

263961-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Sanierung und Erweiterung des Sportlerheims Wundersleben - Technische Ausrüstung / Elektroplanung

OJ S 75/2026 17/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeinde Wundersleben

E-mail: post@vgstraussfurt.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sanierung und Erweiterung des Sportlerheims Wundersleben - Technische Ausrüstung / Elektroplanung

Opis: Sanierung und Erweiterung des Sportlerheims Wundersleben - Technische Ausrüstung / Elektroplanung

Identyfikator procedury: 019d9139-496c-48be-a7de-a5ecab26ef44

Wewnętrzny identyfikator: EU 431/25

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Dorfstraße 36

Miejscowość: Wundersleben

Kod pocztowy: 99610

Podpodział krajowy (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Bekanntgabe der Eignungskriterien: Mit dem Teilnahmeantrag sind die nachstehend angeführten Eigenerklärungen im Bewerberformular wahrheitsgemäß abzugeben. Es werden also durchweg Eigenerklärungen verlangt. Das gilt auch für die zum Nachweis der Eignung geforderte Referenz (und auch für die im Hinblick auf die Auswahl möglichst anzugebenden weiteren Referenzen). Die Vergabestelle behält sich das Recht vor, zur Behebung von Zweifeln unter Fristsetzung entsprechende Urkunden (Bescheinigungen) über die Vergabeplattform nachzufordern. - Eigenerklärung zur finanziellen und

wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.2 von Teil A der Vergabeunterlagen -
Eigenerklärung zur fachlichen Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.3 von Teil A der
Vergabeunterlagen

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv - VgV, GWB, ThürVgG

Właściwe prawo transgraniczne: deutsches Recht

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: §§ 123, 124 GWB, § 57 VgV

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Leistungen der Technischen Ausrüstung/ Elektroplanung in den Leistungsphasen 1 bis 9
Opis: Die Vergabestelle beabsichtigt mit Hilfe des Förderprogramms „Integrierte ländliche Entwicklung und Revitalisierung von Brachflächen“ des Freistaats Thüringen die Sanierung und Erweiterung des Sportlerheims Wundersleben zu einer multifunktionalen Einrichtung. Einschlägig ist dabei die Richtlinie zur Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung und der Revitalisierung von Brachflächen ab 2023. Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen der Technischen Ausrüstung/ Elektroplanung, bezogen auf die Leistungsphasen 1 bis 9 in den Anlagengruppen 1 bis 6 (KG 410 bis 450). Bei den Anlagengruppen 2, 3 und 6 wird die Leistungsphase 4 jeweils nicht beauftragt. Dabei werden neben den Grundleistungen auch folgende Besondere Leistungen beauftragt: - Erstellung Entwässerungsgesuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 4/ Leistungsstufe 1) - Auswahl und Vervollständigung der notwendigen Formblätter nach dem Vergabehandbuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 7/ Leistungsstufe 2) - Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar – Leistungsphase 9/ Leistungsstufe 3) Die Objektplanungen und weitere Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig. Die Beauftragung des zukünftigen Auftragnehmers erfolgt in Leistungsstufen. Der Abruf weiterer Leistungsstufen erfolgt unter den nachfolgenden Bedingungen sowie den weiteren Bedingungen des Stufenvertrags (siehe Vertragsentwurf Teil C der Vergabeunterlagen). a) Leistungsstufe 1 Die Vergabestelle beauftragt den zukünftigen Auftragnehmer zunächst mit der Erbringung der Leistungsstufe 1. Diese umfasst die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 nebst Besonderer Leistung. b) Folgende Leistungsstufen Die Vergabestelle beabsichtigt, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Maßnahme den zukünftigen Auftragnehmer mit weiteren Leistungen in folgenden Leistungsstufen zu beauftragen: • Leistungsstufe 2: Grundleistungen der LPH 5 bis 7 nebst Besonderer Leistung • Leistungsstufe 3: Grundleistungen der LPH 8 und 9 nebst Besonderer Leistung c) Beauftragung von weiteren Leistungsstufen Die Beauftragung von weiteren Leistungsstufen erfolgt durch die Vergabestelle (als zukünftiger Auftraggeber) vor jeder weiteren Leistungsstufe jeweils in Textform. Sollten mehrere Leistungsstufen gleichzeitig beauftragt werden, wird die Vergabestelle den zukünftigen Auftragnehmer hierauf ausdrücklich hinweisen. Der zukünftige Auftragnehmer ist verpflichtet, eine oder mehrere weiteren Leistungsstufen(n) zu erbringen, wenn sie ihm von der Vergabestelle innerhalb von maximal 12 Monaten nach Fertigstellung der Leistungen der vorangegangenen Stufe übertragen wird (werden). Der zukünftige Auftragnehmer hat die Vergabestelle rechtzeitig auf die Notwendigkeit der

Anschlussbeauftragung einer Leistungsstufe hinzuweisen. Die Vergabestelle behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Maßnahme oder auf eine einzelne Objektplanung zu beschränken. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsstufen/Teilleistungen besteht nicht. Der zukünftige Auftragnehmer ist verpflichtet, weitere Leistungen zu erbringen, wenn die Vergabestelle sie ihm rechtzeitig überträgt. Aufgrund einer stufenweisen Beauftragung gemäß den vertraglichen Regelungen (vgl. auch Teil C der Vergabeunterlagen) kann der zukünftige Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars oder sonstige Ansprüche ableiten.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Wundersleben

Kod pocztowy: 99610

Podpodział krajowy (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2026

Data zakończenia trwania: 31/10/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Stufenweise Beauftragung: Mit der Ausführung ist sofort nach Vertragsschluss zu beginnen. Es gilt folgender Zeitplan als vereinbart: 1. Stufe

Grundleistungen LPH 1 bis 4 Erstellung der Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis 07-2026

2. Stufe Grundleistungen LPH 5 -6 Erstellung der Ausführungsplanung bis 10-2026 Mitwirkung bei der Vergabe bis 11-2026 3. Stufe Grundleistungen LPH 8 und 9 Bauzeit 02-2027 bis 10-

2027 Hinsichtlich der Leistungen auf der zweiten Stufe gelten – vorausgesetzt eine

rechtzeitige Beauftragung findet statt – die in der Tabelle für die Erstellung der

Ausführungsplanung sowie für die Ausschreibung der Bauleistungen angeführten Daten als weitere Vertragstermine für den zukünftigen Auftragnehmer.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Opis: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Herangehensweise an die Aufgabe

Opis: Herangehensweise an die Aufgabe

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Honorar

Opis: Honorar

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d9139-496c-48be-a7de-a5ecab26ef44/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d9139-496c-48be-a7de-a5ecab26ef44/zustellweg-auswaehlen>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 15/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: gemäß § 56 VgV

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacje o terminach odwołania: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeinde Wundersleben

Numer rejestracyjny: 16068062-0001-62

Adres pocztowy: Bahnhofstraße 13

Miejscowość: Straußfurt

Kod pocztowy: 99634

Podpodział krajowy (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: c/o Verwaltungsgemeinschaft Straußfurt

E-mail: post@vgstraussfurt.de

Telefon: +49363765130

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Numer rejestracyjny: DE205009126

Adres pocztowy: Dalbergsweg 3

Miejscowość: Erfurt

Kod pocztowy: 99084

Podpodział krajowy (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: RA Dr. Martin Thies
E-mail: post@schickerthies.de
Telefon: +49361659240
Adres strony internetowej: <https://schickerthies.de/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Numer rejestracyjny: 16900334-0001-29
Adres pocztowy: Jorge-Semprun-Platz 4
Miejscowość: Weimar
Kod pocztowy: 99423
Podział krajowy (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefon: +49361573321254
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 019d9142-1f2e-43f0-8f81-62a2ac711a0f - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 15/04/2026 15:28:14 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 263961-2026
Numer wydania Dz.U. S: 75/2026
Data publikacji: 17/04/2026