

24510-2026 - Wyniki

Polska – Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa – Dostawa energii ciepłej do budynków gminnych administrowanych przez MZN w Jastrzębiu-Zdroju w okresie od 01.01.2026 r. do 30.06.2029 r.

OJ S 9/2026 14/01/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Dostawy - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miejski Zarząd Nieruchomości

E-mail: info@mznjastrzebie.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dostawa energii ciepłej do budynków gminnych administrowanych przez MZN w Jastrzębiu-Zdroju w okresie od 01.01.2026 r. do 30.06.2029 r.

Opis: 1. Miejski Zarząd Nieruchomości 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. 1 Maja 55 na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 1) lit. a) Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z póź. zm.) zaprasza do negocjacji w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki powyżej progów unijnych pn.: „Dostawa energii ciepłej do budynków gminnych administrowanych przez MZN w Jastrzębiu-Zdroju na okres od 01.01.2026 r. do 30.06.2029 r.” zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Zaproszenia. Okres świadczenia usług objętych przedmiotem zamówienia (42 miesiące) wynika z uzyskanego Upoważnienia udzielonego przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój do zaciągnięcia zobowiązania finansowego w latach 2026-2029 i nie może przekroczyć daty 30.06.2029 r. Nadmieniam, że umowa zostanie zawarta w 2025 roku, niezwłocznie po wynegocjowaniu terminu realizacji oraz istotnych postanowień umownych. 1.1. W załączeniu Zamawiający przesyła Projektowane Postanowienia Umowy (Załącznik nr 2 do Zaproszenia), które winny być wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Jednocześnie, jeśli Wykonawca nie ma możliwości włączenia postanowień PPU do treści umowy, Zamawiający przesyła również Porozumienie wg Załącznika nr 3 kształtujące istotne dla Zamawiającego kwestie (wymagane przepisami PZP). Treść takiego Porozumienia również podlega negocjacjom, za wyjątkiem zapisów, które w świetle PZP są obligatoryjnymi. Identyfikator procedury: 76729a75-f60f-4a96-9924-6fcb3d38de12

Wewnętrzny identyfikator: DL.4221.18.2025.JTB

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 09000000 Produkty naftowe, paliwo, energia elektryczna i inne źródła energii

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 1 Maja 55

Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

Kod pocztowy: 44-335

Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 13 831 102,20 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Art. 214 ust. 1. pkt1 lit. a) ustawy PZP (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - Art. 214 ust. 1. pkt1 lit. a) ustawy PZP (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

Art. 214 ust. 1. pkt1 lit. a) ustawy PZP (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dostawa energii cieplnej do budynków gminnych administrowanych przez MZN w Jastrzębiu-Zdroju w okresie od 01.01.2026 r. do 30.06.2029 r.

Opis: 1. Miejski Zarząd Nieruchomości 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. 1 Maja 55 na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 1) lit. a) Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zaprasza do negocjacji w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki powyżej progów unijnych pn.: „Dostawa energii cieplnej do budynków gminnych administrowanych przez MZN w Jastrzębiu-Zdroju na okres od 01.01.2026 r. do 30.06.2029 r.” zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Zaproszenia. Okres świadczenia usług objętych przedmiotem zamówienia (42 miesiące) wynika z uzyskanego Upoważnienia udzielonego przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój do zaciągnięcia zobowiązania finansowego w latach 2026-2029 i nie może przekroczyć daty 30.06.2029 r. Nadmieniam, że umowa zostanie zawarta w 2025 roku, niezwłocznie po wynegocjowaniu terminu realizacji oraz istotnych postanowień umownych. 1.1. W załączeniu Zamawiający przesyła Projektowane Postanowienia Umowy (Załącznik nr 2 do Zaproszenia), które winny być wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jednocześnie, jeśli Wykonawca nie ma możliwości włączenia postanowień PPU do treści umowy, Zamawiający przesyła również Porozumienie wg Załącznika nr 3 kształtujące istotne dla Zamawiającego kwestie (wymagane przepisami PZP). Treść takiego Porozumienia również podlega negocjacjom, za wyjątkiem zapisów, które w świetle PZP są obligatoryjnymi.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dostawa c.o. do budynków gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Taryfa dla ciepła

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Procedura odwoławcza w Krajowej Izbie Odwoławczej (KIO) polega na wniesieniu pisemnego lub elektronicznego odwołania do Prezesa KIO (ePUAP, e-mail na odwolania@uzp.gov.pl) w określonym terminie 10 dni, przekazaniu kopii odwołania zamawiającemu, który może na nie odpowiedzieć, a następnie merytorycznym rozpatrzeniu sprawy na posiedzeniu wstępnym (formalnym), rozprawie (z postępowaniem dowodowym i wysłuchaniem stron) i wydaniu wyroku, a od wyroku KIO przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie w ciągu 14 dni.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 8 432 764,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienia udzielane na dostawy energii lub paliw służących do produkcji energii

Inne uzasadnienie: Dostawa c.o. może być świadczona tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ORLEN TERMIKA SILESIA S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: DL.4221.18.2025.JTB

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 8 432 764,00 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 113/DL/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ORLEN TERMIKA SILESIA S.A.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 6331005997

Numer rejestracyjny: 6331005997

Adres pocztowy: ul. Rybnicka 6c

Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

Kod pocztowy: 44-335

Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)

Kraj: Polska

E-mail: sekretariat@termika.ornen.pl

Telefon: +48 327537101

Faks: +48 327537103

Adres strony internetowej: <https://www.ptep.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.ptep.pl>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Miejski Zarząd Nieruchomości

Numer rejestracyjny: 6332141372

Adres pocztowy: ul. 1 Maja 55

Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

Kod pocztowy: 44-330

Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)

Kraj: Polska

E-mail: info@mzn.jastrzebie.pl

Telefon: +48 324787000

Adres strony internetowej: <https://mzn.jastrzebie.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://mzn.jastrzebie.pl>

Profil nabywcy: <http://www.mzn.jastrzebie.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5ec24b5e-f5e3-4abd-8018-f2ed29eab7e0 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 13/01/2026 13:06:42 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 24510-2026

Numer wydania Dz.U. S: 9/2026

Data publikacji: 14/01/2026