

254005-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane – Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

OJ S 72/2026 14/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Staatliches Bauamt Rosenheim

E-mail: vergabe@stbaro.bayern.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

Opis: Neubau Labor- und Verwaltungsbau auf dem Campus München-Neuherberg in Holz-Hybridbauweise, Grundstücksgröße insgesamt ca. 31.188 m². BGF: ca. 17.200 m²;

Erdgeschoss: ca. 3.700 m², 1. Obergeschoss: ca. 3.600 m², 2. Obergeschoss: ca. 3.550 m², 3.

Obergeschoss: ca. 1.600m². LV-Bezeichnung: VE307 Dachdecker-/Klempnerarbeiten

Maßnahmen auf den Hauptdächern, Terrassen, Loggien und Balkonen, sowie Dächer über UG, Innenhöfe und Dach Außenbauwerk

Identyfikator procedury: cb82a488-0d21-49f5-a9e5-b47e3d85a348

Wewnętrzny identyfikator: 26-031900

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Oberschleißheim

Kod pocztowy: 85764

Podpodział krajowy (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: keine

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung
Działalność gospodarcza jest zawieszona: Einstellung der beruflichen Tätigkeit
Aktywami zarządza likwidator: Insolvenz
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren
Naruszenie obowiązku płatności podatków: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

Opis: Neubau Labor- und Verwaltungsbau auf dem Campus München-Neuherberg in Holz-Hybridbauweise, Grundstücksgröße insgesamt ca. 31.188 m². BGF: ca. 17.200 m²;
Erdgeschoss: ca. 3.700 m², 1. Obergeschoss: ca. 3.600 m², 2. Obergeschoss: ca. 3.550 m², 3. Obergeschoss: ca. 1.600 m². LV-Bezeichnung: VE307 Dachdecker-/Klempnerarbeiten
Maßnahmen auf den Hauptdächern, Terrassen, Loggien und Balkonen, sowie Dächer über UG, Innenhöfe und Dach Außenbauwerk Abdichtungsarbeiten: • Dampfsperre Bitumenbahn Al+G200S4 mit Voranstrich: ca. 520 m² (nur Innenhöfe, Rest bauseits vorhanden) • Gefälledämmschicht 1,5-2% EPS: ca. 4.900 m² • Gefälledämmschicht 1,5-2% MW: ca. 10 m² • Gefälledämmschicht 1,5-2% CG: ca. 250 m² • Dachabdichtung BROOF 2lagig PYE-KTG-KSP3,5 - PYE/PYP-KTPS5: ca. 4900 m² • Dachabdichtung BROOF 2lagig PYE-PV200DD - PYE/PYP-KTPS5: ca. 260 m² Dachbegrünung: • extensive Dachbegrünung: ca. 2.400 m² • Flächenabdeckung mit Kies: ca. 1000 m² • Plattenbelag Betonpl. D 4cm B 50cm: ca. 320 m²
Klempnerarbeiten Entwässerung: • Regenfallrohre DN50/DN70: ca. 200 m • Horizontalverzug Regenfallrohre DN50/DN70: ca. 130 m • Attikaabläufe DN100/DN70: ca. 26 St • Balkon-/Terrassenabläufe DN50/DN70: ca. 72 St • Dachrinne Titanzink: ca. 14 m
Kaskadenentwässerung: • Regenfallrohre DN100/DN70: ca. 160 m, • Horizontalverzug Regenfallrohre DN100/DN70: ca. 90 m • Attikaabläufe DN70: ca. 8 St Attikaabdeckungen: • Attikaabdeck. Alu D 1,5mm: ca. 700 m • Brüstungsabdeck. Alu D 1,5mm: ca. 200 m
Glasdächer: • Dachlichtband bogenförmig L 3,3 m B 3,3 m PC lichtdurchlässig: 1 St • Lichtkuppel NRWG L 1,4 m B 1,4 m Dunkelklappe: 1 Stk. • Lichtkuppel NRWG L 1,8 m B 1,8 m Dunkelklappe: 3 Stk. • Einbau Lüftungs- & Entrauchungshaube Aufzug: 2 Stk. Sonstiges: • Gussasphalt: ca. 10 m² • Photovoltaikanlage, Solaraufständiger Sattelanordnung: 776 St
Wewnętrzny identyfikator: 0

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Oberschleißheim

Kod pocztowy: 85764

Podział krajowy (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 678 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Preis

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 15/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/295818>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Adres URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: keine

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informacje o terminach odwołania: keine

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organizacja rozpatrująca oferty: Staatliches Bauamt Rosenheim

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Staatliches Bauamt Rosenheim

Numer rejestracyjny: A500

Departament: Vergabestelle

Adres pocztowy: Wittelsbacherstraße 11

Miejscowość: Rosenheim

Kod pocztowy: DE-83022

Podpodział krajowy (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Vergabestelle

E-mail: vergabe@stbaro.bayern.de

Telefon: 004980313940

Adres strony internetowej: <https://www.stbaro.bayern.de>

Profil nabywcy: <https://www.stbaro.bayern.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Numer rejestracyjny: 09-0318006-60

Adres pocztowy: Maximilianstraße 39
Miejscowość: München
Kod pocztowy: DE-80534
Podział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: 00498927162411
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 802947be-1881-44f9-bd3d-4b0552011af5 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 13/04/2026 13:16:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 254005-2026
Numer wydania Dz.U. S: 72/2026
Data publikacji: 14/04/2026