

## 25489-2026 - Wyniki

**Polska – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej – Budowa dwóch dostrzegalni przeciwpożarowych na terenie Nadleśnictwa Pniewy w systemie zaprojektuj i wybuduj**  
**OJ S 9/2026 14/01/2026**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy**  
**Roboty budowlane**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Pniewy

E-mail: [pniewy@poznan.lasy.gov.pl](mailto:pniewy@poznan.lasy.gov.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Budowa dwóch dostrzegalni przeciwpożarowych na terenie Nadleśnictwa Pniewy w systemie zaprojektuj i wybuduj

Opis: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w SWZ i załącznikach do SWZ. Przedmiotem zamierzenia projektowego i budowlanego jest wybudowanie dwóch dostrzegalni przeciwpożarowych w leśnictwach Pniewy i Wielonek. Wieże w założeniu mają objąć zasięgiem obserwacji całość terenu Nadleśnictwa Pniewy oraz częściowo zazębnić się z zasięgiem z systemem regionalnym ochrony PPOŻ. Zamówienie będzie realizowane w ramach dofinansowania projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczenie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów (PPOŻ2)”. Projekt jak i roboty budowlane będą realizowane na niżej wymienionych lokalizacjach będących w zarządzie Nadleśnictwa Pniewy: a) Lokalizacja 1: Województwo wielkopolskie, powiat szamotulski, gmina Ostroróg, obręb ew. Wielonek, działka ew. 80120/2 b) Lokalizacja 2: Województwo wielkopolskie, powiat szamotulski, gmina Pniewy, obręb ew. Chełmno – Jakubowo, działka ew. 80238/1 Lokalizacja 1: Rozbiórka istniejącej stalowej wieży kratowej, pełniącej funkcję dostrzegalni przeciwpożarowej (wys. 32 m), zaprojektowanie i budowa nowej wieży w technologii betonu sprężonego (strunobeton) o wysokości ok. 48 m. Wieża zostanie wyposażona w panele fotowoltaiczne oraz magazyn energii umożliwiający podtrzymanie pracy urządzeń takich jak: kamera obrotowa ppoż., router, kamery ochrony i elementy systemów bezpieczeństwa. Zasilanie urządzeń przewidziano z instalacji fotowoltaicznej składającej się z paneli PV o mocy dobranej do zapotrzebowania wieży. Panele elastyczne lub równoważne zostaną zamontowane na elewacji dostrzegalni w układzie od wschodu przez południe do zachodu, pod kątem ok. 90° względem poziomu terenu. Energia kierowana będzie do przetwornicy MPPT, a następnie do zestawu akumulatorów, nadzorowanych przez system BMS z możliwością zdalnego monitoringu. Z akumulatorów zasilane będą m.in. przetwornice (48V/230V, 48V/12V, 48V/24V), komputer, switchy zarządzalne oraz układy alarmowe. Elementy instalacji zostaną umieszczone w szafie R1 u podstawy wieży (min. 1000x1500x1500 mm), posadowionej na bloczkach betonowych, wyposażonej w wentylację wymuszoną sterowaną kontrolerem LAN, czujniki temperatury oraz zabezpieczenia przepięciowe. W górnej części wieży przewiduje się montaż szafki R2 (ok.

700x500x300 mm), wyposażonej w rozłącznik instalacyjny, gniazda 230V, switch zarządalny oraz LAN Kontroler. Na szczycie wieży przewiduje się montaż kamery przeciwpożarowej oraz anten radioliniowych 5GHz w paśmie nielicencjonowanym. Urządzenia zostaną połączone kablami FTP ze switchem przemysłowym w szafce R2. Wieża zostanie wyposażona w instalację antywłamaniową obejmującą panel alarmowy GSM z akumulatorem 7Ah, czujki kontaktronowe (R1, R2), dwie kamery alarmowe IPx4 (na wys. 5–7 m) oraz sygnalizator akustyczno-optyczny. Kamery będą posiadać funkcje ochrony perymetrycznej, detekcji ruchu, przechwytywania zdjęć twarzy i zliczania osób. System zintegrowany z panelem alarmowym umożliwi wysyłanie powiadomień SMS/MMS/e-mail. W zakresie ochrony odgromowej i uziemiającej przewiduje się wykonanie dodatkowych uziomów szpilekowych i poziomych (bednarka) oraz zastosowanie zwodu odgromowego, zapewniającego strefę ochronną dla kamery ppoż. Wszystkie urządzenia zostaną połączone z konstrukcją wieży i uziemione (rezystancja uziemienia  $\leq 10 \Omega$ ). Wieża i instalacje zostaną zabezpieczone zgodnie z normami PN-HD 60364 i PN-IEC, obejmującymi ochronę przeciwporażeniową (system TNS, izolacja części czynnych, PELV) oraz przeciwprzepięciową (ochronniki I+II TNS 2P, zabezpieczenia kamer i switchy). Przestrzeń wewnątrz ogrodzenia z płotu stalowego z furtką i drutem kolczastym zostanie wyłożona betonową kostką brukową. W skład zadania wchodzi również dostarczenie sprzętu do bezpiecznej konserwacji wieży, w tym systemu upręży kompatybilnego z drabiną wewnętrzną. Lokalizacja 2: Zaprojektowanie i wzniesienie nowej wieży w technologii betonu sprężonego (strunobeton) o wysokości ok. 48 m. Częścią zadania jest doprowadzenie zasilania z istniejącej sieci energetycznej oraz wyprowadzenie instalacji telekomunikacyjnej (jak w Lokalizacji 1). Elementy instalacji zostaną umieszczone w szafie R1 u podstawy wieży (min. 1000x1500x1500 mm), posadowionej na bloczkach betonowych, wyposażonej w wentylację wymuszoną sterowaną kontrolerem LAN, czujniki temperatury oraz zabezpieczenia przepięciowe. W górnej części wieży przewiduje się montaż szafki R2 (ok. 700x500x300 mm), wyposażonej w rozłącznik instalacyjny, gniazda 230V, switch zarządalny oraz LAN Kontroler. Na szczycie wieży przewiduje się montaż kamery przeciwpożarowej oraz anten radioliniowych 5GHz w paśmie nielicencjonowanym. Urządzenia zostaną połączone kablami FTP ze switchem przemysłowym w szafce R2. Wieża zostanie wyposażona w instalację antywłamaniową obejmującą panel alarmowy GSM z akumulatorem 7Ah, czujki kontaktronowe (R1, R2), dwie kamery alarmowe IPx4 (na wys. 5–7 m) oraz sygnalizator akustyczno-optyczny. Kamery będą posiadać funkcje ochrony perymetrycznej, detekcji ruchu, przechwytywania zdjęć twarzy i zliczania osób. System zintegrowany z panelem alarmowym umożliwi wysyłanie powiadomień SMS/MMS/e-mail. W zakresie ochrony odgromowej i uziemiającej przewiduje się wykonanie dodatkowych uziomów szpilekowych i poziomych (bednarka) oraz zastosowanie zwodu odgromowego, zapewniającego strefę ochronną dla kamery ppoż. Wszystkie urządzenia zostaną połączone z konstrukcją wieży i uziemione (j.w.). Wieża i instalacje zostaną zabezpieczone zgodnie z normami PN-HD 60364 i PN-IEC, obejmującymi ochronę przeciwporażeniową (jak w Lokalizacji 1) oraz przeciwprzepięciową (jak w Lokalizacji 1). Przestrzeń wewnątrz ogrodzenia z płotu stalowego z furtką i drutem kolczastym zostanie wyłożona betonową kostką brukową. W skład zadania wchodzi również dostarczenie sprzętu do bezpiecznej konserwacji wieży, w tym systemu upręży kompatybilnego z drabiną wewnętrzną.

Identyfikator procedury: 6eb83669-5239-42e4-adf8-948f881c932f

Poprzednie ogłoszenie: 726692-2025

Wewnętrzny identyfikator: 09-17/R/01/UE/a/1-1

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Szczegółowe zasady regulujące sposób prowadzenia postępowania wynikają z SWZ. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami

przewidzianymi dla zamówień klasycznych o wartości równej lub przekraczającej progi unijne. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1, 3 4 PZP. Stosownie do przywołanych przepisów Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71330000 Różne usługi inżynieryjne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71510000 Usługi badania terenu, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71540000 Usługi zarządzania budową, 45000000 Roboty budowlane, 45100000

Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane, 45232451 Roboty odwadniające i nawierzchniowe, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45312310 Ochrona odgromowa, 45312311 Montaż instalacji piorunochronnej, 51000000 Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego), 51314000 Usługi instalowania urządzeń wideo

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Województwo wielkopolskie, powiat szamotulski, gmina Ostroróg, obręb ew. Wielonek, działka ew. 80120/2

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Województwo wielkopolskie, powiat szamotulski, gmina Pniewy, obręb ew. Chełmno – Jakubowo, działka ew. 80238/1

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: 1. Szczegółowy opis podstaw wykluczenia z postępowania zamieszczony został w rozdziale 6 SWZ. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 PZP, w art. 109 ust. 1 pkt 1 - 5 i 7 - 10 PZP, w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi

sytuację na Ukrainie. 2. Szczegółowy opis warunków udziału w postępowaniu zamieszczony został w rozdziale 7 SWZ. 3. Szczegółowy opis oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych składanych w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zamieszczony zostały w rozdziale 9 SWZ. 4. Szczegółowy opis sposobu przygotowania i składania oferty zamieszczony został w rozdziale 13 SWZ. 5. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Szczegółowy opis zasad dotyczących wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarto w rozdziale 20 SWZ. 6. Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej. W celu udziału w wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są do zgłoszenia imion i nazwisk osób, które wezmą udział w wizji lokalnej. Koszt odbycia wizji lokalnej Wykonawcy ponoszą we własnym zakresie. Zamawiający z przeprowadzonej wizji sporządzi protokół. Każdy z przedstawicieli Wykonawców ma obowiązek podpisać protokół. Wizja lokalna służy tylko i wyłącznie do sprawdzenia i oceny faktycznego stanu przyszłego terenu robót. Zadawanie pytań w sprawie wyjaśnień zapisów w dokumentach zamówienia będzie odbywać się tylko i wyłącznie w sposób wskazany w SWZ. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w dniu uzgodnionym z między Zamawiającym, a Wykonawcą, W wizji lokalnej może wziąć udział osoba reprezentująca firmę lub posiadająca pisemne upoważnienie do jej reprezentowania. Osoby, które przybędą na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości. Zamawiający informuje, że wizja lokalna jest obowiązkowa do złożenia oferty. Oferty Wykonawców, którzy nie odbędą wizji lokalnej będą odrzucane zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. Udział w wizji jest obowiązkowy, ponieważ jest to konieczne ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia. Z wizji lokalnej zostanie sporządzone oświadczenie Wykonawcy/Oferenta o odbyciu wizji lokalnej – załącznik nr 12 do SWZ. 7. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót podobnych do robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia, na warunkach wynikających z umowy dla zamówienia podstawowego z zastrzeżeniem zmiany terminów realizacji i ceny jednostkowej po przeprowadzeniu negocjacji. Zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot zamówień, o których mowa w pkt 5.1. nie przekroczy wartości 50% wartości zamówienia podstawowego. Opis zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP został zawarty w rozdziale 3 SWZ (Opis przedmiotu zamówienia). Zamówienia, o których mowa w pkt 5.1. będą udzielane w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego robót stanowiących przedmiot zamówienia

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 - „PZP”) oraz aktów wykonawczych do PZP.

## 5. Część zamówienia

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa dwóch dostrzegalni przeciwpożarowych na terenie Nadleśnictwa Pniewy w systemie zaprojektuj i wybuduj

Opis: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w SWZ i załącznikach do SWZ. Przedmiotem zamierzenia projektowego i budowlanego jest wybudowanie dwóch dostrzegalni przeciwpożarowych w leśnictwach Pniewy i Wielonek. Wieże w założeniu mają

objąć zasięgiem obserwacji całość terenu Nadleśnictwa Pniewy oraz częściowo zazębnić się z zasięgiem z systemem regionalnym ochrony PPOŻ. Zamówienie będzie realizowane w ramach dofinansowania projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczenie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów (PPOŻ2)”. Projekt jak i roboty budowlane będą realizowane na niżej wymienionych lokalizacjach będących w zarządzie Nadleśnictwa Pniewy: a) Lokalizacja 1: Województwo wielkopolskie, powiat szamotulski, gmina Ostroróg, obręb ew. Wielonek, działka ew. 80120/2 b) Lokalizacja 2: Województwo wielkopolskie, powiat szamotulski, gmina Pniewy, obręb ew. Chełmno – Jakubowo, działka ew. 80238/1

Lokalizacja 1: Rozbiórka istniejącej stalowej wieży kratowej, pełniącej funkcję dostrzegalni przeciwpożarowej (wys. 32 m), zaprojektowanie i budowa nowej wieży w technologii betonu sprężonego (strunobeton) o wysokości ok. 48 m. Wieża zostanie wyposażona w panele fotowoltaiczne oraz magazyn energii umożliwiający podtrzymanie pracy urządzeń takich jak: kamera obrotowa ppoż., router, kamery ochrony i elementy systemów bezpieczeństwa. Zasilanie urządzeń przewidziano z instalacji fotowoltaicznej składającej się z paneli PV o mocy dobranej do zapotrzebowania wieży. Panele elastyczne lub równoważne zostaną zamontowane na elewacji dostrzegalni w układzie od wschodu przez południe do zachodu, pod kątem ok. 90° względem poziomu terenu. Energia kierowana będzie do przetwornicy MPPT, a następnie do zestawu akumulatorów, nadzorowanych przez system BMS z możliwością zdalnego monitoringu. Z akumulatorów zasilane będą m.in. przetwornice (48V/230V, 48V/12V, 48V/24V), komputer, switche zarządzalne oraz układy alarmowe. Elementy instalacji zostaną umieszczone w szafie R1 u podstawy wieży (min. 1000x1500x1500 mm), posadowionej na bloczkach betonowych, wyposażonej w wentylację wymuszoną sterowaną kontrolerem LAN, czujniki temperatury oraz zabezpieczenia przepięciowe. W górnej części wieży przewiduje się montaż szafki R2 (ok. 700x500x300 mm), wyposażonej w rozłącznik instalacyjny, gniazda 230V, switch zarządzalny oraz LAN Kontroler. Na szczycie wieży przewiduje się montaż kamery przeciwpożarowej oraz anten radioliniowych 5GHz w paśmie nielicencjonowanym. Urządzenia zostaną połączone kablami FTP ze switchem przemysłowym w szafce R2. Wieża zostanie wyposażona w instalację antywłamaniową obejmującą panel alarmowy GSM z akumulatorem 7Ah, czujniki kontaktronowe (R1, R2), dwie kamery alarmowe IPx4 (na wys. 5–7 m) oraz sygnalizator akustyczno-optyczny. Kamery będą posiadać funkcje ochrony perymetrycznej, detekcji ruchu, przechwytywania zdjęć twarzy i zliczania osób. System zintegrowany z panelem alarmowym umożliwi wysyłanie powiadomień SMS/MMS/e-mail. W zakresie ochrony odgromowej i uziemiającej przewiduje się wykonanie dodatkowych uziomów szpilekowych i poziomych (bednarka) oraz zastosowanie zwodu odgromowego, zapewniającego strefę ochronną dla kamery ppoż. Wszystkie urządzenia zostaną połączone z konstrukcją wieży i uziemione (rezystancja uziemienia  $\leq 10 \Omega$ ). Wieża i instalacje zostaną zabezpieczone zgodnie z normami PN-HD 60364 i PN-IEC, obejmującymi ochronę przeciwporażeniową (system TNS, izolacja części czynnych, PELV) oraz przeciwprzepięciową (ochronniki I+II TNS 2P, zabezpieczenia kamer i switche). Przestrzeń wewnątrz ogrodzenia z płotu stalowego z furtką i drutem kolczastym zostanie wyłożona betonową kostką brukową. W skład zadania wchodzi również dostarczenie sprzętu do bezpiecznej konserwacji wieży, w tym systemu uprząży kompatybilnego z drabiną wewnętrzną.

Lokalizacja 2: Zaprojektowanie i wzniesienie nowej wieży w technologii betonu sprężonego (strunobeton) o wysokości ok. 48 m. Częścią zadania jest doprowadzenie zasilania z istniejącej sieci energetycznej oraz wyprowadzenie instalacji telekomunikacyjnej (jak w Lokalizacji 1). Elementy instalacji zostaną umieszczone w szafie R1 u podstawy wieży (min. 1000x1500x1500 mm), posadowionej na bloczkach betonowych, wyposażonej w wentylację wymuszoną sterowaną kontrolerem LAN, czujniki temperatury oraz zabezpieczenia przepięciowe. W górnej części wieży przewiduje się montaż szafki R2 (ok. 700x500x300 mm), wyposażonej w rozłącznik instalacyjny, gniazda 230V, switch zarządzalny

oraz LAN Kontroler. Na szczycie wieży przewiduje się montaż kamery przeciwpożarowej oraz anten radioliniowych 5GHz w paśmie nielicencjonowanym. Urządzenia zostaną połączone kablami FTP ze switchem przemysłowym w szafce R2. Wieża zostanie wyposażona w instalację antywłamaniową obejmującą panel alarmowy GSM z akumulatorem 7Ah, czujki kontaktronowe (R1, R2), dwie kamery alarmowe IPx4 (na wys. 5–7 m) oraz sygnalizator akustyczno-optyczny. Kamery będą posiadać funkcje ochrony perymetrycznej, detekcji ruchu, przechwytywania zdjęć twarzy i zliczania osób. System zintegrowany z panelem alarmowym umożliwi wysyłanie powiadomień SMS/MMS/e-mail. W zakresie ochrony odgromowej i uziemiającej przewiduje się wykonanie dodatkowych uziomów szpilekowych i poziomych (bednarka) oraz zastosowanie zwodu odgromowego, zapewniającego strefę ochronną dla kamery ppoż. Wszystkie urządzenia zostaną połączone z konstrukcją wieży i uziemione (j.w). Wieża i instalacje zostaną zabezpieczone zgodnie z normami PN-HD 60364 i PN-IEC, obejmującymi ochronę przeciwporażeniową (jak w Lokalizacji 1) oraz przeciwprzepięciową (jak w Lokalizacji 1). Przestrzeń wewnątrz ogrodzenia z płotu stalowego z furtką i drutem kolczastym zostanie wyłożona betonową kostką brukową. W skład zadania wchodzi również dostarczenie sprzętu do bezpiecznej konserwacji wieży, w tym systemu uprząży kompatybilnego z drabiną wewnętrzną.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71220000 Usługi projektowania

architektonicznego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71330000 Różne usługi inżynieryjne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu,

71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71510000 Usługi badania terenu, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71540000 Usługi zarządzania budową, 45000000 Roboty budowlane, 45100000

Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane, 45232451 Roboty odwadniające i nawierzchniowe, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych

systemów alarmowych, 45312310 Ochrona odgromowa, 45312311 Montaż instalacji piorunochronnej, 51000000 Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego), 51314000 Usługi instalowania urządzeń wideo

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Lokalizacja 1: Województwo wielkopolskie, powiat szamotulski, gmina Ostroróg, obręb ew. Wielonek, działka ew. 80120/2

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 11 Miesiące

### **5.1.6. Informacje ogólne**

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

#### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:  $C = C_n / C_o \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$  gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena” (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku),  $C_n$  - najniższa cena spośród ofert ocenianych  $C_o$  - cena oferty ocenianej. Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w Formularzu Oferty (Załącznik nr 1 do SWZ). Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1 PZP, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

#### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres Gwarancji

Opis: W ramach kryterium „Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady” oceniany będzie okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia licząc od dnia podpisania (bez uwag) końcowego protokołu odbioru robót.. Do oceny w ramach kryterium zostanie przyjęty okres gwarancji zawarty w formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SWZ). Okres Gwarancji należy podać w pełnych miesiącach. Wykonawca nie może zaoferować Okresu Gwarancji krótszego niż 60 miesięcy. Maksymalny okres gwarancji przyjęty do oceny ofert wyniesie 84 miesięcy, co oznacza, że w przypadku zaoferowania okresu gwarancji na okres dłuższy niż 84 miesięcy do oceny w ramach kryterium oceny ofert przyjęte zostanie 84-miesięczny okres gwarancji, a do umowy zostanie wpisany okres gwarancji podany w formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SWZ). Podanie przez Wykonawcę krótszego okresu gwarancji niż 60 miesięcy skutkować będzie odrzuceniem oferty. W przypadku braku podania w ofercie okresu gwarancji Zamawiający uzna, że Wykonawca zapewnia minimalną długość okresu wymaganą przez Zamawiającego (60 miesięcy). W ramach kryterium „Okres Gwarancji” sposób przyznania punktów będzie dokonany przy zastosowaniu wzoru:  $G = G_o / G_n \times 40 \text{ pkt}$  gdzie: G – liczba punktów w ramach kryterium „Okres Gwarancji” (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku),  $G_n$  – najdłuższy zaoferowany okres gwarancji,  $G_o$  – okres gwarancji oferty ocenianej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

### **5.1.15. Techniki**

#### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

## **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 19.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP. 19.2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie PZP, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 19.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 19.4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 19.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 19.6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 19.4. i 19.5 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 19.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 366), jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Pniewy

Organizacja podpisująca umowę: Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Pniewy

## **6. Wyniki**

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 285 681,90 PLN

#### **6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001**

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

##### **6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

###### **Zwycięzca:**

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum „INFRA-TEL” sp. z o.o., „FORESTER” prosta spółka akcyjna

Lider uczestnika przetargu: „INFRA-TEL” sp. z o.o.,

Oficjalna nazwa: „FORESTER” prosta spółka akcyjna

###### **Oferta:**

Identyfikator oferty: Oferta „INFRA-TEL” sp. z o.o., „FORESTER” prosta spółka akcyjna

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 285 681,90 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

###### **Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: SA.271.3.2025

Data wyboru zwycięzcy: 16/12/2025

Data zawarcia umowy: 30/12/2025

###### **Informacje o funduszach Unii Europejskiej:**

Nazwa projektu lub programu finansowanego przez UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: FENX.02.04-IW.01-0051/24

Więcej informacji na temat funduszy UE: Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 FEnIKS

Organizacja podpisująca umowę: Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Pniewy

##### **6.1.3. Oferenci niezwycięscy**

###### **Oferenci niezwycięscy:**

Oficjalna nazwa: MBMT Sp. z o.o.

###### **Oferta:**

Identyfikator oferty: Oferta MBMT Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 525 200,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

##### **6.1.4. Informacje statystyczne**

###### **Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

**Zakres ofert:**

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 285 681,90 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 525 200,00 PLN

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Pniewy

Numer rejestracyjny: NIP: 7870007159

Adres pocztowy: ul. Turowska 1

Miejscowość: Pniewy

Kod pocztowy: 62-045

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

E-mail: [pniewy@poznan.lasy.gov.pl](mailto:pniewy@poznan.lasy.gov.pl)

Telefon: 61 29 36 437

Adres strony internetowej: <https://pniewy.poznan.lasy.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://pniewy.poznan.lasy.gov.pl/>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22)4587840

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: MBMT Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 5272879109

Adres pocztowy: ul. Forteczna 17b/10

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-362

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

**Role tej organizacji:**

Oferent

### 8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: „INFRA-TEL” sp. z o.o.,  
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-  
Numer rejestracyjny: 6422448743  
Adres pocztowy: ul. Żorska 14  
Miejscowość: Rybnik  
Kod pocztowy: 44-203  
Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)  
Kraj: Polska

**Role tej organizacji:**

Oferent

Lider uczestnika przetargu

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Oficjalna nazwa: „FORESTER” prosta spółka akcyjna  
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo  
Numer rejestracyjny: 6312723094  
Adres pocztowy: ul. Grottgera 35  
Miejscowość: Gliwice  
Kod pocztowy: 44-100  
Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)  
Kraj: Polska

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5beba3a9-4fa2-4e4a-abd0-beb8fb13a86b - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 13/01/2026 09:32:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 25489-2026

