

237010-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Obsługa nieruchomości realizowana na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy – Sporządzanie operatów szacunkowych – określenie wartości rynkowych nieruchomości będących w zasobie AMW

OJ S 79/2024 22/04/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

E-mail: dzp.sz@amw.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sporządzanie operatów szacunkowych – określenie wartości rynkowych nieruchomości będących w zasobie AMW

Opis: Sporządzanie operatów szacunkowych – określenie wartości rynkowych nieruchomości będących w zasobie AMW. Opis zgodnie z SWZ

Identyfikator procedury: af3f265a-3be0-4b85-96f3-bd90c5b6d45f

Wewnętrzny identyfikator: DZP-OS.2610.124.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Główne aspekty procedury: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać pod adresem <https://amw.ezamawiajacy.pl> Oferty należy przysyłać na adres podany powyżej.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70300000 Obsługa nieruchomości realizowana na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy PZP

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 10

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 10

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h pkt 2 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1i 4 oraz art. 108 ust 2 ustawy Pzp Podstawy wykluczenia wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. - o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). Więcej informacji w rozdziale VII SWZ.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Kołobrzeg

Opis: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami niemieszkalnymi, oznaczonej jako działka gruntu nr 11/6 o pow. 0,2296 ha, położonej przy ul. Artyleryjskiej 1 w Kołobrzegu, obręb 0018 Kołobrzeg, KW Nr KO1L/00026790/7.

Wewnętrzny identyfikator: Część I

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.].
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Witkowo

Opis: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, oznaczonej jako działka gruntu nr 910/10 o pow. 0,1506 ha, położonej Witkowie gmina Stargard, obręb 0031 Witkowo, KW Nr SZ1T/00046060 /5 wraz z udziałami w działkach drogowych: nr 746/3 o pow. 0,0749 ha, KW Nr SZ1T /00124288/0, nr 747/3 o pow. 0,1613 ha, KW Nr SZ1T/00120619/2.

Wewnętrzny identyfikator: Część II

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.].
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Mrzeżyno, Koszalin

Opis: Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe nieruchomości:

1. zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej jako działka gruntu nr 1/25 o pow. 0,0575 ha, położonej przy ul. Słonecznej 34 w Mrzeżynie, obręb 0022 Mrzeżyno 2, KW Nr SZ1G/00024905/9; 2. zabudowanej budynkiem niemieszkalnym (byłej trafostacji), oznaczonej jako działka gruntu nr 72/3 o pow. 0,0035 ha, położonej przy ul. Bohaterów Warszawy w Koszalinie, obręb 0010 Koszalin, KW Nr KO1K/00018623/6.

Wewnętrzny identyfikator: Część III

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną

do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.]. Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie
Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Kołobrzeg, Niechorze, Koszalin, Świdwin
Opis: Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych jako: 1. działki gruntu: nr 108/8 o pow. 0,1312 ha, nr 108/13, o pow. 0,0556 ha, nr 108/19 o pow. 0,1708 ha, położone przy ul. Wiedeńskiej w Kołobrzegu, obręb 0018 Kołobrzeg, KW Nr KO1L/00026984/4, 2. działka gruntu nr 376/110 o pow. 0,0210 ha, położona przy ul. Ku Morzu w Rogowie obręb 0023 Mrzeżyno 3, KW Nr SZ1G/00048842/3, 3. działka gruntu nr 367 o pow. 0,9285 ha, położona przy ul. Klifowej w Niechorzu obręb 0006 Niechorze, KW Nr SZ1G/00045304/9, 4. działka gruntu nr 19/13 o pow. 0,0037 ha, położona przy ul. Lechickiej w Koszalinie obręb 0023 Koszalin, KW Nr KO1K/00042722/7, 5. działka gruntu nr 3/176 o pow. 0,2484 ha, położona przy ul. Szturmowców w Świdwinie obręb 003 Świdwin, KW Nr KO2B/00017796/0.
Wewnętrzny identyfikator: Część IV

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg
Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i

zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.].
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Szczecin

Opis: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, oznaczonej jako działka gruntu nr 23/9 o pow. 0,0740 ha, położonej przy ul. Księcia Sambora 6 w Szczecinie, obręb 1041 Śródmieście 41, KW Nr SZ1S/00200800/2, w związku z ustaleniem opłaty z tytułu trwałego zarządu.

Wewnętrzny identyfikator: Część V

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.]. Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Oleszno

Opis: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami niemieszkalnymi, oznaczonej jako działka gruntu nr 430/1 o

pow. 1,4010 ha, położonej w Olesznie, obręb 0045 Oleszno, KW Nr KO1D/00029513/5, w związku z ustaleniem opłaty z tytułu trwałego zarządu.

Wewnętrzny identyfikator: Część VI

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.]. Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Dziwnów, Świdwin, Niechorze

Opis: Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe nieruchomości niezabudowanych w związku z ustaleniem opłaty z tytułu trwałego zarządu oznaczonych jako:

1. działka nr 854/44 o pow. 0,3875 ha, położona w Dziwnowie, obręb 0002 Dziwnów, KW Nr SZ1K/00024560/2, 2. działka nr 3/183 o pow. 0,2589 ha, położona przy ul. Gagarina w Świdwinie, obręb 003 Świdwin, KW Nr KO2B/00017800/2, 3. działka gruntu nr 368 o pow. 1,1659 ha, położona przy ul. Klifowej w Niechorzu obręb 0006 Niechorze, KW Nr SZ1G/00045304/9.

Wewnętrzny identyfikator: Część VII

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.]. Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0008

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Dziwnów, Świdwin, Oleszno

Opis: Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych w związku z aktualizacją opłaty z tytułu trwałego zarządu, oznaczonych jako: 1. działka nr 43/72 o pow. 1,0204 ha, położona w Olesznie, obręb 0045 Oleszno, KW Nr KO1D/00039565/7, 2. działka nr 793 o pow. 0,3628 ha, położona przy ul. Dziwnej w Dziwnowie, obręb 0002 Dziwnów, KW Nr SZ1K/00017937/4, 3. działka nr 3/181 o pow. 0,2672 ha, położona przy ul. Gagarina w Świdwinie, obręb 003 Świdwin, KW Nr KO2B/00017799/1, 4. działka nr 2/1 (zabudowana budynkiem niemieszkalnym) o pow. 0,0147 ha, położona przy ul. Wojska Polskiego w Koszalinie, obręb 0030 Koszalin, KW Nr KO1K/00096931/8.

Wewnętrzny identyfikator: Część VIII

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.]. Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0009

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Wałcz

Opis: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości niezabudowanej w związku z aktualizacją opłaty z tytułu trwałego zarządu, oznaczonej jako działki gruntu: nr 897/18 o pow. 73,2174 ha, nr 897/25 o pow. 63,3480 ha, położone przy ul. Wojska Polskiego w Wałczu obręb 0001, M. Wałcz, KW Nr KO1W/00043780/8.

Wewnętrzny identyfikator: Część IX

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.].

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w
SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

5.1. Część zamówienia: LOT-0010

Tytuł: Sporządzenie operatu szacunkowego - Pobierowo

Opis: Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe nieruchomości w związku z aktualizacją opłaty z tytułu użytkowania wieczystego (wycenienie podlega tylko grunt) oznaczonych jako: 1. działka nr 10/3 o pow. 0,0025 ha, położona przy ul. Ludowej w Szczecinie, obręb 3032 Nad Odrą, KW Nr SZ1S/00117087/8, 2. działka nr 991/13 o pow. 0,9117 ha, położona przy ul. Bałtyckiej 12 w Pobierowie, obręb 0001 Pobierowo, KW Nr SZ1G /00035884/5.

Wewnętrzny identyfikator: Część X

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kołobrzeg

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zamawiający określa warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia., umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub na etapie realizacji zamówienia będzie dysponował, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.].
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Waga kryterium – 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/05/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/05/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

Numer rejestracyjny: 526-10-38-122

Departament: Oddział Regionalny w Szczecinie

Adres pocztowy: ul. Nowowiejska 26A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Oddział Regionalny w Szczecinie

E-mail: dzp.sz@amw.com.pl

Telefon: 914472106

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Departament: Departament Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Potulicka 2

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 70-230

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fbd91a68-a5a4-4627-ae03-e46673edf1ee - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/04/2024 12:08:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 237010-2024

Numer wydania Dz.U. S: 79/2024

Data publikacji: 22/04/2024