

254416-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie organizowania wystaw, targów i kongresów – CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

OJ S 73/2026 15/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

E-mail: jerome.godard@nicecotedazur.org

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Opis: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

Identyfikator procedury: 02cab268-07f1-4a76-a9bd-c16ba7b476e6

Rodzaj procedury: Ograniczona

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79950000 Usługi w zakresie organizowania wystaw, targów i kongresów

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45212340 Roboty budowlane w zakresie sal wykładowych, 45212310 Roboty budowlane w zakresie budowy wystaw, 45212321 Roboty budowlane w zakresie audytoriów, 45212312 Roboty budowlane w zakresie ośrodków wystawienniczych, 92000000 Usługi rekreacyjne, kulturalne i sportowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Parcelle actuelle du MIN Fleurs - 19 bd du Mercantour

Miejscowość: NICE

Kod pocztowy: 06000
Podpodział krajowy (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 636 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/23/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Opis: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 79950000 Usługi w zakresie organizowania wystaw, targów i kongresów
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 92000000 Usługi rekreacyjne, kulturalne i sportowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Parcelle actuelle du MIN Fleurs 19 bd du Mercantour
Miejscowość: NICE
Kod pocztowy: 06000
Podpodział krajowy (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 25 Lata

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 636 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: La durée du contrat est déterminée pour permettre au concessionnaire, au regard des hypothèses de recettes attendues, de couvrir les charges qu'il aura à supporter (préfinancement des investissements initiaux, ceux devant être réalisés pendant la durée du contrat, travaux de renouvellement, dépenses liées aux infrastructures, aux droits d'auteur, aux brevets, aux équipements, à la logistique, au recrutement et à la formation du personnel). La durée prévisionnelle du futur contrat de concession est estimée entre 25 et 30 ans. Les documents de la consultation mentionneront cette fourchette, afin de laisser aux futurs candidats une flexibilité au regard du modèle financier qu'ils proposeront. La durée du contrat sera affinée au fur et à mesure du déroulement des négociations. La demande d'offre finale qui sera adressée aux soumissionnaires mentionnera une durée unique qui sera ensuite inscrite au contrat de concession. La valeur du contrat est ainsi estimée entre 636 et 791 millions d'euros (en euros courants). Critères de sélection des candidatures : Capacité économique et financière Capacité technique et professionnelle Aptitude à assurer l'égalité des usagers devant le service public et le respect des principes de laïcité et de neutralité dans le cadre de l'exécution du service et respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. L'analyse des candidatures se fera au regard des pièces demandées en application du règlement de la consultation "phase candidatures".

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal administratif de Nice

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Nice

Informacje o terminach odwołania: Précisions concernant les délais d'introduction de recours :

1) le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. 2) le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif

susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. 4) Lorsqu'il est saisi aux fins de prévenir une atteinte imminente ou faire cesser une atteinte illicite à un secret des affaires, le juge des référés peut prescrire toute mesure provisoire et conservatoire proportionnée, y compris sous astreinte. Il peut notamment ordonner l'ensemble des mesures mentionnées à l'article R. 152-1 du code de commerce (référé " secret des affaires " article R557-3 du CJA) La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Organisation fournissant des informations supplémentaires sur la procédure de passation : METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organisation assurant l'accès hors ligne aux documents de la passation : METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organisation fournissant des informations supplémentaires sur les procédures de recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation recevant les demandes de participation : METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organisation évaluant les offres : METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel : METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

N° d'enregistrement : 20003019500115

Lieu : NICE

Code postal : 06364

Sub-région (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Point de contact : Jérôme GODARD

E-mail : jerome.godard@nicedazur.org

Téléphone : 0497134466

Profil acheteur : <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Role de l'organisation :

Acheteur

Organisation fournissant des informations supplémentaires sur la procédure de passation

Organisation assurant l'accès hors ligne aux documents de la passation

Organisation recevant les demandes de participation

Organisation évaluant les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Nice

N° d'enregistrement : 170 600 050 00026

Adresse postale : 18 avenue des Fleurs CS 61039

Lieu : NICE CEDEX 1

Code postal : 06350

Sub-région (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Téléphone : 0489978600

Adresse internet : <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

ef433359-dea6-48de-9215-cc8c4b7d23b0-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Report de la date limite de remise des candidatures au jeudi 25 juin 2026 à 12h00

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7b24e427-5534-41e5-96e9-eff5487f86bb - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 19

Ogłoszenie – data wysłania: 14/04/2026 12:20:34 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 254416-2026

Numer wydania Dz.U. S: 73/2026

Data publikacji: 15/04/2026