

268194-2026 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych – MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

OJ S 76/2026 20/04/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

E-mail: zampublik@szpital.chojnice.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH Inwestycja finansowana jest w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”. Inwestycja stanowi kompleksową modernizację wybranych części szpitala, obejmującą: 1. Oddział Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK), 2. Oddział Kardiologiczny, 3. Pomieszczenia poradni kardiologicznej. Zakres zamówienia ma charakter całościowy i obejmuje wykonanie wszystkich robót niezbędnych do pełnej realizacji modernizacji wskazanych przestrzeni, w tym robót budowlanych, instalacyjnych, adaptacyjnych i wykończeniowych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania wyżej wskazanych przestrzeni zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz dokumentacją projektową. Realizacja prac będzie prowadzona w trzech etapach organizacyjnych, wynikających z konieczności zapewnienia ciągłości funkcjonowania szpitala. Podział na etapy nie oznacza podziału zamówienia na części i służy wyłącznie odpowiedniemu zaplanowaniu robót oraz minimalizacji ryzyka zakłóceń w udzielaniu świadczeń zdrowotnych. Etap I – Modernizacja Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK) Obejmuje wykonanie kompleksowych prac budowlanych, instalacyjnych i adaptacyjnych w pomieszczeniach OINK, wraz z dostosowaniem ich do obowiązujących norm i wymogów dla pomieszczeń o podwyższonym rygorze sanitarnym i funkcjonalnym. polegającym na powiększeniu powierzchni, utworzeniu wjazdu dla pacjentów łóżkowych bezpośrednio do sali, utworzeniu wejścia do kuchni personelu bezpośrednio z korytarza oraz modernizacji dwóch łazienek. Etap II – Modernizacja oddziału kardiologicznego

Obejmuje przebudowę, modernizację oraz dostosowanie pomieszczeń oddziału, ze szczególnym uwzględnieniem instalacji systemu wentylacji na salach, adaptacji pomieszczenia dla angiografu, poprawy i powiększenia ciągów komunikacyjnych, remontu sal oraz niezbędnych instalacji (elektrycznych, sanitarnych, medycznych). UWAGA! Zamawiający wyłącza z zakresu prac remont wejścia głównego wraz z wymianą istniejącego wykończenia schodów zewnętrznych na nowe, które jest uwzględnione w dokumentacji projektowej modernizacji oddziału kardiologicznego. Etap III – Modernizacja pomieszczeń poradni kardiologicznej Polegać będzie na adaptacji części powierzchni niewykorzystywanej kuchni na: 2 gabinety badań, 1 gabinet badań i zabiegów, 1 pomieszczenie EKG, 1 poczekalnię oraz 1 łazienkę dla personelu, 1 łazienkę dla pacjentów, 1 łazienkę dla niepełnosprawnych wraz z wykonaniem instalacji, prac wykończeniowych oraz dostosowaniem pomieszczeń do aktualnych wymogów funkcjonalnych i sanitarnych. UWAGA! W zakresie etapu III zamówienia tj. zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń kuchni szpitalnej na potrzeby poradni kardiologicznej Zamawiający podjął kroki w celu uzyskania zaświadczenia o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz uzyskania pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania części budynku w celu realizacji inwestycji w wyżej opisanym zakresie. Uwagi dotyczące realizacji 1) Przedmiot zamówienia nie jest dzielony na części w rozumieniu art. 91 ust. 1 PZP. Podział na etapy ma jedynie charakter organizacyjny, związany z harmonogramem realizacji, zapewnieniem ciągłości pracy oddziałów oraz bezpieczeństwem pacjentów. 2) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób umożliwiający bieżące funkcjonowanie placówki medycznej, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, P.POŻ. oraz wymogów sanitarno-epidemiologicznych. 3) Każdy etap wymaga częściowych odbiorów, jednak zamówienie stanowi jedną całość i będzie rozliczane zgodnie z zasadami określonymi w SWZ. UWAGA! • Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa załączona do SWZ. • Zamawiający informuje, iż zestawienie sprzętu, urządzeń oraz wyposażenia meblowego zawarte w opracowaniu pn. „Technologia medyczna” ma charakter wyłącznie informacyjny i stanowi załącznik pomocniczy do dokumentacji projektowej. Wyposażenie ujęte w dokumencie technologii medycznej nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia i nie podlegaj wycenie ani dostawie w ramach składanej oferty. • Obowiązkowa wizja lokalna zgodnie z zasadami opisanymi w rozdziale V SWZ.

Identyfikator procedury: a4540603-eb0e-4ff1-92cb-1434907c9e14

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45314000 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, 45316000 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych, 45232460 Roboty sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45410000 Tynkowanie, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45431000 Kładzenie płytek, 45432000 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian, 45440000 Roboty malarskie i szklarskie, 45442000 Nakładanie powierzchni kryjących, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45451000 Dekorowanie

2.1.2. Miejsce realizacji

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: 1.1 w art. 108 ust. 1 p.z.p. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1844 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 907), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1745 ze zm.), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 p.z.p, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 1.2 w art. 109

ust. 1 pkt 2 p.z.p. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: 1) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy: a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego, b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny, c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną, 1.3 w art. 109 ust. 1 pkt. 4 p.z.p., tj.: Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; 2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 110 i 111 p.z.p. 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 p.z.p lub art. 109 ust. 1 pkt 2, 4 p.z.p, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 p.z.p 4. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 p.z.p., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę. 5. Dodatkowo Zamawiający wykluczy z postępowania w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 514) zwana dalej ustawą sankcyjną: 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej; 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej; 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej. 6. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. 7. Ponadto wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy, zgodnie z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 111/1 z 8.4.2022), tj. zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)-e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art.

21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. 2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej w terminie 16.02.2026 r. zgodnie z rozdziałem V SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest MODERNIZACJA OBEJMUJĄCA ODDZIAŁ INTENSYWNEGO NADZORU KARDIOLOGICZNEGO (OINK), ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY ORAZ PORADNIĘ KARDIOLOGICZNĄ W SZPITALU SPECJALISTYCZNYM IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH Inwestycja finansowana jest w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych”. Inwestycja stanowi kompleksową modernizację wybranych części szpitala, obejmującą: 1. Oddział Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK), 2. Oddział Kardiologiczny, 3. Pomieszczenia poradni kardiologicznej. Zakres zamówienia ma charakter całościowy i obejmuje wykonanie wszystkich robót niezbędnych do pełnej realizacji modernizacji wskazanych przestrzeni, w tym robót budowlanych, instalacyjnych, adaptacyjnych i wykończeniowych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania wyżej wskazanych przestrzeni zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz dokumentacją projektową. Realizacja prac będzie prowadzona w trzech etapach organizacyjnych, wynikających z konieczności zapewnienia ciągłości funkcjonowania szpitala. Podział na etapy nie oznacza podziału zamówienia na części i służy wyłącznie odpowiedniemu zaplanowaniu robót oraz minimalizacji ryzyka zakłóceń w udzielaniu świadczeń zdrowotnych. Etap I – Modernizacja Intensywnego Nadzoru Kardiologicznego (OINK) Obejmuje wykonanie kompleksowych prac budowlanych, instalacyjnych i adaptacyjnych w pomieszczeniach OINK, wraz z dostosowaniem ich do obowiązujących norm i wymogów dla pomieszczeń o podwyższonym rygorze sanitarnym i

funkcjonalnym. polegającym na powiększeniu powierzchni, utworzeniu wjazdu dla pacjentów łóżkowych bezpośrednio do sali, utworzeniu wejścia do kuchni personelu bezpośrednio z korytarza oraz modernizacji dwóch łazienek. Etap II – Modernizacja oddziału kardiologicznego Obejmuje przebudowę, modernizację oraz dostosowanie pomieszczeń oddziału, ze szczególnym uwzględnieniem instalacji systemu wentylacji na salach, adaptacji pomieszczenia dla angiografu, poprawy i powiększenia ciągów komunikacyjnych, remontu sal oraz niezbędnych instalacji (elektrycznych, sanitarnych, medycznych). UWAGA! Zamawiający wyłącza z zakresu prac remont wejścia głównego wraz z wymianą istniejącego wykończenia schodów zewnętrznych na nowe, które jest uwzględnione w dokumentacji projektowej modernizacji oddziału kardiologicznego. Etap III – Modernizacja pomieszczeń poradni kardiologicznej Polegać będzie na adaptacji części powierzchni niewykorzystywanej kuchni na: 2 gabinety badań, 1 gabinet badań i zabiegów, 1 pomieszczenie EKG, 1 poczekalnię oraz 1 łazienkę dla personelu, 1 łazienkę dla pacjentów, 1 łazienkę dla niepełnosprawnych wraz z wykonaniem instalacji, prac wykończeniowych oraz dostosowaniem pomieszczeń do aktualnych wymogów funkcjonalnych i sanitarnych. UWAGA! W zakresie etapu III zamówienia tj. zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń kuchni szpitalnej na potrzeby poradni kardiologicznej Zamawiający podjął kroki w celu uzyskania zaświadczenia o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz uzyskania pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania części budynku w celu realizacji inwestycji w wyżej opisanym zakresie. Uwagi dotyczące realizacji 1) Przedmiot zamówienia nie jest dzielony na części w rozumieniu art. 91 ust. 1 PZP. Podział na etapy ma jedynie charakter organizacyjny, związany z harmonogramem realizacji, zapewnieniem ciągłości pracy oddziałów oraz bezpieczeństwem pacjentów. 2) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób umożliwiający bieżące funkcjonowanie placówki medycznej, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, P.POŻ. oraz wymogów sanitarno-epidemiologicznych. 3) Każdy etap wymaga częściowych odbiorów, jednak zamówienie stanowi jedną całość i będzie rozliczane zgodnie z zasadami określonymi w SWZ. UWAGA! • Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa załączona do SWZ. • Zamawiający informuje, iż zestawienie sprzętu, urządzeń oraz wyposażenia meblowego zawarte w opracowaniu pn. „Technologia medyczna” ma charakter wyłącznie informacyjny i stanowi załącznik pomocniczy do dokumentacji projektowej. Wyposażenie ujęte w dokumencie technologii medycznej nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia i nie podlegaj wycenie ani dostawie w ramach składanej oferty. • Obowiązkowa wizja lokalna zgodnie z zasadami opisanymi w rozdziale V SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45314000 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, 45316000 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych, 45232460 Roboty sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45410000 Tynkowanie, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45431000 Kładzenie płytek, 45432000 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian, 45440000 Roboty malarskie i szklarskie, 45442000 Nakładanie powierzchni kryjących, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45451000 Dekorowanie

Opcje:

Opis opcji: Brak opcji i wznowień

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Chojnicki (PL637)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 18/04/2026

Data zakończenia trwania: 01/06/2026

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 0,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ oraz spełniają

określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do

występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym

zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym

zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże,

że: a) w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym

okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na: - budowie,

przebudowie, rozbudowie pomieszczeń budynku szpitala wraz z instalacjami o wartości nie

mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto każda robota budowlana wraz z podaniem ich rodzaju,

wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały

wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały

wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne

dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały

wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać

tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. b) Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje

osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w szczególności

odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, tj.: • minimum 1 osobą - kierownika

budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności

konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo

budowlane (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra

Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji

technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), legitymującego się co najmniej 5-

letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót

budowlanych oraz posiadającego doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem

terminu składania ofert w kierowaniu co najmniej 2 robotami budowlanymi polegające na

budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej o wartość min.

3.000.000,00 zł brutto każda • minimum 1 osobą - kierownikiem robót branży elektrycznej

posiadającego uprawnienia bez ograniczeń robotami budowlanymi w zakresie instalacji

urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych legitymującego się co najmniej 5-letnim

doświadczeniem zawodowym na stanowisku kierownika robót elektrycznych oraz

posiadającego doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu co najmniej 2 robotami budowlanymi polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej. • minimum 1 osobą - kierownikiem robót branży sanitarnej posiadającego uprawnienia bez ograniczeń robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodno-kanalizacyjnych legitymującego się co najmniej 5-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku kierownika robót sanitarnych oraz posiadającego doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu co najmniej 2 robotami budowlanymi polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej. W/w osoby muszą spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub w odniesieniu do obywateli państw członkowskich, posiadających odpowiednie, równoważne kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające swoim zakresem uprawnieniom budowlanym, o których mowa w ustawie Prawo budowlane. Zamawiający dopuszcza łączenie stanowiska kierownika budowy ze stanowiskiem kierownika robót dowolnej branży, pod warunkiem spełniania wymagań dla obu tych funkcji. 3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców. Szczegółowe informacje w SWZ.

1. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą nw. przedmiotowych środków dowodowych: 1.1 Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca został zarejestrowany w Bazie Danych o Produktach i Opakowaniach oraz Gospodarowaniu Odpadami (BDO), zgodnie z art. 82 ustawy z 14 grudnia 2012 r, o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587) Uwaga! W przypadku kiedy zaproponowany asortyment nie wymaga w/w dokumentu należy załączyć oświadczenie. W przypadku, gdy Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie z wyłączeniem przypadku, gdy przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: a. CENA OFERTY (C) Kryterium ceny będzie rozpatrywane na podstawie ceny podanej w ofercie. Cena będzie punktowana na podstawie wzoru: $C = (\text{cena najniższa} \times \text{ranga kryterium}) / \text{cena badanej oferty}$ Oferta z najniższą ceną uzyskuje maksymalną ilość punktów, tj. 60 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Gwarancja jakości na prace budowlane(G)

Opis: b. GWARANCJA JAKOŚCI (G) Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego. Punktacja w tym kryterium przyznana zostanie na podstawie zadeklarowanej długości okresu gwarancji jakości na zakres przedmiotu umowy obejmujący prace budowlane wskazanej przez Wykonawcę w pełnych miesiącach w formularzu ofertowym. Okres gwarancji jest liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. L.p. Zadeklarowany okres gwarancji jakości zakres przedmiotu umowy obejmujący prace budowlane Punktacja 1. 36 miesięcy 0 pkt 2. 48 miesięcy 10 pkt 3. 60 miesięcy 20 pkt Minimalny okres gwarancji jakości nie może być krótszy niż 36 miesięcy. W kryterium nr 2 – „GWARANCJA JAKOŚCI” oferta może uzyskać maksymalną liczbę punktów, tj. 20 punktów (1pkt = 1%). Podstawą przyznania punktów w kryterium "Gwarancja jakości" będzie okres gwarancji podany przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Określenie przez Wykonawcę okresu gwarancji w więcej niż jednym przedziale lub brak wskazania go w ogóle spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego domniemania, iż Wykonawca zaoferował minimalny, tj. 36-miesięczny okres gwarancji. Określenie gwarancji na poziomie wyższym niż 60 miesięcy spowoduje przyjęcie do kryteriów oceny ofert wartości 60 miesięcy, ale do umowy zostanie wpisany rzeczywisty okres gwarancji deklarowany przez Wykonawcę.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas wykonania prac (Termin realizacji) (WP)

Opis: Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego. Punktacja w tym kryterium przyznana zostanie na podstawie zadeklarowanego terminu realizacji przedmiotu zamówienia wskazanego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym Załącznik nr 1 do SWZ. L.p. Zadeklarowany okres wcześniejszego wykonania prac obejmujących przedmiot zamówienia Punktacja 1. do 01.06.2026 r. 0 pkt 2. do 15.05.2026 r. 20 pkt W kryterium nr 3 – „CZAS WYKONANIA PRAC” oferta może uzyskać maksymalną liczbę punktów, tj. 20 punktów (1pkt = 1%). Podstawą przyznania punktów w kryterium " CZAS WYKONANIA PRAC " będzie okres wcześniejszego wykonania prac obejmujących przedmiot zamówienia podany przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Określenie przez Wykonawcę okresu w więcej niż jednym przedziale lub brak wskazania go w ogóle spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego domniemania, iż Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia do terminu wskazanego w rozdziale VII pkt. 1
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów

zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 6 765 017,08 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Byszewski

Oferta:

Identyfikator oferty: Część 1: Najkorzystniejsza oferta

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 6 765 017,08 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 14/PN/2026

Data wyboru zwycięzcy: 02/04/2026

Data zawarcia umowy: 14/04/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. J. K. ŁUKOWICZA W CHOJNICACH

Numer rejestracyjny: 5551783839

Adres pocztowy: ul. Leśna 10

Miejscowość: Chojnice

Kod pocztowy: 89-600

Podpodział krajowy (NUTS): Chojnicki (PL637)

Kraj: Polska

E-mail: zampublik@szpital.chojnice.pl

Telefon: 523956504

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_chojnice

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Byszewski

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: REGON 090340697

Adres pocztowy: 18 Pułku Ułanów 19

Miejscowość: Chojnice

Kod pocztowy: 89-600

Podpodział krajowy (NUTS): Chojnicki (PL637)

Kraj: Polska

E-mail: byszewskiandrzej@wp.pl

Telefon: 605 540 568

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cd3172fe-9aa3-4e35-bc55-35066c50c00a - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 17/04/2026 09:38:36 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 268194-2026

Numer wydania Dz.U. S: 76/2026

Data publikacji: 20/04/2026