

273283-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków – Przebudowa i remont magistrali wodociągowej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od ul. Gabriela Narutowicza do al. marsz. Józefa Piłsudskiego oraz w ul. Tkackiej

OJ S 78/2026 22/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora wodnego

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa i remont magistrali wodociągowej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od ul. Gabriela Narutowicza do al. marsz. Józefa Piłsudskiego oraz w ul. Tkackiej

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, zabezpieczenia istniejącej infrastruktury oraz odtworzenie nawierzchni wg opracowanej dokumentacji projektowej dla przebudowy i remontu magistrali wodociągowej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od ul. Gabriela Narutowicza do al. marsz. Józefa Piłsudskiego oraz w ul. Tkackiej. 1. Przebudowa i remont magistrali wodociągowej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od ul. Gabriela Narutowicza do al. marsz. Józefa Piłsudskiego oraz w ul. Tkackiej realizowana będzie podziałem na zadania: 1.1.

Zadanie 1: Przebudowa wodociągu w ul. Kopcińskiego na odcinku od posesji nr 26/28 do ul. Tkackiej w Łodzi 1.2. Zadanie 2: Przebudowa wodociągu w ul. Tkackiej na odcinku od ul.

Kopcińskiego do rejonu posesji nr 1A w Łodzi 1.3. Zadanie 3: Przebudowa i remont wodociągu wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od rejonu posesji 67 do al. Piłsudskiego w Łodzi 1.4. Zadanie 4: Przebudowa i remont magistrali wodociągowej w ul. Kopcińskiego na odcinku od rejonu posesji 67 do al. Piłsudskiego w Łodzi Uwaga: Zakres zadania 4 nie obejmuje przebudowy magistrali na odcinku od ul. Kopcińskiego 67 do ul. Tuwima. 2.

Wykonawca zobowiązany jest do skoordynowania swoich prac z Wykonawcą robót drogowych dla inwestycji: budowa nowej linii tramwajowej w ul. Nowowęglowej od ul. Tramwajowej do włączenia w ul. Kopcińskiego wraz z przebudową wiaduktu na ul. Kopcińskiego,

Identyfikator procedury: 7e30dbc0-ebfd-44df-a37f-54ba18c7d979

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.15.2026.JR

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. 2. Ofertę sporządza się w języku polskim, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się

kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Kompletna oferta powinna zawierać: 1) Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ 2) Formularz cenowy - sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1a do SWZ 3) Oświadczenie wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z nich – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 11 do SWZ 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ 5) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 12 do SWZ 6) Stosowne pełnomocnictwo (a) osób podpisujących ofertę, jeżeli oferta jest podpisywana przez pełnomocnika. 7) W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo, zgodnie z zapisami rozdz. 5 pkt 4.1 i 4.2 SWZ. 8) Uprawdopodobnienie, że zastrzeżone przez Wykonawcę dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2022r., poz. 1233 ze zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone na Platformie w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 9) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Oświadczenie z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 10 do SWZ 10) Dowód wniesienia wadium, wniesionego w postaci gwarancji/poręczenia opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. 3. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (zwany dalej: „Jednolity Dokument” lub „JEDZ”) i podmiotowe środki dowodowe składa, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca którego oferta została najwyżej oceniona. 4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawcy (w tym podmiotu udostępniającego swoje zasoby – jeśli dotyczy) następujących dokumentów (podmiotowych środków dowodowych): 4.1 informacji z Krajowego Rejestru Karnego, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a) - g) i pkt 2) ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; 4.2 oświadczenia wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, (...); 4.3 informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów

Rzeczywistych, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy Pzp,...); 4.4 zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem,...); w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp; 4.5 zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, (...); w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp; 4.6 odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp; 5.7 oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (...), 5. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa JEDZ, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 2 SWZ i podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale 6 pkt 3.2.1., 3.2.3.-3.2.7 SWZ (...). 6. Szczegółowe informacje zawarte są w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. działa w imieniu i na rzecz ZWiK sp. z o.o na podstawie zawartej umowy in house nr WZ.280.5.2023.V z dnia 7.11.2023 r. na prowadzenie procesu inwestycyjnego w sektorze wod.-kan. a także na podstawie art. 37 ust. 2 i 4 ustawy Pzp oraz pełnomocnictwa udzielonego do przygotowania i przeprowadzania w imieniu i na rzecz ZWiK sp. z o.o. postępowań o udzielenie zamówień publicznych i sektorowych. 2. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w danym obszarze inwestycyjnym ograniczonym ulicami: Wydawnicza, al. marsz. Józefa Piłsudskiego, Nowa, Juliana Tuwima, Wierzbowa, Narutowicza, Ludwika Solskiego, Stanisława Małachowskiego. Zamówienie będzie obejmować roboty będące powtórzeniem tego samego rodzaju prac, co w zamówieniu podstawowym, tj. m.in: a. budowę sieci wodociągowej/magistrali wraz z przyłączami dla sieci nie ujętej w OPZ, ale funkcjonalnie powiązanych z przedmiotem zamówienia podstawowego, znajdujących się w obszarze inwestycji (jeżeli zajdzie taka potrzeba); b. przebudowę /przełączenie przyłączy wodociągowych nie ujętych w dokumentacji (jeżeli zajdzie taka potrzeba); c. montaż i regulację dodatkowej armatury w zakresie objętym zamówieniem podstawowym; d. zwiększenie ilości robót odtworzeniowych. Zamówienia zostaną udzielone w ramach odrębnych umów, które będą zgodne z umowami dotyczącymi zamówienia podstawowego, w zakresie terminów odbioru, płatności, sposobu naliczenia kar. 3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.), osób wykonujących prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych, w szczególności czynności dotyczące: 1)roboty ziemne 2)roboty montażowe Wyżej wymienione czynności będą trwały

praktycznie przez cały okres trwania inwestycji. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali przedmiot Umowy. 4. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a) - g) i pkt 2) - 6) oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia) oraz art. 109 ust. 1 punkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514). 5. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 01.09.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 6. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona oceny kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

przetarg nieograniczony sektorowy o wartości powyżej progów unijnych - art. 376 ust.1 pkt) 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Niewypłacalność: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Układ z wierzycielami: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Upadłość: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa i remont magistrali wodociągowej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od ul. Gabriela Narutowicza do al. marsz. Józefa Piłsudskiego oraz w ul. Tkackiej

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, zabezpieczenia istniejącej infrastruktury oraz odtworzenie nawierzchni wg opracowanej dokumentacji projektowej dla przebudowy i remontu magistrali wodociągowej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od ul. Gabriela Narutowicza do al. marsz. Józefa Piłsudskiego oraz w ul. Tkackiej. 1. Przebudowa i remont magistrali wodociągowej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od ul. Gabriela Narutowicza do al. marsz. Józefa Piłsudskiego oraz w ul. Tkackiej realizowana będzie z podziałem na zadania: 1.1.

Zadanie 1: Przebudowa wodociągu w ul. Kopcińskiego na odcinku od posesji nr 26/28 do ul.

Tkackiej w Łodzi 1.2. Zadanie 2: Przebudowa wodociągu w ul. Tkackiej na odcinku od ul.

Kopcińskiego do rejonu posesji nr 1A w Łodzi 1.3. Zadanie 3: Przebudowa i remont wodociągu

wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od rejonu posesji 67 do al. Piłsudskiego w

Łodzi 1.4. Zadanie 4: Przebudowa i remont magistrali wodociągowej w ul. Kopcińskiego na

odcinku od rejonu posesji 67 do al. Piłsudskiego w Łodzi Uwaga: Zakres zadania 4 nie

obejmuje przebudowy magistrali na odcinku od ul. Kopcińskiego 67 do ul. Tuwima. 2.

Wykonawca zobowiązany jest do skoordynowania swoich prac z Wykonawcą robót drogowych

dla inwestycji: budowa nowej linii tramwajowej w ul. Nowowęglowej od ul. Tramwajowej do

włączenia w ul. Kopcińskiego wraz z przebudową wiaduktu na ul. Kopcińskiego. 3. Przedmiot

zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym

Załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w Załączniku nr 9 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.15.2026.JR

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 498 538,72 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Jeszcze nie wiadomo

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Łączna wartość (zamówienie podstawowe + zamówienie z art. 388

PZP / zam. z art. 39 ust. 1 pkt 10) Regulaminu Sektorowego wynosi 7 498 538,72 PLN, w tym wartość zamówienia podstawowego 4 999 025,81 PLN

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: 1. Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej dwie (2) roboty budowlane (każda w ramach odrębnej umowy), polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej na terenie miejskim o średnicy min. DN 200mm o łącznej długości co najmniej 500,00 m (w ramach dwóch umów). 2. Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną robotę, Zamawiający nie będzie badał zakresu robót wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 3. W przypadku gdy wykonawca wykonywał w ramach jednej umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo, podać zakres robót wskazanych przez Zamawiającego. 4. W przypadku wykazywania ww. warunku przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1 spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu); 5. Pod pojęciem: „budowa”, „przebudowa” Zamawiający rozumie działania zgodnie z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.). 6. Pod pojęciem „terenu miejskiego” Zamawiający rozumie teren położony w granicach administracyjnych miasta. 7. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1, Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona: 1) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot,

na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego, nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; 8.Szczegółowe informacje znajdują się w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1. Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem co najmniej: 1.1. jedną (1) osobą – na stanowisko Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych liczone od dnia nadania uprawnień; 1.2. jedną (1) osobą – na stanowisko kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych liczone od dnia nadania uprawnień. 2. W przypadku wykazywania ww. warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: (...) dopuszcza spełnienie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1 spełniają podmioty łącznie. 3. Uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 1.2.4.2., powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 831). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 4.Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (...). 5. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, przedstawienia wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 6. Szczegółowe informacje znajdują się w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena – 80% - Wykonawca może otrzymać maksymalnie 80 pkt. W ramach kryterium cena Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie (P1) zgodnie z poniższym wzorem: $P1 = (C_{min}/C_i) * 80 \text{ pkt}$ gdzie: P1 – liczba punktów jakie otrzyma oferta oceniana w kryterium

„cena”, C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert Ci – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: termin gwarancji jakości - 20% – Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt. W ramach kryterium termin gwarancji jakości Zamawiający będzie przyznawał punkty (P2) wg reguły: termin gwarancji jakości 36 miesięcy – 0 pkt termin gwarancji jakości 42 miesiące – 5 pkt termin gwarancji jakości 48 miesięcy – 10 pkt termin gwarancji jakości 54 miesiące – 15 pkt termin gwarancji jakości 60 miesięcy – 20 pkt. Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda terminu gwarancji jakości, wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował termin gwarancji 36 miesięcy i otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości krótszy niż 36 miesięcy, to Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ; c) poda termin gwarancji jakości inny niż wymagany 36 miesięcy – dłuższy lub równy 36 miesięcy, wówczas otrzyma liczbę punktów, zgodnie z regułą: gdy Wykonawca poda termin gwarancji: 36, 37, 38, 39, 40, 41 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt.; dla 42, 43, 44, 45, 46, 47 miesięcy – otrzyma 5 pkt.; dla 48, 49, 50, 51, 52, 53 miesięcy – otrzyma 10 pkt.; dla 54, 55, 56, 57, 58, 59 miesięcy – otrzyma 15 pkt.; d) poda jako termin gwarancji jakości 60 miesięcy lub więcej, wówczas otrzyma 20 pkt(maksymalną ilość punktów). e) termin gwarancji jakości należy podać w pełnych miesiącach.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://li.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://li.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: WADIUM 1.Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 49 990,00 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100) 2.Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:2.1 pieniądzu;2.2 gwarancjach bankowych;2.3 gwarancjach ubezpieczeniowych;2.4 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium:3.1 wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Pełnomocnika Zamawiającego, tj. Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S. A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009; 3.2 jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Pełnomocnikowi Zamawiającego oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji;3.3 Beneficjentem gwarancji /poręczenia jest Zamawiający, Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52, NIP: 7251801126, REGON: 472836141. 4. Na

dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy wadium: „Przebudowa i remont magistrali wodociągowej oraz sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kopcińskiego na odcinku od ul. Gabriela Narutowicza do al. marsz. Józefa Piłsudskiego oraz w ul. Tkackiej” 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Pełnomocnika Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 6. Wadium wnoszone w formach określonych w pkt 2.2 – 2.4. niniejszego rozdziału musi gwarantować Zamawiającemu realizację ustawowych uprawnień opisanych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 7. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie, zgodnie z zasadami określonymi w Załączniku nr 9 do SWZ – projekt umowy. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form: 3.1. pieniądzu; 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3.3. gwarancjach bankowych; 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych; 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. prowadzony przez BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 63 1600 1143 1847 6912 8000 0014. Szczegółowe wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w Rozdziale 10 SWZ.

Termin składania ofert: 05/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 9 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Zasady finansowe: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku

naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej nie przysługują Wykonawcy ani innemu podmiotowi, o którym mowa powyżej, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Organizacja rozpatrująca oferty: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7251801126

Adres pocztowy: ul. Wierzbowa 52

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-133

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Telefon: +48 426649100

Faks: +48 426649102

Profil nabywcy: <https://bip.li.lodz.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

204214-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 66c7e5d9-fde7-4232-930c-5a098d3c9335 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 21/04/2026 12:28:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 273283-2026

Numer wydania Dz.U. S: 78/2026

Data publikacji: 22/04/2026