

263538-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej – Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen

OJ S 75/2026 17/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Halderberge

E-mail: n.vanoosterhout@wijzijnkarel.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen

Opis: De aanpak isolatie van deze uitvraag richt zich op het Verduurzamen van grondgebonden koopwoningen van Eigenaar-bewoners in de deelnemende Gemeenten, door de beschikbare middelen (nu en mogelijk in de toekomst) te combineren in één aanpak. Het realiseren van maximale verduurzamingsimpact bij grondgebonden koopwoningen, binnen de beschikbare middelen, expertise, tijd en capaciteit, waarbij eigenaar-bewoners zo volledig mogelijk worden ontzorgd bij het isoleren van hun woning. Zie aanbestedingdocumenten

Identyfikator procedury: f0d31cbc-d666-40d2-9dd3-7bc6cdfcb0c8

Wewnętrzny identyfikator: K011603

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44111520 Tworzywa izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 71315210 Usługi doradcze w zakresie budownictwa

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Twente (NL213)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Veluwe (NL221)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Achterhoek (NL225)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Flevoland (NL230)

Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): IJmond (NL323)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Kraj: Niderlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Kraj: Nederlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Nederlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Nederlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Kraj: Nederlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Kraj: Nederlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Kraj: Nederlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Kraj: Nederlandy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Kraj: Nederlandy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenberg

Opis: De aanpak isolatie van deze uitvraag richt zich op het Verduurzamen van grondgebonden koopwoningen van Eigenaar-bewoners in de deelnemende Gemeenten, door de beschikbare middelen (nu en mogelijk in de toekomst) te combineren in één aanpak. Het realiseren van maximale verduurzamingsimpact bij grondgebonden koopwoningen, binnen de beschikbare middelen, expertise, tijd en capaciteit, waarbij eigenaar-bewoners zo volledig mogelijk worden ontzorgd bij het isoleren van hun woning. Zie aanbestedingdocumenten
Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44111520 Tworzywa izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 71315210 Usługi doradcze w zakresie budownictwa

Opcje:

Opis opcji: De ingangsdatum van de overeenkomst is de datum van ondertekening van de overeenkomst. De overeenkomst heeft een vaste looptijd van 4 jaar. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2030.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Kraj: Nederlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Twente (NL213)

Kraj: Nederlandy

- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Veluwe (NL221)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Achterhoek (NL225)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Flevoland (NL230)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): IJmond (NL323)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Kraj: Niderlandy
- 5.1.2. Miejsce realizacji**
Podpodział krajowy (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Kraj: Niderlandy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Kraj: Niderlandy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: De overeenkomst kan 2 keer worden verlengd voor de duur van één jaar. Dit kan nodig zijn als er additioneel budget komt of als de looptijd van de SPUK LAI wordt verlengd. Dat is voor tranche 1 en 2 al gebeurd en is zeker niet uitgesloten voor tranche 3. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging. Er is geen sprake van stilzwijgende verlenging. . Eventuele verlenging geschiedt

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs gemiddelde percentage Kickback -fee

Opis: De prijs wordt beoordeeld aan de hand van het gemiddelde percentage kickbackfee dat wordt gehanteerd door inschrijver. Om voorspelbaarheid en transparantie te vergroten wordt de score niet bepaald ten opzichte van de laagste inschrijving, maar op basis van een vooraf vastgestelde grens van 0% tot een bovengrens van 10%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteitscriterium K1. Uitwerking Plan van Aanpak dienstverleningsproces

Opis: Het doel van dit kwaliteitscriterium is te beoordelen in welke mate de inschrijver beschikt over een samenhangende, aanpak waarmee eigenaar-bewoners, gemeenten en lokale partijen effectief worden ondersteund in de klantreis, en waarbij de dienstverlening aantoonbaar wordt afgestemd op zowel reguliere situaties als de specifieke context van kleine kernen toepassingen.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteitscriterium K2 Casus 'Ik zie door de bomen het bos niet meer'

Opis: Het doel van dit kwaliteitscriterium is te beoordelen in welke mate de inschrijver zijn rol als onafhankelijke regievoerder effectief invult door complexe technische, financiële en infrastructurele keuzes te vertalen naar begrijpelijke en passende adviezen voor eigenaar-

bewoners, en door gelijktijdig gemeenten te ondersteunen met praktijkgerichte inzichten voor de lange termijn samenhang tussen isolatie, energie-infrastructuur en warmteoplossingen op wijkniveau.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421136>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421136>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/06/2026 11:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: De overeenkomst heeft een looptijd van 1 augustus 2026 tot en met 31 december 2030 en wijkt hiermee af van een standaard meerjarige looptijd door een aanvullende periode van vijf maanden. Deze extra vijf maanden zijn noodzakelijk om een gedegen implementatie mogelijk te maken en een voortvarende start van de dienstverlening te waarborgen.

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Halderberge - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Halderberge

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Halderberge
Numer rejestracyjny: 51481367
Adres pocztowy: Parklaan 15
Miejscowość: Oudenbosch
Kod pocztowy: 4731 GJ
Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Nicolle van Oosterhout
E-mail: n.vanoosterhout@wijzijnkarel.nl
Telefon: +31 0630661040
Adres strony internetowej: <http://www.halderberge.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: TenderNed MR
Miejscowość: Oudenbosch
Kod pocztowy: 4731 GJ
Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: M. Reijmers
E-mail: m.reijmers@halderberge.nl
Telefon: +31 645266810
Adres strony internetowej: <http://www.halderberge.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: TenderNed MR
Miejscowość: Oudenbosch
Kod pocztowy: 4731 GJ
Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: M. Reijmers
E-mail: m.reijmers@halderberge.nl
Telefon: +31 645266810
Adres strony internetowej: <http://www.halderberge.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Adres pocztowy: Stationslaan 10
Miejscowość: Breda
Kod pocztowy: 4815 GW
Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Kraj: Niderlandy
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Adres strony internetowej: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ef8f4974-f0b6-49ff-89cc-24e292f70e2f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/04/2026 12:13:17 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 263538-2026

Numer wydania Dz.U. S: 75/2026

Data publikacji: 17/04/2026