM A. Kępka sp. z.o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 90 664,20 PLN

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: TZ.WRU.260.5.2023

Data wyboru zwycięzcy: 27/12/2023

Data zawarcia umowy: 28/12/2023

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Numer rejestracyjny: 010858407

Departament: Dział Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Irysowa 19
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-667
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia@zgnmokatow.waw.pl
Telefon: +48225493767
Adres strony internetowej: <https://zgnmokatow.ezamawiajacy.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zgnmokatow.ezamawiajacy.pl>
Profil nabywcy: <https://zgnmokatow.ezamawiajacy.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. **ORG-0005**

Oficjalna nazwa: BUDIKEM Arkadiusz Kępka sp.z.o.o.
Numer rejestracyjny: 5342645174
Adres pocztowy: Aleja Krakowska 76
Miejscowość: Raszyn
Kod pocztowy: 05-090
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Arkadiusz Kępka
E-mail: biuro@budikem.pl
Telefon: +48501217221
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0566fe5b-8a11-4ee8-9f2e-d5a46943bbba - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 29/12/2023 09:36:16 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 2199-2024
Numer wydania Dz.U. S: 1/2024
Data publikacji: 02/01/2024