

246808-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Usługi energetyczne i podobne – REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

OJ S 70/2026 10/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ALER Milano

E-mail: protogen@pec.aler.mi.it

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: PUBLICASA S.P.A.

E-mail: publicasaspa@pecsicura.it

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

Opis: REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

Identyfikator procedury: bd834baa-8993-4712-a73c-c5f6ed7d2f4f

Wewnętrzny identyfikator: REP. N. ES2/2026

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314000 Usługi energetyczne i podobne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71314000 Usługi energetyczne i podobne

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 19 551 856,55 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

Opis: REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314000 Usługi energetyczne i podobne

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 19 551 856,55 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: Aler Milano in qualità di "stazione appaltante AUSILIARIA" è stata incaricata da PUBLICASA Spa, "stazione appaltante AUSILIATA", in forza dell'accordo all'uopo stipulato, a svolgere le attività di committenza ausiliaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera z), punti nn. 3) e 4), dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai fini dell'acquisizione del contratto di EPC di cui alla presente procedura.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-ES2-2026/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Termin składania ofert: 27/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR LOMABARDIA - MILANO

Informacje o terminach odwołania: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: ALER Milano

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ALER Milano

Numer rejestracyjny: 01349670156

Adres pocztowy: Italia Viale Romagna 26 20133

Miejscowość: MILANO

Kod pocztowy: 20133

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: Maria Cristina Cocciolo

E-mail: protogen@pec.aler.mi.it

Telefon: 0273921

Adres strony internetowej: www.aler.mi.it

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: PUBLICASA S.P.A.

Numer rejestracyjny: 05344250484

Adres pocztowy: Italia Via Donatello, 2 50053

Miejscowość: Empoli

Kod pocztowy: 50053

Podpodział krajowy (NUTS): Firenze (IT114)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: Cosimo Gambuti

E-mail: publicasaspa@pecsicura.it

Telefon: 057179911

Adres strony internetowej: www.publicasaspa.it

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: TAR LOMABARDIA - MILANO

Numer rejestracyjny: 97024970150

Adres pocztowy: Italia Via Filippo Corridoni 39 20122

Miejscowość: Milano

Kod pocztowy: 20122
Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)
Kraj: Włochy
Punkt kontaktowy: Tar Lombardia - Milano
E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 02760531
Adres strony internetowej: www.giustizia-amministrativa.it
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0009ec6b-0442-4d5c-ad38-348740b7c278 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 19
Ogłoszenie – data wysłania: 08/04/2026 17:11:29 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski
Numer publikacji ogłoszenia: 246808-2026
Numer wydania Dz.U. S: 70/2026
Data publikacji: 10/04/2026