

273231-2026 - Procedura konkurencyjna

Bulgaria – Doradcze usługi architektoniczne – „Актуализация на технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност на сградите на детски градини и училища, попадащи в териториалния обхват на СО – район „Възраждане“, по обособени позиции
OJ S 78/2026 22/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

E-mail: z.halimova@so-vazrajane.bg

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Актуализация на технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност на сградите на детски градини и училища, попадащи в териториалния обхват на СО – район „Възраждане“, по обособени позиции

Opis: Предметът на настоящата обществена поръчка „Актуализация на технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност на сградите на детски градини и училища, попадащи в териториалния обхват на СО – район „Възраждане“, по обособени позиции: ОП №1 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 50 „Зайчето Куики“, в ПИ с идентификатор 68134.305.14, сграда с идентификатор 68134.305.14.1, УПИ II, кв. 238, ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София. С административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Осогово“ № 1, АОС № 372 от 18.03.1999 г.“ ОП №2 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 76 ОУ „Уилям Сароян“, находящо се в УПИ XII-20, за училище, ПГ и ТР., кв. 209, м. „Западно направление – етап Метростанция 5-7“, поземлен имот с идентификатор 68134.304.98, сгради с идентификатори 68134.304.98.1 и 68134.304.98.2, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 9, АОС № 1896 от 16.08.2024 г. „ОП №3 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 136 ОУ „Любен Каравелов“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 231, поземлен имот с идентификатор 68134.306.193, сграда с идентификатор 68134.306.193.4, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №116, АОС №240 от 19.03.1998 г.“ ОП №4 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 46 ОУ „Константин Фотинов“, в ПИ с идентификатор 68134.302.90, сграда с идентификатор 68134.302.90.2, 68134.302.90.3 и 68134.302.90.4, УПИ I – за училище, кв. 140А, м. „Зона Б-3“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 109, АОС № 986 от 24.03.2005 г. АОС № 987 от 24.03.2005 г. „ОП № 5 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 18 СУ „Уилям Гладстон“, в ПИ с идентификатор 68134.302.272, сграда с идентификатор 68134.302.272.2, УПИ I – „за училище“, кв. 157, м. „Зона Б-3“, м .

Центъра, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Пиротска“ № 68, АОС № 311 от 13.11.1998 г.“ОП №6

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 30 СУ „Братя Миладинови“, в ПИ с идентификатор 68134.305.10, сграда с идентификатор 68134.305.10.3, УПИ I – за училище, кв. 238, м. ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Александър Стамболийски“ № 125-А, АОС № 1632 от 26.06.2020 г.“ОП №7

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 32 СУИЧЕ „Св. Климент Охридски“, в ПИ с идентификатор 68134.302.499, сграда с идентификатор 68134.302.499.1, 68134.302.499.2, 68134.302.499.3, УПИ I – за училище, кв. 187, м. „Западно направление – Етап МЕТРОСТАНЦИЯ 5-7“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 63, АОС № 293 от 19.10.1998 г.“ОП №8,

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 91 НЕГ „Проф. Константин Гълъбов“, в ПИ с идентификатор 68134.304.210, сграда с идентификатор 68134.304.210.1, УПИ VII – за СГНС – за училище, кв. 249, м. „Зона А“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 2, АОС № 301 от 30.10.1998 г.“ОП №9

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 1 „Червената шапчица“, в УПИ IV – за детска градина, кв. 159а, м. „Зона Б-4“, ПИ с идентификатор 68134.301.266, сграда с идентификатор 68134.301.266.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Брегалница“ №48, АОС №373 от 18.03.1999 г.“ОП №10,

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 119 „Детска планета“ (Сграда 1 – без нова пристройка), в, УПИ IV–за детска градина, кв. 218, м. „Западно направление – Етап метростанция 5-7“, ПИ с идентификатор 68134.305.524, сграда с идентификатор 68134.305.524.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Брегалница“ №26, АОС № 1813 от 11.05.2023 г.“ОП №11

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 119 „Детска планета“ (Сграда 2), в УПИ III, кв. 22Б, м. „НПЗ-Средец“, ПИ с идентификатор 68134.305.163, сграда с идентификатор 68134.305.163.3, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Гюешево“ №78, АОС № 1679 от 01.07.2021 г.“ОП №12,

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 120 (Сграда 1– 1956г.), в УПИ I – за детски дом и трафопост, планоснимачен район „Централна градска част – район „Възраждане (III - 105)“, кв.275 , м. „Зона Б-19“, ПИ с идентификатор 68134.306.205, сграда с идентификатор 68134.306.205.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Позитано“ № 125, АОС № 314 от 20.11.1998 г.“ОП №13,

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 120 (Сграда 2 – 1963г.), в УПИ I – за детски дом и трафопост, планоснимачен район „Централна градска част – район „Възраждане“ (III - 105)“, кв.275 , м. „Зона Б-19“, ПИ с идентификатор 68134.306.208, сграда с идентификатор 68134.306.208.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №120, АОС № 315 от 23.11.1998 г.“ОП №14,

„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 67 ОУ „Васил Друмев“, в УПИ I – за училище, кв. 31, м. „НПЗ СРЕДЕЦ“, поземлен имот с идентификатор 68134.305.123, сграда с идентификатор 68134.305.123.1, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Гюешево“ № 63, АОС № 1895 от 20.09.2024 г.“На осн. чл. 21, ал. 6 от ЗОП възлож. възлага ОП №9,10, 11, 12, 13 и 14 по реда, валиден за инд.стойност

Identyfikator procedury: 0f441970-52e2-46d0-bce6-c5191ead79b0

Wewnętrzny identyfikator: 575512

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Предметът на настоящата обществена поръчка „Актуализация на технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност на сградите на детски градини и училища, попадащи в териториалния обхват на СО – район „Възраждане“, по обособени позиции: ОП №1, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 50 „Зайчето Куики“, в ПИ с идентификатор 68134.305.14, сграда с идентификатор 68134.305.14.1, УПИ II, кв. 238, ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София. С административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Осогово“ № 1, АОС № 372 от 18.03.1999 г.“ ОП №2, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 76 ОУ „Уилям Сароян“, находящо се в УПИ XII-20, за училище, ПГ и ТР., кв. 209, м. „Западно направление – етап Метростанция 5-7“, поземлен имот с идентификатор 68134.304.98, сгради с идентификатори 68134.304.98.1 и 68134.304.98.2, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 9, АОС № 1896 от 16.08.2024 г. „ОП №3, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 136 ОУ „Любен Каравелов“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 231, поземлен имот с идентификатор 68134.306.193, сграда с идентификатор 68134.306.193.4, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №116, АОС №240 от 19.03.1998 г.“ ОП №4, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 46 ОУ „Константин Фотинов“, в ПИ с идентификатор 68134.302.90, сграда с идентификатор 68134.302.90.2, 68134.302.90.3 и 68134.302.90.4, УПИ I – за училище, кв. 140А, м. „Зона Б-3“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 109, АОС № 986 от 24.03.2005 г. АОС № 987 от 24.03.2005 г. „ОП №5, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 18 СУ „Уилям Гладстон“, в ПИ с идентификатор 68134.302.272, сграда с идентификатор 68134.302.272.2, УПИ I – „за училище“, кв. 157, м. „Зона Б-3“, м. Центъра, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Пиротска“ № 68, АОС № 311 от 13.11.1998 г.“ ОП №6 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 30 СУ „Братя Миладинови“, в ПИ с идентификатор 68134.305.10, сграда с идентификатор 68134.305.10.3, УПИ I – за училище, кв. 238, м. ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Александър Стамболийски“ № 125-А, АОС № 1632 от 26.06.2020 г.“ ОП №7 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 32 СУИЧЕ „Св. Климент Охридски“, в ПИ с идентификатор 68134.302.499, сграда с идентификатор 68134.302.499.1, 68134.302.499.2, 68134.302.499.3, УПИ I – за училище, кв. 187, м. „Западно направление – Етап МЕТРОСТАНЦИЯ 5-7“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 63, АОС № 293 от 19.10.1998 г.“ ОП №8, „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 91 НЕГ „Проф. Константин Гълъбов“, в ПИ с идентификатор 68134.304.210, сграда с идентификатор 68134.304.210.1, УПИ VII – за СГНС – за училище, кв. 249, м. „Зона А“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 2, АОС № 301 от 30.10.1998 г.“ ОП №9 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 1 „Червената шапчица“, в УПИ IV – за детска градина, кв. 159а, м. „Зона Б-4“, ПИ с идентификатор 68134.301.266, сграда с идентификатор

68134.301.266.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Брегалница“ №48, АОС №373 от 18.03.1999 г.“ОП №10„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 119 „Детска планета“ (Сграда 1 – без нова пристройка), в, УПИ IV–за детска градина, кв. 218, м. „Западно направление – Етап метростанция 5-7“, ПИ с идентификатор 68134.305.524, сграда с идентификатор 68134.305.524.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Брегалница“ №26, АОС № 1813 от 11.05.2023 г.“ОП №11 „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 119 „Детска планета“ (Сграда 2), в УПИ III, кв. 22Б, м. „НПЗ-Средец“, ПИ с идентификатор 68134.305.163, сграда с идентификатор 68134.305.163.3, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Гюешево“ №78, АОС № 1679 от 01.07.2021 г.“ОП №12„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 120 (Сграда 1– 1956г.), в УПИ I – за детски дом и трафопост, планоснимачен район „Централна градска част – район „Възраждане (III - 105)“, кв.275 , м. „Зона Б-19“, ПИ с идентификатор 68134.306.205, сграда с идентификатор 68134.306.205.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Позитано“ № 125, АОС № 314 от 20.11.1998 г.“ОП №13„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 120 (Сграда 2 – 1963г.), в УПИ I – за детски дом и трафопост, планоснимачен район „Централна градска част – район „Възраждане“ (III - 105)“, кв.275 , м. „Зона Б-19“, ПИ с идентификатор 68134.306.208, сграда с идентификатор 68134.306.208.1, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №120, АОС № 315 от 23.11.1998 г.“ОП №14„Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 67 ОУ „Васил Друмев“, в УПИ I – за училище, кв. 31, м. „НПЗ СРЕДЕЦ“, поземлен имот с идентификатор 68134.305.123, сграда с идентификатор 68134.305.123.1, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Гюешево“ № 63, АОС № 1895 от 20.09.2024 г.“На осн. чл. 21, ал. 6 от ЗОП възложителят възлага ОП №9,10, 11, 12, 13 и 14 по реда, валиден за инд.стойност

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Мястото на изпълнение на поръчката по обособени позиции е на територията на Столична община – район „Възраждане“, местоположението на сградите, за които ще се извършва услугата - предмет на поръчката.

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1303

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Обхват на обществената поръчка: 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности:

Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна

ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 190 710,47 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно иницирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. Обществената поръчка е разделена на 14 (четирнадесет) обособени позиции. Участниците имат право да подават оферти в ЦАИС ЕОП за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6, Обособена позиция № 7 и Обособена позиция № 8, като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, във вр. с Методическо указание № МУ-1 от 05.12.2025 г. на АОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 79 998,77 евро за доставки и услуги и 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че общата прогнозната стойност на обособена позиция № 9, обособена позиция № 10, обособена позиция № 11,

обособена позиция № 12, обособена позиция № 13 и обособена позиция № 14 е с прогнозна стойност 46 841,36 (четиридесет и шест хиляди осемстотин четиридесет и едно евро и тридесет и шест евроцента) евро без ДДС и е под 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. Като и остатъчната стойност на поръчката е в общ размер на 190 710,47 (сто и деветдесет хиляди седемстотин и десет евро и четиридесет и седем евроцента) евро без ДДС. На основание чл. 21, ал. 6 от ЗОП възложителят възлага обособена позиция № 9, обособена позиция № 10, обособена позиция № 11, обособена позиция № 12, обособена позиция № 13 и обособена позиция № 14 по реда, валиден за индивидуалната им стойност, а именно чрез директно възлагане на основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия

на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 8

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 8

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korupcja: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Nadużycia: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114a - 114t от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108a от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159a-159g от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда и по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Upadłość: Участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Niewypłacalność: Участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Układ z wierzycielami: Участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktywami zarządza likwidator: Участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Poważne wykroczenie zawodowe: Участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: За участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на ДГ № 50 „Зайчето Куики“, в ПИ с идентификатор 68134.305.14, сграда с идентификатор 68134.305.14.1, УПИ II, кв. 238, ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София. С административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Осогово“ № 1, АОС № 372 от 18.03.1999 г.“

Opis: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Wewnętrzny identyfikator: 575513

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: сградата на ДГ № 50 „Зайчето Куики“, в ПИ с идентификатор 68134.305.14, сграда с идентификатор 68134.305.14.1, УПИ II, кв. 238, ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, ул. „Осогово“ № 1 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 377,26 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с

удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми,

сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Опис: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Яęzyки, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: булгарски

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Яęzyки, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: булгарски

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Комисия за защита на конкуренцията

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://nra.bg>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на околната среда и водите

Adres strony internetowej z przepisami środowiskowymi: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Adres strony internetowej z przepisami pracy: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja rozpatrująca oferty: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 76 ОУ „Уилям Сароян“, находящо се в УПИ XII-20, за училище, ПГ и ТР., кв. 209, м. „Западно направление – етап Метростанция 5-7“, поземлен имот с идентификатор 68134.304.98, сгради с идентификатори 68134.304.98.1 и 68134.304.98.2, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 9
Opis: Обхват на обществената поръчка: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 2 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Wewnętrzny identyfikator: 575664

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: сградата на 76 ОУ „Уилям Сароян“, находящо се в УПИ XII-20, за училище, ПГ и ТР., кв. 209, м. „Западно направление – етап Метростанция 5-7“, поземлен имот с идентификатор 68134.304.98, сгради с идентификатори 68134.304.98.1 и 68134.304.98.2, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 9 и офисите на Възложителя и Изпъл. или на друго място, ако това е целесъобразно

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информацията относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно иницирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информацията относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се

представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 8 773,74 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми,

сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Opis: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Комисия за защита на конкуренцията

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://nra.bg>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на околната среда и водите

Adres strony internetowej z przepisami środowiskowymi: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Adres strony internetowej z przepisami pracy: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja rozpatrująca oferty: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 136 ОУ „Любен Каравелов“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 231, поземлен имот с идентификатор 68134.306.193, сграда с идентификатор 68134.306.193.4, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №116, АОС №240 от 19.03.1998 г.“

Opis: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 3 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Wewnętrzny identyfikator: 575669

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: сградата на 136 ОУ „Любен Каравелов“, находящо се в УПИ I – за училище, кв. 231, поземлен имот с идентификатор 68134.306.193, сграда с идентификатор 68134.306.193.4, с административен адрес гр. София, район „Възраждане“, ул. „Димитър Петков“ №116 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информацията относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са

осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 20 389,27 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.8. Критерії доступності

Критерії доступності для осіб з обмеженими фізичними здатностями не були враховані, оскільки предмет замовлення не є призначений для фізичних осіб

5.1.9. Критерії кваліфікації

Джерела критеріїв вибору: Увага

Критерій: Введення до відповідного реєстру професійного

Опис критерію селекції: 1. За діяльність виготовлення та обслуговування за встановленням на технічних характеристиках на будівлі та технічний паспорт - обслуговування на будівлях здійснюється від осіб, визначених в чл. 176в з ЗУТ – консультант, отримав довіреність за наказом на наказом за чл. 166, ал. 2 з ЗУТ, або проєктанти з різних спеціальностей з повною проєктантською правоспособністю. Коли обслуговування здійснюється від консультанта, в складі його входять фізичні особи, виконуючі технічний контроль за частин „Конструктивна“, які відповідають на запитання за чл. 142, ал. 10 з ЗУТ, також і проєктанти з різних спеціальностей з повною проєктантською правоспособністю, за оцінку на інші характеристики на будівлях за чл. 169, ал. 1 і ал. 3 з ЗУТ. 2. За діяльність обслуговування за енергійною ефективністю на будівлі – учасник повинен мати дійсний довіреність за внесення в публічний реєстр на осіб за чл. 44, ал. 1 з ЗЗП і відповідати на умови, встановлені в чл. 43, ал. 1 і чл. 43, ал. 3, т. 1 з ЗЗП. УДОСТОВЕРЯВАННЯ: Учасники декларують відповідність з запитаннями за якість в Частині IV „Критерії за вибір“, розділ А „Якість“ з ЕЕДОП. ДОКАЗВАННЯ: а) Довіреність за наказом за чл. 166, ал. 2 з ЗУТ або еквівалентно, вкл. довіреність за чл. 142, ал. 10 з ЗУТ або еквівалентно або Довіреність за повною проєктантською правоспособністю за експертів за всі частини, вкл. довіреність за чл. 142, ал. 10 з ЗУТ або еквівалентно; б) Довіреність за внесення в реєстр за чл. 44, ал. 1 з Закону за енергійною ефективністю або еквівалентно. Документи за доведення відповідності з встановленим запитанням представляються від учасника в випадках за чл. 67, ал. 5 з ЗОП - при пошуку в ході на процедуру за чл. 112, ал. 1, т. 2 з ЗОП – з визначення за виконавця при укладанні на договір. В випадках, коли за виконавця на замовлення є визначено чужоземною особою або об'єднанням з чужоземними юридичними і/або фізичними особами, при укладанні на договір повинен представити документ /довіреність/, з яким доведе, що має право на виконання покладеної діяльності в РБ з відповідністю з умови та наказом, вказані в Законі за устрій території та Закону за енергійною ефективністю, Закону за енергетику та ін. нормативні акти або еквівалентно. Запитання за встановлення з чл. 112, ал. 1, т. 4 з ЗОП. Зауваження: Учасники повинні відповідати на запитання кумулятивно і за обидві діяльності. Відсутність на доказування за одну з діяльності є підставою за відхиленням від замовлення.

Критерій: Уbezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Опис критерію селекції: Учасники повинні мати дійсний застрахований „Професійна відповідальність“, згідно з наказом за чл. 171 з ЗУТ, або еквівалентна застраховка за професійну відповідальність або гарантія – за чужоземними учасниками, наданий з компетентного органу на державу, в якій учасник є встановлений, згідно з чл. 171а з ЗУТ. Мінімально запитання: Учасники повинні мати дійсний застрахований „Професійна відповідальність“ за консультанта /проєктанта. Зауваження: Згідно з чл. 6, ал. 2 з Наказом за умови та наказом за

задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се

класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Opis: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложението в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Информации о динамичном системне закупоу:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Комисия за защита на конкуренцията

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://nra.bg>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на околната среда и водите

Adres strony internetowej z przepisami środowiskowymi: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Adres strony internetowej z przepisami pracy: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja rozpatrująca oferty: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 46 ОУ „Константин Фотинов“, в ПИ с идентификатор 68134.302.90, сграда с идентификатор 68134.302.90.2, 68134.302.90.3 и 68134.302.90.4, УПИ I – за училище, кв. 140А, м. „Зона Б-3“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 109, АОС № 986 от

Opis: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ.

Wewnętrzny identyfikator: 575670

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: сградата на 46 ОУ „Константин Фотинов“, в ПИ с идентификатор 68134.302.90, сграда с идентификатор 68134.302.90.2, 68134.302.90.3 и 68134.302.90.4, УПИ I – за училище, кв. 140А, м. „Зона Б-3“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 109 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информацията относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са

осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 11 622,40 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.8. Критерії доступності

Критерії доступності для осіб з обмеженими фізичними здатностями не були враховані, оскільки предмет замовлення не є призначений для фізичних осіб

5.1.9. Критерії кваліфікації

Джерела критеріїв вибору: Увага

Критерій: Введення до відповідного реєстру професійного

Опис критерію селекції: 1. За діяльність виготовлення та обслуговування за встановленням на технічних характеристиках на будівлі та технічний паспорт - обслуговування на будівлях здійснюється від осіб, визначених в чл. 176в з ЗУТ - консультант, який отримав свідоцтво за формою на вимогу за чл. 166, ал. 2 з ЗУТ, або проєктанти з різних спеціальностей з повною проєктантською правоспособністю. Коли обслуговування здійснюється від консультанта, в складі його входять фізичні особи, виконуючі технічний контроль за частинкою „Конструктивна“, які відповідають на запитання за чл. 142, ал. 10 з ЗУТ, також і проєктанти з різних спеціальностей з повною проєктантською правоспособністю, за оцінку на інші характеристики на будівлях за чл. 169, ал. 1 та ал. 3 з ЗУТ. 2. За діяльність обслуговування за енергійною ефективністю на будівлі - учасник повинен мати дійсне свідоцтво за вписанням в публічний реєстр на осіб за чл. 44, ал. 1 з ЗЗП та відповідати на умови, встановлені в чл. 43, ал. 1 та чл. 43, ал. 3, т. 1 з ЗЗП. УДОСТОВЕРЯВАННЯ: Учасники декларують відповідність з запитаннями за якість в Частинці IV „Критерії за вибір“, розділ А „Якість“ з ЕЕДОП. ДОКАЗВАННЯ: а) Свідоцтво за формою на вимогу за чл. 166, ал. 2 з ЗУТ або еквівалентно, вкл. свідоцтво за чл. 142, ал. 10 з ЗУТ або еквівалентно або Свідоцтво за повною проєктантською правоспособністю за експертизу по всіх частинах, вкл. свідоцтво за чл. 142, ал. 10 з ЗУТ або еквівалентно; б) Свідоцтво за вписанням в реєстр за чл. 44, ал. 1 з Закону за енергійну ефективність або еквівалент. Документи за доведення відповідності з встановленою вимогою представляються від учасника в разі за чл. 67, ал. 5 з ЗОП - при пошуку в ході на процедуру та чл. 112, ал. 1, т. 2 з ЗОП - з визначення за виконавця при укладанні угоди. В разі, коли за виконавця на замовлення є визначено чужоземна особа або об'єднання з чужоземними юридичними і/або фізичними особами, при укладанні угоди повинен представити документ /свідоцтво/, з яким доведе, що має право виконувати надану діяльність в РБ з відповідністю з умовами та формою, визначеними в Законі за устрій території та Закону за енергійну ефективність, Закону за енергетику та ін. нормативні акти або еквівалентно. Вимога за чл. 112, ал. 1, т. 4 з ЗОП. Зауваження: Учасники повинні відповідати на запитання кумулятивно та за обидві діяльності. Відсутність доказів за однією з діяльностей є підставою за відхиленням від замовлення.

Критерій: Уbezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Опис критерію селекції: Учасники повинні мати дійсну застраховку „Професійна відповідальність“, згідно з вимогами за чл. 171 з ЗУТ, або еквівалентна застраховка за професійну відповідальність або гарантія - за чужоземними учасниками, надана з компетентного органу на державу, в якій учасник є встановлений, згідно з чл. 171а з ЗУТ. Мінімально вимагається: Учасники повинні мати дійсну застраховку „Професійна відповідальність“ за консультанта /проєктанта. Зауваження: Згідно з чл. 6, ал. 2 з Нарядом за умови та формою за

задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: а) една услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – относимо за обособена позиция № 4, за обособена позиция № 5 и за обособена позиция № 6. б) една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; в) една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Орис: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. **Techniki**

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. **Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Комисия за защита на конкуренцията

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://nra.bg>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на околната среда и водите

Adres strony internetowej z przepisami środowiskowymi: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Adres strony internetowej z przepisami pracy: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja rozpatrująca oferty: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. **Część zamówienia: LOT-0005**

Tytuł: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 18 СУ „Уилям Гладстон“, в ПИ с идентификатор 68134.302.272, сграда с идентификатор 68134.302.272.2, УПИ I – „за училище“, кв. 157, м. „Зона Б-3“, м. Центъра, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Пиротска“ № 68, АОС № 311 от 13.11.1998 г.“

Opis: 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 5 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по

всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Wewnętrzny identyfikator: 575673

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: сградата на 18 СУ „Уилям Гладстон“, в ПИ с идентификатор 68134.302.272, сграда с идентификатор 68134.302.272.2, УПИ I – „за училище“, кв. 157, м. „Зона Б-3“, м. Центъра, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Пиротска“ № 68 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от специфик. на изп.

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно иницирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по

обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложението в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 62 030,02 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверение по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б)

Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: а) една услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – относимо за обособена позиция № 4, за обособена позиция № 5 и за обособена позиция № 6. б) една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; в) една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва

декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Opis: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложението в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Мястце: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Комисия за защита на конкуренцията

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://nra.bg>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на околната среда и водите

Adres strony internetowej z przepisami środowiskowymi: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Adres strony internetowej z przepisami pracy: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja rozpatrująca oferty: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 30 СУ „Братя Миладинови“, в ПИ с идентификатор 68134.305.10, сграда с идентификатор 68134.305.10.3, УПИ I – за училище, кв. 238, м. ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Александър Стамболийски“ № 125-А, АОС № 1632 от 26.06.2020 г.“

Opis: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на

Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Wewnętrzny identyfikator: 575675

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: сградата на 30 СУ „Братя Миладинови“, в ПИ с идентификатор 68134.305.10, сграда с идентификатор 68134.305.10.3, УПИ I – за училище, кв. 238, м. ГГЦ „Зона Б-5“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Александър Стамболийски“ № 125-А и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от специф.

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за

обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 48 349,81 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за

енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: а) една услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – относимо за обособена позиция № 4, за обособена позиция № 5 и за обособена позиция № 6. б) една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; в) една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника,

определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Opis: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Комисия за защита на конкуренцията

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://nra.bg>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane:

Министерство на околната среда и водите

Adres strony internetowej z przepisami środowiskowymi: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Adres strony internetowej z przepisami pracy: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja rozpatrująca oferty: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 32 СУИЧЕ „Св. Климент Охридски“, в ПИ с идентификатор 68134.302.499, сграда с идентификатор 68134.302.499.1, 68134.302.499.2, 68134.302.499.3, УПИ I – за училище, кв. 187, м. „Западно направление – Етап МЕТРОСТАНЦИЯ 5-7“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“
Opis: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 7 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Wewnętrzny identyfikator: 575676

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: сградата на 32 СУИЧЕ „Св. Климент Охридски“, в ПИ с идентификатор 68134.302.499, сграда с идентификатор 68134.302.499.1, 68134.302.499.2, 68134.302.499.3, УПИ I – за училище, кв. 187, м. „Западно направление – Етап МЕТРОСТАНЦИЯ 5-7“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, бул. „Христо Ботев“ № 63 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл.107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е

представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието

доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 19 254,13 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното

изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларират съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на

подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.
ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Opis: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Комисия за защита на конкуренцията

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://nra.bg>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane:

Министерство на околната среда и водите

Adres strony internetowej z przepisami środowiskowymi: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Adres strony internetowej z przepisami pracy: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja rozpatrująca oferty: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

5.1. Część zamówienia: LOT-0008

Tytuł: „Актуализация на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност на сградата на 91 НЕГ „Проф. Константин Гълъбов“, в ПИ с идентификатор 68134.304.210, сграда с идентификатор 68134.304.210.1, УПИ VII – за СГНС – за училище, кв. 249, м. „Зона А“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 2, АОС № 301 от 30.10.1998 г.“

Opis: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Wewnętrzny identyfikator: 575677

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: сградата на 91 НЕГ „Проф. Константин Гълъбов“, в ПИ с идентификатор 68134.304.210, сграда с идентификатор 68134.304.210.1, УПИ VII – за СГНС – за училище, кв. 249, м. „Зона А“, район „Възраждане“, гр. София, с административен адрес гр. София, СО – район „Възраждане“, ул. „Братя Миладинови“ № 2 и офисите на Възложителя и Изпълнител или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спец.

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Informacje dodatkowe: Възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. Участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 и т. 14 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). 2. Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не попада в изключенията по чл. 4 от същия закон. 3. Участник, за когото важат забраните по чл. 113 от Закон за сметната палата. 4. Участник с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Информация относно липсата или наличието на обстоятелства от този раздел се попълва в Част III, Раздел Г от ЕЕДОП, без да е необходимо изрично изброяване на всяко от обстоятелствата. В случаите по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС наличието на изключение по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, се посочва в полето относно инициирани мерки за реабилитиране, като се вписва конкретната хипотеза. 4. От

участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице обстоятелствата по чл.107 от ЗОП. 5. От участие в процедурата се отстранява и участник, който е представил техническо/ценово предложение, което не съответства на изискванията посочени в настоящите указания и/или на техническите спецификации и/или на приложените в ЦАИС образци за попълване. 1. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 4, 5 и 6 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по архитектурно заснемане по смисъла на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Дейност 2: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 3: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. 2. В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 7 и 8 са включени следните видове дейности: Дейност 1: Услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Дейност 2: Услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в съответната Техническата спецификация, неразделна част от документацията за обществена поръчка. Финансовите средства за изпълнение на настоящата обществена поръчка са осигурени от бюджета на Столична община – район „Възраждане“, съгласно Решение № 245 по Протокол № 58 от 12.03.2026 г. на Столичен общински съвет. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет процента) % от стойността на договора за обществена поръчка без включен ДДС за обособената позиция. Гаранцията се представя в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам определя формата на гаранцията за изпълнение на договора. Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти - Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти. Изпълнителят предоставя гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, която представлява 100 % върху размера на аванса по Договора и се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. Освобождаване на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства е в срок от 3 дни от настъпване на събитието

доказващо и удостоверяващо изпълнение на договорените дейности покриващи авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от формите, съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 913,84 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: 1. За дейност изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и технически паспорт - обследването на строежите се извършва от лица, определени в чл. 176в от ЗУТ – консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, или проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. 2. За дейност обследване за енергийна ефективност на сгради – участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 44, ал. 1 от ЗЕЕ и да отговаря на условията, поставени в чл. 43, ал. 1 и чл. 43, ал. 3, т. 1 от ЗЕЕ. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците декларират съответствието с изискванията за годност в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: а) Удостоверение по наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентно, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно или Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за експертите по всички части, вкл. удостоверението по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ или еквивалентно; б) Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалент. Документите за доказване съответствието с поставеното

изискване се представят от участника в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП - при поискване в хода на процедурата и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП – от определения за изпълнител при сключване на договора. В случаите, когато за изпълнител на поръчката е определено чуждестранно лице или обединение на чуждестранни юридически и/или физически лице, при сключване на договора следва да представи документ /удостоверение/, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в РБ в съответствие с условията и реда, посочени в Закона за устройство на територията и Закона за енергийна ефективност, Закона за енергетиката и др. нормативни актове или еквивалентно. Изискването се поставя в съответствие с чл.112, ал.1, т.4 от ЗОП. Забележка: Участниците следва да отговарят на изискванията кумулативно и за двете дейности. Липсата на доказателство за една от дейностите е основание за отстраняване от поръчката.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция – за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за консултант /проектант. Забележка: Съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Участниците посочват застрахователната сума на сключената застраховка „Професионална отговорност“, като се посочва номер на Застрахователна полица, валидност и издател. ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документ/и, удостоверяващ/и съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция - за чуждестранни участници, издаден от компетентен орган на държавата, в която участникът е установен, съгласно чл. 171а на ЗУТ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема: - една услуга по обследване по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт – относимо за всички обособени позиции; и - една услуга по обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ - относимо за всички обособени позиции. Забележка: Възложителят не поставя изискване услугите да са предмет на един и същи договор за възлагане. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участниците декларираят съответствието с посочения критерий за подбор чрез попълване на ЕЕДОП

в част IV. „Критерии за подбор“, раздел В със Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получателите.

ДОКАЗВАНЕ: Преди сключване на договор Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да предостави, при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП: Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертите с посочване на стойностите, датите и получатели е, заедно с документи, които доказват извършената доставка. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Участник, който не е доказал липсата на основанията за отстраняване и съответствието си с критериите за подбор ще бъде отстранен от участие.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Opis: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена обща цена за съответната обособена позиция. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Избор на изпълнител Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка. При еднаква предложена най-ниска цена в две или повече оферти, комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП. Важно! Участник, чието ценово предложение не отговаря на поставените изисквания на Възложителя, ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка. Необичайно благоприятни оферти Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/575512>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Комисия за защита на конкуренцията

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Adres strony internetowej z przepisami podatkowymi: <https://nra.bg>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane:

Министерство на околната среда и водите

Adres strony internetowej z przepisami środowiskowymi: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Adres strony internetowej z przepisami pracy: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

Numer rejestracyjny: 0006963270480

Adres pocztowy: бул. АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ №.62

Miejscowość: гр.София

Kod pocztowy: 1303

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Punkt kontaktowy: Зейнепа Халимова

E-mail: z.halimova@so-vazrajdane.bg

Telefon: +359 896800766

Adres strony internetowej: <https://www.so-vazrajdane.bg/>

Profil nabywcy: <https://app.eop.bg/buyer/26440>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Комисия за защита на конкуренцията

Numer rejestracyjny: 000698612

Adres pocztowy: бул. Витоша № 18

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Punkt kontaktowy: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Faks: +359 29807315

Adres strony internetowej: <http://www.cpc.bg>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Национална агенция по приходите

Numer rejestracyjny: 131063188

Adres pocztowy: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefon: 0700 18 700

Adres strony internetowej: <https://portal.nra.bg/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Министерство на околната среда и водите

Numer rejestracyjny: 000697371

Adres pocztowy: ул. „У. Гладстон“ № 67

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: +359 2940 63 31

Adres strony internetowej: <https://www.moew.government.bg>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Министерство на труда и социалната политика

Numer rejestracyjny: 000695395

Adres pocztowy: ул. „Триадица“ № 2

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

E-mail: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telefon: +359 2811 94 43

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 74d3e0d5-fbbe-4e43-899a-9531ad33d44b - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/04/2026 16:43:37 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: bułgarski

Numer publikacji ogłoszenia: 273231-2026

Numer wydania Dz.U. S: 78/2026

Data publikacji: 22/04/2026