

## 250867-2025 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – Wykonanie dokumentacji projektowej i przetargowej wraz z pozyskaniem pozwolenia na budowę dla parkingu P+R Metro Bródno.

OJ S 76/2025 17/04/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, działający na podstawie udzielonych pełnomocnictw w imieniu i na rzecz Miasta Stołecznego Warszawa

E-mail: [zamowienia@ztm.waw.pl](mailto:zamowienia@ztm.waw.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Miejski transport kolejowy, tramwajowy, trolejbusowy lub autobusowy

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie dokumentacji projektowej i przetargowej wraz z pozyskaniem pozwolenia na budowę dla parkingu P+R Metro Bródno.

Opis: 1. Wykonawca zobowiązuje się opracować projekty budowlane, uzyskać wszystkie wymagane prawem decyzje, opinie, uzgodnienia i zezwolenia niezbędne dla realizacji Zadania, w tym pozwolenie na budowę (dalej: Decyzję pnb), opracować projekty techniczne i przetargowe dla Zadania oraz pełnić nadzór autorski na etapie realizacji Zadania. 2. Przedmiot Zamówienia podzielono na fazy: 1) Faza I - opracowanie projektów budowlanych i uzyskanie Decyzji pnb; 2) Faza II - opracowanie projektów technicznych i dokumentacji przetargowej; 3) Faza III - nadzór autorski w okresie realizacji robót budowlanych. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami.

Identyfikator procedury: 18a9c8ca-3d59-4af4-ad25-37a30909997d

Poprzednie ogłoszenie: 72439-2025

Wewnętrzny identyfikator: 007/2025/FZ

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71222000 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71323100 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

#### 2.1.4. Informacje ogólne

##### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Ustawa PZP - Postępowanie jest prowadzone jako zamówienie sektorowe w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 i nast. w zw. z art. 376 ust. 1 pkt 1 oraz art. 378 ustawy Pzp) o wartości zamówienia równej lub większej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 2 ustawy Pzp.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie dokumentacji projektowej i przetargowej wraz z pozyskaniem pozwolenia na budowę dla parkingu P+R Metro Bródno.

Opis: 1.Wykonawca zobowiązuje się opracować projekty budowlane, uzyskać wszystkie wymagane prawem decyzje, opinie, uzgodnienia i zezwolenia niezbędne dla realizacji Zadania, w tym pozwolenie na budowę (dalej: Decyzję pnb), opracować projekty techniczne i przetargowe dla Zadania oraz pełnić nadzór autorski na etapie realizacji Zadania. 2.Przedmiot Zamówienia podzielono na fazy: 1)Faza I - opracowanie projektów budowlanych i uzyskanie Decyzji pnb; 2)Faza II - opracowanie projektów technicznych i dokumentacji przetargowej; 3) Faza III - nadzór autorski w okresie realizacji robót budowlanych. 3.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami.

Wewnętrzny identyfikator: 007/2025/FZ

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71222000 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71323100 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 61 Miesiące

#### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena oferty brutto (C) - waga 60%

##### Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Dodatkowe doświadczenie zawodowe architekta (A) – waga 20 %

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Dodatkowe doświadczenie zawodowe projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej (K) – waga 10 %

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Dodatkowe doświadczenie zawodowe projektanta branży elektrycznej (E) – waga 10 %

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp (art. 513-578 ustawy Pzp).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, działający na podstawie udzielonych pełnomocnictw w imieniu i na rzecz Miasta Stołecznego Warszawa

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 600 000,00 PLN

**6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001**

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

**6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: GRAPH'IT Sp. z o.o.

**Oferta:**

Identyfikator oferty: 007/2025/FZ

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 600 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

**Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: 007/2025/FZ

Data wyboru zwycięzcy: 25/03/2025

Data zawarcia umowy: 10/04/2025

**6.1.4. Informacje statystyczne**

## Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, działający na podstawie udzielonych pełnomocnictw w imieniu i na rzecz Miasta Stołecznego Warszawa

Numer rejestracyjny: 525-22-48-481

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Grochowska 316/320

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-839

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: [zamowienia@ztm.waw.pl](mailto:zamowienia@ztm.waw.pl)

Telefon: 224594100

Adres strony internetowej: [www.ztm.waw.pl](http://www.ztm.waw.pl)

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ztmwaw.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://ztmwaw.ezamawiajacy.pl>

#### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul.Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

#### Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: GRAPH'IT Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 7792417853

Adres pocztowy: ul. Stępińska 22/30 424

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-739

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska  
E-mail: [przetargi@graphit.pl](mailto:przetargi@graphit.pl)  
Telefon: 22 7183040  
Adres strony internetowej: <https://graphit.pl>  
**Role tej organizacji:**  
Oferent  
**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9b8b6473-a704-453c-9f71-a10994e97d31 - 01  
Typ formularza: Wyniki  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 30  
Ogłoszenie – data wysłania: 15/04/2025 14:41:53 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 250867-2025  
Numer wydania Dz.U. S: 76/2025  
Data publikacji: 17/04/2025