

246599-2026 - Procedura konkurencyjna

Łotwa – Roboty budowlane – Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autoruzraudzība

OJ S 70/2026 10/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS"

E-mail: namsaimnieks@v-nami.lv

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autoruzraudzība

Opis: Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autoruzraudzība

Identyfikator procedury: 0f021e89-16a0-42f3-a609-fadfacbb3486

Wewnętrzny identyfikator: 2026/02AK

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autoruzraudzība

Opis: Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autoruzraudzība

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Matīšu šoseja 5

Miejscowość: Valmiera

Kod pocztowy: LV-4201

Podpodział krajowy (NUTS): Vidzeme (LV008)

Kraj: Łotwa

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 33 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 600e591f-c6d0-41cc-b6ca-8f63754d6de8-01

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nr.1. Piedāvātā kopējā līgumcena bez PVN (būvprojekta izstrāde + būvdarbi + autoruzraudzība)

Opis: Vērtēšanas metodika: Zemākā piedāvātā kopējā līgumcena bez PVN / vērtējamā piedāvātā kopējā līgumcena bez PVN x 95 (deviņdesmit pieci).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 95

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Piedāvātais garantijas laiks (5-10 gadi)

Opis: Vērtēšanas metodika: 5 x vērtējamais garantijas termiņš/garākais piedāvātais garantijas termiņš (max 10 gadi)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/167776>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/167776>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: łotewski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Termin składania ofert: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Elektronisko iepirkumu sistēma

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacje o terminach odwołania: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 16/04/2026

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS"

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS"

Numer rejestracyjny: 44103022271

Adres pocztowy: Semināra ielā 2A

Miejscowość: Valmiera

Kod pocztowy: LV-4201

Podpodział krajowy (NUTS): Vidzeme (LV008)

Kraj: Łotwa

Punkt kontaktowy: SIA "Valmieras Namsaimnieks"

E-mail: namsaimnieks@v-nami.lv

Telefon: +37127000766

Adres strony internetowej: <https://www.v-nami.lv>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numer rejestracyjny: 90001263305

Adres pocztowy: Smilšu iela 1
Miejscowość: Rīga
Kod pocztowy: LV-1919
Podział krajowy (NUTS): Rīga (LV006)
Kraj: Łotwa
Punkt kontaktowy: Juridiskais departaments
E-mail: pasts@iub.gov.lv
Telefon: +37122416641
Adres strony internetowej: <https://www.iub.gov.lv>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
be922c45-e671-410d-b2c6-de16d84352d3-01
Główny powód zmiany
:
Aktualizacja informacji
Opis
:
Tiek pagarināts piedāvājumu iesniegšanas termiņš

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c0e9c877-dea3-4bf7-8b15-30f8fcbadae9 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 09/04/2026 12:06:43 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 09/04/2026 12:06:43 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: łotewski
Numer publikacji ogłoszenia: 246599-2026
Numer wydania Dz.U. S: 70/2026
Data publikacji: 10/04/2026