

272857-2025 - Wyniki

Polska – Usługi naprawcze i konserwacyjne – Wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego.

OJ S 82/2025 28/04/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

E-mail: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki nr 2A i 2B do SWZ. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. 4. Szczegółowe informacje w zakresie powtórzenia podobnych usług zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2A i 2B do SWZ.

Identyfikator procedury: 4b5faf3c-b5c0-4a6f-9735-43979ae585db

Poprzednie ogłoszenie: 148661-2025

Wewnętrzny identyfikator: 019.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Wykonywanie usług w obszarze działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego

2.1.3. Wartość

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również Wykonawców, o których mowa art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług konserwacji budynków internatowych i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki nr 2A i 2B do SWZ. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. 4. Szczegółowe informacje w zakresie powtórzenia podobnych usług zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2A i 2B do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: 019.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Radomski (PL921)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Żyrardowski (PL926)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Siedlecki (PL925)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 23/04/2025

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zgodnie z częścią XXIV SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z częścią XXX SWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 329 023,20 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ALFAREX Sp. z o. o. Sp. k.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 4

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 329 023,20 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 0383.DZN.2025

Data zawarcia umowy: 23/04/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: REGON: 015296322

Adres pocztowy: ul. Zielone Zacisze 11B

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-294

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

Telefon: +48 223794545

Adres strony internetowej: <https://www.amwkwatera.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>

Profil nabywcy: <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: ALFAREX Sp. z o. o. Sp. k.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 016346878

Adres pocztowy: ul. Przedpole 1

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-241

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: info@alfarex.pl

Telefon: +48605563050

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 275ce96a-1e6f-454c-9240-734ccf5cda27 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 24/04/2025 13:40:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 272857-2025

Numer wydania Dz.U. S: 82/2025

Data publikacji: 28/04/2025