

262141-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania budynków – Usługa sprzątania budynków zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie sp. z o.o.

OJ S 86/2024 02/05/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m. st. Warszawie sp. z o.o.

E-mail: bpz@mpo.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa sprzątania budynków zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie sp. z o.o.

Opis: Predmiotem zamówienia jest usługa sprzątania budynków zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie sp. z o.o. zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.

Identyfikator procedury: fd718068-20c8-4ed4-8ade-750245ebf913

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zamawiający może wyznaczyć krótszy termin składania ofert, ale nie krótszy niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w przypadku opublikowania wstępnego ogłoszenia informacyjnego, o którym mowa w art. 89, o ile zawierało ono wszystkie informacje wymagane dla ogłoszenia o zamówieniu, w zakresie, w jakim były one dostępne w chwili publikacji wstępnego ogłoszenia informacyjnego, które zostało przekazane do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej lub zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego na co najmniej 35 dni i nie więcej niż 12 miesięcy przed dniem przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90919100 Usługi czyszczenia urzędzeń biurowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Obozowa 43

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-161

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 1

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1; art. 108 ust. 1 pkt 4; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 129 ze zm.).

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 oraz Zamawiający wykluczy z postępowania

Wykonawców w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022 /576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa sprzątania budynków zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie sp. z o.o.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania budynków zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie sp. z o.o. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: RZP.27.15.2024.AHZ

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90919100 Usługi czyszczenia urzędów biurowych

Opcje:

Opis opcji: 1) Zamawiający na podstawie art. 441 ustawy Pzp zastrzega prawo do jednostronnego rozszerzenia zakresu zamówienia w ramach skorzystania z prawa opcji zgodnie z ust. 4.4 OPZ. Zamawiający gwarantuje wykonanie zamówienia polegającego na usłudze sprzątania w zakresie i na warunkach określonych w ust. 1 pkt 1.1 – 1.10 OPZ „Zakres zamówienia podstawowego” oraz w ust. 3 OPZ „Zakres prac objętych zamówieniem” (w części dotyczącej zakresu prac objętych zamówieniem podstawowym) i zastrzega sobie prawo do realizacji pozostałego zakresu zamówienia polegającego na sprzątaniu budynków w zakresie i na warunkach określonych w ust. 2 pkt 2.1-2.5 OPZ „Zakres zamówienia objęty prawem opcji” oraz w ust. 3 OPZ „Zakres prac objętych zamówieniem” (w części dotyczącej zamówienia objętego prawem opcji). Zamawiający w ramach prawa opcji może skorzystać ze zlecenia usług określonych w ust. 2 pkt 2.1 OPZ albo ust. 2 pkt 2.2 OPZ albo ust. 2 pkt 2.3 OPZ albo ust. 2 pkt 2.4 OPZ albo ust. 2 pkt 2.5 OPZ lub ze zlecenia usług określonych łącznie w ust. 2 pkt 2.1-2.5 OPZ albo ze zlecenia usług określonych w jednym, dwóch, trzech lub czterech wybranych przez siebie punktach. 2) Zamawiający nie jest w stanie określić dokładnego metrażu powierzchni przewidzianej do sprzątania w ramach prawa opcji dla każdej lokalizacji, ponieważ zapotrzebowanie na usługę zależne jest od faktycznych potrzeb Zamawiającego w tym zakresie, na które wpływ ma stopień realizacji prowadzonych inwestycji oraz wzrost zatrudnienia. Wobec powyższego, w odniesieniu do zakresu, o którym mowa w ust. 2 pkt. 2.1.-2.5 OPZ „Zakres zamówienia objęty prawem opcji” powierzchnia przeznaczona do sprzątania wyniesie od 1 do 5 529 m². 3) Skorzystanie z prawa opcji uzależnione będzie od decyzji Zamawiającego – w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia metrażu powierzchni objętej zamówieniem podstawowym o zakres przewidziany w ust. 2 OPZ „Zakres zamówienia objęty prawem opcji”, Zamawiający każdorazowo na 7 dni przed rozpoczęciem usługi poinformuje o tym fakcie Wykonawcę a w przypadku ust. 2 pkt 2.4 OPZ termin ten zostaje wydłużony do 30 dni. W razie skorzystania z prawa opcji, na Wykonawcę nałożony w ten sposób zostanie obowiązek realizacji zamówienia w zakresie nie większym niż ustalony w ramach prawa opcji zakres maksymalny, na warunkach zawartej umowy, bez konieczności negocjacji między Stronami.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2024

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Inne

Nazwa: Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryteria oceny ofert - cena oferty brutto - 100 %

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://mpowarszawa.ezamawiajacy.pl/pn/mpowarszawa/demand/153387/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://mpowarszawa.ezamawiajacy.pl/pn/mpowarszawa/demand/153387/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 08/05/2024 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/05/2024 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Siedziba Zamawiającego, ul. Obozowa 43, 01-161 Warszawa, POLSKA. Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.

Informacje dodatkowe: Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 05.08.2024 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zgodnie z ust. 4.8. Części II SWZ, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i/lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz.1465 ze zm.), Wykonawca winien uwzględnić obowiązujące w roku 2024 wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalone na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1667).

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1.Terminy wniesienia odwołania: 1.1. odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 1.2. odwołanie wobec treści

ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 3. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 3.1. 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 3.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 4. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy – Środki ochrony prawnej. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m. st. Warszawie sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 5272391342
Departament: Dział Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Obozowa 43
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 01-161
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie sp. z o.o.,
Dział Zamówień Publicznych
E-mail: bzp@mpo.com.pl
Telefon: +48 223910100
Adres strony internetowej: <https://www.mpo.com.pl/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 225252-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Sekcja 5.1.12. Termin składania ofert, data otwarcia, Informacje dodatkowe (w zakresie zmiany terminu związania ofertą)

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7591f389-4c11-46d4-8c54-7387021d3ebe - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/04/2024 10:44:05 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 262141-2024

Numer wydania Dz.U. S: 86/2024

Data publikacji: 02/05/2024