

223483-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Sprzątanie pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych Sądu Okręgowego w Koninie, Sądu Rejonowego w Kole i Sądu Rejonowego w Słupcy
OJ S 75/2024 16/04/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Koninie

E-mail: sg@konin.so.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sprzątanie pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych Sądu Okręgowego w Koninie, Sądu Rejonowego w Kole i Sądu Rejonowego w Słupcy

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych Sądu Okręgowego w Koninie, Sądu Rejonowego w Kole i Sądu Rejonowego w Słupcy, zwanymi w treści SWZ także razem „odbiorcami usług” lub „sądami” lub z osobna „odbiorcą usług” lub „sądem”: 1.1 część I zamówienia: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych obiektu Sądu Okręgowego w Koninie (obiekt Zamawiającego). W skład obiektu Zamawiającego objętego usługą sprzątania wchodzi: - budynek trzykondygnacyjny, podpiwniczony, usytuowany w Koninie przy ul. Energetyka 5, o powierzchni użytkowej 2787,89 m², - tereny zewnętrzne o łącznej powierzchni 1508 m² (chodniki, parkingi, tereny zielone), - 1 piętro budynku przy Pl. Niepodległości 1 w Koninie, o powierzchni 262,60 m²+ 11,48 m² klatka schodowa, wynajmowane na potrzeby Opiniodawczego Zespołu Sądowych Specjalistów Sądu Okręgowego w Koninie (OZSS), - oba budynki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie. Szczegółowy zakres usługi sprzątania, częstotliwość wykonywanych prac oraz wykaz powierzchni zostały określone w załączniku nr 1A do SWZ. 1.2 część II zamówienia: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych obiektu Sądu Rejonowego w Kole. W skład obiektu Sądu Rejonowego w Kole objętego usługą sprzątania wchodzi: - budynek A przy ul. Włocławskiej 4, trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, o łącznej powierzchni użytkowej 1595,38 m², - budynek B przy ul. Włocławskiej 2, w którym wynajmowane są pomieszczenia na potrzeby Zespołu Kuratorskiej Służby Sądowej i Wydziału Ksiąg Wieczystych, trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony. Wynajmowana powierzchnia biurowa wynosi łącznie 398,07 m², - pomieszczenia archiwum w piwnicy budynku B przy ul. Włocławskiej 2 - powierzchnia wynosi łącznie 96 m², - tereny zewnętrzne o łącznej powierzchni 2323,00 m² (chodniki, parkingi, tereny zielone), oba budynki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie. Szczegółowy zakres usługi sprzątania, częstotliwość wykonywanych prac oraz wykaz powierzchni zostały określone w załączniku nr 1B do SWZ. 1.3 część III zamówienia: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych obiektu Sądu Rejonowego w Słupcy. W skład obiektu Sądu Rejonowego w Słupcy wchodzi: - budynek A przy ul. Armii Krajowej 2, budynek o

dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony o łącznej powierzchni użytkowej 792,75 m2, - budynek B przy ul. Traugutta 4, budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony o łącznej powierzchni użytkowej 396,99 m2, - pomieszczenia wynajmowane na potrzeby archiwum Sądu Rejonowego w Słupcy przy ul. Warszawskiej 35 o łącznej powierzchni 118 m2, - plac parkingowy o łącznej powierzchni 2.106,58 m2. Szczegółowy zakres usługi sprzątania, częstotliwość wykonywanych prac oraz wykaz powierzchni zostały określone w załączniku nr 1C do SWZ.

Identyfikator procedury: 7fefa057-7722-40fc-847d-34eeb27629a1

Wewnętrzny identyfikator: SG.261.2.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911300 Usługi czyszczenia okien

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Nadużycia:

Korupcja:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Aktywami zarządza likwidator:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Niewypłacalność:

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne:

Płatność podatków:

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy: art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, art. 109 ust.1 pkt.1 i pkt. 4 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie z dnia 8 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. L Nr 111, str. 1)

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Udział w organizacji przestępczej:

Układ z wierzycielami:

Upadłość:

Winien poważnego wykroczenia zawodowego:

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część 1 - Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych obiektu Sądu Okręgowego w Koninie

Opis: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych obiektu Sądu Okręgowego w Koninie (obiekt Zamawiającego). W skład obiektu Zamawiającego objętego usługą sprzątania wchodzi: - budynek trzykondygnacyjny, podpiwniczony, usytuowany w Koninie przy ul. Energetyka 5, o powierzchni użytkowej 2787,89 m², - tereny zewnętrzne o łącznej powierzchni 1508 m² (chodniki, parkingi, tereny zielone), - 1 piętro budynku przy Pl. Niepodległości 1 w Koninie, o powierzchni 262,60 m²+ 11,48 m² klatka schodowa, wynajmowane na potrzeby Opiniotawczego Zespołu Sądowych Specjalistów Sądu Okręgowego w Koninie (OZSS), - oba budynki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie. Szczegółowy zakres usługi sprzątania, częstotliwość wykonywanych prac oraz wykaz powierzchni zostały określone w załączniku nr 1A do SWZ. Wewnętrzny identyfikator: Część 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Energetyka 5

Miejscowość: Konin

Kod pocztowy: 62-510

Podpodział krajowy (NUTS): Koniński (PL414)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2024

Data zakończenia trwania: 30/06/2025

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis kryterium selekcji: Na potwierdzenie niniejszego warunku należy przedstawić dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. CZĘŚĆ I - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. CZĘŚĆ II - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. CZĘŚĆ III - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. W PRZYPADKU SKŁADANIA OFERT NA WIĘCEJ NIŻ JEDNĄ CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 2.000.000 zł w okresie trwania umowy.

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy: CZĘŚĆ I - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); CZĘŚĆ II - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal

magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m2, z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m2 każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); CZĘŚĆ III - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m2, z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m2 każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); W PRZYPADKU SKŁADANIA OFERT NA WIĘCEJ NIŻ JEDNĄ CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA: Zamawiający uzna warunek za spełniony, tak jak w przypadku poszczególnych części, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m2, z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m2 każda, z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena Kryterium „CENA” będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. W ramach kryterium ceny Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem: $Cena - 60\% \text{ czyli } 60 \text{ pkt } A - \text{ilość punktów za kryterium cena} = C_{min} / C_b \times 60$ gdzie: A – ilość uzyskanych punktów przez daną ofertę C_{min} – cena brutto oferty z najniższą ceną C_b – cena brutto oferty badanej

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Dodatkowa usługa mycia okien w trakcie trwania umowy - ilość punktów za kryterium dodatkowa usługa mycia okien - 20 pkt Wykonawcy otrzymają następującą ilość punktów: - tak - 20 pkt, - nie -0 pkt. Ocena w zakresie kryterium „Dodatkowa usługa mycia okien w trakcie trwania umowy” będzie dokonywana na podstawie podanej w Formularzu ofertowym ilości -

liczba punktów możliwych do uzyskania - 20 pkt. Wymagana ilość usługi mycia okien - 2 razy w ciągu trwania umowy. Kryterium dotyczy dodatkowej usługi (2 wymagane + 1 dodatkowa).
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Organizacja nadzoru i kontroli wykonywanych usług sprzątnięcia C - ilość punktów za kryterium - 20 pkt Wykonawcy otrzymają następującą ilość punktów: - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnięcia nie mniej niż 4 razy w miesiącu - 20 pkt, - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnięcia nie mniej niż 3 razy w miesiącu - 10 pkt, - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnięcia 2 razy w miesiącu - 0 pkt.
Ocena w zakresie kryterium „Organizacja nadzoru i kontroli” będzie dokonywana na podstawie podanej w Formularzu ofertowym ilości - liczba punktów możliwych do uzyskania - 20 pkt.
Wymagana ilość kontroli - 2 razy w ciągu miesiąca. Kryterium dotyczy dodatkowych kontroli.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-4ecd036e-fa6a-11ee-8d01-6607a228ef1b>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-4ecd036e-fa6a-11ee-8d01-6607a228ef1b>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Każdy Wykonawca składając ofertę musi wnieść wadium w wysokości - I część 8.500,00 zł (osiem tysięcy pięćset złotych), W przypadku składania oferty na dwie lub wszystkie części zamówienia, określone powyżej kwoty wadium podlegają zsumowaniu. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w następujących formach: a) w pieniądzu – przelew na konto Sądu Okręgowego w Koninie – BGK 83 1130 1017 0021 1000 1390 0004. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym wyżej terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego. b) gwarancjach bankowych, c) gwarancjach ubezpieczeniowych, d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). 3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 4. Potwierdzenie wpłaty wadium w pieniądzu zaleca się dołączyć do oferty. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2 ppkt b) – d), Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 6. Zasady utraty oraz zwrotu wadium reguluje art. 98 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 21/05/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2024 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Część 2 - Sprzątanie pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych Sądu Rejonowego w Kole.

Opis: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych obiektu Sądu Rejonowego w Kole. W skład obiektu Sądu Rejonowego w Kole objętego usługą sprzątania wchodzi: - budynek A przy ul. Włocławskiej 4, trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, o łącznej powierzchni użytkowej 1595,38 m², - budynek B przy ul. Włocławskiej 2, w którym wynajmowane są pomieszczenia na potrzeby Zespołu Kuratorskiej Służby Sądowej i Wydziału Ksiąg Wieczystych, trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony. Wynajmowana powierzchnia biurowa wynosi łącznie 398,07 m², - pomieszczenia archiwum w piwnicy budynku B przy ul. Włocławskiej 2 - powierzchnia wynosi łącznie 96 m², - tereny zewnętrzne o łącznej powierzchni 2323,00 m² (chodniki, parkingi, tereny zielone), oba budynki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie. Szczegółowy zakres usługi sprzątania, częstotliwość wykonywanych prac oraz wykaz powierzchni zostały określone w załączniku nr 1B do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Część 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Włocławska 4

Miejscowość: Koło

Kod pocztowy: 62-600

Podpodział krajowy (NUTS): Koniński (PL414)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2024

Data zakończenia trwania: 30/06/2025

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis kryterium selekcji: Na potwierdzenie niniejszego warunku należy przedstawić dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. CZĘŚĆ I - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. CZĘŚĆ II - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. CZĘŚĆ III - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. W PRZYPADKU SKŁADANIA OFERT NA WIĘCEJ NIŻ JEDNĄ CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 2.000.000 zł w okresie trwania umowy.

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy: CZĘŚĆ I - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim

powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); CZĘŚĆ II - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); CZĘŚĆ III - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); W PRZYPADKU SKŁADANIA OFERT NA WIĘCEJ NIŻ JEDNĄ CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA: Zamawiający uzna warunek za spełniony, tak jak w przypadku poszczególnych części, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena Kryterium „CENA” będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. W ramach kryterium ceny Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem: $Cena - 60\% \text{ czyli } 60 \text{ pkt } A - \text{ilość punktów za kryterium cena} = C_{min} / C_b \times 60$ gdzie: A – ilość uzyskanych punktów przez daną ofertę C_{min} – cena brutto oferty z najniższą ceną C_b – cena brutto oferty badanej

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Dodatkowa usługa mycia okien w trakcie trwania umowy - ilość punktów za kryterium dodatkowa usługa mycia okien - 20 pkt Wykonawcy otrzymają następującą ilość punktów: - tak - 20 pkt, - nie -0 pkt. Ocena w zakresie kryterium „Dodatkowa usługa mycia okien w trakcie trwania umowy” będzie dokonywana na podstawie podanej w Formularzu ofertowym ilości - liczba punktów możliwych do uzyskania - 20 pkt. Wymagana ilość usługi mycia okien - 2 razy w ciągu trwania umowy. Kryterium dotyczy dodatkowej usługi (2 wymagane + 1 dodatkowa).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Organizacja nadzoru i kontroli wykonywanych usług sprzątnia C - ilość punktów za kryterium - 20 pkt Wykonawcy otrzymają następującą ilość punktów: - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnia nie mniej niż 4 razy w miesiącu - 20 pkt, - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnia nie mniej niż 3 razy w miesiącu - 10 pkt, - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnia 2 razy w miesiącu - 0 pkt. Ocena w zakresie kryterium „Organizacja nadzoru i kontroli” będzie dokonywana na podstawie podanej w Formularzu ofertowym ilości - liczba punktów możliwych do uzyskania - 20 pkt. Wymagana ilość kontroli - 2 razy w ciągu miesiąca. Kryterium dotyczy dodatkowych kontroli.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-4ecd036e-fa6a-11ee-8d01-6607a228ef1b>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-4ecd036e-fa6a-11ee-8d01-6607a228ef1b>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Każdy Wykonawca składając ofertę musi wnieść wadium w wysokości - II część 7.000,00 zł (siedem tysięcy złotych), W przypadku składania oferty na dwie lub wszystkie części zamówienia, określone powyżej kwoty wadium podlegają zsumowaniu. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w następujących formach: a) w pieniądzu – przelew na konto Sądu Okręgowego w Koninie – BGK 83 1130 1017 0021 1000 1390 0004. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym wyżej terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego. b) gwarancjach bankowych, c) gwarancjach ubezpieczeniowych, d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). 3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 4. Potwierdzenie wpłaty wadium w pieniądzu zaleca się dołączyć do oferty. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2 ppkt b) – d),

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 6. Zasady utraty oraz zwrotu wadium reguluje art. 98 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 21/05/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2024 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Część 3 - Sprzątanie pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych Sądu Rejonowego w Słupcy”.

Opis: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych obiektu Sądu Rejonowego w Słupcy. W skład obiektu Sądu Rejonowego w Słupcy wchodzi: - budynek A przy ul. Armii Krajowej 2, budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony o łącznej powierzchni użytkowej 792,75 m2, - budynek B przy ul. Traugutta 4, budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony o łącznej powierzchni użytkowej 396,99 m2, - pomieszczenia wynajmowane na potrzeby archiwum Sądu Rejonowego w Słupcy przy ul. Warszawskiej 35 o łącznej powierzchni 118 m2, - plac parkingowy o łącznej powierzchni 2.106,58 m2.

Szczegółowy zakres usługi sprzątania, częstotliwość wykonywanych prac oraz wykaz powierzchni zostały określone w załączniku nr 1C do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Część 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Armii Krajowej 2

Miejscowość: Słupca

Kod pocztowy: 62-400

Podpodział krajowy (NUTS): Koniński (PL414)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2024

Data zakończenia trwania: 30/06/2025

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis kryterium selekcji: Na potwierdzenie niniejszego warunku należy przedstawić dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. CZĘŚĆ I - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. CZĘŚĆ II - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. CZĘŚĆ III - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł w okresie trwania umowy. W PRZYPADKU SKŁADANIA OFERT NA WIĘCEJ NIŻ JEDNĄ CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 2.000.000 zł w okresie trwania umowy.

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty

potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy: CZEŚĆ I - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); CZEŚĆ II - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); CZEŚĆ III - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała /trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy); W PRZYPADKU SKŁADANIA OFERT NA WIĘCEJ NIŻ JEDNĄ CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA: Zamawiający uzna warunek za spełniony, tak jak w przypadku poszczególnych części, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania obiektów biurowych, hal magazynowych lub produkcyjnych, a także budynków zamieszkania zbiorowego i/lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.) o powierzchni każdego co najmniej 1.000 m², z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy) oraz 2 usługi sprzątania i odśnieżania terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji zieleni o łącznej powierzchni co najmniej 1.000 m² każda, z których każda trwała/trwa co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu (umowy).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena Kryterium „CENA” będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. W ramach kryterium ceny Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem: $Cena - 60 \% \text{ czyli } 60 \text{ pkt } A - \text{ ilość punktów za kryterium cena} = C_{min} / C_b \times 60$ gdzie: A – ilość uzyskanych punktów przez daną ofertę C_{min} – cena brutto oferty z najniższą ceną C_b – cena brutto oferty badanej

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Dodatkowa usługa mycia okien w trakcie trwania umowy - ilość punktów za kryterium dodatkowa usługa mycia okien - 20 pkt Wykonawcy otrzymają następującą ilość punktów: - tak - 20 pkt, - nie -0 pkt. Ocena w zakresie kryterium „Dodatkowa usługa mycia okien w trakcie trwania umowy” będzie dokonywana na podstawie podanej w Formularzu ofertowym ilości - liczba punktów możliwych do uzyskania - 20 pkt. Wymagana ilość usługi mycia okien - 2 razy w ciągu trwania umowy. Kryterium dotyczy dodatkowej usługi (2 wymagane + 1 dodatkowa).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Organizacja nadzoru i kontroli wykonywanych usług sprzątnia C - ilość punktów za kryterium - 20 pkt Wykonawcy otrzymają następującą ilość punktów: - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnia nie mniej niż 4 razy w miesiącu - 20 pkt, - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnia nie mniej niż 3 razy w miesiącu - 10 pkt, - przeprowadzanie kontroli wykonywanych usług sprzątnia 2 razy w miesiącu - 0 pkt.

Ocena w zakresie kryterium „Organizacja nadzoru i kontroli” będzie dokonywana na podstawie podanej w Formularzu ofertowym ilości - liczba punktów możliwych do uzyskania - 20 pkt.

Wymagana ilość kontroli - 2 razy w ciągu miesiąca. Kryterium dotyczy dodatkowych kontroli.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-4ecd036e-fa6a-11ee-8d01-6607a228ef1b>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-4ecd036e-fa6a-11ee-8d01-6607a228ef1b>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Każdy Wykonawca składając ofertę musi wnieść wadium w wysokości - III część 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych). W przypadku składania oferty na dwie lub wszystkie części zamówienia, określone powyżej kwoty wadium podlegają zsumowaniu. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w następujących formach:

a) w pieniądzu – przelew na konto Sądu Okręgowego w Koninie – BGK 83 1130 1017 0021 1000 1390 0004. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym wyżej

terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego. b) gwarancjach bankowych, c) gwarancjach ubezpieczeniowych, d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). 3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 4. Potwierdzenie wpłaty wadium w pieniądzu zaleca się dołączyć do oferty. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2 ppkt b) – d), Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 6. Zasady utraty oraz zwrotu wadium reguluje art. 98 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 21/05/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2024 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Koninie

Numer rejestracyjny: 665-269-01-52

Adres pocztowy: Energetyka 5

Miejscowość: Konin

Kod pocztowy: 62-510

Podpodział krajowy (NUTS): Koniński (PL414)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekcja Gospodarcza

E-mail: sg@konin.so.gov.pl

Telefon: +48632464590

Faks: +48 63 245 14 21

Adres strony internetowej: www.konin.so.gov.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-4ecd036e-fa6a-11ee-8d01-6607a228ef1b>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-4ecd036e-fa6a-11ee-8d01-6607a228ef1b>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 526-223-93-25

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7fad399f-8bad-462a-aac7-b0ecd204aa0e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 15/04/2024 12:55:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 223483-2024

Numer wydania Dz.U. S: 75/2024

Data publikacji: 16/04/2024