

261766-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Usługi sprzątania budynków w Poznaniu przy ul. Baraniaka 88 D bud. E oraz przy ul. Grunwaldzkiej 158 wraz z parkingiem przy ul. Babimojskiej 1

OJ S 79/2025 23/04/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

E-mail: zamowienia_publiczne@nfz-poznan.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi sprzątania budynków w Poznaniu przy ul. Baraniaka 88 D bud. E oraz przy ul. Grunwaldzkiej 158 wraz z parkingiem przy ul. Babimojskiej 1

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątania budynków biurowych w Poznaniu przy ul. Baraniaka 88 D bud. E oraz przy ul. Grunwaldzkiej 158 wraz z parkingiem przy ul. Babimojskiej 1.

Identyfikator procedury: 03f0c3ef-f385-46a7-8ca3-6a29b70ff15f

Wewnętrzny identyfikator: NFZ15-WAG-ZP.251.11.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90911300 Usługi czyszczenia okien

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Grunwaldzka 158 ul. Baraniaka 88 bud. E

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-823

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dwie części.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część 1 - Baraniaka

Opis: a) Przedmiotem zamówienia na część 1: Baraniaka jest usługa sprzątnia w budynku przy ul. Baraniaka 88D bud. E w Poznaniu zapewniająca stałą czystość i porządek w zakresie opisanym w umowie. b) W ramach umowy wykonawca zobowiązuje się do: - sprzątnia pomieszczeń Zamawiającego - określonych w załączniku nr 1 – sprzątnie podstawowe - pełnienia dyżurów serwisu bieżącego w budynku – sprzątnie podstawowe - mycia okien i czyszczenie rolet (od strony wewnętrznej) - określonych w załączniku nr 2. - segregowania i usuwania odpadów zgodnie z zasadami selektywnego odbioru odpadów – codziennie – sprzątnie podstawowe c) Szczegółowy zakres usługi sprzątnia w cz. 1 definiują w zapisy określone w szczególności w §2 i §3 projektu umowy stanowiący załącznik nr 1a do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość jednokrotnego wznowienia umowy na usługę sprzątnia na okres nie dłuższy niż 3 miesiące od zakończenia realizacji zamówienia podstawowego tj. 12 miesięcy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Baraniaka 88 bud. E

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-131

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: Zamówienie jest powtarzane w każdym roku.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Promowany cel społeczny: Możliwości zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Jako podstawę do oceny ofert Zamawiający przyjmuje cenę brutto za realizację zamówienia w jego maksymalnym zakresie: łączną cenę za wykonanie usługi w maksymalnym okresie 15 miesięcy (12 miesięcy umowy podstawowej i 3 miesięcy wznowienia).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Opis: Zamawiający oceni oferty w następujący sposób: - niezatrudnienie osoby niepełnosprawnej – 0,00 pkt, - zatrudnienie jednej osoby niepełnosprawnej w trakcie całego okresu realizacji umowy – 10,00 pkt, - zatrudnienie dwóch osób niepełnosprawnych w trakcie całego okresu realizacji umowy – 20,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: System zarządzania jakością

Opis: Zamawiający oceni oferty w następujący sposób: - brak wdrożonego systemu zarządzania jakością ISO 9001:2015 lub równoważnego, potwierdzonego certyfikatem – 0,00 pkt, - wdrożony system zarządzania jakością ISO 9001:2015 lub równoważny, potwierdzony aktualnym certyfikatem – 20,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://nfz-poznan.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nfz-poznan.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Wymagane

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga wadium. 12.000 zł.

Termin składania ofert: 28/04/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych, potrzebnych do punktacji w kryterium System zarządzania jakością. W przypadku oferty najwyższej ocenionej Zamawiający będzie wzywał do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/04/2025 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić osoby realizujące zamówienie na umowę o pracę. Więcej informacji zawiera SWZ z załącznikami.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Zawarcie umowy podstawowej tylko i wyłącznie wraz z umową o zachowaniu poufności.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Marketplanet - Otwarty Rynek Elektroniczny S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Marketplanet - Otwarty Rynek Elektroniczny S.A.

Organizacja rozpatrująca oferty: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Część 2 - Grunwaldzka

Opis: a) Przedmiotem umowy jest usługa sprzątania zapewniająca stałą czystość i porządek w zakresie opisanym w umowie. b) W budynku przy ul. Grunwaldzkiej 158 i jego otoczeniu oraz parkingu przy ul. Babimojskiej 1 w Poznaniu wykonawca zobowiązuje się do: - sprzątania pomieszczeń Zamawiającego - określonych w załączniku nr 1 - sprzątania i utrzymania w czystości terenu wokół budynku oraz parkingu i części drogi wewnętrznej – określonego w załączniku nr 2, - pełnienia dyżurów serwisu bieżącego w budynku, - mycia okien i żaluzji w budynku - określonym w załączniku nr 2, - odśnieżania dachu i usuwania zagrożeń w postaci sopli. - segregowanie i usuwanie odpadów zgodnie z zasadami selektywnego odbioru odpadów – codziennie. c) Szczegółowy zakres usługi sprzątania w cz. 1 definiują zapisy określone w szczególności w §2 i §3 projektu umowy stanowiący załącznik nr 1b do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: u. Grunwaldzka 158 ul. Babimojska 1 - parking

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-309

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: Zamówienie jest powtarzane w każdym roku.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Promowany cel społeczny: Możliwości zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Jako podstawę do oceny ofert Zamawiający przyjmuje cenę brutto za realizację zamówienia w jego maksymalnym zakresie ceny za wykonanie usługi w okresie 12 miesięcy.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Opis: Zamawiający oceni oferty w następujący sposób: - niezatrudnienie osoby niepełnosprawnej – 0,00 pkt, - zatrudnienie jednej osoby niepełnosprawnej w trakcie całego okresu realizacji umowy – 10,00 pkt, - zatrudnienie dwóch osób niepełnosprawnych w trakcie całego okresu realizacji umowy – 20,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: System zarządzania jakością

Opis: Zamawiający oceni oferty w następujący sposób: - brak wdrożonego systemu zarządzania jakością ISO 9001:2015 lub równoważnego, potwierdzonego certyfikatem – 0,00 pkt, - wdrożony system zarządzania jakością ISO 9001:2015 lub równoważny, potwierdzony aktualnym certyfikatem – 20,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://nfz-poznan.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nfz-poznan.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Wymagane

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 28/04/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych, potrzebnych do punktacji w kryterium System zarządzania jakością. W przypadku oferty najwyżej ocenionej Zamawiający będzie wzywał do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/04/2025 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający wymaga zatrudnienia na umowę o pracę osób realizujących zamówienie. Więcej informacji zawiera SWZ wraz załącznikami.

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Zawarcie umowy podstawowej jest możliwe wyłącznie wraz z zawarciem umowy o zachowaniu poufności.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Marketplanet - Otwarty Rynek Elektroniczny S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Marketplanet - Otwarty Rynek Elektroniczny S.A.

Organizacja rozpatrująca oferty: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

Numer rejestracyjny: 1070001057

Departament: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia
Adres pocztowy: ul. Grunwaldzka 158
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-309
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zamówienia publiczne

E-mail: zamowienia_publiczne@nfz-poznan.pl

Telefon: +48 618506023

Adres strony internetowej: <https://nfz-poznan.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://nfz-poznan.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://nfz-poznan.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Marketplanet - Otwarty Rynek Elektroniczny S.A.

Numer rejestracyjny: NIP: 5262535153

Adres pocztowy: ul. Domaniewska 49 Trinity Park III

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-672

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.marketplanet.pl/kontakt/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.marketplanet.pl/kontakt/>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

162549-2025

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert dla obu części zamówienia. Odpowiednio przesuwa się termin związania ofertą.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: GLO-0001

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Identyfikator sekcji: LOT-0002

Opis zmian: Zmiana zapisów w pkt 5.1.12 ogłoszenia "Części zamówienia" Termin składania ofert 23/04/2025 11:00 +02:00 zmienia się na 28/04/2025 11:00 +02:00. Data otwarcia 23/04/2025 11:30 +02:00 zmienia się na 28/04/2025 11:30 +02:00.

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 22/04/2025

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b4a46aa4-3ebc-4557-96e0-cd40de0db1e4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/04/2025 09:10:23 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 261766-2025

Numer wydania Dz.U. S: 79/2025

Data publikacji: 23/04/2025