

279005-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane – Utrzymanie czystości na terenie miasta Gdyni – w REJONIE III

OJ S 84/2025 30/04/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy -

Ogłoszenie o zmianie

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni

E-mail: rzp@zdiz.gdynia.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Utrzymanie czystości na terenie miasta Gdyni – w REJONIE III

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na utrzymaniu czystości na terenie miasta Gdyni w Rejonie III. 2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności: 1) oczyszczanie ręczne terenu miasta i utrzymania czystości pomników i tablic pamiątkowych; 2) eksploatację koszy ulicznych; 3) oczyszczanie ciągów komunikacyjnych; 4) oczyszczanie elementów Systemu Identyfikacji Miejskiej. 3. Rejon III obejmuje swoim zakresem prace na terenach w dzielnicach: Śródmieście i Wzgórze Św. Maksymiliana. 4. Powierzchnia poszczególnych terenów w Rejonie III objętych bieżącym utrzymaniem wynosi: 1) tereny oczyszczane ręcznie – 97,155ha; 2) ciągi komunikacyjne w sezonie zimowym – 54 692m²; 3) ciągi komunikacyjne oczyszczane pozimowo – 58 379 m², 4) ciągi komunikacyjne w sezonie letnim – 58 379 m² tunel Węzeł Wzgórze Św. Maksymiliana (powierzchnia 2030m²); 5) ilość koszy na odpady eksploatowanych w rejonie – 756 szt. 6) ilość elementów Systemu Identyfikacji Miejskiej (słupki, tablice, kartusze, pylony kierunkowe) – 50 szt. 5. W okresie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dysponować stałą bazą sprzętu wyposażoną w środki komunikacji teleinformatycznej (telefon, internet), zapewniającą warunki do stacjonowania ludzi i sprzętu wykorzystywanego do realizacji przedmiotu zamówienia. 6. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy określają załączniki do zaproszenia: 1) załącznik A – Opis przedmiotu zamówienia; 2) załącznik 1A/III – zakres rzeczowy; 3) załącznik 1B/III – mapka poglądowa; 4) załącznik 1C/III – wzory meldunków; 5) załącznik 2/III – Formularz cen jednostkowych; 6) załącznik 7 - Projektowane postanowienia umowy. 7. Wspólny Słownik Zamówień (CPV). 90600000-3 – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane Dodatkowe kody CPV: 90500000-2 – Usługi związane z odpadami; 90620000-9 – Usługi odśnieżania; 90630000-2 – Usługa usuwania oblodzenia; 8. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Gmina Miasta Gdyni. 9. Rodzaj zamówienia: usługa. 10. Informacja zgodnie z art. 131 ust.2 ustawy Pzp, dotycząca przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, w celu zapoznania się przez Wykonawcę z informacjami koniecznymi do przygotowania oferty: 1) Zamawiający nie przewiduje odbycia wizji lokalnej; 2) Zamawiający nie wymaga sprawdzenia dokumentów

niezbędnych do realizacji zamówienia, dostępnych na miejscu u Zamawiającego. 11.
Wymagania określone w art. 94 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający nie zastrzega, wykonania zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp. 12.
Wymagania określone w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnieniem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

Identyfikator procedury: 7df01620-f256-40ed-96a1-37dd43c3ff5f

Poprzednie ogłoszenie: 166246-2025

Wewnętrzny identyfikator: EZP.271.23.2025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90500000 Usługi związane z odpadami, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul.10 Lutego 24

Miejscowość: Gdynia

Kod pocztowy: 81-364

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Gdynia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 838 529,95 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - Zamówienie było przewidziane w dokumentach zamówienia Rozdział 3 ust. 9 SWZ dla postępowania nr ref. EZP.271.2.2022, ogłoszenie o zamówieniu 2022/S 28-71711 z dnia 09.02.2022 r., dla Rejonu III - części nr 3 zamówienia.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Utrzymanie czystości na terenie miasta Gdyni – w REJONIE III

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na utrzymaniu czystości na terenie miasta Gdyni w Rejonie III. 2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności: 1) oczyszczanie ręczne terenu miasta i utrzymania czystości pomników i tablic pamiątkowych; 2) eksploatację koszy ulicznych; 3) oczyszczanie ciągów komunikacyjnych; 4) oczyszczanie elementów Systemu Identyfikacji Miejskiej. 3. Rejon III obejmuje swoim zakresem prace na terenach w dzielnicach: Śródmieście i Wzgórze Św. Maksymiliana. 4. Powierzchnia poszczególnych terenów w Rejonie III objętych bieżącym utrzymaniem wynosi: 1) tereny oczyszczane ręcznie – 97,155ha; 2) ciągi komunikacyjne w sezonie zimowym – 54 692m²; 3) ciągi komunikacyjne oczyszczane pozimowo – 58 379 m², 4) ciągi komunikacyjne w sezonie letnim – 58 379 m²

tunel Węzeł Wzgórze Św. Maksymiliana (powierzchnia 2030m²); 5) ilość koszy na odpady eksploatowanych w rejonie – 756 szt. 6) ilość elementów Systemu Identyfikacji Miejskiej (słupki, tablice, kartusze, pylony kierunkowe) – 50 szt. 5. W okresie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dysponować stałą bazą sprzętu wyposażoną w środki komunikacji teleinformatycznej (telefon, internet), zapewniającą warunki do stacjonowania ludzi i sprzętu wykorzystywanego do realizacji przedmiotu zamówienia. 6. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy określają załączniki do zaproszenia: 1) załącznik A – Opis przedmiotu zamówienia; 2) załącznik 1A/III – zakres rzeczowy; 3) załącznik 1B/III – mapka poglądowa; 4) załącznik 1C/III – wzory meldunków; 5) załącznik 2/III – Formularz cen jednostkowych; 6) załącznik 7 - Projektowane postanowienia umowy. 7. Wspólny Słownik Zamówień (CPV). 90600000-3 – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane Dodatkowe kody CPV: 90500000-2 – Usługi związane z odpadami; 90620000-9 – Usługi odśnieżania; 90630000-2 – Usługa usuwania oblodzenia; 8. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Gmina Miasta Gdyni. 9. Rodzaj zamówienia: usługa. 10. Informacja zgodnie z art. 131 ust.2 ustawy Pzp, dotycząca przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, w celu zapoznania się przez Wykonawcę z informacjami koniecznymi do przygotowania oferty: 1) Zamawiający nie przewiduje odbycia wizji lokalnej; 2) Zamawiający nie wymaga sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, dostępnych na miejscu u Zamawiającego. 11. Wymagania określone w art. 94 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający nie zastrzega, wykonania zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp. 12. Wymagania określone w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnieniem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

Wewnętrzny identyfikator: EZP.271.23.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90500000 Usługi związane z odpadami, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Gdynia

Podział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający, zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności związane z realizacją zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465, z 2024 r. poz. 878, 1222, 1871, 1965). 1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których

dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: czynności koordynowania i kierowania pracami objętymi przedmiotem zamówienia w zakresie utrzymania czystości na terenie miasta – kierownik prac; 2) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1. W celu weryfikacji spełniania tych wymagań Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania: a) oświadczenia zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu, b) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, d) innych dokumentów określających datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika; 3) Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, przedłoży Zamawiającemu wskazane w pkt 2 dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wymienione w pkt 1; 4) niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w pkt 1; 5) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w pkt 2, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiącego załącznik nr 7 do Zaprośzenia. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących zamówienia. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę we wstępnym Formularzu cenowym do negocjacji – załącznik nr 1 do Zaprośzenia, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, o ile są one już znane. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Powyższe dotyczy także podmiotu, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia. Podmiot udostępniający zasób zobowiązany jest do zrealizowania usług, których wskazane zdolności dotyczą.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Ceny jednostkowe dla poszczególnych pozycji Formularza cen jednostkowych określone w załączniku nr 2III do Zaprośzenia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Przedmiotem negocjacji będą warunki związane z realizacją umowy, w tym ceny jednostkowe dla poszczególnych pozycji Formularza cen jednostkowych określone w załączniku nr 2-III do zaproszenia, termin wykonania zamówienia oraz inne istotne postanowienia umowy. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług tj. wykonawcy: Przedsiębiorstwo Usługowe CLEAN-BUD Jarosław Romanowski Hanna Romanowska Sp. j., ul. Halicka 10 81-506 Gdynia. Przedmiotem

zamówienia podobnego są usługi polegające na wykonaniu usług w zakresie utrzymania czystości na terenie miasta Gdyni – w REJONIE III.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 895 333,33 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych lub usług przez pierwotnego wykonawcę

Inne uzasadnienie: Postępowanie zostało wszczęte w trybie „zamówienia z wolnej ręki” na podstawie art. 214 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej "ustawa Pzp". Uzasadnienie: Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. W związku z powyższym Zamawiający informuje: zamówienie podstawowe dla Rejonu III zostało udzielone w dniu 01.04.2022 r. Zamówienie na usługi podobne dla Rejonu III zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego ogłoszonego w dniu 09.02.2022 r. pod numerem 2022/S 28-71711 do wysokości 100 % wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie podobne polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, co zamówienie podstawowe i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego - przedmiotem zamówienia podobnego są usługi polegające na: utrzymaniu czystości na terenie miasta Gdyni - w Rejonie III. Całkowita wartość zamówienia podobnego została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie podobne zostanie udzielone dotychczasowemu Wykonawcy usług: Przedsiębiorstwo Usługowe CLEAN-BUD Jarosław Romanowski Hanna Romanowska Sp. j., ul. Halicka 10 81-506 Gdynia. Identyfikator poprzedniego postępowania uzasadniającego bezpośrednie udzielenie zamówienia: 71711-2022

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usługowe CLEAN-BUD Jarosław Romanowski Hanna Romanowska Sp. j.

Oferta:

Identyfikator oferty: Formularz cenowy

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 895 333,33 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZD/55/DZ/17-W/2025

Data zawarcia umowy: 31/03/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni

Numer rejestracyjny: NIP 586-218-63-30

Adres pocztowy: ul.10 Lutego 24

Miejscowość: Gdynia

Kod pocztowy: 81-364

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Marek Kamiński

E-mail: rzp@zdiz.gdynia.pl

Telefon: +48 587612085

Adres strony internetowej: www.zdiz.gdynia.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/zdiz_gdynia/proceedings

Profil nabywcy: www.zdiz.gdynia.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Organ Odwoławczy

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587840

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usługowe CLEAN-BUD Jarosław Romanowski Hanna Romanowska Sp. j.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: NIP 9581509482

Adres pocztowy: ul. Halicka 10

Miejscowość: Gdynia

Kod pocztowy: 81-506

Podział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

240526-2025

Główny powód zmiany

:

Korekta publikującego

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5e48bd29-27ea-4951-a3d1-a1e1f0a4ccd8 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 29/04/2025 06:25:39 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 279005-2025

Numer wydania Dz.U. S: 84/2025

Data publikacji: 30/04/2025