

234007-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi architektoniczne i podobne – Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat /Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen

OJ S 67/2026 07/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wonen in Limburg

E-mail: christel.schepers@wil.be

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen

Opis: Voorwerp van deze diensten: 2026/0011/01-Architectuuropdracht: Bocholt -

Meidoornstraat/Esdoornstraat/ Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen.

Toelichting: Aanstellen ontwerpteam voor het ontwerp en opvolging van architectuur voor de renovatie van 22 woningen. WIL heeft in de gemeente Bocholt 22 woningen die gerenoveerd dienen te worden. Deze woningen zijn gelegen op de Meidoornstraat 2-4-8, Esdoornstraat 1-3-5-7-9-11, Hulsstraat 1-3-5-7-11-13-15-17 en Kastanjestraat 1-3-5-9-11. Plaats van dienstverlening: Grondgebied Bocholt.

Identyfikator procedury: 4cf9e99d-3dca-40ac-81f7-291c10cdb7dc

Wewnętrzny identyfikator: PPP00Q-2687/6257/2026/0011/01

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen

Opis: Voorwerp van deze diensten: 2026/0011/01-Architectuuropdracht: Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/ Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen.

Toelichting: Aanstellen ontwerpteam voor het ontwerp en opvolging van architectuur voor de renovatie van 22 woningen. WiL heeft in de gemeente Bocholt 22 woningen die gerenoveerd dienen te worden. Deze woningen zijn gelegen op de Meidoornstraat 2-4-8, Esdoornstraat 1-3-5-7-9-11, Hulsstraat 1-3-5-7-11-13-15-17 en Kastanjestraat 1-3-5-9-11. Plaats van dienstverlening: Grondgebied Bocholt.

Wewnętrzny identyfikator: 2026/0011/01_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: Provincie Limburg

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Samenstelling van het ontwerpteam en beroepservaring in zijn geheel

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Specifieke ervaring in renovatiebouw

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Toelichting van één specifiek referentieproject m.b.t. de opdracht

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2687/OQ/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 12/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg Limburg, afdeling Tongeren

Informacje o terminach odwołania: .

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Wonen in Limburg

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Wonen in Limburg

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Wonen in Limburg

Numer rejestracyjny: BE0401.314.140

Adres pocztowy: Ringlaan 20

Miejscowość: Houthalen-Helchteren

Kod pocztowy: 3530

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

Kraj: Belgia

Punkt kontaktowy: Christel Schepers

E-mail: christel.schepers@wil.be

Telefon: +32 11810702

Adres strony internetowej: <https://www.wil.be/nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Rechtbank van Eerste Aanleg Limburg, afdeling Tongeren

Numer rejestracyjny: NVT

Adres pocztowy: Piepelpoel 10

Miejscowość: Tongeren

Kod pocztowy: 3700

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

Kraj: Belgia

E-mail: secretariaatvoorzittertongeren@just.fgov.be

Telefon: +32 12399926

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736

Miejscowość: Antwerpen / Anvers

Kod pocztowy: 2000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support

Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647

Miejscowość: Brussels

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a7d45c85-faa7-4b00-b894-a6bc09e691ae - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 234007-2026

Numer wydania Dz.U. S: 67/2026

Data publikacji: 07/04/2026