

257049-2025 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie Teatru Polskiego im. Hieronima Konieczki w Bydgoszczy

OJ S 77/2025 18/04/2025

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Teatr Polski im. Hieronima Konieczki

E-mail: tp@teatrpolski.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie Teatru Polskiego im. Hieronima Konieczki w Bydgoszczy

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie (wraz z infrastrukturą techniczną: wod.-kan., c.o., went. i elektr.) Teatru Polskiego im. Hieronima Konieczki w Bydgoszczy przy al. Adama Mickiewicza 2 w zakresie i na warunkach określonych w SWZ z załącznikami. Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z: załącznikiem nr 2 do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia”, dokumentacją projektową, decyzjami administracyjnymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 j.t. z późn. zm.) oraz zasadami wiedzy technicznej.

Identyfikator procedury: f15d2881-21b0-4e1e-ac64-ec5733eeb3f9

Wewnętrzny identyfikator: WZP.271.10.2021.E

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Bydgoszcz

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zamawiający udziela zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 uPzp, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie Teatru Polskiego im. Hieronima Konieczki w Bydgoszczy

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie (wraz z infrastrukturą techniczną: wod.-kan., c.o., went. i elektr.) Teatru Polskiego im. Hieronima Konieczki w Bydgoszczy przy al. Adama Mickiewicza 2 w zakresie i na warunkach określonych w SWZ z załącznikami. Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z: załącznikiem nr 2 do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia”, dokumentacją projektową, decyzjami administracyjnymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 j.t. z późn. zm.) oraz zasadami wiedzy technicznej. Wewnętrzny identyfikator: WZP.271.10.2021.E

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 32341000 Mikrofony, 32342412 Głośniki, 32343100

Wzmacniacze częstotliwości akustycznych, 39515000 Zasłony, draperie, lambrekiny oraz rolety tekstylne, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45120000 Próbne wiercenia i wykopy, 45221000 Roboty budowlane w zakresie budowy mostów i tuneli, szybów i kolei podziemnej, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45232460 Roboty sanitarne, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45262300 Betonowanie, 45262310 Zbrojenie, 45262400 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej, 45262520 Roboty murowe, 45262600 Różne specjalne roboty budowlane, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45313100 Instalowanie wind, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45323000 Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych, 45324000 Roboty w zakresie okładziny tynkowej, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331210 Instalowanie wentylacji, 45331220 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne, 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych, 45410000 Tynkowanie, 45421131 Instalowanie drzwi, 45421132 Instalowanie okien, 45421146 Instalowanie sufitów podwieszanych, 45421152 Instalowanie ścianek działowych, 45421160 Instalowanie wyrobów metalowych, 45431000 Kładzenie płytek, 45432210 Wykładanie ścian, 45442100 Roboty malarskie, 51100000 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych, 45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Bydgoszcz

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 68 Tygodnie

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 6. Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry, Działania 6.4 Rewitalizacja oraz inwestycje w strukturę edukacyjną w ramach ZIT, Poddziałanie 6.4.1 Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach ZIT, Schemat: Inwestycje z zakresu rewitalizacji obszarów miejskich w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2014-2020

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zamówienia:

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy - DZIAŁ IX ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PZP

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Teatr Polski im. Hieronima Konieczki

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Teatr Polski im. Hieronima Konieczki

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 32 414 634,15 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: KWK CONSTRUCTION EU Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta: KWK Construction EU Sp. z o.o. (poprzednio: KWK Construction Deweloper Sp. z o.o.)

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 32 414 634,15 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Wykonawca wskazał w treści oferty części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Podwykonawca działający pod nazwą KWK Construction Sp. z o.o. wykona roboty związane z pracami budowlano-instalacyjnymi w zakresie przedmiotu

zamówienia (wszystkich obiektów kubaturowych), nadzór i doradztwo przy wykonywaniu w/w prac.

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa: KWK Construction EU Sp. z o.o. (poprzednio: KWK Construction Deweloper Sp. z o.o.)

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie Teatru Polskiego im. Hieronima Konieczki w Bydgoszczy

Data zawarcia umowy: 14/07/2022

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 405267-2022

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: Umowa: KWK Construction EU Sp. z o.o. (poprzednio: KWK Construction Deweloper Sp. z o.o.)

Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.

Opis: Aneks nr 10 do umowy na roboty budowlane nr 231/2022 Na podstawie paragrafu 19 umowy, art. 455 ust. 1 pkt 3 uPzp oraz Protokołu konieczności Nr 4 z dnia 04.07.2024r. w umowie wprowadza zmianę dot. wysokości wynagrodzenia Wykonawcy

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: przed zmianą: 43 529 762,55 zł (brutto) wartość pierwotna umowy: 39 870 000,00 zł (brutto) zwiększona aneksem nr 4 z dnia 27.06.2023r. do kwoty 40 281 940,71 zł (brutto) zwiększona aneksem nr 5 z dnia 17.08.2023r. do kwoty 41 669 978,34 zł (brutto) zwiększona aneksem nr 7 z dnia 05.02.2024r. do kwoty 42 905 289,83 zł (brutto) zwiększona aneksem nr 9: z dnia 03.07.2024r. do kwoty 43 529 762,55 zł (brutto) po zmianie (Aneksem nr 10): 44 957 202,96 zł (brutto)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Teatr Polski im. Hieronima Konieczki

Numer rejestracyjny: 5541000818

Adres pocztowy: Al. Mickiewicza 2

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod pocztowy: 85-071

Podział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

E-mail: tp@teatrpolski.pl

Telefon: +48 52 339 78 12

Adres strony internetowej: <https://www.teatrpolski.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/tp_bydgoszcz

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: KWK CONSTRUCTION EU Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 5542965127
Adres pocztowy: ul. Fordońska 40
Miejscowość: Bydgoszcz
Kod pocztowy: 85-719
Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@kwk.bydgoszcz.pl
Telefon: +48 52 360 74 70
Faks: +48 52 360 74 70
Adres strony internetowej: <https://kwk.bydgoszcz.pl/>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Faks: +48 22 458 78 00
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/korespondencja-do-krajowej-izby-odwolawczej-dotyczaca-sprawodwolawczych/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych
Numer rejestracyjny: 010828091
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: uzp@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 77 01
Faks: +48 22 458 77 00
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/skargi-wnioski-zapytania-do-urzedu/UZP>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 01227901-8dca-45b1-9763-d3428a9f3754 - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 17/04/2025 12:06:32 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 257049-2025

Numer wydania Dz.U. S: 77/2025

Data publikacji: 18/04/2025