

222915-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urzędów biurowych – świadczenie usługi sprzątania dla Wydziału Zarządzania Politechniki Warszawskiej

OJ S 64/2026 01/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Politechnika Warszawska

E-mail: iwona.dobrzynska@pw.edu.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: świadczenie usługi sprzątania dla Wydziału Zarządzania Politechniki Warszawskiej

Opis: świadczenie usługi sprzątania wewnątrz budynku szczegółowo opisany w Tomie III SWZ – OPZ oraz Tomie II - umowa

Identyfikator procedury: 5851644a-24c7-4a4e-969c-7f4720942c02

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urzędów biurowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Ofertę i JEDZ sporządza się pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej i opatruję się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. ZGODNIE Z PKT 7 SWZ: PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp. 7.2. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 8 ustawy Pzp. 7.3. Zamawiający jednocześnie wyjaśnia, że Wykonawca nie będzie podlegał wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił występujące tam przesłanki. 7.4. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków

ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 111 z 8 kwietnia 2022 r., str. 1) oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ZGODNIE Z PKT 8 SWZ: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia wymagań 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia wymagań 3) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że wykonał lub wykonuje, w okresie od 01.01.2021 przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 3 usługi sprzątania i utrzymania czystości realizowane o podobnym charakterze prac jak opisane w OPZ w tym jedna przez co najmniej 12 miesięcy w budynku użyteczności publicznej wraz z pozytywnymi referencjami. Definicja budynku użyteczności publicznej jest zawarta w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.). 4) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia (polisa OC), na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: świadczenie usługi sprzątania dla Wydziału Zarządzania Politechniki Warszawskiej

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania wewnątrz budynku szczegółowo opisany w Tomie III SWZ – OPZ oraz Tomie II - umowa

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

Opcje:

Opis opcji: .

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 0,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy

spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia wymagań 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności

zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia wymagań 3)

zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że

wykonał lub wykonuje, w okresie od 01.01.2021 przed upływem terminu składania ofert, a

jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 3 usługi

sprzątania i utrzymania czystości realizowane o podobnym charakterze prac jak opisane w

OPZ w tym jedna przez co najmniej 12 miesięcy w budynku użyteczności publicznej wraz z

pozytywnymi referencjami. Definicja budynku użyteczności publicznej jest zawarta w

rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz.

1065 ze zm.). 4) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający wymaga, aby

Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej

działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia (polisa OC), na sumę

gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych).

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: W ocenie CENA zostanie zastosowany wzór: Ocena punktowa = (cena brutto najniższej

oferty/ cena brutto oferty badanej) x 80 pkt. Oferta najkorzystniejsza otrzyma w tym kryterium

80 pkt, a pozostałe oferty proporcjonalnie mniej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: CZĘSTOTLIWOŚĆ KONTROLI JAKOŚCI WYKONANIA USŁUG PRZEZ

KOORDYNATORA - 20 pkt.

Opis: Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę - koordynatora kontroli jakości

wykonania usług co najmniej 1 raz w tygodniu. W tym kryterium w celu kontroli jakości

wykonania usług Zamawiający będzie stosował poniższą punktację: • kontrola jakości 3 razy w

tygodniu: 10 pkt; • kontrola jakości 5 razy w tygodniu; 20 pkt. W przypadku gdy w ofercie nie

będzie wskazana liczba kontroli jakości Zamawiający przyjmie, że oferowana liczba wizyt

koordynatora kontroli jakości wykonania usług wynosi 1 raz w tygodniu, wymagana przez

Zamawiającego. Taka oferta, w tym kryterium otrzyma 0 punktów. Maksymalnie można

otrzymać 20 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu/proceedings

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu/proceedings

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/05/2026 09:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2026-08-02

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Politechnika Warszawska

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Politechnika Warszawska

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Politechnika Warszawska

Organizacja rozpatrująca oferty: Politechnika Warszawska

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Politechnika Warszawska

Numer rejestracyjny: 5250005834

Adres pocztowy: Plac Politechniki 1

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-661

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: iwona.dobrzynska@pw.edu.pl

Telefon: (22)2348610

Adres strony internetowej: <https://www.wz.pw.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 52d89060-9f2e-4a33-9b24-5fddaf353dd0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/03/2026 19:18:40 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 222915-2026

Numer wydania Dz.U. S: 64/2026

Data publikacji: 01/04/2026