

## 257165-2026 - Procedura konkurencyjna

Rumunia – Usługi sprzątania – Servicii de curățenie si dezinfectie

OJ S 73/2026 15/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

E-mail: [irghcj@irgh.ro](mailto:irghcj@irgh.ro)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną  
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Servicii de curățenie si dezinfectie

Opis: Acord Cadru - Servicii de curățenie si dezinfectie conform caietului de sarcini si documentatiei de atribuire publicate. Eventualele solicitari de clarificari se depun cu 18 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari in a 11 zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, ca ofertantii sa aiba 10 zile inainte de termenul limita pentru pregatirea documentatiei.

Identyfikator procedury: dbe32c73-4ba7-4f87-a14b-60a64e7e956b

Wewnętrzny identyfikator: 4354523/2026/43

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Cluj (RO113)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21 și str.Constanța, nr. 5

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 000 000,00 RON

Maksymalna wartość umowy ramowej: 14 000 000,00 RON

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Avand in vedere ca autoritatea contractanta va incheia un acord cadru cu maxim 10 operatori economici, modul de departajare a ofertelor egale se va face astfel: 1. In cazul in care comisia

constata ca au fost depuse/introduse in SEAP doua sau mai multe oferte admisibile cu preturi egale la ofertantii clasati pe locul 1, autoritatea contractanta va solicita in SEAP depunerea unor noi propuneri financiare imbunatatite (cu 2 zecimale), iar operatorii economici vor transmite raspunsul lor in SEAP, caz in care contractul va fi atribuit primilor 10 ofertanti care au pretul cel mai scazut. 2. In cazul ofertelor clasate pe urmatoarele locuri cu preturi egale, cu exceptia ofertei clasate pe locul 1, se vor solicita in SEAP, noi propuneri financiare, imbunatatite (cu 2 zecimale), iar operatorii economici vor transmite raspunsul lor in SEAP astfel incat ofertantii de pe pozitiile precedente sa nu fie afectati, respectiv noile propuneri financiare sa nu fie egale sau mai mici decat ofertele clasate pe pozitiile precedente din clasament. In cazul in care noile propuneri financiare imbunatatite depuse in SEAP, ca urmare a solicitarii autoritatii contractante vor influenta clasamentul locurilor precedente, acestea nu vor fi luate in considerare, pastrandu-se ofertele initiale depuse in SEAP, la procedura. Termenele/datele de depunere ale noilor propuneri financiare se vor comunica in solicitarea transmisa de catre autoritatea contractanta. Autoritatea contractanta va incheia contracte subsecvente cu operatorul economic clasat pe locul I pana cand acesta isi declara incapacitatea de a mai presta servicii sau se reziliaza acordul cadru cu acesta. In aceasta situatie autoritatea contractanta va incheia contracte subsecvente cu operatorii economici clasati pe urmatoarele locuri, in ordinea clasamentului, bazandu-se pe aceleasi principii anterior mentionate. In cazul in care ofertantul prezinta in cadrul ofertei parti din propunerea tehnica sau financiara/alte documente care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala in baza legislatiei aplicabile va depune impreuna cu oferta Formularul nr. 6 din fisierul atasat "Formulare.doc" completat din care sa reiasa partile care sunt motivat considerate ca fiind confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)  
Udział w organizacji przestępczej: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcja: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Nadużycia: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terrorizmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Układ z wierzycielami: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Inna situația podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktywami zarządza likwidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Upadłość: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niewypłacalność: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Poważne wykroczenie zawodowe: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

## 5. Cześć zamówienia

---

### 5.1. Cześć zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Default lot

Opis: Servicii de curățenie si dezinfecție conform cantitatilor, conditiilor si specificatiilor din caietul de sarcini.

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Cluj (RO113)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21 și str.Constanța, nr. 5

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

#### 5.1.5. **Wartość**

Maksymalna wartość umowy ramowej: 14 000 000,00 RON

#### 5.1.6. **Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.9. **Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Persoane juridice/ fizice romane: Certificat constatator emis de ONRC din care sa rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Persoane juridice/ fizice straine: documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica sau inregistrare/ atestare din punct de vedere profesional, in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016. Toate documentele vor fi in limba romana. Documentele emise in alta limba decat romana vor fi insotite de traducere autorizata in limba romana.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Ofertantii trebuie sa demonstreze ca au realizat in ultimii 3 ani servicii similare (servicii de curatenie si dezinfectie in unitati sanitare cu paturi) in valoare cumulata de minim 1.200.000,00 lei, prin prezentarea a minim 1 - maxim 3 contracte finalizate pana la data limita de depunere a ofertelor. Modalitate prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Proportia de subcontractare – Operatorul economic va prezenta DUAE in vederea demonstrarii indeplinirii cerintei, urmand ca documentul justificativ sa fie prezentat doar la solicitarea autoritatii contractante la finalizarea evaluarii ofertelor. Documente justificative: - Document din care sa reiasa partea din contract pe care operatorul economic are intentia sa o subcontracteze. Se va completa DUAE de catre operatorii economici

participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości  
Opis kryterium selekcji: Dovada implementarii sistemului de management al calitatii conform ISO 9001 sau echivalent, ISO 14001 sau echivalent si ISO 45001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile la data prezentarii, emise de organisme de certificare acreditate sau alte probe/dovezi. Ofertantul va face dovada implementării sistemului de management al calitatii conform ISO 9001 sau echivalent, ISO 14001 sau echivalent si ISO 45001 sau echivalent. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: Se va completa DUAЕ de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Componentă tehnică : vechime in domeniu pentru responsabilul de contract

Opis: Algoritmul de calcul : punctajul se acordă astfel a) - pentru ofertantul care demonstreaza ca are responsabil de contract cu o vechime mai mare de 5 ani in domeniu se acorda 20 puncte b) pentru ofertantul care demonstreaza ca are responsabil de contract cu o vechime mai mica de 5 ani in domeniu se acorda 0 puncte

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100206935>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-licitatie.ro>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: rumuński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: In SEAP

Informacje dodatkowe: Comisia de evaluare

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Zasady finansowe: Garantia de buna executie conform prev. art.154 din L98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare este de 10 % din valoarea fara tva a contractului.

Garantia de buna executie se constituie in conf. cu preved. art.154 din L98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile art.39 si 40 din HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare si devine anexa la contract. Garantia de buna executie se constituie in 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului subsecvent. Cont garantie de buna executie RO21TREZ2165005XXX006902.

**5.1.15. Techniki****Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 10

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacje o terminach odwołania: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare  
Termenul pentru procedurile de contestare: Utilizarea caiilor de atac -termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute la art.8 din Legea 101/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organizacja rozpatrująca oferty: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

---

**8. Organizacje****8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Numer rejestracyjny: 4354523

Adres pocztowy: Strada: Constanța, nr. 5

Miejscowość: Cluj-Napoca  
Kod pocztowy: 400158  
Podpodział krajowy (NUTS): Cluj (RO113)  
Kraj: Rumunia  
Punkt kontaktowy: Mihai Adrian Mlesnite  
E-mail: [irghcj@irgh.ro](mailto:irghcj@irgh.ro)  
Telefon: +40 264596414  
Faks: +40 264455995  
Adres strony internetowej: <https://www.irgh.ro>  
Profil nabywcy: <https://www.e-licitatie.ro>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numer rejestracyjny: 20329980

Adres pocztowy: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Miejscowość: Bucuresti

Kod pocztowy: 030084

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Adres strony internetowej: <http://www.cnsr.ro>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0005**

Oficjalna nazwa: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Numer rejestracyjny: 4354523\_3

Adres pocztowy: Strada: Constanța, nr. 5

Miejscowość: Cluj-Napoca

Kod pocztowy: 400158

Podpodział krajowy (NUTS): Cluj (RO113)

Kraj: Rumunia

Punkt kontaktowy: Mihai Adrian Mlesnite

E-mail: [irghcj@irgh.ro](mailto:irghcj@irgh.ro)

Telefon: +40 264596414

Faks: +40 264455995

Adres strony internetowej: <https://www.irgh.ro>

**Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Operator SEAP

Numer rejestracyjny: RO42283735

Adres pocztowy: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Miejscowość: Bucuresti

Kod pocztowy: 020976

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Punkt kontaktowy: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adres strony internetowej: <https://www.adr.gov.ro/>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 208498f6-3b82-415f-b419-1df023ec529a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 14/04/2026 10:53:34 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 14/04/2026 08:00:40 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: rumuński

Numer publikacji ogłoszenia: 257165-2026

Numer wydania Dz.U. S: 73/2026

Data publikacji: 15/04/2026