

2410-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

OJ S 2/2025 03/01/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Województwo Dolnośląskie - Biuro Obsługi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego

E-mail: zamowienia.publiczne.bou@dolnyslask.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Identyfikator procedury: 00f66661-ae6f-427b-ab0a-618ab7112b88

Poprzednie ogłoszenie: 640934-2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: art. 139 ustawy Pzp

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Wybrzeże J. Słowackiego 12-14

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-411

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 251 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1) „Cena” (C) przyznana ocenianej ofercie zostanie obliczona, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, w następujący sposób: $C_{min} C = \text{-----} \times 60 \text{ pkt } C_n$ gdzie: C – liczba punktów za kryterium „Cena” przyznana ocenianej ofercie C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert C_n – cena oferty ocenianej Maksymalna liczba punktów, jaką można otrzymać w kryterium „Cena” (C) – 60 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia próg: Maksymalna liczba akceptowanych ofert

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Ilość osób pracujących popołudniu/po godzinach pracy Urzędu

Opis: Ilość osób pracujących popołudniu/po godzinach pracy Urzędu” (A) przyznana ocenianej ofercie zostanie obliczona w następujący sposób: $A_n A = \text{-----} \times 20 \text{ pkt } A_{max}$ gdzie: A – liczba punktów za kryterium „Ilość osób pracujących popołudniu/po godzinach pracy Urzędu” przyznana ocenianej ofercie A_{max} – wartość najwyższej zaproponowanej ilości osób pracujących popołudniu/po godzinach pracy Urzędu zawarta w ocenianych ofertach A_n – ilość osób pracujących popołudniu/po godzinach pracy Urzędu zawarta w ofercie ocenianej Usługa sprzątania popołudniu/po godzinach pracy Urzędu winna odbywać się w dni robocze po godzinach pracy Urzędu, tj. od godziny 16.00. W tym kryterium należy podać ilość osób

pracujących w tym czasie, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (nie wlicza się osób świadczących prace cykliczne). Minimalna ilość pracowników, wykonujących usługę sprzątania obiektów popołudniu/po godzinach pracy Urzędu, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (nie wlicza się prac cyklicznych), jaką wymaga Zamawiający wynosi 20 osób łącznie w budynkach UMWD. Zamawiający bezwzględnie będzie wymagał minimum ilości osób zadeklarowanych w ofercie (dotyczy: ilości osób pracujących popołudniu/po godzinach pracy Urzędu od godziny 16.00 – sprzątających w każdy dzień roboczy ciągi komunikacyjne, toalety, pomieszczenia gospodarcze oraz pomieszczenia biurowe łącznie o powierzchni 6 425 m², a także wszystkie pomieszczenia biurowe o powierzchni 11 502 m², sprzątane w poniedziałki i środy każdego tygodnia (jeżeli wystąpi ustawowo wolny dzień – to w kolejny dzień po nim). Punktacja: a) 20 osób – 0 punktów b) powyżej 20 osób – punktacja według podanego powyżej wzoru. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę ilości pracowników poniżej 20 osób Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy jako nie odpowiadającą treści SWZ. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Aspekt społeczny

Opis: Aspekt społeczny” (B) – ilość osób niepełnosprawnych • Aspekt społeczny ma charakter fakultatywny. Oznacza to, że Wykonawca, dla skutecznego złożenia oferty, nie ma obowiązku przyjmowania na siebie zobowiązania w zakresie zatrudnienia osób spełniających opisane kryterium. Wykonawca, który takie zobowiązanie podejmie, otrzyma jednak dodatkowe punkty – w zależności od ilości osób, które Wykonawca wskaże w ofercie. Zamawiający wyjaśnia, że wymóg uwzględniający aspekt społeczny nie oznacza zobowiązania do zatrudnienia dodatkowych pracowników (w stosunku do minimalnej wymaganej przez Zamawiającego ilości pracowników). • Punkty w niniejszym kryterium przyznane zostaną w następujący sposób: a) 0 osób – 0 punktów b) 1 osoba – 5 punktów c) 2 osoby – 10 punktów d) 3 osoby – 20 punktów • Zobowiązanie się Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób spełniających kryteria aspektu społecznego musi obejmować cały okres realizacji zamówienia i dotyczyć stosunku pracy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy. • Spełnieniem ww. zobowiązania jest zarówno zatrudnienie nowej osoby/osób, jak również utrzymanie zatrudnienia osoby/osób już wcześniej przyjętej/przyjętych do pracy przez Wykonawcę – pod warunkiem skierowania tej osoby/tych osób do realizacji zamówienia objętego umową. • Niepełnosprawność osób zatrudnionych przy realizacji umowy nie może mieć negatywnego wpływu na prawidłowe wykonywanie przez nich wszystkich czynności określonych w Opisie przedmiotu zamówienia do SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza
Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień: Logintrade S.A.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 554 993,75 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Götz-Gebäudeservice Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 3

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 554 993,75 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 34PN/BOU-OA/2024

Data wyboru zwycięzcy: 17/12/2024

Data zawarcia umowy: 31/12/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 554 993,75 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 2 026 034,17 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Województwo Dolnośląskie - Biuro Obsługi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego

Numer rejestracyjny: 8992803047

Adres pocztowy: Wybrzeże J. Słowackiego 12-14

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-411

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia.publiczne.bou@dolnyslask.pl

Telefon: (071) 776-94-07

Adres strony internetowej: <https://bip.bou.dolnyslask.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://dolnyslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.pl

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Logintrade S.A.

Numer rejestracyjny: 020811830

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 54-203

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

E-mail: helpdesk@logintrade.net

Telefon: +48 717873534

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Götz-Gebäudeservice Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 8992902826

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 53-033

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ce245aad-f143-47e9-aa50-ce8cebb4c4d0 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 02/01/2025 08:48:28 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 2410-2025

Numer wydania Dz.U. S: 2/2025

Data publikacji: 03/01/2025