

## 227707-2026 - Procedura konkurencyjna

**Austria – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania – Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“**

**OJ S 65/2026 02/04/2026**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy Usługi**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Arbeitsmarktservice Österreich

E-mail: [ausschreibungen@gassauer.com](mailto:ausschreibungen@gassauer.com)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ochrona socjalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Identyfikator procedury: 763278c0-82b2-4410-af29-b5d709d8742a

Wewnętrzny identyfikator: AMÖ-1/26

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71356400 Usługi planowania technicznego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi, 71300000 Usługi inżynierskie, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71250000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym, 71500000 Usługi związane z budownictwem

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Kraj: Austria

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

## 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-6641

Tytuł: Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnièren / Wohnheim

Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnièren / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71356400 Usługi planowania technicznego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi, 71300000 Usługi inżynierskie, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71250000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym, 71500000 Usługi związane z budownictwem

#### Opcje:

Opis opcji: Vertraglich werden diverse Änderungsmöglichkeiten vereinbart (Änderung der Planung, Kostenunterschreitung, Schlüsselpersonal / Subunternehmer, Zusatzleistungen, Leistungsänderung und Indexanpassung) (siehe im Detail: Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Kraj: Austria

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2026

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Der angegebene Beginn sowie die angegebene Dauer des Vertrages ist nicht verbindlich (siehe Angebotsunterlage). Das angegebene Datum ist der voraussichtliche Zeitpunkt der Zuschlagserteilung. Der tatsächliche Leistungsbeginn ergibt sich aus der Zuschlagsentscheidung. Die Dauer ist abhängig von der erforderlichen Planung und in Folge Ausführung der noch zu vergebenden Bauleistungen.

#### 5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podjęcie do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

Promowany cel społeczny: Równouprawnienie płci, Inne

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

**Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:**

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Koncepte

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Gesamtpreis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: ARGE (Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

#### 5.1.15. Techniki

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Bundesverwaltungsgericht

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-3845**

Oficjalna nazwa: Arbeitsmarktservice Österreich

Numer rejestracyjny: 9110024955833

Adres pocztowy: Treustraße 35-43

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1200

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

Punkt kontaktowy: RA Mag. Robert Ertl, Gassauer-Fleissner Rechtsanwälte GmbH

E-mail: [ausschreibungen@gassauer.com](mailto:ausschreibungen@gassauer.com)

Telefon: +43 1 205 206 171

Adres strony internetowej: <https://www.ams.at/>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-3460**

Oficjalna nazwa: Bundesverwaltungsgericht

Numer rejestracyjny: 9110008059823

Adres pocztowy: Erdbergstraße 192-196

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1030

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

E-mail: [einlaufstelle@bvwg.gv.at](mailto:einlaufstelle@bvwg.gv.at)

Telefon: +43 160149

Adres strony internetowej: <https://www.bvwg.gv.at/>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c9f40478-a1c8-4804-ae67-f3ba25ea5d82 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 31/03/2026 17:24:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 227707-2026

Numer wydania Dz.U. S: 65/2026

