

265302-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane w zakresie budynków – Sanierung Rathaus 2. BA

OJ S 75/2026 17/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

E-mail: vergabestelle@neubrandenburg.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sanierung Rathaus 2. BA

Opis: Los 4.40 Starkstrom und Los 4.41 Schwachstrom

Identyfikator procedury: e90bd8af-6e07-4e96-a3e1-7ce962a8523e

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: 17033 Neubrandenburg

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Los R 4.40 Starkstrom

Opis: Im Rahmen der Sanierung des 2-geschossigen Flachbaus wird die Starkstromanlage neu errichtet Kupferkabel / Energieleitungen ca. 20 000 – 30 000 m Brüstungs- / Installationskanäle / Trassen ca. 800 m Kabel /Verbindungs und Anschlusskomponenten ca. 600 St. Verteiler (GHV / UV / Kleinverteiler) ca. 25 St. Schalter / Steckdosen / Taster / Sensoren (KNX etc.) ca. 1000 St. Leuchten / Sicherheitsleuchten ca. 500 St. Datenleitungen Kat. 6A/7 / LWL ca. 20 000 m Daten und Netzwerkkomponenten (Patchpanel, Dose, RJ45 etc.) ca. 400 St. Weitere Anlagenteile Zusätzlich enthalten, jedoch hier nicht detailliert aufgeführt: • Niederspannungsunterverteilungen • Kabel- und Leitungsanlagen • Verlegesysteme • Installationsgeräte • Innen- und Außenbeleuchtung • Überspannungsschutz • Brandschutzmaßnahmen • Such- und Signalanlagen • Übertragungsnetze
Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001 65-941/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: 17033 Neubrandenburg

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: siehe FB 227

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: siehe FB 227

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.subreport.de/E69912742>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E69912742>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 28/05/2026 08:55:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 50 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: -

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Los R 4.41 Schwachstrom

Opis: Im Rahmen der Sanierung des 2-geschossigen Flachbaus wird die

Schwachstromanlage neu errichtet Such- und Signalanlagen • Handmelder: 2 St •

Installationskabel J-Y(St)Y 2x2x0,8: 3000 m (1000 m + 2000 m) • Inbetriebnahme: 2 psch

(Such- und Signalanlagen + Einbindung Ringstruktur) • Programmierung: 2 psch (Such- und Signalanlagen + zusätzliche Programmierung) • Einweisung: 2 psch Elektroakustische

Anlagen • Wandlautsprecher aus Bestand: 30 St • Wandlautsprecher neu: 4 St •

Deckeneinbaulautsprecher A/B: 30 St • Deckeneinbaulautsprecher: 40 St Gefahrenmelde- und Alarmanlagen • Schallpegelmessung: 30 St • Mitwirkung Abnahme: 6 h (3 h + 3 h) •

Handfeuermelder: 10 St • Optisch-thermischer Rauchmelder: 200 St • Leistung wie zuletzt: 3 St • Linienförmiger Rauchmelder: 4 St • Lüftungskanalbausatz: 10 St • Meldersockel: 220 St •

Elektroinstallationsrohr PE-HD AD 16mm: 200 m • Sammelhalterungen: 200 St •

Einfachschelle E30–E90: 200 St • Abzweigdose: 20 St • Koppler: 3 St • Steuermodul: 5 St •

Pigtail GM Duplex: 8 St • Kunststoffaderleitung HO7V-K 1x6 mm²: 50 m • Brandschutzkanal

für Kabeltrasse: 6 m • Wand-/Deckenbohrungen bis DN 20 mm: 20 St • Aufnehmen

Zwischendeckenplatten: 30 St • Aufschaltung der Störmeldungen: 1 St • 1:1 Check: 1 St • Prüf- und Klemmarbeiten: 15 St • Melderbeschriftung Brandmelder: 1 psch • Demontage Rauchmelder: 20 St • Demontage Handfeuermelder: 3 St • Demontage Kabelstrecken: 100 m • Einweisung Betriebspersonal: 1 psch • Montage-/Bestandspläne fortschreiben: 1 psch • Feuerwehrlaufkarten: 50 St • Staubschutzmaßnahmen: 1 psch • Einbindung Ringstruktur: 1 psch • Auslesen der Ansteuerungen/Programmierungen: 1 psch • Werk-/Montageplanung BMA: 1 psch • Programmierung: 1 psch • Inbetriebnahme: 1 psch • Trassen- und Objektvorbegehung: 1 psch Einbruchmeldeanlagen • Erweiterung Zentrale: 1 St • Netz-/Ladeteil: 1 St • Akku: 2 St • Bedienteil: 1 St • Magnetkontakt: 120 St • Passiv-Infrarot-Bewegungsmelder: 30 St • Auswerteeinheit: 10 St • 2-Meldergruppenmodul: 50 St • 1-Meldergruppenmodul: 20 St • DUO I/O Modul: 2 St • Bedienteil berührungslos: 1 St • Installationskabel J-Y(St)Y 2x2x0,6: 2000 m • Installationskabel J-Y(St)Y 4x2x0,6: 2000 m • Abstimmung Tür-/Fensterbauer: 1 psch • Ausprüfarbeiten: 120 St • Inbetriebnahme der Anlage: 1 St Video-/Kamerasystem • IP-Kamera: 4 St • Einfachschelle: 200 St • Beschilderung: 6 St • Programmierung: 1 psch • Einweisung Videoanlage: 1 psch • Mitwirkung Abnahme Datenschutzbeauftragter: 1 psch • Inbetriebnahme: 1 psch • Kabel wurden zusammengefasst nach Typ und Gesamtlänge: o J-Y(St)Y 2x2x0,8: 3000 m o J-Y(St)Y 2x2x0,6: 2000 m o J-Y(St)Y 4x2x0,6: 2000 m o Elektroinstallationsrohr PE-HD 16mm: 200 m o Kunststoffaderleitung HO7V-K 1x6 mm²: 50 m • psch (Pauschalen) und Stunden (h) separat aufgeführt.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0002 65-941/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: 17033 Neubrandenburg

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: siehe FB 227

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: siehe FB 227

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.subreport.de/E69912742>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E69912742>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 28/05/2026 08:55:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 50 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Fragen zum Ausschreibungsverfahren sind bis spätestens 6

Kalendertage vor Ende der Abgabefrist über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informacje o terminach odwołania: gemäß VgV

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Numer rejestracyjny: Berichtseinheit-ID 00005740

Adres pocztowy: Friedrich-Engels-Ring 53

Miejscowość: Neubrandenburg

Kod pocztowy: 17033

Podpodział krajowy (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabestelle@neubrandenburg.de

Telefon: +49 395 555-0

Adres strony internetowej: <https://www.neubrandenburg.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Numer rejestracyjny: VKMV-13-L50010000000-78

Miejscowość: Schwerin

Kod pocztowy: 19053

Podpodział krajowy (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Kraj: Niemcy

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 303c74fd-c20a-4467-87b8-ad6fd87bcb68 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 15/04/2026 13:20:37 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 265302-2026

Numer wydania Dz.U. S: 75/2026

