

232256-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty w zakresie kształtowania cmentarzy – Südfriedhof_BA1_Nebenausgang, Landschaftsbauarbeiten

OJ S 66/2026 03/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Frankfurt am Main, Grünflächenamt

E-mail: silvia.stengel@stadt-frankfurt.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Südfriedhof_BA1_Nebenausgang, Landschaftsbauarbeiten

Opis: Landschaftsbauarbeiten

Identyfikator procedury: 6222365a-7d6c-4b81-bfbe-9570f6464d08

Wewnętrzny identyfikator: 67-2026-00050

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45112714 Roboty w zakresie kształtowania cmentarzy

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Darmstädter Landstraße 229

Miejscowość: Frankfurt am Main

Kod pocztowy: 60598

Podpodział krajowy (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Stadtteil: Frankfurt-Sachsenhausen Darmstädter Landstraße 229

Bauumfeld: Denkmalgeschützter Friedhof im Landschaftsschutzgebiet.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Südfriedhof_BA1_Nebenausgang, Landschaftsbauarbeiten

Opis: Die Stadt Frankfurt am Main beabsichtigt die Grundrenovierung der Trauerhalle mit den historischen Nebengebäuden und der Außenanlage, den Neubau des Betriebshofs sowie eines Nebengebäudes auf dem Lagerplatz sowie den Abriss bestehender Gebäude im Bereich des Südfriedhofs. Da der Friedhofsbetrieb auch während der Bauphase weiterhin laufen soll, wird das Bauvorhaben in mehreren Bauabschnitten (BA) ausgeführt. Die im Rahmen dieses Leistungsverzeichnisses zu erbringenden Leistungen sind Bestandteil des BA I und umfassen ausschließlich Arbeiten am Nebenausgang. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen die Modernisierung des Nebenausgangs durch Einbau eines barrierefreien Drehkreuzes: - Abbrucharbeiten (Mauer, Betonsteinpflaster..) - Betonpflasterflächen - Entwässerungsanlagen - Ausstattungsgegenstände (Drehkreuz) - Vegetationsarbeiten - Zaunarbeiten /Metallbauarbeiten Strom: Stromanschlüsse sind nicht vorhanden. Strom ist zu liefern. Wasser: Wasser wird nicht zur Verfügung gestellt. Es muss daher entweder mitgebracht oder über einen Standrohranschluss an einer Hydrantenanlage gezapft werden. Abwasser: Es sind keine Anschlüsse für Abwasser vorhanden. Toiletten: Öffentliche Toiletten am Totenhaus des Friedhofs können genutzt werden. Massenzusammenstellung: 40 qm Abbruch von Asphaltdecken 45 qm Abbruch Betonsteinpflaster 4 m Rückbau einer freistehenden Sandsteinmauer 60 cbm Boden lösen 150 t Entsorgung von Boden 65 qm Herstellung Betonpflaster 40 qm Herstellung Asphaltdecke 1 Stk Einbau eines behindertengerechten Drehkreuzes 1 Stk Herstellung Stirnseite Sandsteinmauer 4 m Einbau Entwässerungsrinne 180 qm Herstellung Pflanzfläche 3 Stk Pflanzung Bäume 1 Jahr Fertigstellungspflege inkl. Wässern Bäume und Pflanzfläche 2 Jahre Entwicklungspflege inkl. Wässern Pflanzfläche 4 Jahre Entwicklungspflege inkl. Wässern Bäume
Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45112714 Roboty w zakresie kształtowania cmentarzy

Opcje:

Opis opcji: keine

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Darmstädter Landstraße 229

Miejscowość: Frankfurt am Main

Kod pocztowy: 60598

Podpodział krajowy (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Stadtteil: Frankfurt-Sachsenhausen Darmstädter Landstraße 229

Baumfeld: Denkmalgeschützter Friedhof im Landschaftsschutzgebiet.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 29/06/2026

Data zakończenia trwania: 28/08/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei allen Arbeiten im oder am Baugrund/Erdreich die Kampfmittelfreiheit vor Beginn der Arbeiten eigenständig bei der Bauleitung abzufragen ist, sofern für diesen Bereich nicht schon eine Kampfmittelfreiheit bestätigt wurde. Lärmschutz: Der Friedhofsbetrieb wird auch während der Bauphase vollumfänglich weitergeführt. In dieser Zeit sind lärmintensive Arbeiten sowie die An- und Abfahrt von Materialfahrzeugen zu vermeiden. Die Termine der vorgesehenen Bestattungen sind im Voraus bei der Friedhofsverwaltung zu erfragen und in den Bauablauf einzuplanen. Baumschutz: Grundsätzlich ist bei den ausgeschriebenen Arbeiten die Einhaltung der Richtlinien und Normen der DIN 18920 sowie der RAS-LP 4 zu gewährleisten. Verdichtungen und Störungen des Wurzelbereichs sind unbedingt zu vermeiden. Der Unternehmer hat sich vor der Abgabe seines Angebots vom Zustand der örtlichen Verhältnisse eingehend zu überzeugen.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: Barrierefreiheit des Eingangsbereichs am Südfriedhof

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cfba149f2-4ab17c0458924a9e

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 05/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 52 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien - Submissionsstelle 3. OG - Solmsstraße 27 - 37 60486 Frankfurt am Main

Informacje dodatkowe: In Hessen kommen gem. 2.1.2.b. Gemeinsamer Runderlass zum öffentlichen Auftragswesen (Vergabeerlass) i. d. F. vom 01.09.2021 die Regelungen des § 14a VOB/A nicht zur Anwendung.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Informacje o terminach odwołania: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Frankfurt am Main, Grünflächenamt

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stadt Frankfurt am Main, Grünflächenamt

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Stadt Frankfurt am Main, Grünflächenamt

Numer rejestracyjny: DE 114 110 388

Adres pocztowy: Adam-Riese-Straße 25

Miejscowość: Frankfurt am Main

Kod pocztowy: 60327

Podpodział krajowy (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Kraj: Niemcy

E-mail: silvia.stengel@stadt-frankfurt.de

Telefon: +49 69-212-74963

Adres strony internetowej: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Numer rejestracyjny: t:06151126603

Adres pocztowy: Wilhelminenstr. 1-3

Miejscowość: Darmstadt

Kod pocztowy: 64283

Podpodział krajowy (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151 126603

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Stadt Frankfurt am Main, Grünflächenamt

Numer rejestracyjny: DE 114 110388

Adres pocztowy: Adam-Riese-Straße 25

Miejscowość: Frankfurt am Main

Kod pocztowy: 60327

Podpodział krajowy (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Kraj: Niemcy

E-mail: silvia.stengel@stadt-frankfurt.de

Telefon: +49 69-212-74963

Adres strony internetowej: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-7006

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1254e381-a04d-4095-a557-96e1bf8c8cd7 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 02/04/2026 13:34:12 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 232256-2026

Numer wydania Dz.U. S: 66/2026

Data publikacji: 03/04/2026