

258493-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniowym zasobie gminy Siemianowice Śląskie

OJ S 74/2026 16/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniowym zasobie gminy Siemianowice Śląskie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniowym zasobie gminy Siemianowice Śląskie 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 (dwie) części: 2.1. Część I – Zadanie I – Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych 2.2.

Część II Zadanie II – Wymiana stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych

Identyfikator procedury: 45f2a424-9e84-4800-8ccc-a0db0b49c012

Wewnętrzny identyfikator: ZP-MPGKiM/38/IV/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45421100

Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45262500 Roboty murarskie i murowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kod pocztowy: 41-100

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

4. Grupa części zamówienia

4.1. Grupa części zamówienia: GLO-0001

Uwzględnione części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002

Tytuł: Część I – Zadanie I – Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

Opis: akres prac obejmuje: Wymianę stolarki okiennej na PCV wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi oraz montaż nawietrzaków okiennych w budynkach znajdujących się w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie w ilości 108 m2 Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów okien przed przystąpieniem do realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 1, zawiera: - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 3a do SWZ- STWiORB)

4.1.3. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena 60 %

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Wysokość kary umownej 40%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

4.1. Grupa części zamówienia: GLO-0002

Uwzględnione części zamówienia: LOT-0002, LOT-0002

Tytuł: Część II Zadanie II – Wymiana stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych

Opis: Zakres prac obejmuje: Wymianę drzwi wewnętrznych w lokalach mieszkalnych znajdujących się w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie. 1. Drzwi wejściowe do mieszkań wewnątrz klatkowe – 15 sztuk. Wymiary drzwi: szer. min. 90 cm, wys. min. 200 cm.

Zamontowane drzwi powinny otwierać się do wewnątrz mieszkania. Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów drzwi przed przystąpieniem do realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 2, zawierają: Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 3b do SWZ- STWiORB)

4.1.3. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena 60 %

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Wysokość kary umownej 40%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część I – Zadanie I – Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych

Opis: Zakres prac obejmuje: Wymianę stolarki okiennej na PCV wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi oraz montaż nawietrzaków okiennych w budynkach znajdujących się w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie w ilości 108 m² Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów okien przed przystąpieniem do realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 1, zawiera: - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 3a do SWZ- STWiORB)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45420000

Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45262500 Roboty murarskie i murowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Wysokość kary umownej 40%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie złożonych na platformie ofert

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały opisane w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołań zostały opisane w rozdziale XXIV SWZ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Część II Zadanie II – Wymiana stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych

Opis: Zakres prac obejmuje: Wymianę drzwi wewnętrznych w lokalach mieszkalnych znajdujących się w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie. 1. Drzwi wejściowe do mieszkań wewnątrz klatkowe – 15 sztuk. Wymiary drzwi: szer. min. 90 cm, wys. min. 200 cm.

Zamontowane drzwi powinny otwierać się do wewnątrz mieszkania. Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji wymiarów drzwi przed przystąpieniem do realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 2, zawierają: Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Dodatek nr 3b do SWZ- STWiORB)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45421100

Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45262500 Roboty murarskie i murowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Wysokość kary umownej 40%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały opisane w Dodatku nr 4 Do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołań zostały opisane w Rozdziale XXIV SWZ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizacja rozpatrująca oferty: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Numer rejestracyjny: 276255453

Numer rejestracyjny: 6430000299

Departament: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Adres pocztowy: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kod pocztowy: 41-103

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telefon: +48327660000

Adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Numer rejestracyjny: 6430000299

Departament: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Adres pocztowy: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kod pocztowy: 41-103

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telefon: +48327660000

Adres strony internetowej: <https://mpgkim.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 330f02e0-be59-4f6c-915f-2c21e622a5a5 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 15/04/2026 06:12:45 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 258493-2026

Numer wydania Dz.U. S: 74/2026

