

235286-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Procedura aperta telematica suddivisa in 3 lotti per laffidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

OJ S 67/2026 07/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: UFFICIO GARE

E-mail: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Procedura aperta telematica suddivisa in 3 lotti per laffidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

Opis: Procedura aperta telematica suddivisa in 3 lotti per laffidamento dei servizi di direzione lavori (D.L.) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.). Lotto 1 Recupero del complesso ex convento S. Giorgio Lotto 2 Recupero dellex Collegio Meneghetti Lotto 3 Giardino della Biodiversità

Identyfikator procedury: 8b0ceb26-33d5-4a32-8349-886d67d6cf97

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: PADOVA (PD)

Podpodział krajowy (NUTS): Padova (ITH36)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 425 426,35 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Stefano Marzaro. Il termine per la presentazione delle richieste di chiarimento è fissato per il 28/04/2026 alle ore 12:00 e

le risposte saranno pubblicate entro il giorno 04/05/2026. Ai sensi degli artt. 17 e 83, nonché dell'allegato I.3 al Codice dei contratti, la procedura avrà una durata pari a 9 mesi dalla pubblicazione del bando.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Lotto 1 - Recupero del complesso ex convento S. Giorgio

Opis: Lotto 1 - Recupero del complesso ex convento S. Giorgio

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

Opcje:

Opis opcji: Importo ex art. 120 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Padova (ITH36)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/11/2026

Data zakończenia trwania: 22/06/2028

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 502 268,35 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Oferta economica, Lotto 1, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Oferta tecnica, Lotto 1, come da artt. 16 e 18 del disciplinare.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 240 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Veneto

Informacje o terminach odwołania: 30 giorni avanti al Tar Veneto.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: UFFICIO GARE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: TAR Veneto

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: UFFICIO GARE

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Lotto 2 - Recupero dell'ex Collegio Meneghetti

Opis: Lotto 2 - Recupero dell'ex Collegio Meneghetti

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Padova (ITH36)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/11/2026

Data zakończenia trwania: 22/06/2028

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 539 328,38 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Offerta tecnica, Lotto 2, come da artt. 16 e 18 del disciplinare.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Offerta economica, Lotto 2, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 240 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Veneto

Informacje o terminach odwołania: 30 giorni avanti al Tar Veneto.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: UFFICIO GARE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: TAR Veneto

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: UFFICIO GARE

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Lotto 3 - Giardino della Biodiversità

Opis: Lotto 3 - Giardino della Biodiversità

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Padova (ITH36)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/11/2026

Data zakończenia trwania: 22/06/2028

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 383 829,62 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Offerta tecnica, Lotto 3, come da artt. 16-18 del disciplinare

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Offerta economica, lotto 3, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017057>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 240 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Veneto

Informacje o terminach odwołania: 30 giorni avanti al Tar Veneto

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: UFFICIO GARE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: TAR Veneto

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: UFFICIO GARE

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: UFFICIO GARE

Numer rejestracyjny: 80006480281

Adres pocztowy: PIAZZA ANTENORE, 3 n. 3

Miejscowość: PADOVA (PD)

Kod pocztowy: 35121

Podpodział krajowy (NUTS): Padova (ITH36)

Kraj: Włochy

E-mail: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Telefon: 0498273225

Faks: 0498273229

Profil nabywcy: <https://apex.cca.unipd.it/pls/apex/f?p=394:10:10742125249557>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TAR Veneto

Numer rejestracyjny: 80010140277

Adres pocztowy: Palazzo Gussoni Cannaregio n. 2277/2278

Miejscowość: VENEZIA (VE)

Kod pocztowy: 30100

Podpodział krajowy (NUTS): Venezia (ITH35)

Kraj: Włochy

E-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it

Telefon: 0412403911

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: add4c94b-5aed-412c-9940-e9066b298923 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 02/04/2026 15:31:47 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 235286-2026

Numer wydania Dz.U. S: 67/2026

Data publikacji: 07/04/2026