

228375-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi hodowli zwierząt – Świadczenie usług polegających na utrzymaniu Kompleksu Przyrodniczo – Edukacyjnego (Ogród Botaniczny oraz Zwierzyniec), znajdującego się na terenie miasta Zielona Góra

OJ S 65/2026 02/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

E-mail: uzp@gm.zgora.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług polegających na utrzymaniu Kompleksu Przyrodniczo – Edukacyjnego (Ogród Botaniczny oraz Zwierzyniec), znajdującego się na terenie miasta Zielona Góra

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na utrzymaniu Kompleksu Przyrodniczo-Edukacyjnego (Ogród Botaniczny oraz Zwierzyniec), znajdującego się na terenie miasta Zielona Góra. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia do obowiązków Wykonawcy należy m.in.: - Opieka nad zwierzętami, będącymi własnością Miasta Zielona Góra, wg wykazu: 1) surykatki (4 szt.), 2) urson amerykański (3 szt.), 3) lemury katta (6 szt.), 4) małpki kapucynki (4 szt.). - Dostawa (rozumiana jako udostępnienie przez Wykonawcę – właściciela zwierząt) i utrzymanie zwierząt, w tym: zakup i dostawa karmy odpowiedniej dla poszczególnych gatunków zwierząt wraz z bieżącym uzupełnianiem zapasów na 7 dni, obsługa weterynaryjna, polegająca na stałej opiece lekarskiej wszystkich zwierząt, obsługa boksów i wolier, Dostawa obejmuje zwierzęta wg wykazu: 1) Przeżuwacze z wyłączeniem krowy mlecznej, w ilości dostosowanej do wielkości wybiegu (3 - 4 szt.) 2) pawie (2 - 3 szt., odmiany białej oraz królewskiej), 3) drób ozdobny w ilości dostosowanej do wielkości wolier (3 - 7 szt.), 4) papugowate w ilości dostosowanej do wielkości wolier (8 - 13 szt.), 5) kozy miniaturki w ilości dostosowanej do wielkości wybiegu (2 - 4 szt.), 6) owce kameruńskie w ilości dostosowanej do wielkości wybiegu (2 - 3 szt.), 7) owce świniarki w ilości dostosowanej do wielkości wybiegu (2 – 3 szt.), 8) króliki - różne odmiany ozdobne, w ilości dostosowanej do wielkości woliery (5 - 7 szt.) - Utrzymanie terenu Kompleksu, w zakresie: utrzymania terenów zielonych, ciągów pieszych, elementów małej architektury oraz w zakresie istniejącej infrastruktury, - Usługi portierskie oraz prowadzenie punktu kasowego. Wszelkie działania Wykonawcy wykonywane w ramach realizacji Zamówienia winny mieć na celu: a) wykreowanie ponadlokalnej atrakcji rozrywkowo – edukacyjnej, b) poszerzanie oferty wypoczynku krótko-pobyтового dla mieszkańców regionu, w tym imprezy kulturalne i rozrywkowe (jarmarki, pokazy, wystawy, eventy, imprezy dla dzieci), c) wspieranie współpracy z sąsiednimi miastami w zakresie atrakcji edukacyjnej, rozrywkowej i wypoczynkowej; d) rozwój działalności Zwierzynca w zakresie organizacji spotkań dla dzieci szkolnych i przedszkolnych, e) prowadzenie dla grup zorganizowanych zajęć edukacyjnych wśród

zwierząt z uwzględnieniem interakcji. Szczegółowy opis zamówienia zamieszczony jest w załączniku nr 11 pn. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ).

Identyfikator procedury: 768575c0-17d9-4f0a-a7f3-9083b3b2ba05

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zgodnie z art. 138 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.), Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert krótszych niż termin określony w art. 138 ust. 1 Pzp, jednak nie krótszy niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, w następujących przypadkach: 1) opublikowania wstępnego ogłoszenia informacyjnego, o którym mowa w art. 89, o ile zawierało ono wszystkie informacje wymagane dla ogłoszenia o zamówieniu, w zakresie, w jakim były one dostępne w chwili publikacji wstępnego ogłoszenia informacyjnego, które zostało przekazane do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej lub zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego na co najmniej 35 dni i nie więcej niż 12 miesięcy przed dniem przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, 2) jeśli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert jest uzasadnione. W świetle powyższych przepisów Zamawiający zdecydował się zastosować art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp w zakresie skrócenia terminu składania ofert do 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej dla postępowania przetargowego pn. Świadczenie usług polegających na utrzymaniu Kompleksu Przyrodniczo-Edukacyjnego (Ogród Botaniczny oraz Zwierzyniec), znajdującego się na terenie miasta Zielona Góra. Zamawiający po przeanalizowaniu całokształtu okoliczności faktycznych i prawnych towarzyszących rozpatrywanemu zamówieniu, doszedł do wniosku, iż rozstrzygnięcie ww. postępowania i zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego z zachowaniem standardowego terminu składania ofert nie jest możliwe, co z kolei w istotny sposób zagraża interesom Zamawiającego. Skrócenie terminu składania ofert w tym postępowaniu ma na celu dokonanie pilnego zawarcia umowy, przy jednoczesnym zachowaniu konkurencyjnego trybu udzielania zamówienia publicznego. W dniu 20.02.2026r. Zamawiający ogłosił pierwszy przetarg z terminem otwarcia ofert 26.03.2026r. Jedyna firma przystępująca do przetargu składając ofertę złożyła ją nieprawidłowo, co spowodowało jej odrzucenie i unieważnienie postępowania. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze z ramienia Miasta Zielona Góra administruje Kompleksem Przyrodniczo – Edukacyjnym przy ul. Botanicznej 50A i zobowiązany jest do udostępnienia zwiedzającym Ogród Botaniczny i Zwierzyniec przez cały rok, siedem dni w tygodniu w godzinach jego otwarcia oraz zapewnienia prawidłowego funkcjonowania całego obiektu. Zachowanie ciągłości ww. usługi wymaga zapewnienia obsługi zwierząt (codzienne karmienie i utrzymanie boksów w czystości), usług portiersko-kasowych, utrzymania i pielęgnacji zieleni, oraz dbanie o porządek na całym terenie. W celu zachowania ciągłości usługi, na okres kwiecień 2026 tj. okres niezbędny do powtórzenia postępowania, zlecono dotychczasowemu Wykonawcy świadczenie wspomnianych prac. Procedura przyspieszona (wynikająca z konieczności) zapewni należyte funkcjonowanie całego obiektu. Jednocześnie, skrócenie terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie pozbawia Wykonawców możliwości udziału w tym postępowaniu. Każdy z potencjalnych Wykonawców bowiem, jako profesjonalny podmiot mający doświadczenie w realizacji powyższych usług, obiektywnie rzecz biorąc, jest w stanie przygotować i złożyć ofertę na realizację przedmiotowego zadania w sytuacji, gdy termin składania ofert będzie nie krótszy niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. Ze względu na charakter przedmiotu zamówienia skrócenie terminu na składanie ofert nie powinno w żaden sposób wpłynąć na konkurencyjność postępowania. Reasumując, należy

stwierdzić, iż zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert jest uzasadnione.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77500000 Usługi hodowli zwierząt

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77400000 Usługi zoologiczne, 79952100 Usługi w zakresie organizacji imprez kulturalnych, 98341120 Usługi portierskie, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli

zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/5762 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). 3 Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. 1. Przed wyborem najkorzystniejszej oferty Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie aktualnego na dzień składania ofert aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania, celem wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania - w formie JEDZ oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (część IV – w zakresie α), na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej: JEDZ). 2. Zamawiający w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia nw. podmiotowych środków dowodowych, obejmujących: a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie – wg załącznika nr 3 do SWZ; b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg załącznika nr 4 do SWZ. 3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia niżej wymienionych podmiotowych środków dowodowych: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy dotyczącej braku prawomocnego

orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; c) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 8 do SWZ; d) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 ustawy – załącznik nr 7 do SWZ; e) Oświadczenie Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k ust. 1 rozporządzenia (UE) nr 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ, f) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k ust. 1 rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 9 do SWZ. 4. Zamawiający przewiduje w prowadzonym postępowaniu zastosowanie tzw. procedury odwróconej, tzn. zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 139 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość żądania oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 5. Zamawiający nie przewiduje obowiązku wizji lokalnej. 6. Zamawiający może unieważnić postępowanie, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług polegających na utrzymaniu Kompleksu Przyrodniczo – Edukacyjnego (Ogród Botaniczny oraz Zwierzyniec), znajdującego się na terenie miasta Zielona Góra

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na utrzymaniu Kompleksu Przyrodniczo-Edukacyjnego (Ogród Botaniczny oraz Zwierzyniec), znajdującego się na terenie miasta Zielona Góra. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia do obowiązków Wykonawcy należy m.in.: - Opieka nad zwierzętami, będącymi własnością Miasta Zielona Góra, wg wykazu: 1) surykatki (4 szt.), 2) urson amerykański (3 szt.), 3) lemury katta (6 szt.), 4) małpki kapucynki (4 szt.). - Dostawa (rozumiana jako udostępnienie przez Wykonawcę – właściciela zwierząt) i utrzymanie zwierząt, w tym: zakup i dostawa karmy odpowiedniej dla poszczególnych gatunków zwierząt wraz z bieżącym uzupełnianiem zapasów na 7 dni, obsługa weterynaryjna, polegająca na stałej opiece lekarskiej wszystkich

zwierząt, obsługa boksów i wolier, Dostawa obejmuje zwierzęta wg wykazu: 1) Przeżuwacze z wyłączeniem krowy mlecznej, w ilości dostosowanej do wielkości wybiegu (3 - 4 szt.) 2) pawie (2 - 3 szt., odmiany białej oraz królewskiej), 3) drób ozdobny w ilości dostosowanej do wielkości wolier (3 - 7 szt.), 4) papugowate w ilości dostosowanej do wielkości wolier (8 - 13 szt.), 5) kozy miniaturki w ilości dostosowanej do wielkości wybiegu (2 - 4 szt.), 6) owce kameruńskie w ilości dostosowanej do wielkości wybiegu (2 - 3 szt.), 7) owce świniarki w ilości dostosowanej do wielkości wybiegu (2 - 3 szt.), 8) króliki - różne odmiany ozdobne, w ilości dostosowanej do wielkości woliery (5 - 7 szt.) - Utrzymanie terenu Kompleksu, w zakresie: utrzymania terenów zielonych, ciągów pieszych, elementów małej architektury oraz w zakresie istniejącej infrastruktury, - Usługi portierskie oraz prowadzenie punktu kasowego. Wszelkie działania Wykonawcy wykonywane w ramach realizacji Zamówienia winny mieć na celu: a) wykreowanie ponadlokalnej atrakcji rozrywkowo – edukacyjnej, b) poszerzanie oferty wypoczynku krótko-pobytowego dla mieszkańców regionu, w tym imprezy kulturalne i rozrywkowe (jarmarki, pokazy, wystawy, eventy, imprezy dla dzieci), c) wspieranie współpracy z sąsiednimi miastami w zakresie atrakcji edukacyjnej, rozrywkowej i wypoczynkowej; d) rozwój działalności Zwierzyńca w zakresie organizacji spotkań dla dzieci szkolnych i przedszkolnych, e) prowadzenie dla grup zorganizowanych zajęć edukacyjnych wśród zwierząt z uwzględnieniem interakcji. Szczegółowy opis zamówienia zamieszczony jest w załączniku nr 11 pn. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ).

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77500000 Usługi hodowli zwierząt

Opcje:

Opis opcji: Termin wykonania zamówienia podstawowego: 11 miesięcy, nie wcześniej niż od dnia 01.05.2026r. i nie później niż do dnia 31.03.2027r. z zastrzeżeniem § 8.4 umowy. W przypadku skorzystania ze wznowienia, wznowiona umowa będzie obowiązywała od dnia 01.04.2027r. do dnia 31.03.2028r. Wznowienie zostanie zawarte na okres 12 miesięcy. Zamawiający przewiduje możliwość jednokrotnego wznowienia zamówienia. Uwaga: - § 8.4 umowy: W przypadku rozpoczęcia realizacji umowy w terminie późniejszym niż pierwszy dzień miesiąca, w którym Wykonawca rozpocznie realizację zamówienia, wynagrodzenie za ten miesiąc zostanie zmniejszone o kwotę wynikającą z iloczynu liczby dni nieobjętych usługą i 1 /30 ryczałtowej ceny miesięcznej za usługę.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 11 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że: a) Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę

doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, tj. - Wykonawca powinien wykazać się realizacją przez okres minimum 6 miesięcy (180 dni) (w sposób ciągły) usługi prowadzenia minii zoo, zoo lub podobnej działalności związanej z kompleksową opieką nad zwierzętami potwierdzonej dowodami określającymi czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Pod pojęciem „realizacji przez okres minimum 6 miesięcy (180 dni) w okresie ostatnich 3 lat (...)” rozumie się wykonanie usługi w zakresie zgodnym z wymaganiami Zamawiającego w tym okresie. Zamawiający nie dopuszcza łączenia zdolności doświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, tzn. w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeden z członków konsorcjum musi spełnić warunek doświadczenia w całości. W przypadku korzystania z potencjału podmiotu trzeciego w zakresie spełnienia tego warunku, podmiot ten także musi samodzielnie spełniać warunek udziału w postępowaniu. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji zadania, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, w „Wykazie usług”, Wykonawca jest obowiązany wykazać usługi, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył (własne doświadczenie). Uwaga: W przypadku korzystania z podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp., podmiot udostępniający zasób zobowiązany jest faktycznie realizować zamówienie w zakresie, w jakim wykorzystanie zasobu jest niezbędne. b) Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę zdolności zawodowych (w zakresie potencjału personelu) tj. Wykonawca musi dysponować następującymi osobami: a) minimum jedną osobą, która zapewni stałą opiekę weterynaryjną nad przeżuwaczami (lekarz weterynarii posiadający doświadczenie w leczeniu chorób przeżuwaczy); b) minimum jedną osobą, zapewniającą stałą opiekę weterynaryjną nad ptakami (lekarz weterynarii posiadający doświadczenie w leczeniu chorób drobiu i ptaków ozdobnych); c) minimum jedną osobą, zapewniającą stałą opiekę weterynaryjną nad małpami (lekarz weterynarii posiadający doświadczenie w leczeniu chorób zwierząt egzotycznych); d) minimum dwiema osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe do utrzymania i pielęgnacji zieleni tj.: posiadającymi minimum średnie wykształcenie w zakresie utrzymania zieleni, ogrodnicze lub pokrewne i posiadającymi praktykę w utrzymaniu zieleni; e) minimum jedną osobą, posiadającą wykształcenie minimum średnie zootechniczne, która zapewni zwierzętom fachową obsługę - pielęgniarz zwierząt (utrzymanie boksów, karmienie, stała informacja o zwierzętach); Ponadto Wykonawca musi zapewnić: f) minimum trzy osoby do obsługi portiersko-kasowej oraz g) minimum dwie osoby do prac gospodarczych na terenie Kompleksu. Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia funkcji Personelu Wykonawcy. Osoby wskazane przez Wykonawcę w Formularzu „Wykaz osób” zobowiązane są uczestniczyć w realizacji zamówienia. - Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 55%, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 55

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Dodatkowe imprezy tematyczne

Opis: W kryterium dodatkowe imprezy tematyczne oferta Wykonawcy otrzyma punkty na podstawie oświadczenia zawartego w Formularzu oferty dotyczącego zorganizowania dodatkowych imprez tematycznych na terenie Kompleksu Edukacyjno – Przyrodniczego (ponad określone minimum: 8 imprez). Punktacja oferty w kryterium przyznana zostanie w następujący sposób: - za 1 (jedną) dodatkową imprezę ponad wymagane minimum 8 imprez - 15 punktów, - za 2 (dwie) dodatkowe imprezy ponad wymagane minimum 8 imprez - otrzyma 30 punktów, - za 3 (trzy) dodatkowe imprezy ponad wymagane minimum 8 imprez - 45 punktów. W przypadku nie podania żadnej informacji, podanie wartości „0”, „-” lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu, oferta otrzyma 0 pkt w niniejszym kryterium. W przypadku podania większej ilości imprez dodatkowych niż 3, do oceny oferty Zamawiający przyjmie 3 dodatkowe imprezy tematyczne, w umowie zostanie wpisana faktyczna ilość imprez dydaktycznych podana przez Wykonawcę w ofercie. Maksymalna ilość punktów przyznanych w niniejszym kryterium to 45,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 45

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/gm.zgora>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/gm.zgora>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie.

Termin składania ofert: 17/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 17/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2026-07-15

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Organizacja rozpatrująca oferty: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Numer rejestracyjny: 9291925640

Adres pocztowy: ul. Zjednoczenia 110

Miejscowość: Zielona Góra

Kod pocztowy: 65-120

Podział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

E-mail: uzp@gm.zgora.pl

Telefon: +48683533686

Adres strony internetowej: <https://www.gm.zgora.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/gm.zgora>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/gm.zgora>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6f8b556f-beef-4ee0-af41-e64f8d2c7096 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 01/04/2026 08:52:58 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 228375-2026

Numer wydania Dz.U. S: 65/2026

Data publikacji: 02/04/2026