

271439-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania budynków – Świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

OJ S 77/2026 21/04/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

E-mail: oddz.gospodarczy@poznan-staremiasto.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, w następujących lokalizacjach w Poznaniu: a) ul. Dożynkowa 9H – o powierzchni biurowej 873,03 m² (od 11.04.2026 r. do 31.12. 2026 r.) b) ul. Trójkole 21 – o pow. biurowej 2.333,28 m² (od 01.10.2026 r. do 10.04. 2027 r.) c) ul. 27 Grudnia 15 – o powierzchni biurowej 188,50 m² d) ul. Młyńska 1a – o powierzchni biurowej 8.735,76 m² e) ul. Młyńska 16 – o powierzchni biurowej 1.622,10 m² f) ul. Młyńska 1a - o powierzchni archiwum wraz z powierzchnią komunikacji 2.167,00 m² g) ul. Jeleniogórska 18A – o powierzchni archiwum 1.296,00 m² h) ul. Rabczańska 1 – o powierzchni archiwum 466,00 m² i) ul. Trójkole 21 – o pow. archiwum wraz z powierzchnią komunikacji 248,13 m² (od 01.10.2026 r. do 10.04. 2027 r.) Łączna powierzchnia pomieszczeń wewnętrznych: 17.929,80 m² Dodatkowo, przewiduje się możliwość udzielenia zamówienia na usługi podobne, w zakresie i o wartości maksymalnie 30% zamówienia podstawowego, w trybie z wolnej (art. 214 ust. 1 pkt. 7 Ustawy Pzp).

Identyfikator procedury: 67693058-9258-40d8-9dba-d38ff5ad1664

Wewnętrzny identyfikator: OG.261.2.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zamawiający, w oparciu o uprawnienie wynikające z art. 138 ust. 4 Ustawy Pzp, wyznacza termin składania ofert o 5 dni krótszy niż wskazano w art. 138 ust. 1 Ustawy Pzp w związku z faktem, iż składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-729

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE
art. 132 Ustawy Prawo zamówień publicznych -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sprzątanie obiektów Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, w następujących lokalizacjach w Poznaniu: a) ul. Dożynkowa 9H – o powierzchni biurowej 873,03 m2 (od 11.04.2026 r. do 31.12. 2026 r.) b) ul. Trójkole 21 – o pow. biurowej 2.333,28 m2 (od 01.10.2026 r. do 10.04. 2027 r.) c) ul. 27 Grudnia 15 – o powierzchni biurowej 188,50 m2 d) ul. Młyńska 1a – o powierzchni biurowej 8.735,76 m2 e) ul. Młyńska 16 – o powierzchni biurowej 1.622,10 m2 f) ul. Młyńska 1a - o powierzchni archiwum wraz z powierzchnią komunikacji 2.167,00 m2 g) ul. Jeleniogórska 18A – o powierzchni archiwum 1.296,00 m2 h) ul. Rabczańska 1 – o powierzchni archiwum 466,00 m2 i) ul. Trójkole 21 – o pow. archiwum wraz z powierzchnią komunikacji 248,13 m2 (od 01.10.2026 r. do 10.04. 2027 r.) Łączna powierzchnia pomieszczeń wewnętrznych: 17.929,80 m2 Dodatkowo, przewiduje się możliwość udzielenia zamówienia na usługi podobne, w zakresie i o wartości maksymalnie 30% zamówienia podstawowego, w trybie z wolnej (art. 214 ust. 1 pkt. 7 Ustawy Pzp).

Wewnętrzny identyfikator: OG.261.2.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-729

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 11/04/2026

Data zakończenia trwania: 10/04/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena - stanowi 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia świadczenia usług sprzątania pomieszczeń biurowych - stanowi 30%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Wskaźnik zatrudnienia osób defaworyzowanych - stanowi 10%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Oferty zostały sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia została powierzona Wykonawcy którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Terminy odwołań zostały określone w art. 515 Ustawy Pzp

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Organizacja realizująca płatność: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 368 309,46 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: INWEMER Serwis Sp. z o.o. - Lider Konsorcjum; INWEMER System Sp. z o.o. - Uczestnik Konsorcjum

Lider uczestnika przetargu: INWEMER Serwis Sp. z o.o. - Lider Konsorcjum

Oficjalna nazwa: INWEMER System Sp. z o.o. - Uczestnik Konsorcjum

Oferta:

Identyfikator oferty: LOT-0001

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 368 309,46 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: OG.261.2.2026

Tytuł: Świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Data wyboru zwycięzcy: 26/03/2026

Data zawarcia umowy: 09/04/2026

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 368 309,46 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 672 022,70 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu

Numer rejestracyjny: NIP: 7781450568

Numer rejestracyjny: REGON: 300705978

Adres pocztowy: ul. Młyńska 1a

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-729

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Oddział Gospodarczy

E-mail: oddz.gospodarczy@poznan-staremiasto.sr.gov.pl

Telefon: +48614682591

Adres strony internetowej: www.poznan-staremiasto.sr.gov.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.ezamowienia.gov.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: INWEMER Serwis Sp. z o.o. - Lider Konsorcjum
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: REGON 101750964
Adres pocztowy: ul. Łąkowa 3/5 K
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 90-562
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
E-mail: katarzynajedrzejczyk@inwemer.pl
Telefon: 573961545

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: INWEMER System Sp. z o.o. - Uczestnik Konsorcjum
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: REGON 590357423
Adres pocztowy: ul. Św. Jacka Odrowąża 15
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 03-310
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: katarzynajedrzejczyk@inwemer.pl
Telefon: 573961545

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3f8f8af5-89d5-4911-9b36-f51bf2b1cdb9 - 02
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 20/04/2026 12:28:20 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 271439-2026
Numer wydania Dz.U. S: 77/2026
Data publikacji: 21/04/2026