

241948-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – Fourniture, pose et maintenance des installations de climatisation et de ventilation de l'ensemble des sites d'Odyssi
OJ S 69/2026 09/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Odyssi

E-mail: correspondre@aws-france.com

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora wodnego

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Fourniture, pose et maintenance des installations de climatisation et de ventilation de l'ensemble des sites d'Odyssi

Opis: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Odyssi souhaite assurer une qualité d'air et de confort thermique optimale sur l'ensemble de ses sites administratifs et techniques. Cela implique la climatisation, la ventilation et un entretien rigoureux, en particulier des systèmes de Ventilation Mécanique Contrôlée (V.M.C.), pour garantir la sécurité sanitaire, la qualité de l'air intérieur (Q.A.I.) et la performance énergétique des bâtiments. Ce service permet : D'assurer des conditions d'attente saines pour les usagers, D'assurer des conditions de travail optimales pour le personnel, De maintenir des paramètres adaptés pour les analyses, matériels informatiques et outils sensibles, De prévenir les risques sanitaires liés à un mauvais entretien des systèmes de ventilation (moisissures, légionelles, bactéries, ...)

Identyfikator procedury: ae13969f-b9e9-4c2e-ba65-0cfaeb8cbbf1

Wewnętrzny identyfikator: 2026-ODY-0006

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ensemble des sites d'Odyssi sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Miejscowość: Fort-de-france

Kod pocztowy: 97200
Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)
Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Fourniture, dépose et pose de climatiseurs et de Ventilation Mécanique Contrôlée

Opis: La dépose et l'évacuation d'équipements obsolètes ou défectueux, La fourniture et pose d'équipements neufs (critère de qualité des climatiseurs puissance, niveau sonore, efficacité énergétiques classe A+ au minimum), L'installation ou le remplacement de systèmes de climatisation et de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC) simple ou double flux, La vérification de conformité électrique, fluide, mécanique, La mise en service et l'équilibrage des installations, la maintenance sous garantie

Wewnętrzny identyfikator: 01

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 42512000 Układy konfekcjonowania powietrza, 45331200

Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

Opcje:

Opis opcji: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ensemble des sites d'Odyssi sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Miejscowość: Fort-de-france

Kod pocztowy: 97200

Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 21/06/2026

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Środki zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1804249>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1804249>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 18/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Odyssi

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: L'exécution des prestations débute à compter de la réception du premier bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Forme juridique imposée au groupement attributaire : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Code service : Odyssi Eau / Odyssi Assainissement Les sommes dues au (x) titulaire(s) seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des demandes de paiement

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Fort-de-France

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Odyssi

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Fort-de-France

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Maintenance préventive et Maintenance curative des systèmes CVC (climatisation et ventilation contrôlée)

Opis: La Maintenance Préventive trimestrielle des installationsEtat général des unités et environnementRecherche de corrosion, fuites, obstacles au flux d'air Nettoyage Filtres à air, batteries, ventilateurs, grilles et gaines, Evacuation et pompes de condensats Contrôles techniques, Pressions et températures de fonctionnement,Détection de fuites de fluide frigorigène, Vérification de l'isolation des gaines,Vérification électrique,Connexions, protections, consommation, Test des commandes et sondes, Test de fonctionnement, Modes chaud/froid, cycles, régulation, Mesure de performance, Compte rendu Relevé des mesures et anomalies, Recommandations et mise à jour du carnetL'entretien préventif semestriel des installations (VMC), Le nettoyage complet des gaines de VMC, bouches, moteurs, grilles, filtres, caissons, échangeurs, etc.Le contrôle et l'ajustement des débits d'air, pression, pentes, évacuations de condensats, La vérification de l'étanchéité, des condensats, des organes de régulation, La désinfection bactéricide des systèmes VMC selon les normes NF X50-010 et EN 1040/1276 La Maintenance Préventive semestrielle des installations de groupes froids : Etat général des unités groupes et environnement Nettoyage, vérifications diverses La Maintenance curative sur appel (4h maximum)

Wewnętrzny identyfikator: 02

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

Opcje:

Opis opcji: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ensemble des sites d'Odyssi sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Miejscowość: Fort-de-france

Kod pocztowy: 97200

Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 21/06/2026

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Środki zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1804249>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1804249>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 18/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Odyssi

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: L'exécution des prestations débute à compter de la réception du premier bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement

applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Forme juridique imposée au groupement attributaire : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Code service : Odyssi Eau / Odyssi Assainissement Les sommes dues au (x) titulaire(s) seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des demandes de paiement

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Fort-de-France

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Odyssi

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Fort-de-France

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: 15151160-93B4-AA3B-53B29C9ABE8BACAF

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)

Kraj: Francja

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Odyssi

Numer rejestracyjny: 57623

Adres pocztowy: 7-9 Rue des Arts et Métiers Bat Flore Gaillard-Lot Dillon

Miejscowość: Fort de France

Kod pocztowy: 97200

Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: LAURENCE Pierre-Yves

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0596712010

Adres strony internetowej: <https://www.odyssi.fr/>

Profil nabywcy: <https://www.odyssi.fr/odyssi/marche-public>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Odyssi

Numer rejestracyjny: 15151184-CC28-1DFC-DE3610CA7D2E0DB4

Adres pocztowy: 7-9 Rue des Arts et Métiers

Miejscowość: Fort de France

Kod pocztowy: 97200

Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)

Kraj: Francja

E-mail: svachat@odyssi.fr

Telefon: 0596712010

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Fort-de-France

Numer rejestracyjny: 15151195-FBE6-CCAE-3C69DA20752EA568

Adres pocztowy: 12, rue du Citronnier Plateau Fofo

Miejscowość: Schoelcher

Kod pocztowy: 97271

Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-fort-de-france@juradom.fr

Telefon: 0596716667

Faks: 0596631008

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Fort-de-France

Numer rejestracyjny: 151511A7-CAF0-8E1D-6391169D6EF5C49A

Adres pocztowy: Immeuble Roy Camille Croix de Bellevue

Miejscowość: Fort-de-France

Kod pocztowy: 97264

Podpodział krajowy (NUTS): Martinique (FRY20)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-fort-de-france@juradm.fr

Telefon: 0596716667

Faks: 0596631008

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0c538f4a-a0e8-41e1-a06e-03f914241cbb - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 07/04/2026 17:14:10 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 241948-2026

Numer wydania Dz.U. S: 69/2026

Data publikacji: 09/04/2026